

Referat fra oppstartsmøte reguleringsplan Rundkjøring og gang- og sykkelveg Holvegen - Skatvalkrysset

Møtedato:	26.10.2023
Møtested:	Stjørdal rådhus og Teams
Saksnummer i arkiv:	2023/8817
Referent:	Mona Saurset

Til stede:

Firma / Forslagsstiller / Stjørdal kommune - SK	Navn	e-post
Nye veier	Kari Charlotte Sellgren	kari.charlotte.sellgren@nyeveier.no
Nye veier	Jan Olav Sivertsen	jan.olav.sivertsen@nyeveier.no
Rambøll	Magnus Sørbo, teknisk prosjekteringsleder	
Rambøll	Elisabeth Herstad, oppdragsleder	elisabeth.herstad@ramboll.no
Stjørdal kommune	Julie Bjugan, fagleder arealplan	Julie.Bjugan@stjordal.kommune.no
Stjørdal kommune	Mona Saurset, saksbehandler	Mona.Renate.Saurset@stjordal.kommune.no

Formål med planen – planens innhold

Formålet med planarbeidet er å legge til rette for gang- og sykkelveg mellom Skatvalkrysset og Vollshaugvegen i tråd med rekkefølgekrav i 3-053 E6 Kvithamar – Åsen, parsell Stjørdal kommune:

7.2.6 Opprusting av gang- og sykkelveg på strekningen Holvegen - Skatvalkrysset Gang- og sykkelveg på strekningen mellom krysset Holvegen/Ragnheim og Skatvalskrysset skal opprustes med fast dekke og belysning før ny E6 åpnes for trafikk.

7.2.7 Permanent gang- og sykkelveg langs nedre del av Holvegen Den midlertidige gang- og sykkelvegen mellom krysset Holvegen/Vollshaugvegen og Holvegen/Ragnheim skal reguleres permanent med belysning og fast dekke. Omreguleringen og tiltaket skal være utført før ny E6 åpnes for trafikk.

Planens avgrensning skal følge den geografiske utstrekningen til gjeldende reguleringsplan 3-051 Holvegen, med unntak av traséen for midlertidig anleggsvei mellom gårdene Holholtet og Holan. I tillegg ønsker Stjørdal kommune at planavgrensningen tar med eksisterende gs-vei tom. kulverten under dagens E6 frem til Skatvalskrysset ved ytre avgrensning av reguleringsplanen 3-015 - fv 39

Skatval sentrum, kryss E6 - g/s-veg. Dette for å legge til rette for ev. eiendomsoverdragelse, og krav om opparbeiding av permanent dekke og belysning for gs-trasé frem til Skatvalskrysset.

Tidligere vedtak som berører saken

Kommunestyret, sak PS 33/2023 «Trafikksikker forbindelse for gående og syklende på strekningen Vollsdalen – Skatvalskrysset»:

Kommunedirektøren tilråder å gå videre med trafikksikker forbindelse i turveistandard fra Vollsdalen til krysset Holvegen/Vollshaugvegen (alternativ 2B).

Det søkes midler til prosjektet gjennom tilgjengelige tilskuddsordninger. Det forutsettes at strekningen mellom krysset Holvegen/Vollshaugvegen og Skatvalsvegen opparbeides av Nye Veger i forbindelse med utbygging av E6 Kvithammar-Åsen.

Planstatus

Gjeldende planer i området:

3-002-A - RAGNHEIM SKOLE

3-051 – HOLVEGEN

3-053-A - DETALJREGULERING E6 KVITHAMMAR-ÅSEN

Plantype

Planen utarbeides som en detaljert reguleringsplan.

Planens plan-ID og navn blir: 5035 Rundkjøring og gang- og sykkelveg Holvegen – Skatvalkrysset.

Plan-ID skal påføres først i tittelen på alle dokumenter og vedlegg som leveres inn.

Rikspolitiske retningslinjer bør følges:

- SPR samordnet bolig, areal og transportplanlegging
- RPR Barn og unge

Vurdering av krav til konsekvensutredning (KU)

Planforslaget utløser ikke krav om egen konsekvensutredning etter forskriften. Konsekvenser for miljø og samfunn skal utredes som del av planbeskrivelsen med vedlegg.

Utbyggingsavtale

Det fins overordnet avtale i forbindelse med E6-prosjektet.

Nye veier har ansvar for grunnervvervsprosess.

Det er ennå ikke klart hvem som blir fremtidig eier av gang-/sykkelvegen.

Kontaktperson for utbyggingsavtaler i Stjørdal kommune er Daniel Bakken,
Daniel.Flatmo.Bakken@stjordal.kommune.no

Samråd & medvirkning

Forslagsstiller er ansvarlig for kunngjøring av planoppstart og varsling av berørte parter. Varsel om planoppstart skal vedlegges planinitiativ, referat fra oppstartsmøte, ev. henviser til hvor dette er tilgjengelig.

Planoppstart skal kunngjøres i en lokalavis (Bladet eller Stjørdalsnytt) og på kommunens hjemmeside (innhold jfr. plan- og bygningsloven).

Før annonsering skal plangrense i SOSI-format være godkjent av kommunen. SOSI-fil og forslag til annonse/brev sendes til geodata@stjordal.kommune.no og saksbehandler, Mona Saurset.

Annonse og materiell ved planoppstart skal sendes postmottak@stjordal.kommune.no med kopi til saksbehandler for utlegging på kommunens hjemmeside og i digitalt planarkiv. Dette omfatter planinitiativ, skisser og illustrasjoner samt referat fra oppstartsmøtet og ev. planprogram.

Berørte parter og høringsinstanser skal varsles ved brev. Adresseliste for høringsinstanser finnes på SKs hjemmeside: <https://www.stjordal.kommune.no/tjenester/plan-miljobygg-og-eiendom/reguleringsplaner/utarbeide-reguleringsplan/> I tillegg til Statens vegvesen, Statsforvalteren og Fylkeskommunen skal Avinor og Forsvarsbygg alltid varsles.

Liste over naboer, gjenboere og andre berørte parter hentes ut selv.

Kommunen og Nye veier ser ikke behov for noe spesielt opplegg for medvirkning fra barn og unge, da dette gjelder et tiltak som forbedrer dagens situasjon for barn og unge.

Saksbehandler/Geodata kan ved behov oversende digitalt plankart.

Tema

Forslagsstiller utarbeider planforslag. Kommunen gir råd og bistår. Husk bruk av riktig koordinatsystem (Euref89 sone32 – som er UTM, og NN2000) og SOSI-versjon 4.5.

Forslagsstiller skal kommentere samtlige innspill som er kommet inn ved varsel om oppstart. Forslagsstiller bør ha dialog med andre berørte aktører om planforslaget.

FUNKSJON OG UTFORMING

Planarbeidet skal i hovedsak sikre at kravet om opparbeiding av gs-vei i detaljregulering for E6 Kvithammar-Åsen følges opp. Nåværende E6 gjennom Skatval vil bli omklassifisert til fylkesveg når ny

E6 er ferdigstilt. Fylkeskommunen ønsker ikke tilbakeføring av dagens midlertidige rundkjøring ved Holvegen slik forutsatt i reguleringsplan for Holvegen. Dermed skal planarbeidet sikre at både rundkjøringen og dagens midlertidige gs-vei til Vollhaugvegen blir permanente løsninger.

Planarbeidet omfatter også Ragnheimbanen, som er regulert til tjenesteyting i foreløpig utkast til kommuneplanens arealdel som snart skal legges frem for høring og offentlig ettersyn. Stjørdal kommune skal snarest ta en intern diskusjon om arealbruk ved Ragnheimbanen og gi tilbakemelding til Nye veier så snart som mulig.

Planarbeidet skal gjøre rede for hvilken standard gs-vegen skal bygges etter. Nye veier forespeiler 2,5-3 m bredde, men må gjøre en utsjekk på om dagens trasé benyttes som driftsvei for landbruket. GS-vegen skal ha permanent dekke og belysning i samsvar med rekkefølgebestemmelse i E6-planen. Planarbeidet legger ikke opp til tiltak på eksisterende gs-kulvert under E6, som i dag har noe dårlig dekke. Bredden på gs-vei skal smalne inn før kulvertåpningen for å tilpasses bredden på denne.

Midlertidig adkomstveg til Ragnheimbanen skal vurderes permanent regulert. Hensynet til jordvern må her veies opp mot hensynet til trafiksikkerhet og dimensjoneringskrav dersom adkomsten kun skal være fra gs-veien. Adkomst til Ragnheimbanen må avklares i planarbeidet i samråd med Fylkeskommunen og Stjørdal kommune.

Kollektivtilbud i området skal beskrives og hensyntas.

Vegtegninger, profiler, etc. sendes inn sammen med planforslaget.

Frisiktsoner skal tegnes inn.

Overvann skal løses på egen eiendom. Geoteknisk vurdering må ses i sammenheng med overvannsproblematikk.

GRØNN INFRASTRUKTUR

Gs-traséen går for det meste gjennom et jordbrukslandskap og berører ikke grønstruktur i særlig grad. Unntaket er kryssingen med bekk med kantvegetasjon ved Holvegen.

SOSIAL INFRASTRUKTUR

Planforslaget skal beskrive hvilke virkninger tiltaket får for trygg skolevei.

BARN OG UNGE

Relevante tema er trafiksikkerhet, opplevd trygghet, belysning, tilgjengelighet (også i ulike årstider).

RISIKO OG SÅRBARHET

Området er kjent som et utfordrende område mht. geoteknikk.

Det må gjennomføres en ROS-analyse, med kvalifiserte vurderinger (ikke bare avkryssing i skjema).

Stikkord:

Naturbasert sårbarhet (herunder grunnforhold, helningsgrad, rasfare, flomfare, etc.)

Virksomhetsbasert sårbarhet (herunder trafiksikkerhet, brannfare, forurensing og stråling)

Infrastrukturell sårbarhet (herunder energiforsyning, VVA, telekommunikasjon og terminaler)

Geoteknisk utredning må være gjennomført før innlevering til førstegangsbehandling.

VERN OG BEVARING

Natur

Prinsippene i naturmangfoldloven §§ 8-12 samt vannforskriften skal vurderes og følges.

Tiltaket berører en bekk som er lagt i rør under Holvegen. Forlenget rørlengde som følge av gs-tiltaket må vurderes mtp. virkninger for ev. fisk og kantvegetasjonssone.

Spredning av fremmede arter må unngås.

Jordvern

Planforslaget vil innebære noe omdisponering av dyrkajord. Planarbeidet må ta sikte på å minimere tapet etter en avveining mellom jordvern og samfunnsmessige fordeler.

Planforslaget skal kartlegge grunneiernes behov for bruk av gs-veg som driftsveg.

Kulturminner (herunder automatisk vernede kulturminner og nyere tids kulturminner)

Det er ikke kjent at det fins kulturminneregistreringer i området.

Geologiske ressurser

Geologiske ressurser skal omtales i planforslaget.

HELSE, KLIMA OG MILJØ

Universell utforming skal ivaretas. Der stigningsforholdene skaper utfordringer, må dette beskrives og vurderes.

Det vurderes at støy ikke vil være en utfordring i denne planen.

ENERGI

Antageligvis er det god nok kapasitet i området for belysning av gs-vei. Tiltakshaver sjekker opp dette i planarbeidet.

REKKEFØLGEKRAV

Behov for rekkefølgebestemmelser avklares underveis i planprosessen.

Framdrift (skisse til framdrift – ikke forpliktende)

- Varsle planoppstart nov/des-23
- Ønske om godkjent reguleringsplan innen 01.01.25
- Sannsynlig byggeperiode: sommer/høst 2025

Etter mottatt komplett planforslag vil kommunen vurdere forslaget, avklare forhold med tiltakshaver og skrive sak til utvalg plan og miljø for utlegging til høring og offentlig ettersyn. Det er krav om minimum 6 ukers høring. Deretter skal høringsuttalelser vurderes og om nødvendig må planforslaget bearbeides og sendes på ny høring. Til slutt skal sak til vedtak i kommunestyret.

Krav til levert materiell

Tidlige utkast til planforslag sendes saksbehandler.

Komplett forslag sendes til postmottak med kopi til saksbehandler. Oversendt planforslag skal inneholde (Dokument markert med stjerne* er obligatoriske for alle saker, ellers etter avtale):

*Oversendelsesbrev (skal være tydelig merket «Komplett planforslag», være signert av forslagsstiller og ha komplett liste over alle vedlegg),

*Plankart (målestokk 1:1000, samt pdf/a i A3-versjon. Digitalt plankart leveres iht. SOSI-standard. SOSI-fil leveres sammen med kontrollfil, og gjerne også dwg eller dxf)

*Planbestemmelser (i henhold til nasjonal mal og i samsvar med § 12-7 i plan- og bygningsloven. Skal oversendes i pdf/a og Word).

*Planbeskrivelse (i henhold til nasjonal mal. Skal oversendes i pdf/a og Word).

Husk at dokumenter skal være påført Plan-ID, og førstegangsbehandling eller dato.

Navngiving skal være som følger:

«<Plan-ID>_TYPE DOKUMENT_1.GANG»

«<Plan-ID>_TYPE DOKUMENT_DATO»

Eks

1-111 Plankart 1.gang

1-111 ROS-analyse 15.06.2022

I tillegg skal kopi av mottatte merknader samt varsel om oppstart følge med. Nødvendig materiell mhp f.eks. ROS-analyse, utredninger, illustrasjoner med mer skal følge med.

Dersom det blir behov for å endre plandokumentene eller det blir behov for supplerende dokumentasjon etter høring av planforslaget er dette tiltakshavers ansvar. Omfang avklares med kommunen.

konklusjon

KD anbefaler oppstart av planarbeidet.

Forbehold

Verken oppstartsmøte eller referat gir rettigheter i den senere saksbehandlingen. Nye momenter og krav vil kunne fremkomme som en del av planprosessen og politisk behandling og avklaringer i dette møtet må tas med forbehold. Planforslaget kan bli stoppet senere i planprosessen og det kan ikke kreves kompensasjon for utgifter knyttet til utarbeidelse av planforslaget.

Med hilsen areal og miljø

Mona Saursaunet

Arealplanlegger

940 16 531

Mona.Renate.Saursaunet@stjordal.kommune.no

Dette brevet er signert elektronisk i Stjørdal kommune og har derfor ingen signatur.

Vedlegg: Søknad Anmodning om oppstartsmøte og Powerpoint-presentasjon fra oppstartsmøte