

Skrevet 28/4-2022
Asplan Viale A/s
V. Fjellie Nordnagen
Abels gate 9.
7030 Trondheim

Varsel om oppstart
av planarbeid
Alstad kryssingsspor

— Vondt med disse planer,
utbygging. Me treng
all den matjord me har
no i disse tider. —
Berører min heim i hatt i
hare generasjoner, samt
og oppleve på mine gamle
dager. —

28-4-22. Arne Alstad
% vedlegg. Artikkel fra Bondebl.

Ta vare på matjorda

DEBATT

Sandra Borch, Landbruks- og matminister (Sp)

Dette er mitt enkle budskap til alle landets kommuner, utbyggere og eiere av jordbruksareal. Begrunnelsene er mange, men akkurat nå er behovet for matproduksjon den viktigste.

Krig og konflikter mellom land kan føre til problemer med produksjonen og leveransene av mat. Det opplever vi nå med krig og ødeleggelser nær oss selv. Det krises mellom Russland og Ukraina, midt i det som ofte kalles Europas kornkammer. Der det nå ruller tanks og stridsvogner skulle det snart blitt sådd hvete. På Europas og kanskje verdens beste matjord bombes det og legges miner. Ingen vet når disse arealene igjen kan dyrkes.

Stortinget har nylig behandlet meldingen om FNs bærekraftsmål. Mål nr. 2 handler om matsikkerhet og bekjempelse av sult. Stortinget har pekt på viktige tiltak for å sikre økonomisk, sosial og miljømessig bærekraft. Hvordan vi forvalter våre ressurser i dag har avgjørende betydning for hvilke muligheter de kommende generasjonene får.

Dette bakteppet viser hvor viktig det er å ta vare på de arealene som vi kan produsere mat på. Vinteren har vist hvilken usikker verden vi lever i. Vinteren har også vist oss hvor høyt vi må prioritere beredskap. Beredskap for matsikkerhet, sikring av arealer for matproduksjon har blitt høyaktuelt. Vi må slutte å sløse med dyrka mark – jordvernet må styrkes.

For kort tid siden sendte kommunal- og distriktsministeren og jeg et brev til alle landets kommuner, fylkeskommuner og statsforvaltere for å minne om

BONDEBLADET 21.4.22.

at vi må ta jordvernet på alvor. Der presiserte vi at kommunene har et stort ansvar for å sikre jordbruksarealene og sørge for at jordvern er et overordnet hensyn i arealplanleggingen.

Bevaring av dyrket mark er en nasjonal interesse. For å oppnå styrket beredskap og mat-sikkerhet må vi ta vare på jordbrukets produksjonsressurser over hele landet. Norge har lite dyrket mark grunnet topografi og klima, og kornarealet per innbygger er lavere enn gjennomsnittet i Europa. De beste jordbruksarealene ligger ofte der utbyggingspresset er størst, og det er i mange tilfeller ulike interesser knyttet til arealer med attraktiv beliggenhet.

Den norske matsikkerheten er per i dag god, men i den situasjonen verden står i nå er det viktig å legge til rette for å produsere så mye mat som mulig i Norge. Når kun tre prosent av landarealet vårt kan brukes til å dyrke mat, er det viktig å ta vare på den matjorda vi har.

Tilgangen til jord, mat og vann er i ferd med å stramme seg til, ifølge FNs klimapanel. FNs klimapanel har slått fast at alle land må ta i bruk de ressursene de har til å produsere mat.

I Hurdalsplattformen står det at det skal settes et mål for selvforsyningsgraden på 50 prosent. Vi er et stykke unna det målet i dag, og vi må ta i bruk jordbruksarealene i hele landet for å kunne nå det. Det er ærlig viktig å ta vare på arealene for matkorn-, grønnsaks- og fruktproduksjon, da det er der selvforsyningsgraden er lavest.

Jordbruksarealet i drift per innbygger i Norge ble redusert fra ca. 2,3 til 1,8 dekar i perioden 2000–2020. Beregninger fra Nibio viser at vi trenger over én million

dekar nytt jordbruksareal innen 2050 for å opprettholde jordbruksarealet per innbygger. Dette kan bli svært krevende, særlig dersom vi skal erstatte omdispenseringen av de beste matkorn- og grønnsaksarealene.

Nydyrking er viktig for å opprettholde mengden av dyrka jord, og for å kunne øke jordbruksproduksjonen, men nydyrking kan ikke brukes som argument for å tillate omdispensering. Områder egnet for nydyrking er også en begrenset ressurs, og kan i noen tilfeller også være til skade for naturmiljø og skogressurser.

Det kan bli vanskelig å nå dette målet. Vi vet at det er satt av mange tusen dekar dyrka jord til byggeformål i kommuneplanene, som snart kan bli regulert og komme inn i statistikken som omdispensert. Og bare til samferdselsformål er det de siste årene omdispensert nesten 1 700 dekar dyrka jord årlig, i stor grad gjennom store statlige samferdselsprosjekter. Med bakgrunn i det vil regjeringen ha en kritisk gjennomgang av konkrete utbyggingsprosjekter for å vurdere om disse er forenlig med de fastsatte jordvernmålene.

Heldigvis ser vi et rekordlavt tall for omdispenseringen av jordbruksareal for 2021, men det er foreløpige tall, og omdispenseringen kan variere en del fra år til år. Om de hadde blitt stående, så ville det ha betydd at vi er under Stortingets vedtatte jordvernmål på 3 000 dekar for første gang, og på det laveste nivået på minst femti år.

Jeg håper at disse foreløpige tallene viser at det nå er et flertall i befolkningen både nasjonalt og lokalt som mener at vi i størst mulig grad skal ta vare på matjorda. ■

Uttalelse til varsel om oppstart av reguleringsplanarbeid – Alstad kryssingsspor

Viser til varsel om oppstart av reguleringsplanarbeid – Alstad kryssingsspor, men frist for uttalelse 05.05.2022.

Jeg vil i denne uttalelsen melde at jeg ikke ønsker at det skal etableres kryssingsspor på Alstad, og ber om at BaneNor dokumenterer behovet for kryssingsspor på Alstad

Siden 1905 har generasjoner på denne gården levd og arbeidet med at eiendommen er delt i to av jernbanen. Med de gleder og sorger det har gitt. Et nytt kryssingsspor som nærmest i sin helhet vil ligge langs vår eiendom vil legge føringer for dagens og framtidige generasjoners liv og virke på gården.

Gården Alstad mellom

Gården Alstad Mellom har vært i familien i 8 generasjoner. Undertegnede har vært eier og driver siden 1998 og som heltidsbonde er jeg avhengig av de arealene som er på gården for at det skal være mulig. Drifta på gården er i dag:

Melkeproduksjon: Produserer melk med en kvote på 110 tonn, samt oppforing av okser.

Så Kornproduksjon. 220 dekar brukes til produksjon av sertifisert såkorn, etter avtale med Felleskjøpet. Denne avtalen stiller spesielle vilkår for kvalitet på jord og drifta på gården.

Link til Mattilsynets krav til sertifisert såvare:

https://www.mattilsynet.no/planter_og_dyrking/savarer_og_annet_formeringsmateriale/savarer/sertifisert_produksjon_av_saavarer.3083

Inn på tunet: En dag i uka, i skoleåret, levere jeg tjenester om tilpasser opplæring på gård for skoleelever. Dette etter avtale med Stjørdal kommune.

Ønsker ikke at det legges nytt kryssingsspor på Alstad.

En plassering av kryssingsspor på Alstad vil legge permanent beslag på matjord på min eiendom. Det vil også i anleggsperioden legges et betydelig midlertidig beslag av matjord på eiendommen. Den matjorda jeg har i dag er jeg helt avhengig av for å sikre beite og fôr til husdyra og for å holde de forpliktelsene jeg har ovenfor Felleskjøpet om produksjon av sertifisert såkorn.

Kontrakten om produksjon av sertifisert såkorn har vi hatt på denne gården siden 1990. Hvis vi ikke greier å innfri krav om areal, renhet og produksjon vil denne avtalen opphøre. Videre hvis det gjennom flytting av jord eller utstyr fra andre eiendommer spredes

karanteneskadegjørende ugress (floghavre, hønsehirse mv.) til eiendommen vil jeg miste denne kontrakten. Det vil i så fall ha stor økonomisk betydning for drifta på gården.

For meg som heltidsbonde vil driftsulempene knyttet til inngrepet, både de permanente og midlertidige, være med på å gjøre at muligheten til at fortsatt kan ha en jobb som heltids matprodusent bli redusert.

Kryssingsspor Skatval

Det planlagte kryssingssporet på Alstad er på 730m. 2 km lengre sør ligger kryssingsspor Skatval Stasjon som er 890 meter.

Jeg stiller spørsmål hvorfor dette kryssingssporet ikke kan benyttes?

- Det vil spare BaneNor for store kostnader til bygging av nytt kryssingsspor
- Det vil sikre fortsatt såkorn- og husdyrproduksjon på gården Alstad mellom
- Det vil ivareta matjord i tråd med nasjonale målsettinger

Vern av matjord har fått forsterket fokus de siste årene. Det nasjonale jordvernmålet er betydelig skjerpet gjennom den nasjonale Jordvernstrategien som ble vedtatt i Stortinget 16 juni 2021. Den 23 mars i år sendte Landbruk og matministeren og Kommunal og distriktsministeren brev til alle landets kommuner og fylker der de presiserte at jordvernet skulle styrkes og at jordvern var et overordnet hensyn i arealforvaltningen. Brevet fra statsrådene sier videre at i den situasjonen verden nå står i, er det nasjonens ansvar å produsere så mye mat som mulig i Norge.

Bygging av nytt kryssingsspor på Alstad med derhørende midlertidige og permanent beslag av matjord er ikke i tråd med disse føringene.

Her bør BaneNor ta sitt ansvar ved at dere benytter dagens 890 m lange kryssingsspor på Skatval, istedenfor bygging av nytt kryssingsspor på Alstad.

Kryssingsspor Langstein

5 Km lenger nord for planlagte kryssingsspor Alstad ligger kryssingsspor Langstein på 317m.

Jeg ber om at BaneNor gjør en vurdering om dette sporet kan utvides. At det evt vil ha ekstra kostnader knyttet ved seg må vurderes opp mot målet om vern av matjord og behovet for økt matproduksjon.

ERTMS

I 2027 er det planlagt å igangsette ERTMS på strekningen Grong - Trondheim. ERTMS er sagt å gi bedre sikkerhet, samt på sikt gi bedre kapasitet. Hvordan vil det påvirke behovet for kryssingsspor på Alstad?

Jeg stiller når som helst opp for å bidra og svare på spørsmål, slik at det kan fattes gode beslutninger i denne saken.

Mvh

Gunnar Alstad

Arne Alstad (eier)

Alstadvegen 145

7510 SKATVAL

Tlf 74803355

Sigrid Alstad (leier)

Fløanvegen 463

7510 SKATVAL

e-post sigrid.alstad@ntebb.no

tlf 97130254

Skatval, 3.mai 2022

Til

Asplan Viak AS

v/Julie Nordhagen

Abels gate 9

7030 TRONDHEIM

Uttalelse til reguleringsplan for Alstad kryssingsspor med planID 5021.

Drenering og jordpakking

Arealet sørøst for Alstad bru (merket A i vedlagte kart) er meget flatt, leirholdig og har grunt grøftesystem med lite fall. Det er derfor svært sårbart for ødeleggelser av grøftesystem samt pakking og ødeleggelse av jordstrukturen. Det er derfor svært uheldig med anleggstrafikk og massedeponi på dette arealet, og det vil bli store behov for avbøtende tiltak og erstatninger enn på annen type areal. Arealet sørøst for Alstad bru ønskes i planen sterkt redusert til smalest mulig langs eksisterende jernbane-trasé. Hvis arealet likevel må bli berørt av planen, krever jeg dekt kostnader til anbefalt kartlegging av jordstruktur med for eksempel penetrometer, og jordens infiltrasjonsevne før og etter arbeidet, samt erstatning for tap ved redusert jordkvalitet. Utbedring av grøftesystem etter anleggsperioden må påregnes og erstattes. Dreneringssystem må dessuten beskyttes/erstattes slik at det fungerer under hele anleggsperioden, da det er avgjørende for dreneringa av høyereliggende jordbruksareal utenfor planområdet, også naboer. Det er flere kummer som fungerer som koblingssted for flere grøfter, merket K på kart. Vi er meget bekymret for framtidig kvalitet til jordbruksformål på dette arealet etter en eventuell anleggsperiode.

Jordvern

Det er store arealer som er merket av i planen. Vi ber om at disse blir redusert til et minimum av jordvern hensyn. Eventuell manglende adgang til avlingsveg langs østsiden av jernbanen må erstattes med ny avkjørsel til areal A.

Matjord

Vi krever at all berørt matjord blir skjøvet til side og dekt til/stelt for å hindre oppformering av ugras. Videre må berørt område i anleggsperioden som skal tilbakeføres til jordbruksjord beskyttes med pute av sand og duk før videre fylling av bærende masse, slik at jorda blir like steinfri som før. Felt A har ugrasplanten floghavre som omfattes av egen forskrift med krav om bekjempelse og å hindre spredning. Det er arbeidet med å bekjempe dette ugraset, og det er nå bare noen få planter igjen. Det ville vært svært uheldig å spre jord med ugrasfrø herfra og det er et tilbakeskritt for bekjempelsen å miste kontrollen over ugrasplantene for noen år.

Alternativt areal

Gårds – og bruksnummer 53/3 er en nedlagt skole på en grusrygg med delvis asfaltert gårdsplass som er privat eid (boligformål?). Den har stått ubebodd i 30 år og er forfallen. I et jordvernperspektiv burde denne eiendommen være mye mer hensiktsmessig å sette av til anleggsvirksomheten enn den sårbare matjorda sørøst for Alstad bru. Arealet på G-/Bnr 52/2 sørvest for Alstad bru (merket B på kartet) er også mye mindre sårbart med hensyn på jordtype og grøftesystem, og vil sannsynligvis være enklere og billigere å få tilbakeført til jordbruksdrift etter anleggsperioden. Følger man grensen mellom 53/3, 53/10, 53/1 og 52/2 ned mot jernbanen, kommer man til et trekantformet «ubrukt» areal (merket T på kartet) som vi håper kunne vært utnyttet til trafo/teknisk.

Drikkevann

Vannledning fra privat brønn oppunder Heggjasberget inn til Alstadvegen 145 krysser jernbanesporet ca i nordre grense av planområdet. Denne må ikke settes ut av funksjon uten erstatningsløsning.

3-05-22

Med hilsen

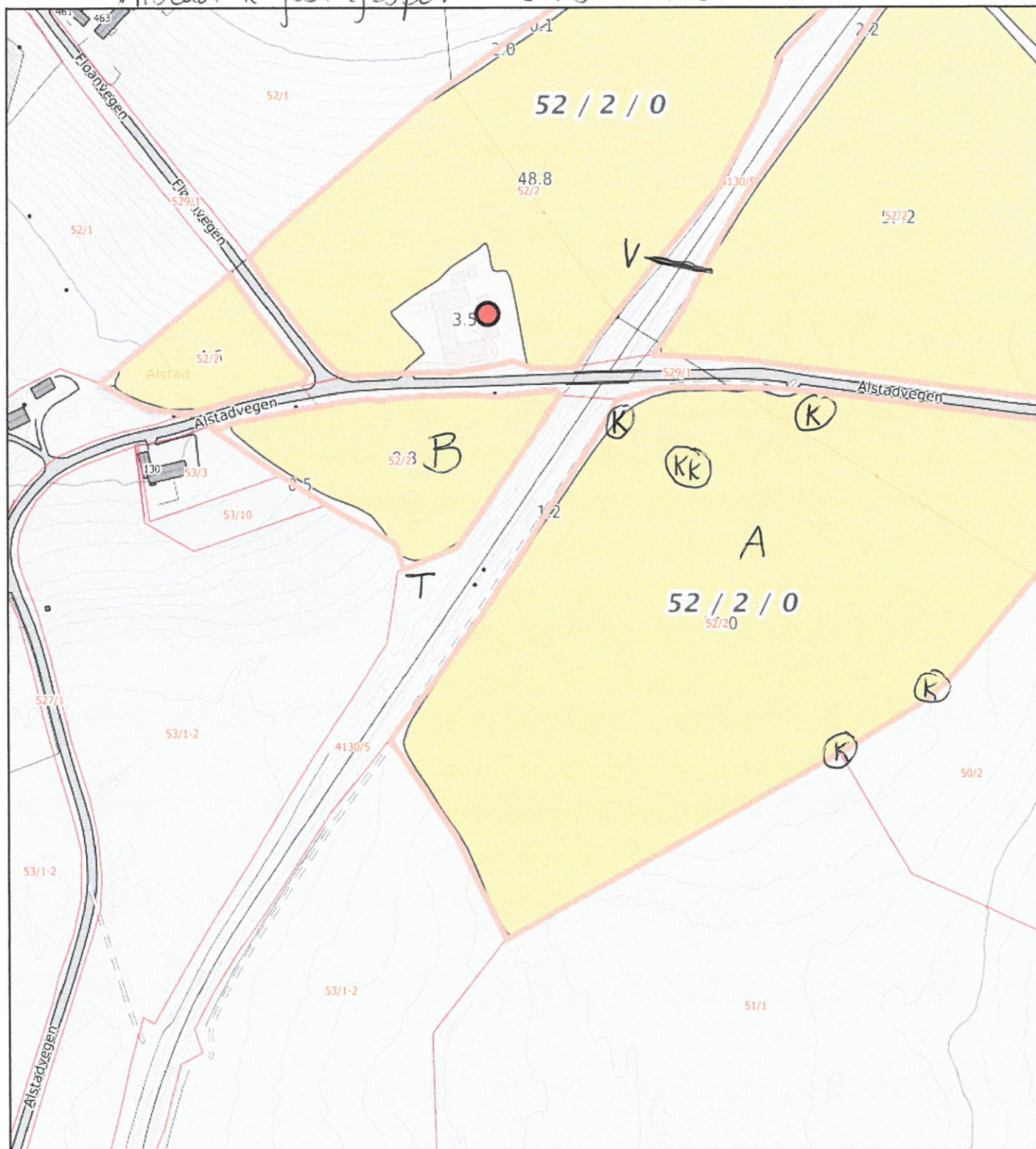
Arne Alstad

Arne Alstad

Sigrid Alstad

Sigrid Alstad

Alstad kryssingsspor G/B 52/2



0 20 40 60m

Målestokk 1: 3000 ved A4 utskrift

Utskriftsdato: 01.05.2022 23:04

Eiendomsdata verifisert: 01.05.2022 22:58

GÅRDSKART 5035-52/2/0

Tilknyttede grunneiendommer:

6/6/0-52/2/0

Markslag (AR5) 7 klasser

TEGNFORKLARING



* Produktiv skog er skog på fastmark og myr med skogbonitet lav eller bedre.

AREALTALL (DEKAR)

Fulldyrka jord	199.1	
Overflatedyrka jord	0.0	
Innmarksbeite	0.0	199.1
Produktiv skog *	198.0	198.0
Annet markslag	28.7	
Bebygg, samf., vann, bre	5.1	33.8
Ikke kartlagt	0.0	0.0
Sum	430.9	430.9

Kartet viser valgt type gårdskart for eiendommen man har søkt på. I tillegg vises bakgrunnskart for gjenkjennelse. Arealstatistikken viser arealer i dekar for alle teiger på eiendommen. Det kan forekomme avrundingsforskjeller i arealtallene.

Ajourføringsbehov meldes til kommunen.

— Arealressursgrenser

□ Eiendomsgrenser

● Driftssenterpunkt



NIBIO

NORSK INSTITUTT FOR
BIOØKONOMI

Uttalelse til oppstart av reguleringsplanarbeid

Du kan bruke dette skjemaet til å sende inn en uttalelse til arbeidet med reguleringsplanen. Alle uttalelser blir sendt til forslagsstiller/plankonsulent, og er med og danner grunnlag for planforslaget som senere skal behandles av kommunen.

Uttalelsen gjelder

Navn på reguleringsplan: Alstad kryssingsspor
Planident: 5021
Kommune: Stjørdal

Forslagsstiller er

Navn: Bane NOR
Organisasjonsnummer: 917082308

Plankonsulent er

Navn: ASPLAN VIAK AS
Organisasjonsnummer: 910209205

Varsel om oppstart av reguleringsplanarbeid er mottatt av

Navn: APPELKVIST THOMAS HAGERUP
Telefonnummer: 93220713
E-post: thomas.hagerup@gmail.com

Adresse:	Gårdsnr.:	Bruksnr.:
	64	1

Adresse:	Gårdsnr.:	Bruksnr.:
	64	1

Du kan skrive din uttalelse til reguleringsplanarbeidet i tekstboksen under. Du kan også laste opp et vedlegg ved å trykke på 'Oversikt - skjema og vedlegg' øverst til venstre.

Dette skjemaet kan kun sendes inn én gang. Påbegynt skjema lagres automatisk.

Vi gjør oppmerksom på at uttalelsene kan bli offentliggjort som en del av den kommunale saksbehandlingen.

Hei!

Jeg mener å legge beslag på verdifull dyrket mark for bygging av ett kryssningspor så nærme Skatval stasjon virker unødvendig. Alstad kryssingsspor kommer så nærme Skatval stasjon at togene ikke rekker å oppnå linjehastighet mellom stasjonene. Som lokfører klarer ikke jeg å se hvordan dette skal føre til mere effektivitet og kapasitet. Det er lite hensiktsmessig at ett lokaltog med passasjerutveksling på Skatval skal stoppe for kryssing på Alstad før det fortsetter en liten km til neste stasjon. Skatval er i dag en moderne kryssingstasjon med samtidig innkjøring. Jeg mener også at å plassere en stasjon på en bakketopp er lite heldig for togframføringen. Innkjørhovedsignal i nordenden av Alstad vil etter all sannsynlighet komme i en av de bratteste stigningene på Trønderbanen. Å stoppe ett godstog i denne stigningen vil kunne være meget uheldig. En grå høstdag med dårlig adesjonsforhold vil ikke dette toget komme seg videre. Mitt forslag er å ruste opp Langstein stasjon i forbindelse med etablering av ERTMS i 2027.

Mvh Thomas H. Appelkvist.

Signert av

THOMAS HAGERUP APPELKVIST på vegne av APPELKVIST
THOMAS HAGERUP

04.05.2022

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

04.05.2022 19:14:36 AR487955983

04.05.2022 19:14:36 AR487955983



Asplan Viak AS
Postboks 6723
7490 Trondheim

Vår saksbehandler
Malin Grendal

Vår referanse
22/00017-40
Deres referanse
60034622/ SATTON

Vår dato
05.05.2022
Deres dato
05.04.2022

Innspill til varsel om oppstart av planarbeid, detaljert reguleringsplan, Alstad kryssingsspor, Stjørdal kommune - Asplan Viak

Bakgrunn

AtB har mottatt varsel om oppstart av planarbeid. Formålet med planarbeidet er å etablere kryssingsspor for tog langs eksisterende jernbanelinje på Skatval, mellom Dregset og Alstad. Kryssingssporet vil gå parallelt med eksisterende spor. I tillegg til kryssingsspor må det bygges teknisk bygg og driftsveg til tekniske bygg og det må settes av areal til trafo.

Bakgrunnen for planarbeidet er behov for økt kapasitet på Trønderbanen og ambisjonen om to regiontog i timen på strekningen Melhus–Trondheim–Steinkjer.

Rutetilbud

AtB betjener området med skolelinje 7702 Langstein - Skatval - Halsen som kjører Alstadvegen og krysser jernbanelinja i bro ([link](#)). Skolebussen har stoppested i krysset Alstadvegen x Fløanvegen som ligger innenfor planområdet.

Anleggsfasen

Vi ber om at tiltak i minst mulig grad kommer i konflikt med kollektivtrafikken. Der tiltak påvirker ordinær rutetrafikk, ber vi om at det tilrettelegges for gode midlertidige løsninger i dialog med AtB. Det er viktig at god fremkommelighet for kollektivtrafikken og for de reisende (myke trafikanter) ivaretas i anleggsfasen. Vi ber om at dette sikres i bestemmelsene.

Med vennlig hilsen

Malin Grendal
Arealplanlegger
Seksjon areal, materiell og infrastruktur

Morten Berntsen
Seksjonsleder

AtB AS

Post- og besøksadresse: Prinsensgate 39, 7011 Trondheim
Fakturaadresse: AtB AS 880013 c/o Visma Services Norge AS, Postboks 1560, 7435 Trondheim
Telefon: 478 02 820 – Epost: atb@atb.no – www.atb.no
Org. nr.: 994686011

Dette brevet er elektronisk signert.

Liste over mottakere:

Asplan Viak AS

Liste over kopimottakere:

Trøndelag Fylkeskommune

Trøndelag Fylkeskommune

Trøndelag Fylkeskommune

Uttalelser etter varsel oppstart av reguleringsplanarbeid

Plannavn: Alstad kryssingsspor

Arealplanid: 5021

Frist for innspill: 05.05.2022

Altinnreferanse: AR483737455



Svar fra mottatte parter:

Navn:

Telefon:

Epost:

ERTSGAARD AAGE

Uttalelse

Undertegnede har stor forståelse for at tiltaket vil kunne medføre behov for at det permanent må avståes landbruksjord til jernbaneformål og at det også i anleggsperioden (hvor det er behov for anleggs- og riggområder) vil bli beslaglagt landbruksjord midlertidig. Jeg forventer imidlertid at det i utarbeidelsen av planforslag vil vektlegges å minimere omfanget av beslaglagt landbruksjord og at hele traseen vurderes under et (uavhengig av hvilke grunneiere som blir berørt). Lykke til med et viktig arbeid!



ASPLAN VIAK AS
Postboks 24
1301 SANDVIKA

Vår dato:	23.05.2022	Vår referanse:	202216162-8	Vår saksbehandler:
Deres dato:	03.05.2022	Deres referanse:		Marthe Mollan Sesseng

Fylkeskommunens uttalelse til mindre utvidelse av detaljregulering Alstad kryssingsspor, Stjørdal kommune

Trøndelag fylkeskommune mottok 03.05.2022 mindre utvidelse av detaljregulering av Alstad kryssingsspor på Skatval i Stjørdal kommune til uttalelse.

Kulturminner eldre tid

Vi viser til vår uttalelse i brev av 04.05.22. Vi ønsker å ta stilling til omfang og behov for arkeologiske påvisningsundersøkelser i planområdet når planavgrensning er avklart fra tiltakshaver.

Kulturminner fra før år 1537 er automatisk fredet gjennom kulturminnelovens § 4. Dette gjelder både kjente og hittil uoppdagede kulturminner. Forholdet til automatisk fredete kulturminner må avklares før planen kan vedtas, jf. kulturminnelovens § 8 fjerde ledd. Før vi kan gi vår uttalelse til saken er det derfor *behov for å foreta en arkeologisk feltregistrering* innen tiltaksområdet for å avklare hvorvidt tiltaket kommer i konflikt med automatisk fredete kulturminner. Fredete kulturminner innenfor planområdet vil være premissgivende for videre planprosess og/eller bruk av området.

Vi gjør for øvrig oppmerksom på at denne uttalelsen bare gjelder Trøndelag fylkeskommune, og viser til egen uttalelse fra Sametinget ang. samiske kulturminner.

For fylkeskommunens øvrige interesser, vises det til vårt brev av 04.05.2022 til varsel om oppstart av detaljreguleringen av Alstad kryssingsspor.

Trøndelag fylkeskommune

Seksjon Kommunal

Med vennlig hilsen

Anne Caroline Haugan
seksjonsleder

Marthe Mollan Sesseng
rådgiver

Dette dokumentet er godkjent med elektronisk signatur

Saksbehandler:

Kulturminner eldre tid: Eirik Solheim

Kopimottakere:

STATSFORVALTEREN I TRØNDELAG



ASPLAN VIAK AS
Postboks 24
1301 SANDVIKA

Vår dato:	04.05.2022	Vår referanse:	202216162-2	Vår saksbehandler:
Deres dato:	05.04.2022	Deres referanse:		Marthe Mollan Sesseng

Fylkeskommunens uttalelse til varsel om oppstart av detaljregulering for etablering av Alstad kryssingsspor, Stjørdal kommune

Trøndelag fylkeskommune mottok 05.04.2022 varsel om oppstart av detaljregulering for etablering av Alstad kryssingsspor i Stjørdal kommune, til uttalelse. Hensikten med detaljregulering er å legge til rette for kryssingsspor for tog langs eksisterende jernbanelinje på Skatval, mellom Dregset og Alstad.

Overordnet plan

Kryssingsspor for jernbanen ønskes etablert i LNFR-område i kommuneplanens arealdel for Stjørdal kommune. Tiltaket kan også berøre areal avsatt til jernbaneformål, faresone H_310 ras og skredfare og aktsomhetsområde for flom i kommuneplanens arealdel. Etablering av kryssingsspor vil i hovedsak beslaglegge landbruksjord, både midlertidig og permanent. Tiltaket er i utgangspunktet ikke i tråd med overordnet plan.

Overordnede føringer

Tiltaket med kryssingsspor på Alstad på Skatval er ett av flere tiltak for å kunne etablere to tog i timen på Trønderbanen. Tiltak for to tog i timen på Trønderbanen er et viktig overordnet grep i samfunnsutviklingen i Trøndelag, og i tråd med statlige planretningslinjer for samordnet bolig-, areal- og transportplanlegging.

Tiltak på Trønderbanen for to tog i timen er også i tråd med regionale målsetninger for Trøndelag i Regional plan for arealbruk 2021-2030 – bærekraftig og stedstilpasset arealpolitikk i Trøndelag.

Fylkesveg

I planområdet inngår to fylkesvegstreknings (fv. 6810 og fv. 6814). Fylkesveg 6810 krysser under jernbanen ved Dregset sør i planområdet. Vi legger til grunn at dette er et reit kryssingsspor og at det ikke innebærer adkomster/tilkomster av-/påstigning av passasjerer e.l. Denne undergangen er smal, ligger ved kurve og har høgdebegrensning 3,8 meter. Undergangen er for ikke lenge siden oppgradert med nye

natursteinmurer. Fylkeskommunen ser positivt på eventuelle tiltak ved undergangen som medfører at trafikksikkerheten og framkommeligheten for alle trafikantgrupper på fylkesvegen bedres. Vi ønsker mere detaljer om hva som er planlagt her, og vi vil selvsagt gi nærmere innspill om eventuelle krav, muligheter etc. når vi får konkrete henvendelser om dette/plandetaljer. Dette er en lokalveg som betjener et område på Skatval preget av landbruk. Vi er opptatt av at vegstrekningen kan opprettholdes som trygg og trafikksikker også i en anleggsperiode. I nordre del av planområdet går fylkesvegen (6814) over jernbanen i ei bru. Her er siktforhold etc. noe bedre på fylkesvegen, men vi vil også her være opptatt av at trafikken på fylkesvegen kan opprettholdes mest mulig normalt. Vi kan opplyse om at det er strenge krav til sikring/rekkverk mv. på/ved slike bruer blant annet lengden på dette på begge sider av brua. Vi viser til Statens vegvesens håndbok N101. Vi vil selvsagt også her gi nærmere innspill, råd og stille eventuelle krav når vi informeres om hva som planlegges og berøres.

Vannforvaltning

Planen skal ivareta hensynet til vannmiljø. Vi minner om hva loven regner som vassdrag og grunnvann, jf. vannressursloven § 2. Som vassdrag regnes både vannforekomster med årssikker vannføring, og vannløp uten årssikker vannføring dersom det atskiller seg tydelig fra omgivelsene. Vi definerer her vassdrag med tilhørende vanndekt areal ved vanlig flom (10-årsflom) som retningsgivende.

Tiltak eller aktivitet i og nært vann (eks. avrenning) skal legge regional vannforvaltningsplan med miljømål etter vannforskriften til grunn. Grunnleggende skal vannforskriften § 4 følges som sier «*Tilstanden i overflatevann skal beskyttes mot forringelse, forbedres og gjenopprettes med sikte på at vannforekomstene skal ha minst god økologisk tilstand og god kjemisk tilstand [...]*». I praksis betyr det en prinsipiell tilnærming om ivaretagelse av naturlig bekkebredde, -bunn og kantvegetasjon. Vi minner til slutt om at gjeldende regelverk også gjelder sjøvann.

Fylkeskommunen stiller seg gjerne til disposisjon dersom det er ønskelig ved spørsmål angående regional vannforvaltningsplan eller vannforskriften.

Kulturminner nyere tid

Som det skrives i varselet, berører ikke tiltak omfattet av planarbeidet direkte Sefrak kulturminner og kulturlandskapet. Det er likevel særlig de historiske firkanttun Alstad og Dregset som bør hensyntas, når det gjelder plassering av tekniske installasjoner og bygg i forbindelse med etablering av kryssingsspor. Hvis driftsteknisk mulig bør det ikke etableres driftsbygninger i umiddelbar nærhet.

Kulturminner eldre tid

Før vi kan gi uttalelse må det foretas en arkeologisk registrering av planområdet for å avklare forholdet til *automatisk fredete kulturminner*.

Den arkeologiske registreringen samt nødvendig for- og etterarbeid bekostes av tiltakshaver med hjemmel i kulturminnelovens § 10, jfr. § 9. Vi viser til telefonsamtaler og tidligere innspill i oppstartsfasen på dette og andre

Trøndelag fylkeskommune

Seksjon Kommunal

tilsvarende prosjekter. Det er avtalt at en bedre avgrensing av planområdet vil foreligge i begynnelsen av juni i.å. Vi vil da sette opp budsjett for påvisningsundersøkelsene og planlegger etter avtale oppstart av feltarbeidet straks etter 1. september i år.

Trøndelag fylkeskommune kan ikke avgi endelig uttalelse før de arkeologiske forhold er avklart. Registreringen kan kun utføres på barmark, uten tele og med tilfredsstillende lysforhold, fortrinnsvis i perioden april-oktober.

Vi gjør oppmerksom på at denne uttalelsen ikke gjelder samiske kulturminner og viser til egen uttalelse fra Sametinget.

Med vennlig hilsen

Anne Caroline Haugan
seksjonsleder

Marthe Mollan Sesseng
rådgiver

Dette dokumentet er godkjent med elektronisk signatur

Saksbehandlere:

Fylkesveg: Geir H. Risvik
Vannforvaltning: Ina Catharina Storrønning
Kulturminner nyere tid: Hauke Haupts
Kulturminner eldre tid: Eirik Solheim

Kopimottakere:

STATSFORVALTEREN I TRØNDELAGE



ASPLAN VIAK AS AVD TRONDHEIM
Postboks 24
1301 SANDVIKA

Vår dato:	01.07.2022	Vår referanse:	202216162-13	Vår saksbehandler:
Deres dato:	24.06.2022	Deres referanse:		Marthe Mollan Sesseng

Fylkeskommunens uttalelse til varsel om utvidelse av plangrense i detaljregulering for Alstad kryssingsspor, Stjørdal kommune

Trøndelag fylkeskommune mottok 24.06.2022 varsel om utvidelse av plangrense for detaljregulering av Alstad kryssingsspor i Stjørdal kommune til uttalelse. Planforslaget vil nå innebære ny avkjørsel mot fylkesveg 6810.

Fylkesveg

Under forutsetning av at ny adkomst kan anlegges slik at kravene til sikt og geometri i adkomsten ivaretas har vi ingen øvrige merknader til saken. Vi viser til Statens vegvesens håndbok N100.

Kulturminner eldre tid

Vi viser til egen kulturvern faglig uttalelse 29.06.22 til planforslaget slik det ble oversendt oss i digital fil 22.06.22.

Fylkeskommunens vurdering er at det er liten risiko for at planen slik den nå foreligger vil komme i konflikt med automatisk fredete kulturminner, og vi har derfor ingen særskilte merknader til planforslaget.

Vi foreslår at følgende tekst settes inn i detaljplanens generelle bestemmelser:
Dersom man i løpet av bygge- og anleggsarbeidet oppdager noe som kan være et kulturminne (f.eks. gjenstander, bein, ansamlinger av sot/kull eller stein), må arbeidet stanses og melding sendes fylkeskommunen og/eller Sametinget omgående, jf. lov 9. juni 1978 nr. 50 om kulturminner (kulml) § 8 annet ledd. Både tiltakshaver og ev. utførende entreprenør har ansvar for at denne aktsomhets- og varslingsplikten overholdes.

Vi gjør oppmerksom på at denne uttalelsen ikke gjelder samiske kulturminner og viser til egen uttalelse fra Sametinget.

Trøndelag fylkeskommune

Seksjon Kommunal

Med vennlig hilsen

Anne Caroline Haugan
seksjonsleder

Marthe Mollan Sesseng
rådgiver

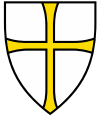
Dette dokumentet er godkjent med elektronisk signatur

Saksbehandlere:

Samferdsel: Geir H. Risvik
Kulturminner eldre tid: Eirik Solheim

Kopimottakere:

STATSFORVALTEREN I TRØNDELAG
STATENS VEGVESEN REGION MIDT MOLDE KONTORSTED



Julie Nordhagen

Vår dato: 29.06.2022

Vår referanse: 202207875-6

Vår saksbehandler:

Deres dato:

Deres referanse:

Eirik Solheim

Kulturvernaglig uttalelse til Alstad kryssingsspor_Oversendelse av plankart - digitale filer

Vi viser til oversendelse av korrigeret geometri for planarbeid knyttet til detaljregulering av kryssingsspor ved Alstad, Stjørdal kommune. Vi viser videre til vårt brev av 23.05.22 med varsel om behov for eventuelle arkeologiske påvisningsundersøkelser knyttet til tiltaket. Det ble imidlertid etterspurt mer nøyaktig avgrensning av planområdet. Slik avgrensning er nå oversendt som digital fil.

Fylkeskommunens vurdering er at det er liten risiko for at planen slik den nå foreligger vil komme i konflikt med automatisk fredete kulturminner, og vi har derfor ingen særskilte merknader til planforslaget.

Vi foreslår at følgende tekst settes inn i detaljplanens generelle bestemmelser:

Dersom man i løpet av bygge- og anleggsarbeidet oppdager noe som kan være et kulturminne (f.eks. gjenstander, bein, ansamlinger av sot/kull eller stein), må arbeidet stanses og melding sendes fylkeskommunen og/eller Sametinget omgående, jf. lov 9. juni 1978 nr. 50 om kulturminner (kulml) § 8 annet ledd. Både tiltakshaver og ev. utførende entreprenør har ansvar for at denne aktsomhets- og varslingsplikten overholdes.

Vi gjør oppmerksom på at denne uttalelsen ikke gjelder samiske kulturminner og viser til egen uttalelse fra Sametinget.

Med vennlig hilsen

Eirik Solheim
Seniorrådgiver/arkeolog

Dette dokumentet er godkjent med elektronisk signatur

Trøndelag fylkeskommune

Seksjon Kulturminner

Kopimottakere:

Sæthre Tonje Aas

Broholm Siri Hollup

Theis Tarp Rasmussen (TTR)

Senad Canovic (SECA)

Christian Nielsen (CHRN)

Asplan Viak
Abels gate 9
7030 Trondheim

Att: Julie Nordhagen

Deres ref:
Vår ref: 2022/76029
Dato: 26.04.2022
Org.nr: 985 399 077

Statens tilsyn for planter, fisk, dyr og næringsmidler



UTTALELSE TIL IGANGSETTING AV PLANARBEID FOR DETALJREGULERING - ALSTAD KRYSSINGSSPOR - STJØRDAL KOMMUNE

Vi viser til brev fra Bane Nor 1.4.2022 med varsel om oppstart av planarbeid – detaljregulering av Alstad kryssingsspor i Stjørdal kommune, med frist for innspill 5.5.2022. Mattilsynet er, etter Matloven § 23, statlig sektormyndighet for områdene planter, fisk, dyr, mat og drikkevann. Vi har ett innspill knyttet til området plantehelse:

Det framkommer ikke av varslet om tiltaket kan innebære flytting av matjord. Dersom slik flytting av matjord skjer fra et dyrkingsområde som er smittet av planteskadegjørere/ plantesykdom, kan dette innebære at smitte følger med, som igjen kan føre til stort økonomisk tap for de berørte. Bygge- og anleggsvirksomhet, som kommer i berøring med dyrka mark, kan utgjøre en risiko for spredning av planteskadegjørere, fløghavre og fremmede arter. Utbygger har plikt til å kjenne til jordas smittestatus, og sørge for at alvorlige planteskadegjørere, fløghavre og fremmede arter ikke blir spredd. Vi viser til vår hjemmeside med nærmere info: [Risiko for spredning av planteskadegjørere og fløghavre i forbindelse med anleggsarbeid | Mattilsynet](#). I planprosessen bør det avklares om flytting av matjord er aktuelt. I så fall er det ønskelig at det sikres at berørte aktører blir informert om forholdene nevnt ovenfor

For de øvrige av Mattilsynets sektorområder kan vi ikke se at tiltaket har betydning og har derfor ingen merknader

Med hilsen

Gunnhild Okkenhaug
avdelingssjef

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og sendes uten signatur.
Dokumenter som må ha signatur blir i tillegg sendt i papirversjon.*

Kopi til
STJØRDAL KOMMUNE

Postboks 133

7501

STJØRDAL

Asplan Viak
Abels gt 9
7030 Trondheim

Att: Julie Nordhagen

Deres ref:
Vår ref: 2022/76029
Dato: 05.05.2022
Org.nr: 985 399 077

Statens tilsyn for planter, fisk, dyr og næringsmidler



UTTALELSE TIL VARSEL OM UTVIDET PLANGRENSE FOR DETALJREGULERING ALSTAD KRYSSINGSSPOR, STJØRDAL KOMMUNE

Vi viser til brev fra Bane Nor 3.5.2022 med melding om utvidet plangrense for detaljregulering for Alstad kryssingsspor i Stjørdal.

Vi ble varslet om oppstart av dette reguleringsarbeidet i brev 1.4.2022 og ga uttalelse i brev 26.4.2022. Vi ga her ett innspill knyttet til eventuell flytting av matjord. Varselet om utvidet plangrense inneholder ingen nye opplysninger av betydning for Mattilsynets sektorområder.

Vi har derfor ingen ytterligere merknader til planarbeidet

Med hilsen

Gunnhild Okkenhaug
Avdelingssjef

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og sendes uten signatur.
Dokumenter som må ha signatur blir i tillegg sendt i papirversjon.*

Kopi til
STJØRDAL KOMMUNE

Postboks 133

7501

STJØRDAL

ASPLAN VIAK AS
Postboks 24
1301 SANDVIKA

Vår dato: 23.05.2022

Vår ref.: 202207149-4 Oppgis ved henvendelse

Deres ref.:

NVEs tilbakemelding - Varsel om utvidet plangrense - Detaljreguleringsplan for Alstad kryssingsspor - Stjørdal kommune

Vi viser til e-post 03.05.2022. Ifølge oversendelsen viser det seg at planavgrensning som ble varslet 01.04.2022 i forbindelse med ordinært varsel om planoppstart jf. pbl. §12-8 ikke er tilstrekkelig for å sikre alle nødvendige endringer som planforslaget kan medføre. Det er derfor behov for å utvide planområdet med et mindre areal på ca. 5600 m². Utvidelsen er nødvendig for å kunne vurdere etablering av midlertidig rigg- og anleggsområde innenfor tre eiendommer.

Vi viser til vår tilbakemelding til oppstartsvarselet (vår referanse 202207149-2 datert 29.04.2022) og har ingen ytterligere merknader i forbindelse med utvidet planavgrensning.

Med hilsen

Øyvind Leirset
Seksjonssjef

Tormod Hagerup
Rådgiver

Dokumentet sendes uten underskrift. Det er godkjent i henhold til interne rutiner

Mottakerliste:

ASPLAN VIAK AS

Kopimottakerliste:

ASPLAN VIAK AS AVD TRONDHEIM
Postboks 24
1301 SANDVIKA

Vår dato: 29.04.2022

Vår ref.: 202207149-2 Oppgis ved henvendelse

Deres ref.:

Saksbehandler: Ingrid Sværd
Pedersen/ ingped@nve.no

NVEs innspill til varsel om oppstart - Detaljreguleringsplan for Alstad kryssingsspor - Stjørdal kommune

Vi viser til brev om varsel om oppstart av planarbeid datert 01.04.2022. Formålet med planforslaget er å etablere et nytt kryssingsspor for 600 meter lange tog. Tiltaket vil berøre eksisterende landbruksarealer, ved at det permanent må avstås landbruksjord til jernbaneformål, samt midlertidig i anleggsperioden hvor det er behov for anleggs- og riggområder. I tillegg til kryssingsspor må det bygges teknisk bygg, driftsveg til tekniske bygg og det må settes av areal til trafo. Planarbeidet kan avdekke behov for andre formål langs baneformålet som hensynssoner, bevaringssoner, grønnstruktursoner og lignende.

Om NVE

Norges vassdrags- og energidirektorat (NVE) er nasjonal sektormyndighet med innsigelseskompetanse innenfor saksområdene flom-, erosjons- og skredfare, allmenne interesser knyttet til vassdrag og grunnvann, og anlegg for energiproduksjon og framføring av elektrisk kraft. NVE har også ansvar for å bistå kommunene med å forebygge skader fra overvann gjennom kunnskap om avrenning i tettbygde strøk (urbanhydrologi). NVE gir råd og veiledning om hvordan nasjonale og vesentlige regionale interesser innen disse saksområdene skal tas hensyn til ved utarbeiding av arealplaner etter plan- og bygningsloven (pbl).

NVEs konkrete innspill

Grunnforhold

Planområdet består ifølge NGUs løsmassekart (Jf. NVE Atlas) av marine strandavsetninger og hav- og fjordavsetninger tykt dekke. Planområdet ligger under marin grense og området omfattes av aktsomhetsområde mulighet for sammenhengende marin leire.

Det forutsettes at det utføres nødvendige geotekniske vurderinger av en slik kvalitet at det oppfyller kravene til sikkerhet i plan- og bygningsloven § 28-1 og TEK17 kap. 7. Det vises til prosedyren i NVEs veileder for kvikkleire 1/2019 side 22. Plankonsulent kan selv gjøre vurderingene i steg 1 til 3 i veilederen. Fra steg 4 kreves geoteknisk fagkompetanse jf. krav i kapittel 3.1 i veilederen.



Klimaendringer og overvann

Hyppigere episoder med ekstremnedbør vil føre til økte skader fra overvann og større utfordringer med overvannshåndteringen. Overvannshåndtering må vurderes og hensyntas i planforslaget. NVE har nylig utgitt en ny «[Rettleiar for handtering av overvatn i arealplanar](#)» som vi anbefaler dere å ta i bruk i planarbeidet.

Flom

Ifølge NVE Atlas omfattes deler av planområdet av aktsomhetsområde for flom. Reell flomfare må vurderes/avklares og nødvendige hensyn innarbeides i planforslaget. Kravene til sikkerhet mot flom er gitt i TEK17 § 7-2, jf. pbl. § 28-1.

Energianlegg

Et velfungerende system for produksjon og overføring av energi er avgjørende for samfunnet. Planen må ta hensyn til anlegg som er planlagt eller har konsesjon etter energi- og vassdragslovgivningen. Hvis planen kommer i berøring med energiinteresser, bør berørte energiselskap involveres tidlig.

Planområdet ligger ifølge NVE Atlas nært to 24 kV kraftlinjer, tilhørende Tensio AS.

Generelle råd

For å få en fullstendig oversikt over hvordan dere kan ta hensyn til våre tema i reguleringsplanen anbefaler vi dere å bruke våre [internettsider for arealplanlegging](#). Her er informasjonen og veiledningen lagt opp etter plannivå. Vi vil særlig vise til [Kartbasert veileder for reguleringsplan](#). Veilederen leder dere gjennom alle våre fagområde, og gir dere verktøy og innspill til planarbeidet. Den som utarbeider planen, har ansvar for at disse interessene blir vurdert i planarbeidet.

NVEs oppfølging av planarbeidet

Dersom planen berører NVEs saksområder, skal NVE ha tilsendt planen ved offentlig ettersyn. I plandokumentene må det gå tydelig fram hvordan de ulike interessene er vurdert og innarbeidet i planen. Alle relevante fagutredninger innen NVEs saksområder må være vedlagt planer som sendes på høring til NVE. Vi ber om at alle plandokument blir sendt elektronisk til NVE. NVE prioriterer å gi innspill og uttalelser til reguleringsplaner der det bes om faglig bistand til konkrete problemstillinger. Etter en faglig prioritering gir vi bistand til de kommunene som har størst behov.

Ta gjerne kontakt på e-post eller telefon ved konkrete spørsmål om NVEs saksområder.

Med hilsen

Øyvind Leirset
seksjonssjef

Ingrid Sværd Pedersen
saksbehandler

Dokumentet sendes uten underskrift. Det er godkjent i henhold til interne rutiner

**Mottakerliste:**

ASPLAN VIAK AS AVD TRONDHEIM

Asplan Viak AS
v/Julie Nordhagen
Abels gate 9
7030 TRONDHEIM

AAMHTESE/SAK
22/4127 - 2

MIJ VUESUEHT./VÅR REF.
22/25978

DIJ VUESIEHT./DERES REF.
Detaljregulering Østborg kryssingsspor

BIEJJIE/DATO
01.08.2022

Uttalelse vedrørende Alstad og Østborg kryssingsspor, Levanger kommune

Vi viser til deres brev av 30.06.2022

Vi kjenner ikke til at det er registrert automatisk freda samiske kulturminner i det omsøkte området. Sametinget har derfor ingen spesielle kulturminnefaglige merknader til planforslaget på det nåværende tidspunktet.

Vi minner imidlertid om den generelle aktsomhetsplikten. Dette bør fremgå av reguleringsbestemmelsene og vi foreslår følgende tekst når det gjelder dette:

- **Kulturminner og aktsomhetsplikten.** Skulle det likevel under bygge- og anleggsarbeid i marken komme fram gjenstander eller andre spor som viser eldre aktivitet i området, må arbeidet stanses og melding sendes Sametinget og fylkeskommunen omgående, jf. lov 9. juni 1978 nr. 50 om kulturminner (kml.) § 8 annet ledd. Kulturminnemyndighetene forutsetter at dette pålegg formidles videre til dem som skal utføre arbeidet i marken.

Vi minner om at alle samiske kulturminner fra 1917 eller eldre er automatisk freda ifølge kml. § 4 annet ledd. Samiske kulturminner kan for eksempel være bygninger, hustufter, gammetufter, teltboplasser (synlig som et steinsatt ildsted), ulike typer anlegg brukt ved jakt, fangst, fiske, reindrift eller husdyrhold, graver, offerplasser eller steder det knytter seg sagn til. Denne oppregningen er heller på ingen måte uttømmende. Mange av disse er fortsatt ikke funnet og registrert av kulturminnevernet. Det er ikke tillatt å skade eller skjemme fredet kulturminne, eller sikringssonen på 5 meter rundt kulturminnet, jf. kml. §§ 3 og 6.

Vi gjør til sist oppmerksom på at dette innspillet bare gjelder Sametinget, og viser til egen uttalelse fra Trøndelag fylkeskommune.

Heelsegh/Med hilsen

Hege Fjellheim
ossodattdirektevra/avdelingsdirektør

Audun Strøm Bakke
ráððeaddi/rådgiver

*Tjaatsege lea elektrovneles jááhkesjamme j'ih seedtesávva vuelietjaalegaph/
Dette dokumentet er elektronisk godkjent og sendes uten signatur.*

Åejviedáastoje / Hovedmottaker:

Asplan Viak AS	v/Julie Nordhagen	7030	TRONDHEIM
----------------	-------------------	------	-----------

Kopijja / Kopi til:

Trøndelag Fylkeskommune	Fylkets hus	7735	Steinkjer
-------------------------	-------------	------	-----------

Fra: Sæthre Tonje Aas
Sendt: torsdag 12. mai 2022 11:00
Til: Lars <sandgart@msn.com>
Kopi: nils.beitnes@advansia.no; Broholm Siri Hollup <siri.hollup.broholm@banenor.no>
Emne: SV: Alstad kryssningsspor

INTERN

Hei
Planlagt kryssingsspor vil ikke påvirke eller omfatte undergang på Rykkjasvegen nær Dregset, og BaneNOR vil dermed ikke gjennomføre tiltak på kulvert.

Dette er en fylkesvei og alle henvendelser vedr denne, kan rettes mot Trøndelag fylkeskommune.

Tonje Aas Sæthre
Prosjektleder

Bane NOR
Prosjektledelse, Plan og Teknikk
Utbyggingsdivisjonen
Mobil: 971 88 265
E-post: tonje.aas.saethre@banenor.no

Besøksadresse: Osloveien 105, 7018 Trondheim
Postadresse: Postboks 4350, 2308 Hamar
Sentralbord: 05280 / banenor.no

INTERN

Fra: Lars <sandgart@msn.com>
Sendt: søndag 8. mai 2022 20:43
Til: Sæthre Tonje Aas <tonje.aas.saethre@banenor.no>
Emne: Alstad kryssningsspor

Hei.

Vil det være mulig å øke høyden på undergang på Rykkjasvegen nær Dregset? Dagens høyde er 3,8m. Det er for lite til store lastebiler.

Med hilsen Sandberg Gartneri Lars Mæhre.



Statens vegvesen

Julie Nordhagen

Behandlende enhet:
Transport og samfunn

Saksbehandler/telefon:
Ola Belsaas / 741 22693

Vår referanse:
22/69426-2

Deres referanse:
60034622/SATTON

Vår dato:
19.04.2022

Statens vegvesens uttalelse – varsel om detaljregulering – Alstad kryssingsspor – planID 5021 – Stjørdal kommune

Vi viser til deres oversendelse datert 1. april i år.

Statens vegvesen har ansvar for å påse at føringene i Nasjonal transportplan, statlige plan-retningslinjer for samordnet bolig-, areal- og transportplanlegging, vegnormalene og andre nasjonale og regionale arealpolitiske føringer blir ivaretatt i planleggingen.

Saksopplysninger

Staten har gjennom Byvekstavtalen for Trondheimsområdet forpliktet seg til å utarbeide planer for kapasitetsøkende tiltak på Trønderbanen. Ambisjonen er realisering av to regiontog hver veg i timen på strekningen Melhus – Trondheim – Steinkjer innen 2028, og er i tråd med jernbanesektorens handlingsprogram 2018–2029.

Tiltaket ligger langs eksisterende jernbanelinje på Skatval, mellom Dregset og Alstad. På strekningen skal det etableres et nytt kryssingsspor for 600 meter lange godstog. Sporet vil gå parallelt med eksisterende spor. I tillegg til kryssingsspor må det bygges teknisk hus og driftsveg til tekniske hus og det må settes av areal til trafo. Arealer som berøres er i hovedsak landbruksjord, som i dag er avsatt til LNFR-områder i kommuneplanens arealdel.

Nærmeste offentlige veg er fv. 6810 i vest fv. 6814 i nord (begge Alstadvegen). Disse vil primært bli berørt i anleggsperioden.

Som *statlig sektormyndighet for vegtransport* har Statens vegvesen et selvstendig ansvar for at alle aktører bidrar til å oppfylle nullvisjonen og nasjonale målsetninger om trafiksikkerhet og framkommelighet på alle typer veger – for alle trafikantgrupper.

Postadresse
Statens vegvesen
Transport og samfunn
Postboks 1010 Nordre Ål
2605 LILLEHAMMER

Telefon: 22 07 30 00
firmapost@vegvesen.no
Org.nr: 971032081

Kontoradresse
Byavegen 48
7715 STEINKJER

Fakturaadresse
Statens vegvesen
Regnskap
Postboks 702
9815 Vadsø

Statens vegvesen har derfor følgende kommentarer til varsel om planarbeid:

De statlige transportetatene har felles målsetting om at en større andel av trafikkarbeidet skal ivaretas av bl.a. kollektive transportformer. Gjennom Byvekstavtalen for Trondheimsområdet har Staten forpliktet seg til å øke kapasiteten på Trønderbanen. Dette utløser behov for infrastrukturtiltak. Et kryssingsspor vil bidra til at felles overordnet målsetting lettere kan oppnås. Samtidig innebærer etableringen av et kryssingsspor ikke økt publikumsaktivitet i området, og svært begrenset økt vegtrafikk i forbindelse med drift og vedlikehold. Det vil derfor kun være trafiksikkerhet i anleggsperioden som berører våre ansvarsområder.

Fv. 6810 har beskjedne trafikkmengde (ÅDT 500), og de fleste brukere av vegen er lokalkjent. Dersom kryssingssporet blir etablert øst for eksisterende jernbanespor, vil bygge- og anleggsaktiviteten sannsynligvis knyttes til privat atkomstveg til gnr. 51 bnr. 9 Landstad. Dette gårdsvegen tar av like ved jernbanebrua i sør med svært begrensede siktforhold mot nordvest. Vi forutsetter at dette ivaretas i ROS-analysen for oppfølgende tiltak i marken. Ved etablering av kryssingsspor på vestsiden er det en rekke egnede punkter for atkomst fra fylkesvegen med gode siktforhold.

Statens vegvesen forventer at ROS-analysen redegjør for trafiksikkerhetsmessige utfordringer i anleggsperioden, og at varige driftsveger knyttet til kryssingssporet foreslås etablert i tråd med vegnormalens krav til fri sikt mv. Ut over dette har vi så langt ingen merknader til saken.

Når det gjelder vegforhold for øvrig, viser vi til egen uttalelse fra Trøndelag fylkeskommune.

Statens vegvesen gjør også oppmerksom på at dette er en veiledende uttalelse basert på de opplysningene som framkommer av oppstartsvareselet. Vi vil komme tilbake med en endelig uttalelse når planen sendes på høring.

Transportforvaltning midt 1

Med hilsen

Helge Stabursvik
seksjonsleder

Ola Belsaas

Dokumentet er godkjent elektronisk og har derfor ingen håndskrevne signaturer.

Kopi

STJØRDAL KOMMUNE, Postboks 133, 7501 STJØRDAL

TRØNDELAGE FYLKESKOMMUNE, Fylkets hus Postboks 2560, 7735 STEINKJER



Asplan Viak AS v/ Julie Nordhagen
Abels gate 9
7030 TRONDHEIM

Saksbehandler, innvalgstelefon
Tor Sæther, 73 19 92 82

Uttalelse til varsel om oppstart av planarbeid for detaljreguleringsplan for Alstad kryssingsspor - Stjørdal kommune

Statsforvalteren har som sektormyndighet mottatt melding om igangsatt arbeid med ovennevnte reguleringsplan, og har følgende foreløpige vurdering av planen:

Overordnede føringer

Varslet planoppstart gjelder nytt kryssingsspor på Alstad nord for Skatval. Det vises til at Staten har gjennom Byvekstavtalen for Trondheimsområdet forpliktet seg til å utarbeide planer for kapasitetsøkende tiltak på Trønderbanen. Ambisjonen er realisering av to regiontog hver veg i timen på strekningen Melhus – Trondheim – Steinkjer innen 2028.

Bane NOR arbeider nå med å konkretisere nødvendige tiltak og har behov for å etablere kryssingsspor for kryssing av tog nær Alstad som ledd i måloppnåelsen for å oppnå Byvekstavtalen. For å realisere dette har Bane NOR opprettet prosjektet Kapasitetsøkende tiltak på Trønderbanen. Det fremgår her at prosjektet også skal se på kapasitetsøkningen i sammenheng med fjerntog og godstrafikk. Det er likevel noe uklart hvorvidt dette direkte svarer ut målene i Byvekstavtalen, og vi ber om at dette kommenteres.

Landbruk

Denne typen tiltak kan uansett utgjøre potensielt stor samfunnsnytte. Det går imidlertid ut over det som er planavklart i overordnet plan og store deler av foreslått planområde berører dyrka mark. Dette er fulldyrka jord som inngår i større sammenhengende jordbruksområder på begge sider av dagens jernbane. Statsforvalteren som landbruksmyndighet forutsetter derfor at jordvern er et premiss. Vi viser i den forbindelse til føringer om et skjerpet jordvern, jf. revidert Nasjonal jordvernstrategi fra juni 2021. I tillegg til dette har landbruks- og matministeren og kommunal- og distriktsministeren nylig (23.3.2022) sendt ut brev til kommunene der de understreker behovet for å ta vare på matjorda. Her fremgår det bl.a. at det vil være lite rom for nedbygging av dyrka jord i årene som kommer. Ministrene har påpekt at en strammere jordvernpolitikk heller tilsier at kommunene ved planrevisjoner bør vurdere om arealer som tidligere har vært avsatt til formål som innebærer omdisponering av dyrka jord skal tilbakeføres til LNFR-formål. Dette vil jo ikke være



relevant i denne sammenhengen, men det gir likevel en indikasjon på hvor sterkt jordvernet skal være; regjeringen ønsker at det skal være et overordnet hensyn i arealforvaltningen.

Ut fra dette er det viktig at det søkes løsninger som fører til minst mulig omdisponering av dyrka mark. For å redusere negative effekter for dyrka jord ved bygging av infrastrukturprosjekter, skal alternative og realistiske løsninger være vurdert. *I så måte er det viktig at behovet for tiltaket går tydelig fram, og at det gjøres rede for aktuelle alternativ.* Vi er kjent med at det er et kryssingsspor på Skatval stasjon, om lag 2 km lenger sør. Kan dette være et aktuelt alternativ? Dersom det allerede finnes kryssingsspor i nærheten, forsterkes nødvendigheten av tydelige behovsvurderinger. Dette er spesielt viktig i lys av de skjerpede føringene for jordvernet.

Ivaretagelse av jordvernet

Dersom behovs- og alternativsvurderingene tilsier at planarbeidet kan videreføres, blir det sentralt å redusere beslaget av dyrka mark. Dette gjelder både permanent, men også midlertidig beslag knyttet til anleggsgjennomføringen. Statsforvalteren har erfaring med at bl.a. kjøreskader, jordpakking og iblanding av pukk i matjorda kan vanskeliggjøre tilbakeføring til landbruksproduksjon. Det vil kunne gi reduserte avlinger over mange år. Det må derfor fremkomme hva som er gjort for å minimere midlertidig arealbeslag av dyrka mark. I det videre planarbeidet må det gjøres rede for hvor mye dyrka mark som blir berørt, både permanent og midlertidig. Dette må også inkludere areal som eventuelt blir gjort utilgjengelig og/eller lite drivverdig. I tillegg blir det viktig å unngå eventuelle driftsulemper knyttet til prosjektet, og at vurderinger av dette beskrives.

Håndtering av jordressursen:

I henhold til referatet fra oppstartsmøtet har kommunen sagt at dyrka mark må tas vare på og gjenbrukes i området. Slik vi ser det er det beste kompenserende tiltaket å ivareta *hele* jordressursen, både A- og B-sjikt, gjennom en jordflytting til udyrkbart areal. Da unngår man å redusere det totale ressursgrunnlaget, og vi anmoder derfor om at dette vurderes. Alternativt kan jorda brukes til nydyrking på dyrkbart areal. Dette er også i henhold til føringer i nylig vedtatt regional plan for arealbruk. Her er det videre sagt at det ved permanent omdisponering av dyrka jord skal gjennomføres kompenserende tiltak i henhold til en plan som sikrer at jordressursen ivaretas på best mulig måte (matjordplan). En matjordplan må også beskrive hvordan midlertidig omdisponerte jordressurser ivaretas på best mulig måte. Vi oppfordrer til at det frem mot ferdigstilling av planforslaget avklares hvor matjorda skal flyttes, og ber om at matjordplanen sendes med når reguleringsplanen sendes på høring.

Det er viktig at matjordplanen, eller eventuelt føringer fra den, som sikrer håndtering av jordressursen gjøres juridisk bindende gjennom reguleringsbestemmelsene. For eventuelt midlertidig beslag av dyrka mark, legger vi til grunn at det stilles tydelige og konkrete krav til istandsettingen, slik at man kan oppnå samme kvalitet på jorda i etterkant av inngrepet.

Klima og miljø

Klimatilpasning, herunder overvannshåndtering må utredes. Utslippsfri anleggsfase, og energibruk og materialvalg må vurderes. Vi viser til statlige planretningslinjer for klima- og energiplanlegging og klimatilpasning.

Støy

Vi minner om at retningslinje T-1442 nylig er oppdatert, vi viser til kapittel 5 om planlegging av støyende anlegg og virksomhet. Planarbeidet må inneholde en støyvurdering med framskriving av trafikk og, om nødvending, støydempende tiltak som viser at det oppnås tilfredsstillende støynivå i



henhold til T-1442/2021 tabell 2 og kvalitetskriteriene i kapittel 1.2.

Planbestemmelsene må ivareta kvalitetskriteriene, vi viser til punkt 5.3.3 i T-1442/2021.

Med bakgrunn i at det skal gis et bedre togtilbud med økt frekvens på togavganger på hele linjen mellom Melhus og Steinkjer, bør det også gjennomføres en støyutredning for hele traseen.

Bygge og anleggsfasen

Det er viktig å sikre gode boforhold for eksisterende bebyggelse i bygge- og anleggsperioden. Vi ber om at grenseverdier og avbøtende tiltak som beskrevet i kapittel 6 i T-1520 og kapittel 6 i T-1442/2021 legges til grunn ved utarbeiding av reguleringsplanen. Det kan med fordel konkretiseres hvordan trafikkavvikling og bygge- og anleggsvirksomheten skal gjennomføres.

Fremmede arter

I naturbase er det registrert flere fremmede arter innenfor tenkt planområde. Vi ber om at det utarbeides en handlingsplan med tiltak for bekjempelse av disse. Dette bør også komme frem av planens bestemmelser.

Naturmangfold, landskap og vassdrag

Innenfor tenkt planområde er det i naturbase registrert fuglearter som står på norsk rødliste. Vi minner om at alle offentlige beslutninger som berører naturmangfold må vurderes etter Naturmangfoldlovens §§ 8-12.

Gode tilpasninger i jordbrukslandskapet vil også være viktig i planarbeidet.

Deler av vannforekomsten 124-244-R Vollselsva ligger innenfor planavgrensningen. Ifølge vann-nett har denne moderat økologisk tilstand grunnet diffus avrenning og forurensning. Miljømålet er at tilstanden skal være god.

Det er viktig at vannforekomsten ikke blir påvirket videre fra bygge- og anleggsaktivitet eller avrenning. Det er forbudt å gjøre inngrep i vassdrag uten tillatelse etter forskrift om fysiske tiltak i vassdrag. Fylkeskommunen har ansvaret for tiltak i denne delen av vassdraget som ikke fører anadrom laksefisk eller kreps. Kantvegetasjonen må ikke reduseres eller ødelegges, jf. vannressurslovens § 11, statsforvalteren er myndighet.

Planen må ivareta bekkedrag og kantvegetasjon gjennom plankart og bestemmelser.

Samfunnssikkerhet

Det må gjennomføres en risiko- og sårbarhetsanalyse (ROS-analyse) som er i tråd med plan- og bygningsloven § 4-3. Statsforvalteren påpeker at kommunen som planmyndighet er ansvarlig for ROS-analysen. Det er viktig at kommunen er bevisst sitt ansvar for å kvalitetssikre og godkjenne analysen (jf. sivilbeskyttelsesloven § 14 2.ledd, forskrift om kommunal beredskapsplikt § 3, og plan og bygningsloven § 4-3).

Kommunens oppgave er blant annet å

- følge opp intensjonen med en ROS-analyse, som er å komme frem til om et område er bebyggbart eller ikke
- sørge for at ROS-analysen gjøres tidlig i planarbeid og senest skisseres etter oppstartsmøte (positivt om det lages et utkast til ROS som sendes på høring sammen med oppstartsvarelet, for å kunne gi hensiktsmessige tilbakemeldinger tidlig i planprosessen)



- ha klare forventninger og krav til utreder av en plansak om tema, metodikk og utforming av en ROS-analyse, og hvilke kvalitetskrav som forventes (kvalitetskrav kommunen kan sette, er foreslått i veileder fra DSB om samfunnssikkerhet i arealplanlegging (2017).)
- sørge for at avdekket risiko skal møtes med tiltak som sikres i planbestemmelsene eller gjøres juridisk gjeldende på andre måter

Som et minimum bør ROS-analyser i plansaker

- være utarbeidet med bakgrunn i DSBs veileder fra **2017** (se også liste over mulige kilder i vedlegg 5)
- inneholde en analyse med beskrivelser og ikke en ren sjekklister med kryss under «ja» eller «nei»
- inneholde en kildeliste til analysen
- ha kommunens helhetlige ROS-analyse, fylkesROS, arealplanens ROS-analyse, andre tilstøtende områders ROS-analyser og kommunens beredskapsplanverk som en naturlig del av kildegrunnlaget i tillegg til NVE og NGU med flere
- ha en vurdering av et endret klima. Ekstremvær, som styrtregn og vind vurderes, og overvannshåndtering løses i plansaken

Statsforvalteren vurderer innsigelse (JF. DSBs retningslinjer for Statsforvalterens bruk av innsigelse) når

- det kun er en sjekklister med avkrysning uten beskrivelser, kilder og vurderinger.
- det brukes beskrivelser som «området er ikke spesielt utsatt for XXX» uten at det videre grunnlag eller vises til kilde
- grunnleggende tema, som et endret klima, eller ras/flom og lignende som tydelig er avmerket i kart, ikke er vurdert
- det er identifisert risiko og sårbarhet i området, men planforslaget ikke beskriver hvordan dette skal følges opp med avbøtende tiltak som sikres igjennom arealformål, hensynssoner eller generelle bestemmelser
- det planlegges tiltak av nasjonal/regional viktighet og det er forhold i området som kan ha innvirkning på dette, som ikke er vurdert eller har manglende vurdering

Videre arbeid

Statsforvalteren gjør oppmerksom på at dette er en veiledende uttalelse basert på de opplysningene som fremkommer av oppstartsvarselet. Statsforvalteren vil komme tilbake med en endelig uttalelse når planen sendes på høring.

- Statsforvalteren ønsker å oppnå best mulig dialog og tidlig avklaring av nasjonale og viktige regionale interesser. Statsforvalteren oppfordrer kommunene til å benytte seg av regionalt planforum som en arena for dette. Saker meldes inn til Trøndelag fylkeskommune på postmottak@trondelagfylke.no.
- Ønsker kommunen avklaringer under utarbeidelse av planforslaget er det mulig å ta kontakt med Statsforvalterens fagavdelinger eller saksbehandler på kommunal- og justisavdelingen. Se kontaktliste.
- Kartverket tilbyr kvalitetssikring av arealplaner etter plan- og bygningsloven og vi minner om at det ved høring sendes ett eksemplar av SOSI-fil og PDF-fil til Kartverket Trøndelag på e-post: plantrondelag@kartverket.no



Med hilsen

Elisabeth Varsi Stubbrud (e.f.)
seniorrådgiver
Kommunal- og justisavdelingen

Tor Sæther
seniorrådgiver
Kommunal- og justisavdelingen

Dokumentet er elektronisk godkjent

Saksbehandlere:

Klima og miljø: Kjersti Dalen Stæhli – 73 19 92 18

Landbruk: Magnhild Melandsø – 73 19 92 66

Samfunnssikkerhet: Lars Petter Løkken – 74 16 81 76

Kopi til:

Stjørdal kommune

Trøndelag fylkeskommune

Postboks 133 / 134

Fylkets hus, Postboks 2560

7501

7735

STJØRDAL

STEINKJER



Asplan Viak AS v/ Julie Nordhagen

Saksbehandler, innvalgstelefon

Tor Sæther, 73 19 92 82

Revidert uttalelse til varsel om oppstart av planarbeid for detaljreguleringsplan for Alstad kryssingsspor - Stjørdal kommune.

Visert til vår uttalelse datert 05.04.2022. Statsforvalteren sender over en revidert uttalelse til oppstartsvarslet da det ved en inkurie ble stilt spørsmål rundt tiltakets måloppnåelse i forhold til Byvekstavtalen.

Statsforvalteren er tydelig på at tiltaket svarer ut målene i Byvekstavtalen.

Overordnede føringer

Varslet planoppstart gjelder nytt kryssingsspor på Alstad nord for Skatval. Det vises til at Staten har gjennom Byvekstavtalen for Trondheimsområdet forpliktet seg til å utarbeide planer for kapasitetsøkende tiltak på Trønderbanen. Ambisjonen er realisering av to regiontog hver veg i timen på strekningen Melhus – Trondheim – Steinkjer innen 2028.

Bane NOR arbeider nå med å konkretisere nødvendige tiltak og har behov for å etablere kryssingsspor for kryssing av tog nær Alstad som ledd i måloppnåelsen for å oppnå Byvekstavtalen. For å realisere dette har Bane NOR opprettet prosjektet Kapasitetsøkende tiltak på Trønderbanen. Det fremgår her at prosjektet også skal se på kapasitetsøkningen i sammenheng med fjern tog og godstrafikk

Landbruk

Denne typen tiltak kan uansett utgjøre potensielt stor samfunnsnytte. Det går imidlertid ut over det som er planavklart i overordnet plan og store deler av foreslått planområde berører dyrka mark. Dette er fulldyrka jord som inngår i større sammenhengende jordbruksområder på begge sider av dagens jernbane. Statsforvalteren som landbruksmyndighet forutsetter derfor at jordvern er et premiss. Vi viser i den forbindelse til føringer om et skjerpet jordvern, jf. revidert Nasjonal jordvernstrategi fra juni 2021. I tillegg til dette har landbruks- og matministeren og kommunal- og distriktsministeren nylig (23.3.2022) sendt ut brev til kommunene der de understreker behovet for å ta vare på matjord. Her fremgår det bl.a. at det vil være lite rom for nedbygging av dyrka jord i årene som kommer. Ministrene har påpekt at en strammere jordvernpolitikk heller tilsier at



kommunene ved planrevisjoner bør vurdere om arealer som tidligere har vært avsatt til formål som innebærer omdisponering av dyrka jord skal tilbakeføres til LNFR-formål. Dette vil jo ikke være relevant i denne sammenhengen, men det gir likevel en indikasjon på hvor sterkt jordvernet skal være; regjeringen ønsker at det skal være et overordnet hensyn i arealforvaltningen.

Ut fra dette er det viktig at det søkes løsninger som fører til minst mulig omdisponering av dyrka mark. For å redusere negative effekter for dyrka jord ved bygging av infrastrukturprosjekter, skal alternative og realistiske løsninger være vurdert. *I så måte er det viktig at behovet for tiltaket går tydelig fram, og at det gjøres rede for aktuelle alternativ.* Vi er kjent med at det er et kryssingsspor på Skatval stasjon, om lag 2 km lenger sør. Kan dette være et aktuelt alternativ? Dersom det allerede finnes kryssingsspor i nærheten, forsterkes nødvendigheten av tydelige behovsvurderinger. Dette er spesielt viktig i lys av de skjerpede føringene for jordvernet.

Ivaretagelse av jordvernet

Dersom behovs- og alternativsvurderingene tilsier at planarbeidet kan videreføres, blir det sentralt å redusere beslaget av dyrka mark. Dette gjelder både permanent, men også midlertidig beslag knyttet til anleggsgjennomføringen. Statsforvalteren har erfaring med at bl.a. kjøreskader, jordpakking og iblanding av pukk i matjorda kan vanskeliggjøre tilbakeføring til landbruksproduksjon. Det vil kunne gi reduserte avlinger over mange år. Det må derfor fremkomme hva som er gjort for å minimere midlertidig arealbeslag av dyrka mark. I det videre planarbeidet må det gjøres rede for hvor mye dyrka mark som blir berørt, både permanent og midlertidig. Dette må også inkludere areal som eventuelt blir gjort utilgjengelig og/eller lite drivverdig. I tillegg blir det viktig å unngå eventuelle driftsulemper knyttet til prosjektet, og at vurderinger av dette beskrives.

Håndtering av jordressursen:

I henhold til referatet fra oppstartsmøtet har kommunen sagt at dyrka mark må tas vare på og gjenbrukes i området. Slik vi ser det er det beste kompensierende tiltaket å ivareta *hele* jordressursen, både A- og B-sjikt, gjennom en jordflytting til udyrkbart areal. Da unngår man å redusere det totale ressursgrunnlaget, og vi anmoder derfor om at dette vurderes. Alternativt kan jorda brukes til nydyrking på dyrkbart areal. Dette er også i henhold til føringer i nylig vedtatt regional plan for arealbruk. Her er det videre sagt at det ved permanent omdisponering av dyrka jord skal gjennomføres kompensierende tiltak i henhold til en plan som sikrer at jordressursen ivaretas på best mulig måte (matjordplan). En matjordplan må også beskrive hvordan midlertidig omdisponerte jordressurser ivaretas på best mulig måte. Vi oppfordrer til at det frem mot ferdigstilling av planforslaget avklares hvor matjorda skal flyttes, og ber om at matjordplanen sendes med når reguleringsplanen sendes på høring.

Det er viktig at matjordplanen, eller eventuelt føringer fra den, som sikrer håndtering av jordressursen gjøres juridisk bindende gjennom reguleringsbestemmelsene. For eventuelt midlertidig beslag av dyrka mark, legger vi til grunn at det stilles tydelige og konkrete krav til istandsettingen, slik at man kan oppnå samme kvalitet på jorda i etterkant av inngrepet.

Klima og miljø

Klimatilpasning, herunder overvannshåndtering må utredes. Utslippsfri anleggsfase, og energibruk og materialvalg må vurderes. Vi viser til statlige planretningslinjer for klima- og energiplanlegging og klimatilpasning.

Støy

Vi minner om at retningslinje T-1442 nylig er oppdatert, vi viser til kapittel 5 om planlegging av støyende anlegg og virksomhet. Planarbeidet må inneholde en støyvurdering med framskriving av



trafikk og, om nødvending, støydempende tiltak som viser at det oppnås tilfredsstillende støy nivå i henhold til T-1442/2021 tabell 2 og kvalitetskriteriene i kapittel 1.2.

Planbestemmelsene må ivareta kvalitetskriteriene, vi viser til punkt 5.3.3 i T-1442/2021.

Med bakgrunn i at det skal gis et bedre togtilbud med økt frekvens på togavganger på hele linjen mellom Melhus og Steinkjer, bør det også gjennomføres en støyutredning for hele traseen.

Bygge og anleggsfasen

Det er viktig å sikre gode boforhold for eksisterende bebyggelse i bygge- og anleggsperioden. Vi ber om at grenseverdier og avbøtende tiltak som beskrevet i kapittel 6 i T-1520 og kapittel 6 i T-1442/2021 legges til grunn ved utarbeiding av reguleringsplanen. Det kan med fordel konkretiseres hvordan trafikkavvikling og bygge- og anleggsvirksomheten skal gjennomføres.

Fremmede arter

I naturbase er det registrert flere fremmede arter innenfor tenkt planområde. Vi ber om at det utarbeides en handlingsplan med tiltak for bekjempelse av disse. Dette bør også komme frem av planens bestemmelser.

Naturmangfold, landskap og vassdrag

Innenfor tenkt planområde er det i naturbase registrert fuglearter som står på norsk rødliste. Vi minner om at alle offentlige beslutninger som berører naturmangfold må vurderes etter Naturmangfoldlovens §§ 8-12.

Gode tilpasninger i jordbrukslandskapet vil også være viktig i planarbeidet.

Deler av vannforekomsten 124-244-R Vollselva ligger innenfor planavgrensningen. Ifølge vann-nett har denne moderat økologisk tilstand grunnet diffus avrenning og forurensning. Miljømålet er at tilstanden skal være god.

Det er viktig at vannforekomsten ikke blir påvirket videre fra bygge- og anleggsaktivitet eller avrenning. Det er forbudt å gjøre inngrep i vassdrag uten tillatelse etter forskrift om fysiske tiltak i vassdrag. Fylkeskommunen har ansvaret for tiltak i denne delen av vassdraget som ikke fører anadrom laksefisk eller kreps. Kantvegetasjonen må ikke reduseres eller ødelegges, jf. vannressurslovens § 11, statsforvalteren er myndighet.

Planen må ivareta bekkedrag og kantvegetasjon gjennom plankart og bestemmelser.

Samfunnssikkerhet

Det må gjennomføres en risiko- og sårbarhetsanalyse (ROS-analyse) som er i tråd med plan- og bygningsloven § 4-3. Statsforvalteren påpeker at kommunen som planmyndighet er ansvarlig for ROS-analysen. Det er viktig at kommunen er bevisst sitt ansvar for å kvalitetssikre og godkjenne analysen (jf. sivilbeskyttelsesloven § 14 2.ledd, forskrift om kommunal beredskapsplikt § 3, og plan og bygningsloven § 4-3).

Kommunens oppgave er blant annet å

- følge opp intensjonen med en ROS-analyse, som er å komme frem til om et område er bebyggbart eller ikke
- sørge for at ROS-analysen gjøres tidlig i planarbeid og senest skisseres etter oppstartsmøte (positivt om det lages et utkast til ROS som sendes på høring sammen med oppstartsvarslet, for å kunne gi hensiktsmessige tilbakemeldinger tidlig i planprosessen)



- ha klare forventninger og krav til utreder av en plansak om tema, metodikk og utforming av en ROS-analyse, og hvilke kvalitetskrav som forventes (kvalitetskrav kommunen kan sette, er foreslått i veileder fra DSB om samfunnssikkerhet i arealplanlegging (2017).)
- sørge for at avdekket risiko skal møtes med tiltak som sikres i planbestemmelsene eller gjøres juridisk gjeldende på andre måter

Som et minimum bør ROS-analyser i plansaker

- være utarbeidet med bakgrunn i DSBs veileder fra **2017** (se også liste over mulige kilder i vedlegg 5)
- inneholde en analyse med beskrivelser og ikke en ren sjekklister med kryss under «ja» eller «nei»
- inneholde en kildeliste til analysen
- ha kommunens helhetlige ROS-analyse, fylkesROS, arealplanens ROS-analyse, andre tilstøtende områders ROS-analyser og kommunens beredskapsplanverk som en naturlig del av kildegrunnlaget i tillegg til NVE og NGU med flere
- ha en vurdering av et endret klima. Ekstremvær, som styrtregn og vind vurderes, og overvannshåndtering løses i plansaken

Statsforvalteren vurderer innsigelse (JF. DSBs retningslinjer for Statsforvalterens bruk av innsigelse) når

- det kun er en sjekklister med avkrysning uten beskrivelser, kilder og vurderinger.
- det brukes beskrivelser som «området er ikke spesielt utsatt for XXX» uten at det videre grunnlag vises til kilde
- grunnleggende tema, som et endret klima, eller ras/flom og lignende som tydelig er avmerket i kart, ikke er vurdert
- det er identifisert risiko og sårbarhet i området, men planforslaget ikke beskriver hvordan dette skal følges opp med avbøtende tiltak som sikres igjennom arealformål, hensynssoner eller generelle bestemmelser
- det planlegges tiltak av nasjonal/regional viktighet og det er forhold i området som kan ha innvirkning på dette, som ikke er vurdert eller har manglende vurdering

Videre arbeid

Statsforvalteren gjør oppmerksom på at dette er en veiledende uttalelse basert på de opplysningene som fremkommer av oppstartsvarslet. Statsforvalteren vil komme tilbake med en endelig uttalelse når planen sendes på høring.

- Statsforvalteren ønsker å oppnå best mulig dialog og tidlig avklaring av nasjonale og viktige regionale interesser. Statsforvalteren oppfordrer kommunene til å benytte seg av regionalt planforum som en arena for dette. Saker meldes inn til Trøndelag fylkeskommune på postmottak@trondelagfylke.no.
- Ønsker kommunen avklaringer under utarbeidelse av planforslaget er det mulig å ta kontakt med Statsforvalterens fagavdelinger eller saksbehandler på kommunal- og justisavdelingen. Se kontaktliste.
- Kartverket tilbyr kvalitetssikring av arealplaner etter plan- og bygningsloven og vi minner om at det ved høring sendes ett eksemplar av SOSI-fil og PDF-fil til Kartverket Trøndelag på e-post: plantrondelag@kartverket.no



Med hilsen

Elisabeth Varsi Stubbrud (e.f.)
seniorrådgiver
Kommunal- og justisavdelingen

Tor Sæther
seniorrådgiver
Kommunal- og justisavdelingen

Dokumentet er elektronisk godkjent

Saksbehandlere:

Klima og miljø: Kjersti Dalen Stæhli – 73 19 92 18

Landbruk: Magnhild Melandsø – 73 19 92 66

Samfunnssikkerhet: Lars Petter Løkken – 74 16 81 76

Kopi til:

Trøndelag fylkeskommune
Stjørdal kommune

Fylkets hus, Postboks 2560
Postboks 133 / 134

7735	STEINKJER
7501	STJØRDAL



Asplan Viak AS
Abels gate 9
7030 TRONDHEIM

Saksbehandler, innvalgstelefon
Tor Sæther, 73 19 92 82

Uttalelse til varsel om utvidet plangrense for detaljreguleringsplan for Alstad kryssingsspor - Stjørdal kommune

Statsforvalteren har som sektormyndighet mottatt melding om igangsatt arbeid med ovennevnte reguleringsplan, og har følgende foreløpige vurdering av planen:

Landbruk

Det fremgår at den varslede utvidelsen skyldes behovet for å kunne vurdere etablering av midlertidig rigg- og anleggsområde. Deler av utvidelsen berører dyrka mark. Vi viser her til vår forhåndsuttalelse i saken; føringer derifra står fremdeles ved lag. Vi var bl.a. opptatt av å redusere beslaget av dyrka mark til anleggsgjennomføringen, og ba om at det må framkomme hva som er gjort for å minimere midlertidig beslag av dyrka mark.

Klima og miljø

Innenfor eller inntil utvidet planavgrensning er det i naturbase registrert arter som står på norsk rødliste, herunder truede arter. Vi minner om at alle offentlige beslutninger som berører naturmangfold må vurderes etter Naturmangfoldlovens §§ 8-12.

Planen må ivareta eventuelt berørt naturmangfold gjennom plankart og bestemmelser.

Samfunnssikkerhet

Ingen merknader til planutvidelsen. Viser til våre innspill gitt i det reviderte oppstartsvarselet.



Videre arbeid

Statsforvalteren gjør oppmerksom på at dette er en veiledende uttalelse basert på de opplysningene som fremkommer av oppstartsvarselet. Statsforvalteren vil komme tilbake med en endelig uttalelse når planen sendes på høring.

- Statsforvalteren ønsker å oppnå best mulig dialog og tidlig avklaring av nasjonale og viktige regionale interesser. Statsforvalteren oppfordrer kommunene til å benytte seg av regionalt planforum som en arena for dette. Saker meldes inn til Trøndelag fylkeskommune på postmottak@trondelagfylke.no.
- Ønsker kommunen avklaringer under utarbeidelse av planforslaget er det mulig å ta kontakt med Statsforvalterens fagavdelinger eller saksbehandler på kommunal- og justisavdelingen. Se kontaktliste.
- Kartverket tilbyr kvalitetssikring av arealplaner etter plan- og bygningsloven og vi minner om at det ved høring sendes ett eksemplar av SOSI-fil og pdf-fil til Kartverket Trøndelag på e-post: plantrondelag@kartverket.no

Med hilsen

Thomas Møller (e.f.)
seniorrådgiver
Kommunal- og justisavdelingen

Tor Sæther
seniorrådgiver
Kommunal- og justisavdelingen

Dokumentet er elektronisk godkjent

Saksbehandlere:

Klima og miljø: Kjersti Dalen Stæhli – 73 19 92 18

Landbruk: Magnhild Melandsø – 73 19 92 66

Samfunnssikkerhet: Lars Petter Løkken – 74 16 81 76

"Utvidet plangrense Alstad."

AsplanViak AS.
v/Julie Nordhagen,
Abels gate 9,
7030 Trondheim.

Etter som jeg, Gunnlaug Johanne Stuberg,
har lest under kunnngjøringer i
Stjørdals Nytt av 4/5-22, om min
eiendom Alstadvegen 130, Grdsnr. 53, Bruksnr. 3,
uten først å ha fått brev fra Bane Nor,
vil jeg vite hvilke planer Dere
har for eiendommen min.

Derfor imøteser jeg Deres
skriftlige svar om dette.

16/5-22

Gunnlaug Johanne Stuberg
Selbuvegen 1123
7519 ELVARLI