

STJØRDAL KOMMUNE

32 boenheter

- 6 boenheter boligtype A 145 m²
- 3 boenhet boligtype A 172m² (155m² uten garasje)
- 1 boenhet boligtype A 163 m² (141m² uten garasje)

- 3 boenheter boligtype B 140 m²
- 2 boenheter boligtype B 115 m²
- 3 boenheter boligtype B 100 m²

4 mikrohus 30m²

Hovedhus 3 boenheter på ca 57m²
 Låve: garasje + bod nede ca 7 leiligheter oppe 25-50 m²

Parkering for boligbebyggelse:

sykkel: 128 plasser (av dette 26 plasser lastesykkel)
 krav (ny KPA): 128 (av dette 26 LS plasser)
 bil: 38 plasser (av dette 2 HC P)
 krav (ny KPA): min. 32 plasser - max. 48 plasser (av dette 2 HC)



Målestokk
1:1000

Det tas forbehold om at det kan forekomme feil på kartet, bla. gjelder dette eiendomsgrenser, ledninger/kabler, kummer m.m. som i forbindelse med prosjektering/anleggsarbeid må undersøkes nærmere.





STJØRDAL KOMMUNE



Målestokk
1:1000

ANGITT MÅLESTOKK GJELDER KUN I A3 FORMAT

ARKITEKT: rak arkitektur as vidars gt 5 0452 oslo tlf 94397481 post@rakark.no	Nr.	Dato	Revisjonen gjelder	Sign.	ADRESSE:. Remyrvegen 59-61, 7506 Stjørdal	GNR./BNR.: 101/1	STATUS: 431 Blakstad	TEGNER: KST	KONTROLL: GS	DATO: 04.06.2025
								Utomhusplan		



ANGITT MÅLESTOKK GJELDER KUN I A3 FORMAT

ARKITEKT: rak arkitektur as vidars gt 5 0452 oslo tlf 94397481 post@rakark.no	Nr.	Dato	Revisjonen gjelder	Sign.	ADRESSE.: Remyrvegen 59-61, 7506 Stjørdal	GNR./BNR.: 101/1	STATUS: Skisseprosjekt	TEGNER: KST	KONTROLL: GS	DATO: 07.01.2025
							431 Blakstad			MÅLESTOKK: 1:250
							TEGNING: Fugleperspektiv 1			TEGNINGSNR.: D-02-A3-002

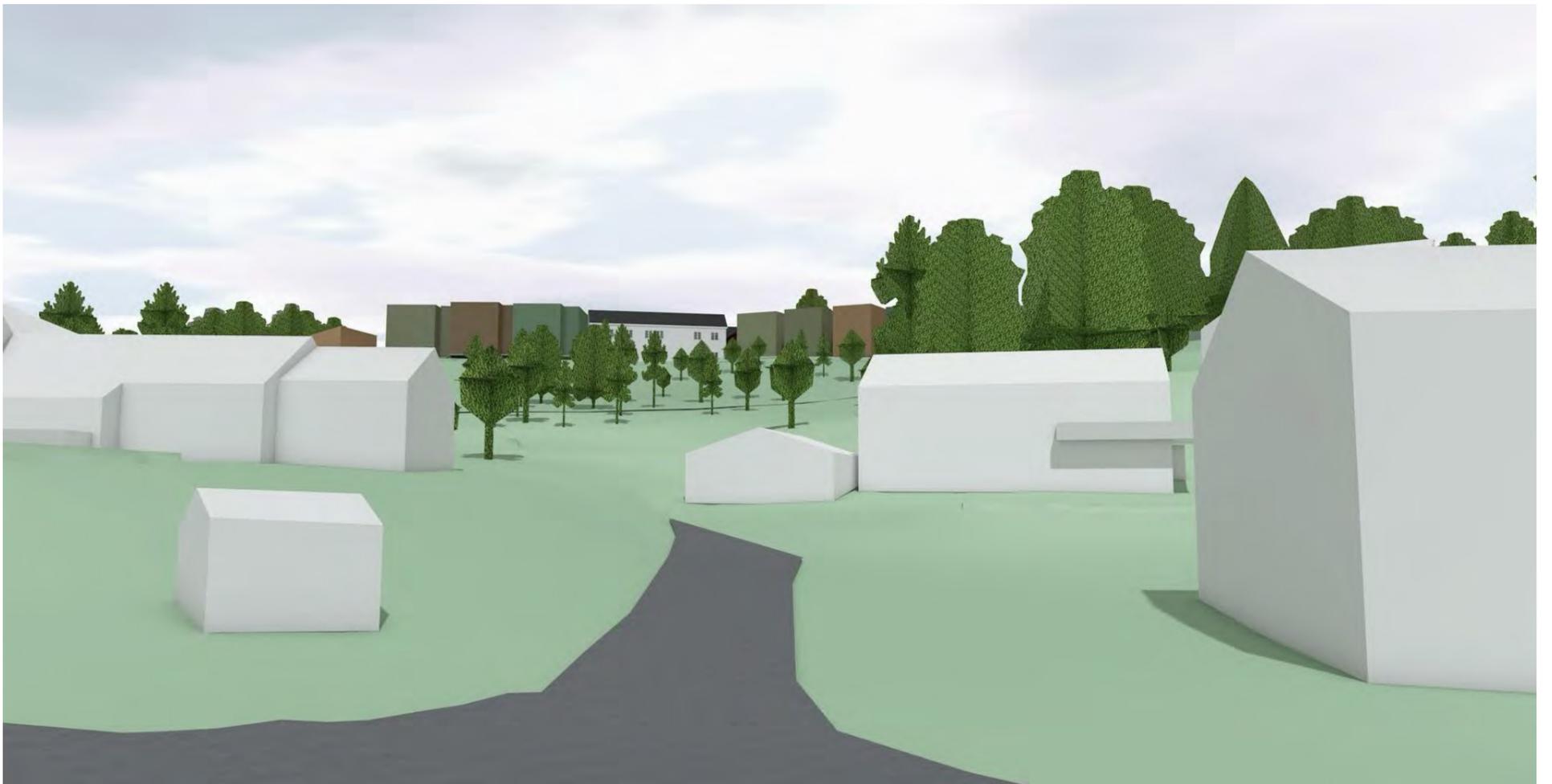


ANGITT MÅLESTOKK GJELDER KUN I A3 FORMAT

ARKITEKT: rak arkitektur as vidars gt 5 0452 oslo tlf 94397481 post@rakark.no	Nr.	Dato	Revisjonen gjelder	Sign.	ADRESSE.:	GNR./BNR.:	STATUS:	TEGNER:	KONTROLL:	DATE:
					Remyrvegen 59-61, 7506 Stjørdal	101/1	Skisseprosjekt	KST	GS	07.01.2025
							431 Blakstad			MÅLESTOKK: 1:266,517
							TEGNING: Fugleperspektiv 2			TEGNINGSNR.: D-02-A3-002



Fjernvirkning 1



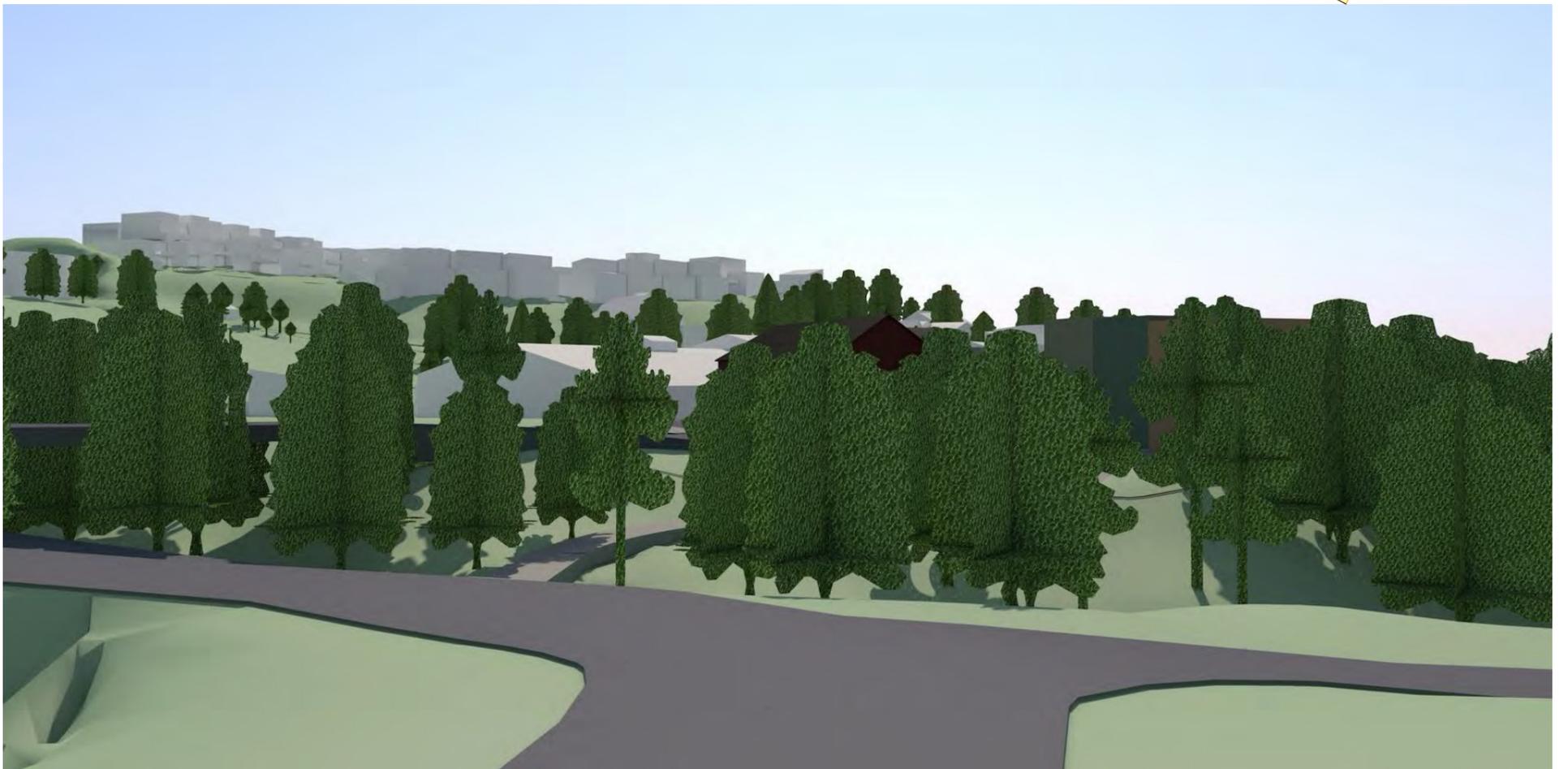
Fjernvirkning 2

ANGITT MÅLESTOKK GJELDER KUNTA3 FORMAT

ARKITEKT: rak arkitektur as vidars gt 5 0452 oslo tlf 94397481 post@rakark.no	Nr.	Dato	Revisjonen gjelder	Sign.	ADRESSE.: Remyrvegen 59-61, 7506 Stjørdal	GNR./BNR.: 101/1	STATUS: Skisseprosjekt	TEGNER: KST	KONTROLL: GS	DATO: 20.12.2023
							431 Blakstad			MÅLESTOKK:
							TEGNING: Fjernvirkning 1 og 2			TEGNINGSNR.: D-02-A3-002



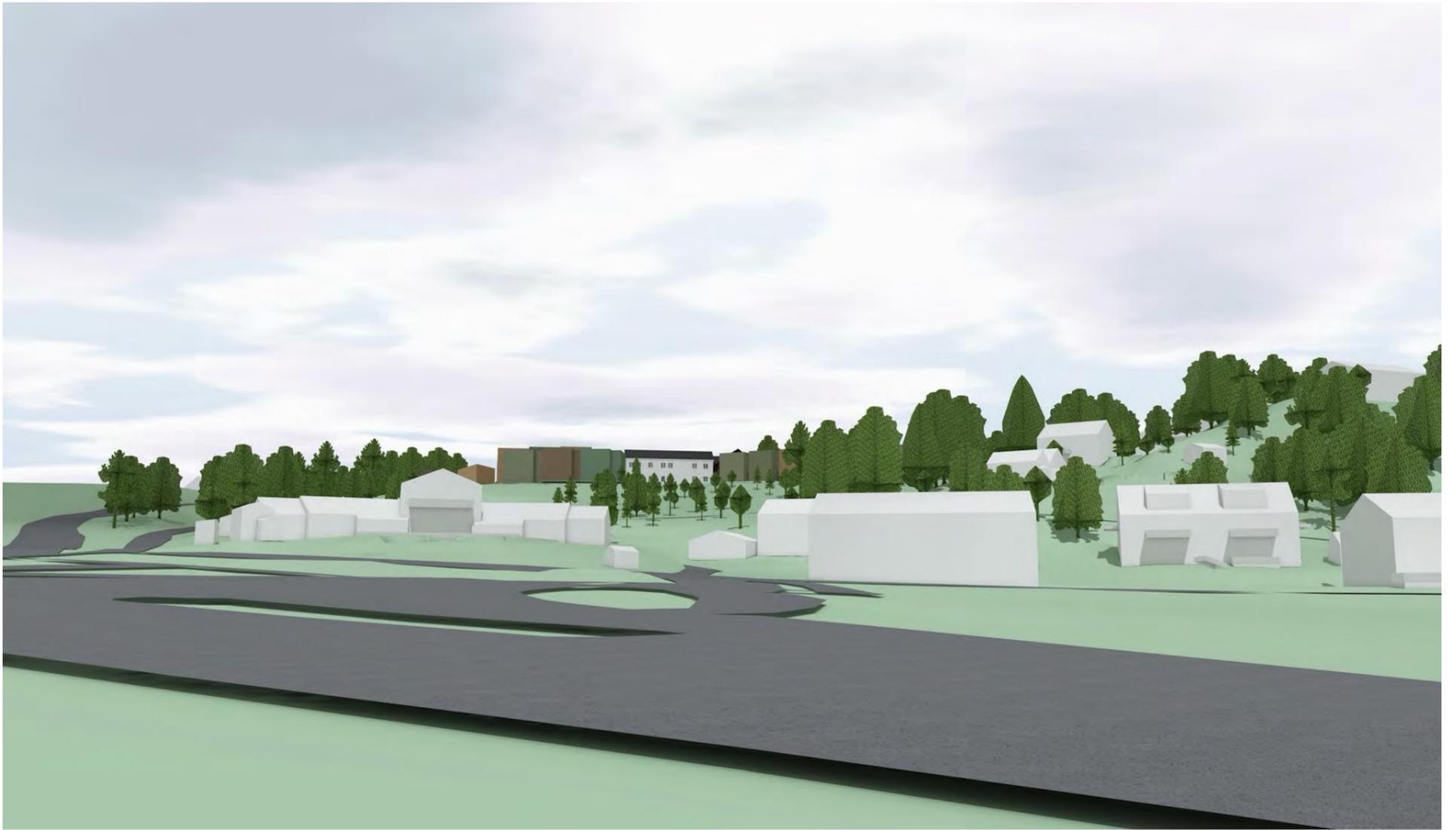
Fjernvirkning 3



Fjernvirkning 4

ANGITT MÅLESTOKK GJELDER KUNTA3 FORMAT

ARKITEKT:	Nr.	Dato	Revisjonen gjelder	Sign.	ADRESSE.: Remyrvegen 59-61, 7506 Stjørdal	GNR./BNR.: 101/1	STATUS: Skisseprosjekt	TEGNER: KST	KONTROLL: GS	DATE: 20.12.2023
	rak arkitektur as vidars gt 5 0452 oslo tlf 94397481 post@rakark.no							431 Blakstad		
							TEGNING: Fjernvirkning 3 og 4			TEGNINGSNR.: D-02-A3-002



Fjernvirkning 5



5



Fjernvirkning 6

2

ANGITT MÅLESTOKK GJELDER KUNTA3 FORMAT

ARKITEKT: rak arkitektur as vidars gt 5 0452 oslo tlf 94397481 post@rakark.no	Nr.	Dato	Revisjonen gjelder	Sign.	ADRESSE.: Remyrvegen 59-61, 7506 Stjørdal	GNR./BNR.: 101/1	STATUS: Skisseprosjekt	TEGNER: KST	KONTROLL: GS	DATO: 20.12.2023
							431 Blakstad			MÅLESTOKK:
							TEGNING: Fjernvirkning 5 og 6			TEGNINGSNR.: D-02-A3-002



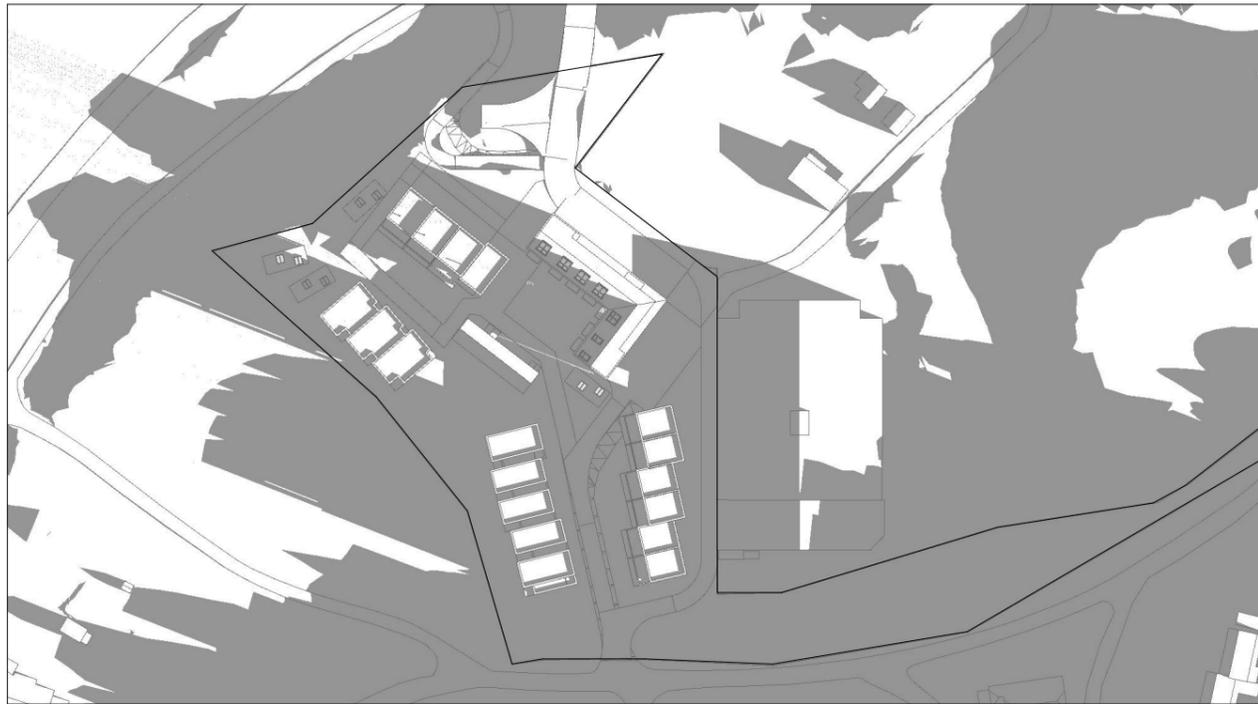
Perspektiv fra Remyrvegen 7



Perspektiv mot trønderlån 8

ANGITT MÅLESTOKK GJELDER KUNTA3 FORMAT

ARKITEKT: rak arkitektur as vidars gt 5 0452 oslo tlf 94397481 post@rakark.no	Nr.	Dato	Revisjonen gjelder	Sign.	ADRESSE.: Remyrvegen 59-61, 7506 Stjørdal	GNR./BNR.: 101/1	STATUS: Skisseprosjekt	TEGNER: KST	KONTROLL: GS	DATE: 20.12.2023
							431 Blakstad			MÅLESTOKK:
							TEGNING: Nærvirkning			TEGNINGSNR.: D-02-A3-002



Solanalyse vårjevdøgn 9



Solanalyse vårjevdøgn 12



Solanalyse vårjevdøgn 15



Solanalyse vårjevdøgn 18

ANGITT MÅLESTOKK GJELDER KUN I A3 FORMAT

ARKITEKT:

rak arkitektur as
vidars gt 5 0452 oslo tlf 94397481 post@rakark.no

Nr.	Dato	Revisjonen gjelder	Sign.

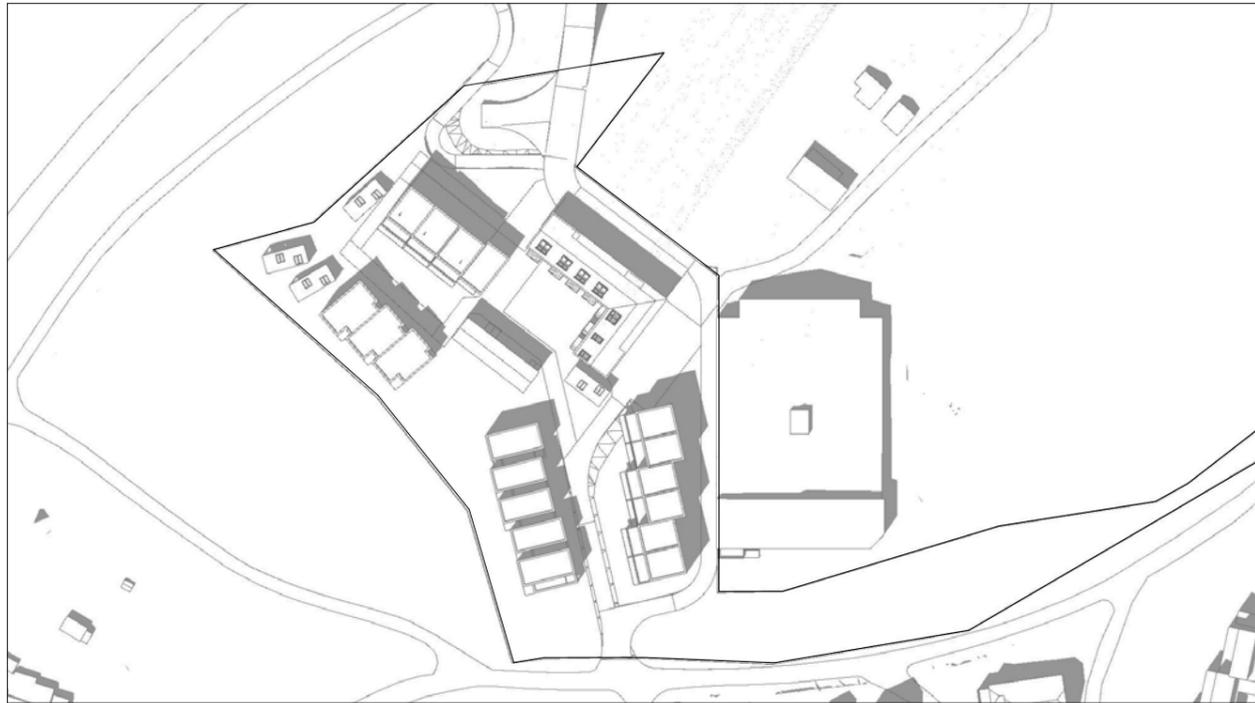
ADRESSE: Remyrvegen 59-61, 7506 Stjørdal	GNR./BNR.: 101/1	STATUS: Skisseprosjekt	TEGNER: KST	KONTROLL: GS	DATE: 25.06.2025
		431 Blakstad			MÅLESTOKK:
		TEGNING: Solstudie vårjevdøgn			TEGNINGSNR.: D-02-A3-002



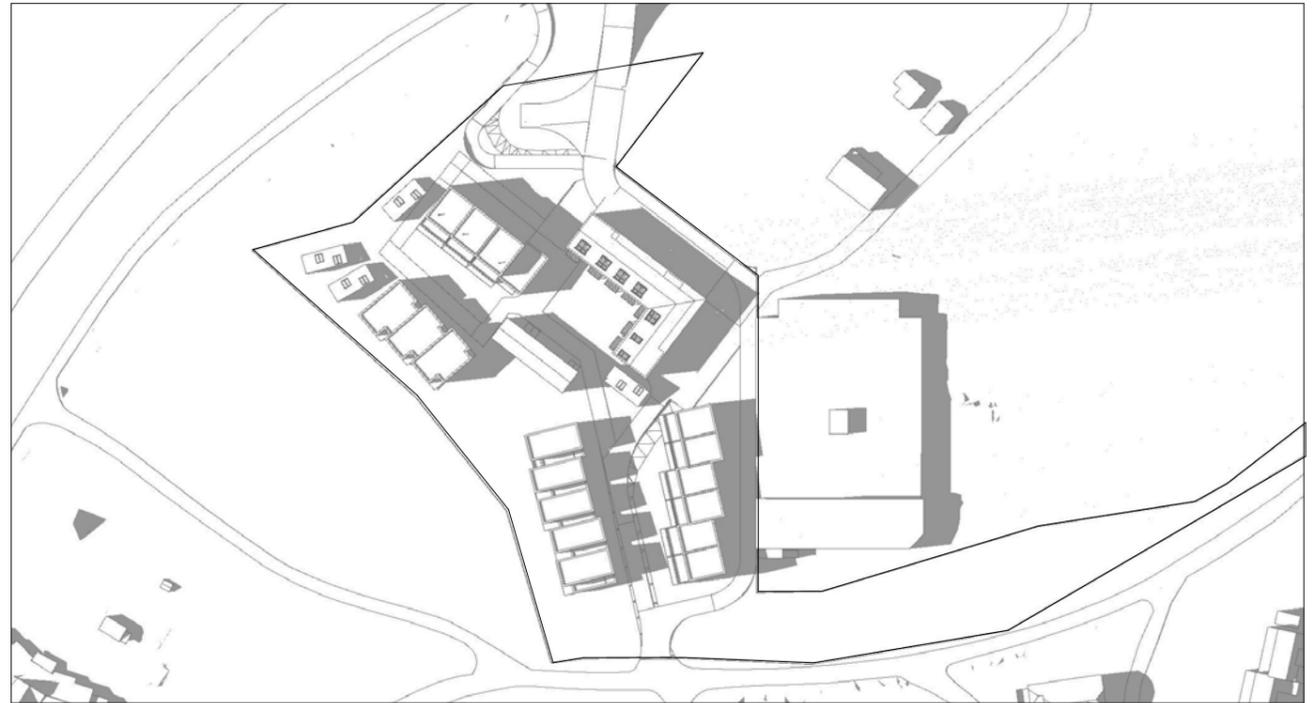
Solanalyse sommersolverv 9



Solanalyse sommersolverv 12



Solanalyse sommersolverv 15



Solanalyse sommersolverv 18

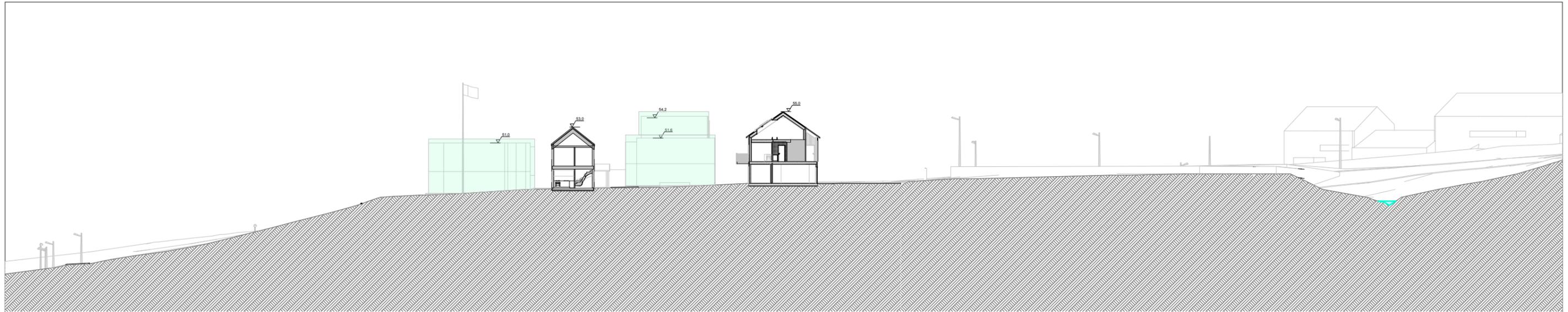
ANGITT MÅLESTOKK GJELDER KUN I A3 FORMAT

ARKITEKT:

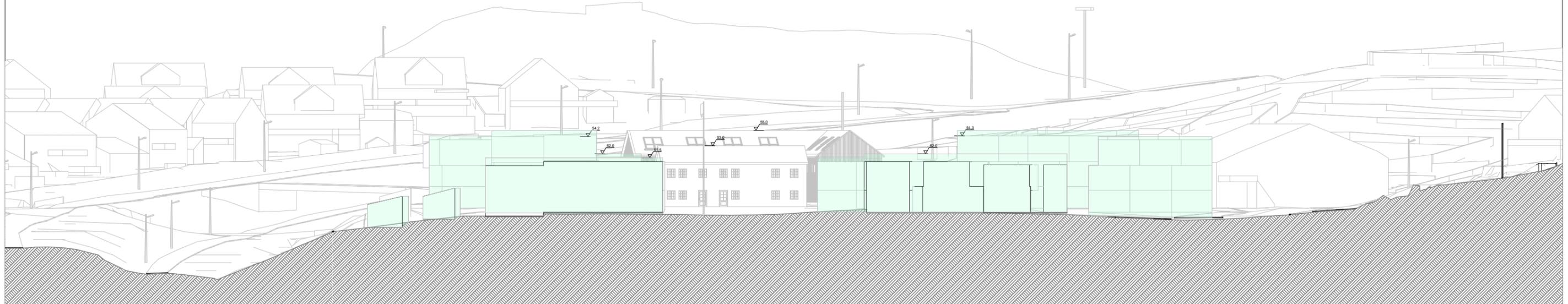
rak arkitektur as
vidars gt 5 0452 oslo tlf 94397481 post@rakark.no

Nr.	Dato	Revisjonen gjelder	Sign.

ADRESSE: Remyrvegen 59-61, 7506 Stjørdal	GNR./BNR.: 101/1	STATUS: Skisseprosjekt	TEGNER: KST	KONTROLL: GS	DATE: 25.06.2025
431 Blakstad			MÅLESTOKK:		
TEGNING: Solstudie sommersolverv			TEGNINGSNR.: D-02-A3-002		



Snitt B 1:500



Snitt A 1:500



Snitt C 1:500

ANGITT MÅLESTOKK GJELDER KUN I A3 FORMAT

ARKITEKT:
rak arkitektur as
 vidars gt 5 0452 oslo tlf 94397481 post@rakark.no

Nr.	Dato	Revisjonen gjelder	Sign.

ADRESSE.:
 Remyrvegen 59-61, 7506 Stjørdal

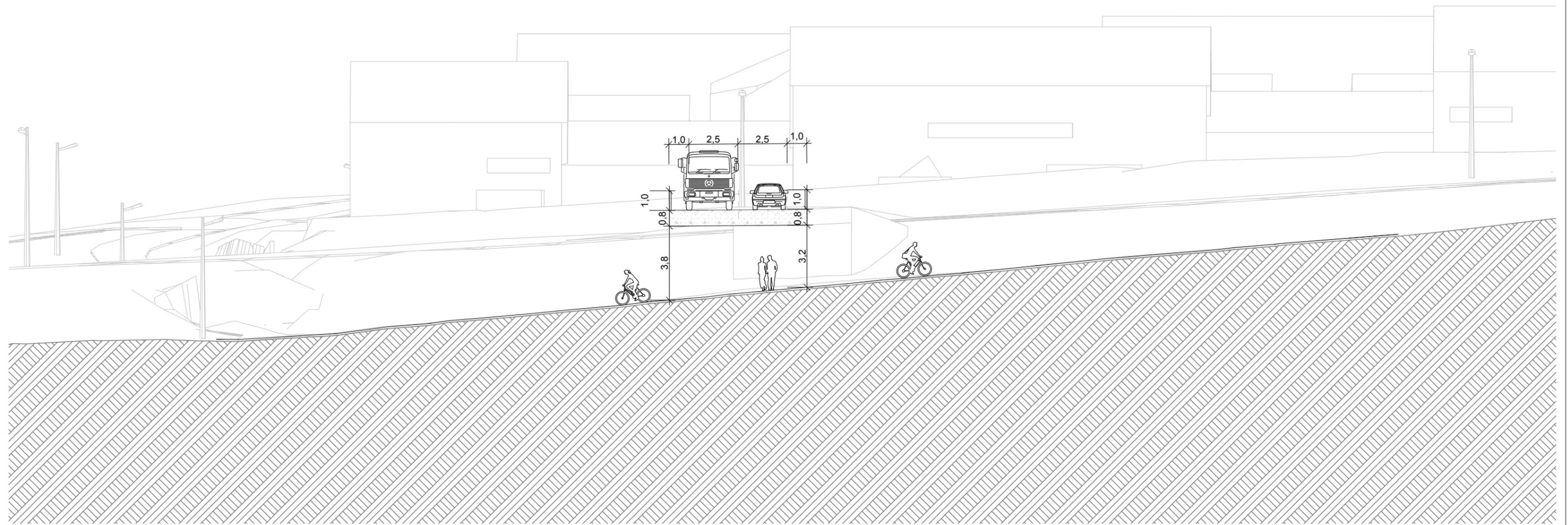
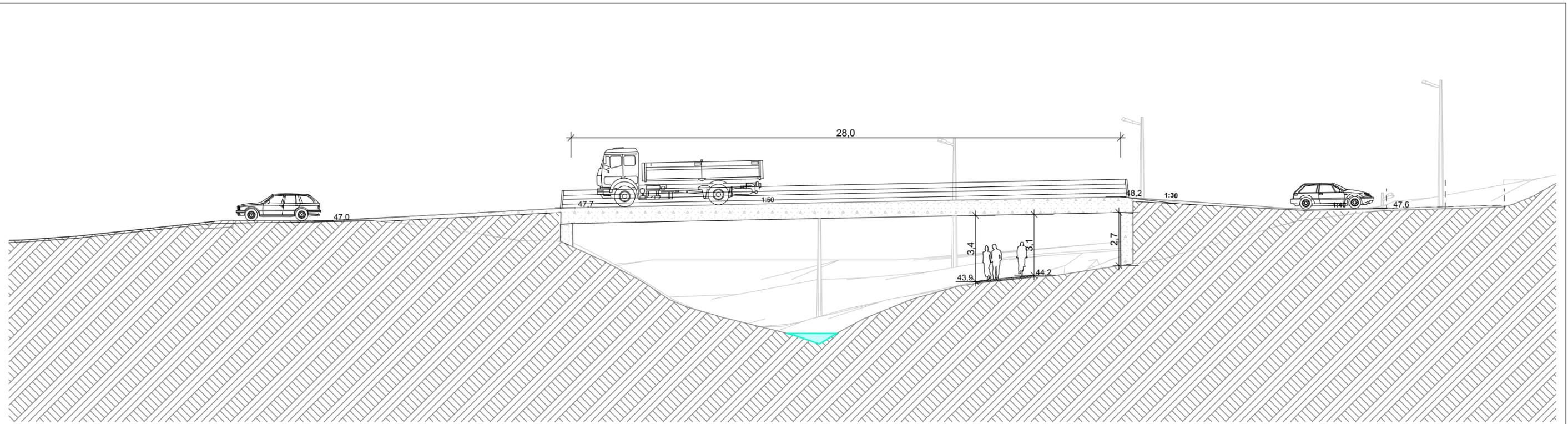
GNR./BNR.:
 101/1

STATUS:
 Skisseprosjekt

431 Blakstad

TEGNING:
 Snitt a, b og c 1:500

TEGNER:	KONTROLL:	DATE:
GS	EM	11.09.2024
MÅLESTOKK: 1:500		TEGNINGSNR.: E-05-A3-201



ANGITT MÅLESTOKK GJELDER KUN I A3 FORMAT

ARKITEKT: rak arkitektur as vidars gt 5 0452 oslo tlf 94397481 post@rakark.no	Nr.	Dato	Revisjonen gjelder	Sign.	ADRESSE: Remyrvegen 59-61, 7506 Stjørdal	GNR./BNR.: 101/1	STATUS: Skisseprosjekt	TEGNER: GS	KONTROLL: EM	DATE: 11.09.2024
								431 Blakstad TEGNING: Snitt bro		



Fasade Nordøst 1:500



Fasade Nordvest 1:500

ANGITT MÅLESTOKK GJELDER KUN I A3 FORMAT

ARKITEKT: rak arkitektur as vidars gt 5 0452 oslo tlf 94397481 post@rakark.no	Nr.	Dato	Revisjonen gjelder	Sign.	ADRESSE: Remyrvegen 59-61, 7506 Stjørdal	GNR./BNR.: 101/1	STATUS: Byggemelding	TEGNER: XX	KONTROLL: XX	Fullt ut i layout info
							431 Blakstad TEGNING: Fasader Nordøst og Nordvest			MÅLESTOKK: 1:500 TEGNINGSNR.: E-06-A3-301