



Saksframlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Utvalg Plan og Miljø	4/21	20.01.2021
Kommunestyret	4/21	28.01.2021
Utvalg Plan og Miljø	32/21	10.02.2021
Kommunestyret	17/21	18.02.2021

2. gangs behandling detaljregulering 2-069 Gang og sykkelveg - Elvran - Elvarli

Vedtak i Kommunestyret - 18.02.2021

I medhold av plan- og bygningsloven § 12-12 vedtar kommunestyret reguleringsplan for gang-sykkelveg (planid – 2-069). Plankartene 2-4 er datert 06.03.20, plankart 1 er datert 14.10.20. Planbeskrivelsen datert 06.03.20 og reguleringsbestemmelser 10.12.20.

Behandling i Kommunestyret - 18.02.2021

Dorthea Elverum (SP) stilte spørsmål om sin habilitet, er datter av part i saken. Elverum (SP) fratrer under behandling av sin habilitet. Nå 40 av 41 medlemmer tilstede.
Ordfører fremmet følgende forslag: Elverum (SP) er inhabil: jfr. Forvaltningsloven §6, 1. ledd bokstav b.
Enstemmig vedtatt.

40 av 41 medlemmer tilstede under behandling av saken.

Utvalg Plan og Miljøs innstilling enstemmig vedtatt.

Elverum (SP) tiltrådte etter behandling av saken. 41 av 41 medlemmer tilstede.

Innstilling i Utvalg Plan og Miljø - 10.02.2021

I medhold av plan- og bygningsloven § 12-12 vedtar kommunestyret reguleringsplan for gang-sykkelveg (planid – 2-069). Plankartene 2-4 er datert 06.03.20, plankart 1 er datert 14.10.20. Planbeskrivelsen datert 06.03.20 og reguleringsbestemmelser 10.12.20.

Behandling i Utvalg Plan og Miljø - 10.02.2021

Kommunedirektørens forslag til innstilling enstemmig vedtatt.

Vedtak i Kommunestyret - 28.01.2021

Saken sendes tilbake til Utvalg Plan og Miljø.

Behandling i Kommunestyret - 28.01.2021

Dorthea Elverum (SP) stilte spørsmål om sin habilitet, er datter av part i saken. Elverum (SP) fratrer under behandling av sin habilitet. Nå 40 av 41 medlemmer tilstede.
Ordfører fremmet følgende forslag: Elverum (SP) er inhabil: jfr. Forvaltningsloven §6, 1. ledd bokstav b.
Enstemmig vedtatt.

40 av 41 medlemmer tilstede under behandling av saken.

Rolf Charles Berg (SP) fremmet følgende utsettelsesforslag:
Saken sendes tilbake til Utvalg Plan og Miljø.

Bergs (SP) utsettelsesforslag enstemmig vedtatt.

Elverum (SP) tiltrådte etter behandling av saken. 41 av 41 medlemmer tilstede.

Innstilling i Utvalg Plan og Miljø - 20.01.2021

I medhold av plan- og bygningsloven § 12-12 vedtar kommunestyret reguleringsplan for gang-sykkelveg (planid – 2-069). Plankartene 2-4 er datert 06.03.20, plankart 1 er datert 14.10.20. Planbeskrivelsen datert 06.03.20 og reguleringsbestemmelser 10.12.20.

Behandling i Utvalg Plan og Miljø - 20.01.2021

Kommunedirektørens forslag til innstilling enstemmig vedtatt.

Kommunedirektørens forslag til vedtak:

I medhold av plan- og bygningsloven § 12-12 vedtar kommunestyret reguleringsplan for gang-sykkelveg (planid – 2-069). Plankartene 2-4 er datert 06.03.20, plankart 1 er datert 14.10.20. Planbeskrivelsen datert 06.03.20 og reguleringsbestemmelser 10.12.20.

Vedlegg:

Plankart, reguleringsbestemmelser og planbeskrivelse.

Saksutredning/vedtak 1. gangs behandling 24.06.20

Høringsuttalelser fra:

Fylkesmannen, dat. 09.11.20 og 17.08.20

Fylkeskommunen dat. 09.11.20 og 07.09.20

NVE dat. 19.08.20

Tensio dat. 02.07.20

Statens vegvesen dat. 24.11.20 og 21.08.20

Asbjørn Elverum dat. 29.10.20 og 19.08.20

Olav Aasvang dat. 03.11.20

Direktoratet for mineralforvaltning, dat. 08.07.20

Andre saksdokumenter (ikke vedlagt):

Kommuneplanens arealdel

Innspill til varsel om oppstart av regulering, ref. i planbeskrivelsen.

Rapporter vedlagt ved 1. gangs behandling, jfr. planbeskrivelsen og 1. gangs behandling;

Geotekniske undersøkelser, ROS – analyse, støyrapport, vurdering av kvalitet bru over Kleivåa, illustrasjonsplan ved kryss/kirka.

Søknad om fravik fra vegnormal – fylkeskommunens vegavdeling

Sammendrag:

Det har lenge vært et ønske om bygging av gang-sykkelveg på strekningen Elvran - Elvarli, det har også ligget inne i overordnede planer. Denne saken er nå videreført i form av utarbeidelse av forslag til reguleringsplan. Flere alternativer har blitt vurdert i løpet av prosessen. Bygging av kryss FV 705/FV 6784 (v/Elvran kirke) har også blitt en del av planforslaget underveis i prosessen. Etter offentlig ettersyn hvor det var flere merknader til løsning på gang- sykkelvegstrekingen mellom Fv. 705 og Ytteråsvegen (såkalte «snarvegen»), er planforslaget endret. Gang- sykkelvegen er nå på denne strekningen lagt parallelt med Fv. 705 fram til kysset ved Ytteråsvegen og videre fram til bussholdeplass.

Saksopplysninger

Sak: 2. gangs behandling av detaljplan for gang og sykkelveg Elvran – Elvarli.

Plan/tiltak: Ny gang/sykkelveg over en strekning på 1.6 kilometer fra kryss Ytteråsvegen/Fv. 705 til avkjørsel boligfelt i Elvarli. Gjelder også omlegging av krysset Ytteråsvegen og Fv. 705, ny bussholdeplass og p-plasser til kirka.

Etter vedtak i komite plan og miljø 24.06.20 ble planforslaget lagt ut til offentlig ettersyn i perioden 30.06.20 – 20.08.20. Kommunen fikk inn merknader fra 7 parter. På bakgrunn av disse ble planforslagets kartblad 1 endret, til at gang- sykkelvegen legges langs fv. 705 opp til krysset Ytteråsvegen, istedenfor via «snarveg» mellom fv. 705 og Ytteråsvegen. Denne planendringen ble sendt ut på nytt til de parter endringen berører og kommunen mottok merknader fra 5 parter. Det er avholdt møter med representanter for de 2 eiendommene som blir mest berørt og det har vært dialog med fylkeskommunen og Statens vegvesen, ref. siste del av planbeskrivelsen. Merknader er kort oppsummert og kommentert i siste del av planbeskrivelsen og uttalelsene er også vedlagt denne saken.

Vurdering

Foreliggende planforslag til 2. gangs behandling er likt det som ble vedtatt lagt ut til offentlig ettersyn for kartblad 2-4, og som nevnt over endret for deler av kartblad 1. Dette omhandler profil 0 (krysset fv. 705/Ytteråsvegen) til profil ca. 200 ved gammel butikk/nå leilighet samt frisørsalong (kart 1 dat.14.10.20). På denne strekningen er nå gang – sykkelveg lagt langs fv. 705, og det er gjort på en måte som begrenser inngrepene på tilgrensende eiendommer. Dette gjøres ved å benytte rekkverk mellom kjøreveg og gang- sykkelveg framfor større fysisk avstand. Vegeier fylkeskommunen/vegavdelingen har godkjent foreslåtte løsning i november 2020. Ved eiendom 194/11 (leilighet/frisør) er det planlagt en ny avkjørsel fra fv. 705, da to eksisterende avkjørsler stenges som følge av planen. Det er også planlagt løsning for parkering og snuplass. Løsningen er forelagt grunneier. Utover dette er det tilført i planbestemmelsene at det skal unngås spredning av fremmede arter som følge av inngrepene, og at kantsonen til elva bevares jfr. vannressursloven, dette etter merknader ved offentlig ettersyn fra fylkesmannen. Planbestemmelser og planbeskrivelse er oppdatert basert på de nye endringene.

Konklusjon: Med utførte endringer av plankart del 1, reguleringsbestemmelser og planbeskrivelse foreslår kommunedirektøren at planforslaget fremmes for 2. gangs behandling.