



PLANBESTEMMELSER FOR: **DETALJREGULERING 1-283 FORTAU HUSBYFARET - EVJA**

Plan-ID: 1-283
Plannavn: Fortau Husbyfaret - Evja
Saksnr: 2019/7215
Forslagsstiller: Stjørdal kommune

Dato: 27.01.2020

§ 1 AVGRENSNING

Det regulerte området er vist på plankart merket med Detaljregulering 1-283 Fortau Husbyfaret - Evja, og datert 27.01.2020.

§ 2 FORMÅL

Hensikten med reguleringsplanen er å sikre trafikksikker gangforbindelse fra Ligaardvegen til næringsområde i øst langs Husbyfaret (N6 i kommuneplanens arealdel, vedtatt 20.03.2014). I medhold av plan- og bygningslovens § 12-5 reguleres området til følgende arealformål:

§ 2.1 Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (pbl. § 12-5 punkt 2)

- Fortau (o_SF) - rp kode 2012

§ 3 FELLESBESTEMMELSER

§ 3.1 Kulturminner og aktsomhetsplikten

Om noen under arbeid skulle mistenke funn av kulturminner, må en umiddelbart stanse arbeidet og gi beskjed til Sametinget og fylkeskommunen. Pålegget beskrives i lov 9. juni 1978 nr. 50 om kulturminner (kml.) § 8 annet ledd. Dette må videreformidles til alle som skal delta i gjennomføring av tiltaket.

§ 3.2 Universell utforming

Tiltak innenfor planen skal være utformet på en slik måte at de kan brukes av så mange som mulig på mest mulig like vilkår. Fortauet skal være lett framkommelig og ha god lesbarhet for alle.

§ 3.3 Overvannshåndtering

Det skal velges lukkede løsninger for overvannshåndtering, med fordrøyning før utslipp i Evjegrøfta. Det skal tas hensyn til framtidige klimaendringer og overvannsfordrøyning skal dimensjoneres for økt mengde styrtregn.

§ 4 REKKEFØLGEKRAV

§ 4.1 Anleggsperioden

Plan for beskyttelse av omgivelsene mot støy og andre ulemper i bygge- og anleggsfasen skal følge søknad om tiltak. Planen skal redegjøre for trafikkavvikling, massetransport, driftstider, trafiksikkerhet og fremkommelighet for gående og syklende, renhold, støvdemping og støyforhold. Berørt grunneier skal involveres i utarbeidelse av plan for anleggsperioden, særlig det som angår trafikkavvikling, trafiksikkerhet og driftstider.

Utslipp av skadelige stoffer og avrenning fra anleggsarbeidet skal til enhver tid unngås. Elektriske kabler skal registreres og påvises før igangsetting av anleggsarbeidet. Andre nødvendige beskyttelsestiltak skal også være etablert før anleggsarbeidene kan igangsettes.

For å oppnå tilfredsstillende miljøforhold i anleggsfasen, skal luftkvalitets- og støygrenser som angitt i Miljøverndepartementets retningslinjer for behandling av luftkvalitet og støy i arealplanleggingen, T-1520 og T-1442/2016 tabell 4 og 5, legges til grunn.

§ 5 SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR

§ 5.1 Fortau, merket o_SF

o_SF skal være offentlig fortau. Fortau skal opparbeides med kantstein, fast dekke og belysning.

