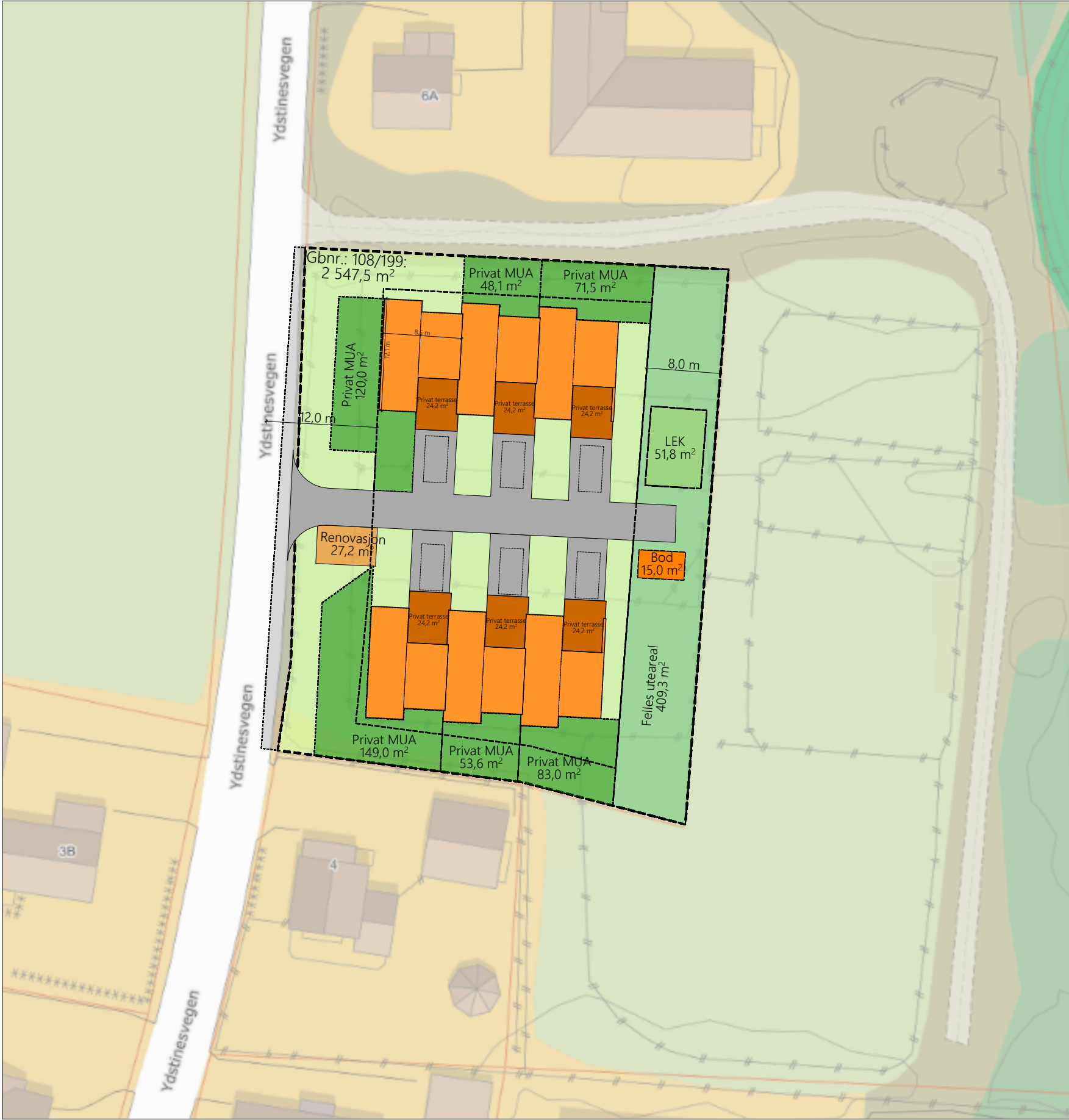




1:500 Terreng

SKISSE I SKAL IKKE BENYTTES I BYGGESAK

MERKNADER:

Forbehold: Det tas forbehold om mulig nedforet himling pga. tekniske føringer. Arealer er beregnet ut fra tegning og er oppgitt i hht. NS3940. Tekniske forhold i bygningsmessig utførelse kan påvirke arealer i mindre grad.

Boenhet i småhus skal oppføres med skorstein. Kravet gjelder ikke dersom boenheten oppføres med vannbåren varme. Unntak for skorstein forutsetter at vannbåren varme dekker minimum behov for romoppvarming i stue eller tilsvarende rom. Det kan benyttes annen oppvarming på badetom, soverom eller rom som skal holde lavere innetemperatur. Det er ikke krav til vannbårent varmebatteri for ventilasjonen, og det omfatter heller ikke oppvarming av varmt tappevann.

Det er beregnet sikkerhetsglass på vinduer/balkongdører med brystningshøyde mindre enn 0,8 m i områder der det er angitt terrasser/uteplasser. Dette kan fravike fra perspektiver i huskatalogen og det kommer fram av dør- og vindusskjema hvilke vinduer/balkongdører dette gjelder

Prosjektering ihht TEK 17.

Tomteareal: 2547 m²

Arealoversikt

Bolig:

Parkering:

Uthus/bod:

Renovasjon:

Lekeplass:

317,5 m² x 2

18 m² x 6

15 m²

27,2 m²

51,8 m²

MUA

Felles uteareal:

Privat MUA:

ca. 409 m²

507 m² (bakkeplan) + 145,2 m² (takterrasse)

BYGGEKOMMUNE:	GNR/BNR:	POSTNR:	POSTSTED:
Stjørdal	108/199	Postnr.	Stjørdal
ADRESSE:			MOH:
Ydstinesvegen			Land
TEGNET AV:	KONTROLLERT AV:	DATO:	FORMAT:
ALB/EDH	SSA	24.11.20	A3
PROSJEKT:		PROSJEKTNR.:	
Ydstinesvegen		19-0716	
TEGNINGEN VISER:		TEGNING NR.:	
Mulighetsstudie		ARK-1-0-01	
STATUS:		MÅLESTOKK:	
Skisse/forprosjekt		1:500	
TILTAKSHAVER:			
Stjørdal Tømrerservice AS			
BYGGEFIRMA:			
NORGESHUS Stjørdal Tømrerservice as			
INGENIØR- OG ARKITEKTKONTORET NORGESHUS AS, PB 161, 7223 MELHUS, TLF: 72 85 69 00			
TEGNINGEN ER BESKYTTET ETTER LOV OM OPPHAVSRETT OG EIES AV NORGESHUS AS. TEGNINGER SKAL IKKE BENYTTES UTEN VÅR TILLATELSE. TEGNINGEN GJELDER IKKE SOM ARBEIDSTEGNING.			REV. .