



«MottakerNavn»  
«Adresse»  
«Postnr» «Poststed»

Deres ref  
«Ref» «Kontakt»

Vår ref  
2024/2480-2

Saksbehandler  
Ingrid E. Lønvik Kaspersen

Dato  
22.03.2024

## **Varsel om oppstart av planarbeid for Ligaardvegen- Heyerdalsvegen, plan-ID 5038**

I medhold av plan- og bygningslovens § 12-1 og 12-8, varsles oppstart av detaljregulering for Ligaardvegen-Heyerdalsvegen. Forslagsstiller er Stjørdal kommune.

Kartet under viser foreløpig planavgrensning.



## Hensikten med planen

Formålet med planen er å regulere Heyerdalsvegen til gang- og sykkelveg med tillatt kjøring til eiendommene, tilrettelegge for fortau langs nordsiden av Ligaardvegen og endre kjøremønsteret i Ligaardvegen slik at kjørende ledes østover til Husbyfaret i stedet for til Husbyvegen og gjennom boligområder som i dag.

Planforslaget ses i sammenheng med detaljregulering av Heyerdalsvegen 5, plan-ID 5030, som også er i oppstart. (Forslagsstiller Steinvik Bygg AS).

## Gjeldende planer

Gjeldende reguleringsplan som berøres av planforslaget er Kryssområdet E14 - Ringvegen - Ligaardvegen - F32 nye Kirkevegen, plan-ID 1-191. Planen ble vedtatt i 2006.

Areal for planlagt fortau langs Ligaardvegen er regulert til parkbelte i industristrøk i gjeldende plan. Heyerdalsvegen er i dag regulert til kjøreveg, og fungerer som gang- og sykkelveg for Husbyfaret som mangler tilbud til gående og syklende.

## Ligaardvegen

Det planlegges å fjerne eksisterende bom i Ligaardvegen for å åpne for biltrafikk østover. Samtidig stenges vestre del av Ligaardvegen for motorkjøretøy, mellom kryssene ved Heyerdalsvegen og Husbyvegen. Området i Ligaardvegen som blir stengt for motorkjøretøy planlegges tilrettelagt for gående og syklende og møblert med benker/sittegrupper, beplantning etc.

## Heyerdalsvegen

Det foreslås å omregulere Heyerdalsvegen til gang- og sykkelveg med tillatt kjøring til eiendommene som har vegen som adkomstveg. Det vil si at vegen kan benyttes som adkomstveg for tilliggende eiendommer også etter omregulering. Endringen er i hovedsak en formalitet (planteknisk), men etter planvedtak kan det åpnes for at vegen blir skiltet i samsvar med planendringen.

## Konsekvensutredning

Planidé er vurdert i forhold til forskrift om konsekvensutredning, og Stjørdal kommune har konkludert med at planen ikke faller inn under vilkårene for slik utredning.

## Har du innspill eller spørsmål? Frist er 18. april 2024.

Du kan sende merknader og spørsmål til Stjørdal kommune via [eDialog](#), per post til Stjørdal kommune v/Arealplan, postboks 133, 7501 STJØRDAL eller e-post til [postmottak@stjordal.kommune.no](mailto:postmottak@stjordal.kommune.no).

Hvis noe er uklart, er det bare å ta kontakt med undertegnede. Frist for å sende innspill er satt til **18.04.2024**.

Du finner mer informasjon på kommunens hjemmeside: [lgangsatte reguleringsplaner og planprogram på høring](#).

## Videre prosess

Etter merknadsfrist gjennomgås mottatte innspill, de vurderes i forhold til planforslaget og de omtales og kommenteres i planforslaget. Planforslaget sendes deretter til førstegangsbehandling i utvalg plan og miljø for utlegging til høring og offentlig ettersyn. Når planforslaget legges ut til høring og offentlig ettersyn får berørte parter varsel om dette og kan komme med merknader.

Med hilsen

Geir Aspenes  
Leder - Sektor Areal og miljø

Ingrid Elisabeth Lønvik Kaspersen  
arealplanlegger

*Dette brevet er godkjent elektronisk i Stjørdal kommune og har derfor ingen signatur.*