

Oppsummering av innspill etter høring av planprogram med arealdisposisjonsplan for Sandskoganområdet, april 2021

Innspill fra	Kommuendirektørens vurdering	Endring i planprogrammet
FAU Halsen barneskole 05.03.21		
FAU er bekymret for antall overganger som er planlagt over Ringvegen, som er svær trafikkert og i hovedsak 50 sone. Dette er skoleveg for mange barn og nå planlegges flere bygg som benyttes av barn og unge. Det bør etablere gangbruer eller lavere fartsgrense. FAU foreslår 30 sone langs hele "gamle" Ringvegen samt flere gangbruer. Ekisterende fotgjengerovergang ved Prost Fergstadsgate -Øverlandsgate er midt i et kryss og bør vurdere i forbinelse med denne planen	Planprogrammet viser ønskelinjer i og igjennom området. Dette er basert på gatestrukturer omkring området samt eksisterende gangforbindelser og tråkk. Erfaring viser at gående og syklende er følsommer for omveger, både horisontalt og vertikalt. Korteste rute blir av mange brukt uavhengig av hva som finnes av tilbud. Konklusjonen i planprogrammet er at kartet viser ønskelinjer og at dette er et tema som man må jobbe videre med helhetlig for strekningen langs Ringvegen.	Kap. 5.1.3: Det anbefales en helhetlig vurdering av krysningspunkter for gående og syklende på Ringvegen i forkant av reguleringsplanlegging og bygging.
Haarberg 07.03.2021		
Haarberg ønsker ikke at eiendommen skal brukes til framtidig barnehage. De ønsker advokatbistand i saken og ber om et møte for å diskutere fremtidig utnyttelse av eiendommen.	Selv om kommunen per i dag ikke har konkrete planer for området er området i gjeldende reguleringsplan avsatt til offentlig tjenesteyting barnehage og kommuneplanen viser området til idrettsanlegg. Kommunedirektøren har forståelse for at situasjonen oppleves som vanskelig og at Haarbergs ønsker ikke samsvarer med vedtatte planer. Av hensyn til framtidige behov for barnehage i sentrum samt at deler av arealet barnehagen har i dag kan bortfalle for andre hensyn (trafikk) velger kommunedirektøren å videreføre området til offentlig bebyggelse barnehage. Selv om kommunen har en overkapasitet på barnehager gjelder dette ikke sentrumsområdet. Planprogram er ikke en reguleringsplan som hjemler utbyggingsrett/plikt. Området opprettholdes som byggeområde. Planprogrammet endrer ikke forutsetningene i gjeldende plan for eiendommen.	Ingen.
Hage 11.02.2021		
Stjørdals Blinks tidligere kunstgressbane (område 5) bør fortsatt ha kunstgress, men fremfor alt få fryselementer og anvendes til is-aktiviteter 6-7 måneder i året. Anlegg for issport er helt fraværende i Stjørdal og her ligger et stort atkivitetspotensiale. Det må legges til rette for lek, ishockey og kuknstløp på isflaten og oppmerking av en rundbane for lengdeløp rundt. Dette bør kunne bli et billig kunstisanlegg, lysmastene står der og det bør være mulig å dra nytte av Stjørdals Blinks klubbhus med tanke på varmestue og toaletter. Kanskje kan man utnytte varmevekslingteknologi mellom isflate og undervarme på Sandskogan stadion?	Planprogrammet foreslår å samle vinteraktiviteter til området ved Fjellhallen for synergi mellom ski, aking, skøyter m.m. Fryseanlegg på deler er et økonomispørsmål.	Ingen.
Lydvo 04.02.2021		
Det er mange bra idrettsanlegg i området, men savner noen. Basishallbør plasseres på område 15, nær Stjørdalshallen og Svømmehallen. Utvidelse av svømmehall bør på sikt skje mot øst, område 8. Stjørdals Blinks tidligere fotballbane, i område 5, foreslås oppgradert med nytt kunstgress og opplegg for kunstisproduksjon. Helårs anlegg med kunstis om vinteren og ballidretter om sommeren. Vikans Minde, G4, bør benyttes til andre idretter enn fotball. Det kan være tennis, basket, kanonball, håndball mm, Område G3 egner seg fint til akebakke og flere skiaktiviteter som kuleløype, skiløype, liten hoppbakke mm. Lydvo beskriver videre muligheter for tippemidler samt sambruk med toalett og klubbhus til Stjørdals Blink.	Basishall er foreslått i område15. Svømmehall er nevnt i område 8. Område 5 foreslås tilrettelagt for mange ballidretter og fleksibel bruk, ikke is. Ski og skøyter er anbefalt til G3. Her bør man kunne se på mulighet for mer permanent isflate også. Innspill om liten hoppbakke tas med som ide til videre utvikling av området. G4 er foreslått mer tilrettelagt og her må behovet for fotball vurderes.	Ingen.
Skifer Eiendom 11.03.2021		
Skifer Eiendom sine kommentarer til planprogrammet er en beskrivelse av om deres utbygginginteresser kommer i konflikt med naturregistreringer og barns bruk av omarådet.	Innspillet er en utbyggingsinteresse på tvers av planprogrammets forslag og kommuneplanens arealdel. Vurderinger av omdisponering av områder avsatt til grønt må gjøres i kommunplanen. Planprogrammet anbefales opprettholdt.	Ingen.
Statens vegvesen 10.03.2021		

Statens vegvesen vektla trafikkssikkerhet og fremkommelighet og prioritering av barn- og unge, myke trafikanter og kollektivtrafikk ved sin forrige uttalelse. Planen synes å være i tråd med deres innspill, at det indre området skal være bilfritt og med et tett nettverk for gående og syklende. De forventer at vegforvalter og trafikkssikkerhetsmyndighet gis anledning til å komme med synspunkter vedrørende endringer knyttet til Ringvegen. Statens vegvesen har forståelse for behovet for noe intern parkering tiknyttet bygge- og anleggsområdene i nord og sør, men separat infrastruktur for myke trafikanter gjør det tydelig hvilke trafikkareal som er forbeholdt de særskilte trafikantgrupper. De stiller seg bak forslag til prioritering av funksjoner og mener at planprogrammet er et godt og trafikkssikkert rammeverk for senere vurderinger og avklaringer.	Kommunedirektøren vil i videre arbeid involvere Statens vegvesen og Trøndelag fylkeskommune mhp plassering og utforming av holdeplasser, kryss og krysningspunkter for gående og syklende som berører fylkesvegen.	Det er lagt inn krav om involvering av Statens vegvesen og Trøndelag fylkeskommune.
Statsforvalteren 0.03.2021		
Planprogrammet legger et godt grunnlag for framtidige vurderinger og god utnyttelse av området. Området er svært viktig for befolkningen på Stjørdal som nærfriluftsområde, sosial møteplass og fordi skoler og idrettsanlegg er samlokalisert med sentral beliggenhet. Gjennomgående er hensynet til folkehelse og barn og unge lagt til grunn. I planlegging må hensyn balanseres og ikke alle gode ønsker kan ivaretas. Arealkrevende formål er prioritert ned for å sikre de grønne områdene og for å sikre rom for de prioriterte funksjonene som f.eks. svømmehall og turn/basishall. De prioriterte anleggene gir skolene fleksibilitet. Områder er lett tilgjengelig. For å ivareta sosial bærekraft er det bra at det også prioriteres muligheter for uorganisert aktivitet. Dette oppnås ved at området bevares for fri bruk, men også ved tilrettelegging for aktivitet som kan nå ungdom som ikke ellers fanges opp av tilbudet i idrettslagene. Estetisk attraktiv utforming, godt vedlikehold og god belysning bidrar også til sosial bærekraft. Belysning er viktig for at området skal oppleves trygt, også kveldstid. Universell utforming så langt som mulig og enkle tiltak som benker vil gjøre området mer tilgjengelig for eldre. Å viser alternativ lokalisering for ikke-prioriterte idrettsanlegg kan øke legitimiteten og oppslutningen om de prioriteringer som er gjort. Ved regulering i området må det utarbeides ROS-analyser. Kommunen bør se på tema som trafikkssikkerhet og PLIVO (prosedyre ved pågående livstruende vold). Deler av området ligger innenfor aktsomhetsområde for flom og dette må vurderes ved utvikling av området. Kommunen bør tenke igjennom hvordan man kan få en best mulig utnyttelse av området, som samtidig ivaretar samfunnssikkerheten på en god måte.	Planprogrammet kan endres slik at det blir tydeligere at området skal ha god belysning. For å finne plass til de plasskrevende, ikke-prioriterte anleggene bør disse kanskje spilles inn til kommuneplanens arealdel som tema det bør finnes plass til. Videre utvikling av området kan ha både raske tiltak og langsiktige tiltak, hvor sistnevte krever reguleringsplaner. Raske tiltak kan være å sette ut flere benker og få på plass mer belysning. I tillegg er det en del areal som med små tiltak kan få bredere bruksområde, eks. basketkurver, nett med festesystem for div. ballspill osv.	Det er tilføyd krav om vurdering av belysning, presisert omkring universell utforming og ROS-analyse. Forslag om å synliggjøre alternativ lokalisering for de funksjonene man ikke har funnet plass til i området anbefales tatt som del av kommuneplanens arealdel og kommunedelplan for idrett, friluftsliv og fysisk aktivitet.
Stjørdal idrettsråd 03.03.2021		
Stjørdal idrettsråd (IR) er enige i hvilke funksjoner som bør finnes i området og hvilke som ikke trenger å finnes i området. I tillegg foreslår IR at funksjoner med spørsmålstegn (skøytehall, skytebane og sirkus/tivoli) heller ikke trenger å ligge i området. Det er ikke nok plass. Disse bør også markeres gult og plasseres annet sted i kommunen. Det blir vanskelig å finne stor nok og samtidig lett tilgjengelig tomt for basishall. Det haster med bygging av denne. Noen utendørs tennisbord samt minigolf kan anlegges midlertidig på gresssletta nord for Kimen, mot Halsen U. Det vil være en fordel for kommunen å beholde flest mulig grønne areal.	Kommunedirektøren er enig i at det ikke er plass og foreslår at gule funksjoner i tabellen samt de som har spørsmålstegn også settes som gule og at disse funksjonene meldes inn med plassbehov til pågående kommuneplanrullering. Midlertidig bruk av gresssletta nord for Kimen meldes som ønske til Kultur/Idrett?	Tabell endret slik at spørsmålstegnfunksjoner settes gule.
Stjørdal paraidrettslag 12.02.3021		
Stjørdal paraidrettslag (SPI) har mange utøver som er bevegelseshemmet og rullestolbrukere. De krever at eksisterende og nye bygg og anlegg opparbeides med universell utforming slik at alle kan bruke bygg og anlegg. Per i dag er Øverlands Minde vanskelig å komme inn på uten å varsle på forhånd at den store porten må åpnes. Dette oppleves som ekskluderende. Sandskog stadion må også bli mer tilrettelagt.	Det er krav om universell utforming av offentlige bygg og anlegg. Dette skal følges opp både ved utbedringer og nyanlegg.	Ingen.
Stjørdal pensjonistlag		
Sandskog er en perle. Stjørdal kommune skal ha ros for jobben som er gjort med å bevare en grønn lunge i sentrum. Pensjonistlaget er meget opptatt at Sandskog som friområde skal beskyttes med videre utbygging. I Sandskog er det plass for rekreasjon og annen aktivitet for alle grupper som følger at de har behov for å røre på seg. Pensjonistlaget ønsker flere sittebenker. Fremtidige reguleringsplaner må beskytte dette flotte området, grønne lunger må sikres.	Planprogrammet søker å at vare på det grønne og sikre Sandskog mot utbygging. Forslag om flere benker er et tiltak som ikke krever mye planlegging og som derfor meldes til park/idrettsavdeligen som ønske.	Ingen.
Stjørdals Blink Fotball 11.03.2021		

Stjørdals Blink Fotball (SBF) berømmer kommunen for medvirkningsopplegget og informasjonsframstillingen. SBF mener kart bør oppdateres slik at dagens situasjon ligger til grunn. Blant annet mangler M.U.S. Sandskogan stadion, som medfører at område 5 blir vesentlig større. Gangveger og stier må oppdateres ut fra dagens situasjon, fra Stokkanvegen/Gymnasgata til Skogvegen/Sandskoggata og Stokkanvegen/Stjørdalshallen til Skogvegen/Sandskoggata - dette er viktige forbindelseslinjer gjennom Sandskogan. Vist gangveg mellom område 4 og 5 eksisterer ikke. Sandskogan er utsatt for vindfall ved storm og det er viktig at det lages en plan for både å erstatte gammel skog og for å bevare eksisterende. Område G5 er svært viktig og virker sårbart for vindfall og bør derfor ikke berøres med gjennomgående gangveger/stier som vist i planprogrammet. SBF mener at gang og sykkelveg mellom område 4 og 5 ikke bør opparbeides, da de ikke kan se behov for denne. Viste forbindelser igjennom Sandskogen/G5 bør ikke anlegges. Skogvegen og forbindelsen mellom Skogvegen og Peter Røes gate fungere godt nok. Forbindelse mellom Gymnasgata (nord for Øverlands minde) og Sandsgata og Stjørdalshallen (nord) bør begge opprustes. Detter er viktige og sentrale forbindelser. De har god nok bredde. SBF ønsker å utvikle M.U.S. Sandskogan stadion til en møteplass for alle aldersgrupper, med areal til møter,arrangementer og utearealfor servering. Fokus på allbruk og sambruk. Bygningsmasse kan utvides både mot sør og nord. SBF har behov for minst en bane i tillegg for å dekke dagens aktivitetsnivå. Med økt satsning bl a jentefotball vil behov øke. SBF ønsker flerbrukshall "gamle Blink Banen", sør for den nye, med begrunnelse lett driftadkomst for kommunen, ikke behov for biltrafikk og parkering, minst dominerende gjemt i skogen, garderober, regningsrom og annet kan løses ved å forlenge stadionbygget sørover. Nyttig ved større arrangementer. Fram til flerbrukshall bygges fungerer dagens anlegg med kunstgress og belysning fint til lek og trening. Banen kan islegges om vinteren dersom det legges kant rundt. SBF vil bistå med vedlikehold og drift. Område 1 og 2 bør ses sammen med 4 og 5 ved større arrangement mhp parkering og utstilling/aktiviteter ved større messer.	Kartgrunnlag oppdateres så langt som mulig. Vi har ikke nyere flyfoto. Skjøtselsplan for skogen må utarbeides. Gjennom G5 Sandskogan etableres kun stier, ikke gang- og sykkelveger og disse skal ta hensyn til skogen. Gang- og sykkelveg ønskelinje mellom område 4 og område 5 er erstatning for snarvegen som før gikk rett igjennom Sandskogan stadion. Dette er skoleveg til Stokkan u-skole fra Fossliberga området. Planprogrammet gir grove rammer for videre arbeid. Dersom Sandskogan stadion skal bygges ut videre må det lages egen reguleringsplan som innenfor rammene gitt i planprogrammet. Kommunedirektøren ønsker ikke flere byggeområder enn det som er skissert, da disse begrenser bruk av areal mer enn de åpner. Det er svært viktig å opprettholde åpne, tilgjengelige flater for alle. Område 5 anbefales derfor ikke bebygd, men utviklet videre med det gode grunnlaget som ligger der med belysning og en god flate. Kommunen må balansere arrangementsbyen mot hverdagslivet til kommunens innbyggere. Isflate er anbefalt anlagt i område G3 sammen med ski og akebakke for å samle vinteraktiviteter. Det kan være flere isflater om ønsket, så lenge man har ressurser til å drifte og vedlikeholde dem. Område G3 har også mulig tilgang til toalett via Fjellhallen.	Det er presisert at ønskelinjer vist i kart for gående og syklende gjennom skog skal være stier som slynger seg gjennom skogen, mellom trærne. Ikke være av gang- og sykkelvegstandard. Kart for gang- og sykkel er korrigert mhp hva som er eksisterende og hva som er framtidige ønskelinjer.
Teigen 02.02.2021		
Det er trafikale utfordringer i rushtrafikken langs Ringvegen. Ved krysset Ringvegen/Husbyberga foreslås enten rundkjøring eller venstresvingefelt i begge veger. Det er også utfordringer i krysset Ringvegen/Gymnasgata (Ole Vig).	Ringvegen på strekningen fra E14 til kryss Stokkanvegen har behov for en helhetlig vurdering for å sikre god trafikkflyt, bussholdeplasser med god plassering og tilgjengelighet og bedre tilbud langs og på tvers av Ringvegen for gående og syklende.	Planprogrammet tydeliggjør at det kreves helhetlige trafikale vurderinger av Ringvegen, for trafikkflyt, kollektivtrafikk og gående og syklende.
Trøndelag Fylkeskommune 15.03.2021		
De opprettholder sin tidligere uttalelse og kommer med ytterligere kommentarer. Overordnet plan vurderes å være tilstrekkelig hensyntatt i arealdisposisjonsplanen. For å sikre trygghet og gode uterom er det viktig at de oppfattes som transparente , åpne og fleksible og at det legges opp til tverrforbindelser og snarveger. Det er viktig at det settes av store nok areal for lek og rekreasjon, både for sommer- og vinterbruk og at disse områdene knyttes til andre friluftsområder og markaområder på en trygg og god måte. Lavterskeltilbud, fellesskapsløsninger og tilgangslighet må etterstrebtes for å utgjevne sosiale forskjeller. Kommunens satsning på arrangementer må balanseres opp mot hverdagssituasjonen, både i forhold til tilgang til anlegg og trafikkavvikling. I videre detaljplanlegging må det legges vekt på å skille biltrafikk fra gående og syklende på en slik måte at de myke trafikantene gis en trafiksikker adkomst gjennom parkeringsanleggene og mot de tilstøtende gang- og sykkelforbindelser. Nyere tids kulturminner, i form av krisgshistorie i Sandskogan bør nevnes for område G5. Gjenværende spor i terreng, plassering bør inkluderes i eksisterende bevaring, som kulturminne/kulturmiljø. Stier bør i skjøtselsplanen tilpasses i forhold til den historiske situasjonen. Se flyfoto fra 1945. Fylkeskommunen som skoleeier har følgende innspill: Idrettsformål i område 15 må sees i sammenheng med muligheten for utvikling av skole i område 10 og 16. For område 8 er det viktig at det finnes areal til undervisningsformål for å ivareta fylkeskommunens utviklingsbehov. Ole Vig har med bakgrunn i vekst for Trøndelag høyere yrkesfagskole samt landslinje for flyfag utvidet arealbehov ved Ole Vig vgs.	Kommunedirektøren mener at de fleste innspillene fra Fylkekommunen er ivaretatt i forslaget. Trygg trafikk situasjon for gående og syklende skal vektlegges ved videre planlegging i området. For område G5 kan det tas inn i beskrivelsen at resterende synlige rester av krigsminner i Sandskogan skal tas vare på og tas hensyn til ved videre utvikling av området med tilrettelegging med stier, benker osv. Når det gjelder Ole vig vgs arealbehov er tilbakemelding veldig vag. Stjørdal kommune vil ha en aktiv dialog med skolen ved videre planlegging i området rundt skolen for å sikre fellesskapets interesser.	Område G5 tilføres at man skal ta vare på nyere tids kulturminner, i form av rester fra krigen.
Værnes NTN Taekwon-do klubb 28.01.2021		
Bekrefter å ha mottatt informasjon, men har ikke kommet med uttalelse.		