asplan
viak

Detaljregulering Wergelandsvegen 10 m.fl

Illustrasjonsvedlegg for regulering

Dato: 6.11.24
Versjon: 02

asplanviak.no

Dokumentinformasjon

Oppdragsgiver: Wergelandsvegen 10 AS og Stjørdal boligutvikling AS
Tittel på rapport: Detaljregulering Wergelandsvegen 10 m.fl
Oppdragsnavn: Wergelandsvegen 10
Oppdragsnummer: 640308-01
Utarbeidet av: Julie Nordhagen/Kent André Ringstad
Oppdragsleder: Julie Nordhagen

02	6.11.24	Justering etter tilbakemelding SK	JN	IDR
01	28.6.24	1.gang innsending	JN	IDR
Ver	Dato	Beskrivelse	Utarbeid. av	KS

Fugleperspektiv - sett fra sørvest

Fugleperspektiv - sett fra nordøst

Fugleperspektiv - sett fra sørøst

Fugleperspektiv - sett fra nord-vest

Fugleperspektiv - sett ovenfra

Perspektiv uterom Wergelandsvegen 10, sett fra nord og inn i kvartalet.

Perspektiv - bebyggelsen i nord med uterom, sett fra Parkvegen.

Perspektiv fra Parkvegen mot forbindelse til uterom i nord.

Perspektiv - felles uterom for Wergelandsvegen 6.

Gateperspektiv - krysset Spinnerigata X Wergelandsvegen.

Gateperspektiv - krysset Evjebakken X Wergelandsvegen

Gateperspektiv - krysset Spinnerigata X Parkvegen mot Wergelandsvegen 6

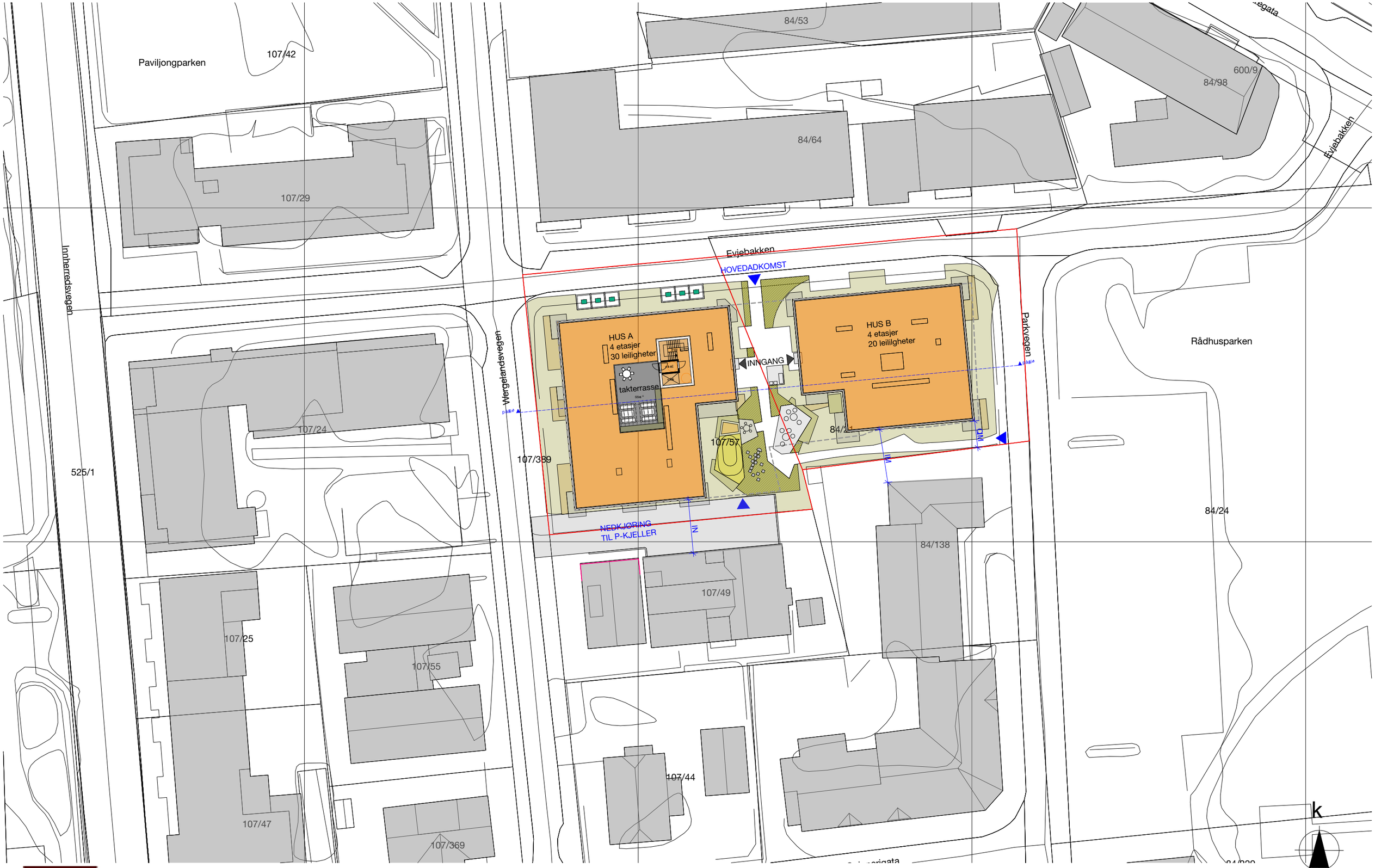
Gateperspektiv - krysset Parkvegen X Evjebakken mot bebyggelsen i nord.

Gateperspektiv - Fra Evjebakken i øst.

Gateperspektiv - nedkjøringsrampe mellom Wergelandsvegen 8 og 10

Gateperspektiv - nedkjøringsrampe mellom Wergelandsvegen 8 og 10

Gateperspektiv - nedkjøringsrampe mellom Wergelandsvegen 8 og 10



SKIBNES ARKITEKTER AS
MNAL
Dronningens gate 66, 7012 Trondheim
Tlf.: 73515830 Faks: 73515844
E-post: arkitekt@skibnes.no
Org.nr.: NO 999 147 704

OMOPMSKM t ÉêÖÉä~åÇëî ÉÖÉå=NM=píáì êÇ~ä

pgk4k pgbh

fáìëíê~ëçåÉêíáäÉÖìäÉêáÖ

c^pb

pìéêäÉêáÖ
MVKNMKOMOQ

a^

^JNJN
b kk4k K

páì ~ëçåëéä~å=N

fkke a

NRMVM L=^P

bp hh

Evjebakken

HOVEDADKOMST

Wergelandsvegen

Parkvegen

HUS A
4 etasjer
30 leiligheter

takterrasse

HUS B
4 etasjer
20 leililgheter

INNGANG

107/389

107/57

84/2 1

84/138

NEDKJØRING
TIL P-KJELLER

SKIBNES ARKITEKTER AS
MNAL
Dronningens gate 66, 7012 Trondheim
Tlf.: 73515830 Faks: 73515844
E-post: arkitekt@skibnes.no
Org.nr.: NO 999 147 704

OMOPMSKM t ÉëÖÉä~åÇëî ÉÖÉå=NM=pÜáî êÇ~ä

pgk4k pgbh

fáîî ëíê~ëàçåÉê=íáäÉÖÜ ëÉäëîáÖ

c^pb

pÜ éëäÉëîáÖ
MVKNMOMOQ

a^

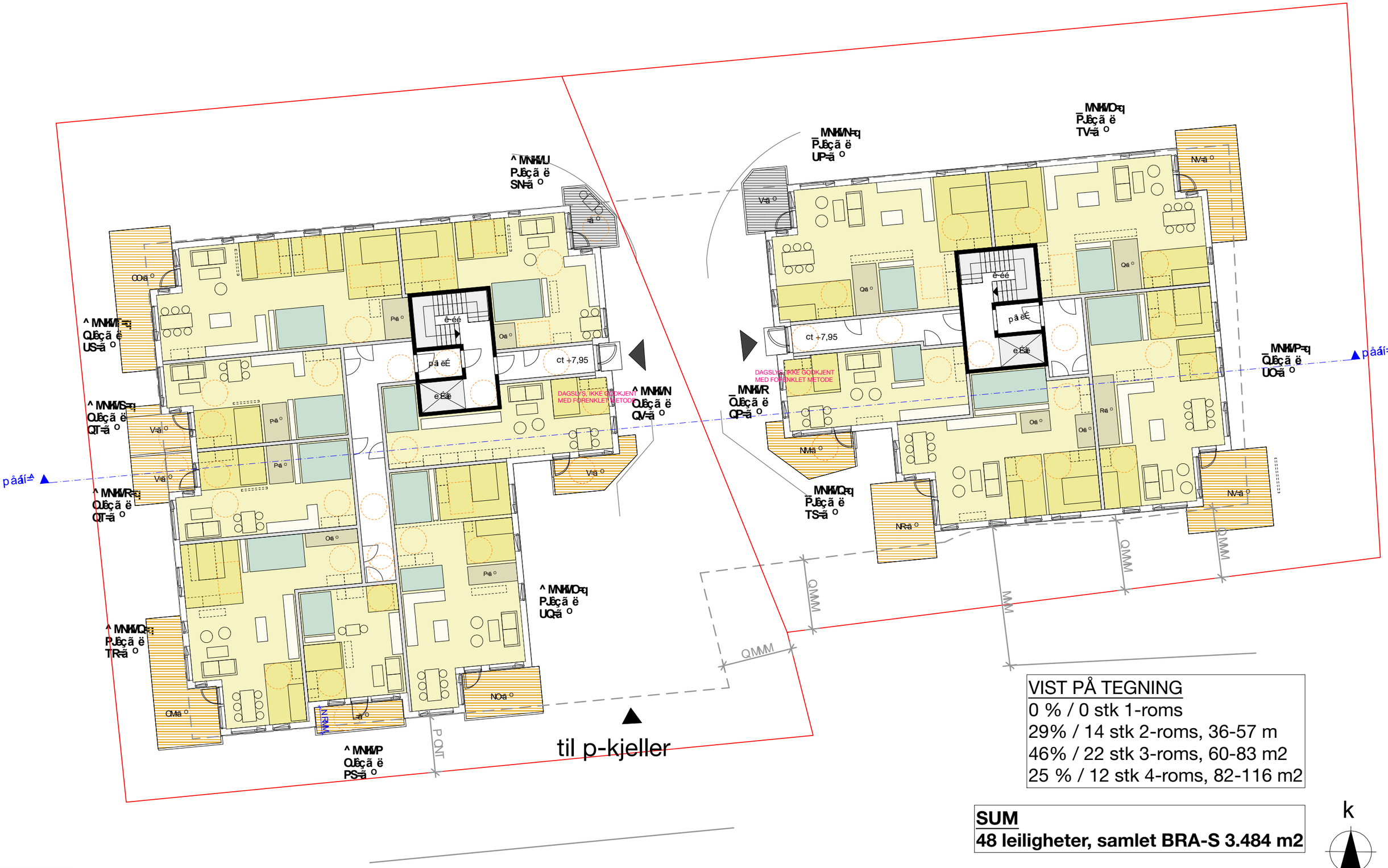
^JNJO
b kk4k K

pÜáî ëàçåëéä~å=O

fkke a

NOMM L=^P

bp hh



VIST PÅ TEGNING
0 % / 0 stk 1-roms
29% / 14 stk 2-roms, 36-57 m
46% / 22 stk 3-roms, 60-83 m2
25 % / 12 stk 4-roms, 82-116 m2

SUM
48 leiligheter, samlet BRA-S 3.484 m2

k

SKIBNES ARKITEKTER AS
MNAL
Dronningens gate 66, 7012 Trondheim
Tlf.: 73515830 Faks: 73515844
E-post: arkitekt@skibnes.no
Org.nr.: NO 999 147 704

QMOPMSKM t ÉëÖÉä~åÇëî ÉÖÉå=NM=pÍáì êÇ~ä
pgk^k pgbh

fáìëíê~ëàçåÉë=fåíÉêëÉÖìäÉêíÖ
c^pb

pìééäÉêíÖ
MVKNMKOMOQ
a^

^ JOJN
b kk^k K

ä~å=NK^É~ëàÉ
fkke a

NOMVM L=^P
bp hh

SKIBNES ARKITEKTER AS
MNAL
Dronningens gate 66, 7012 Trondheim
Tlf.: 73515550 Faks: 73515544
E-post: arkitekter@skibnes.no
Org.nr.: NO 999 147 704

OMOPMSKM t FóOÉïá-áçóï FóOÉïá=NM=pïá óÇ~ïá

pgk& pgbh

tïá éïé-éáçáÉóïáéáéÉÇï éÉóáéóÉó

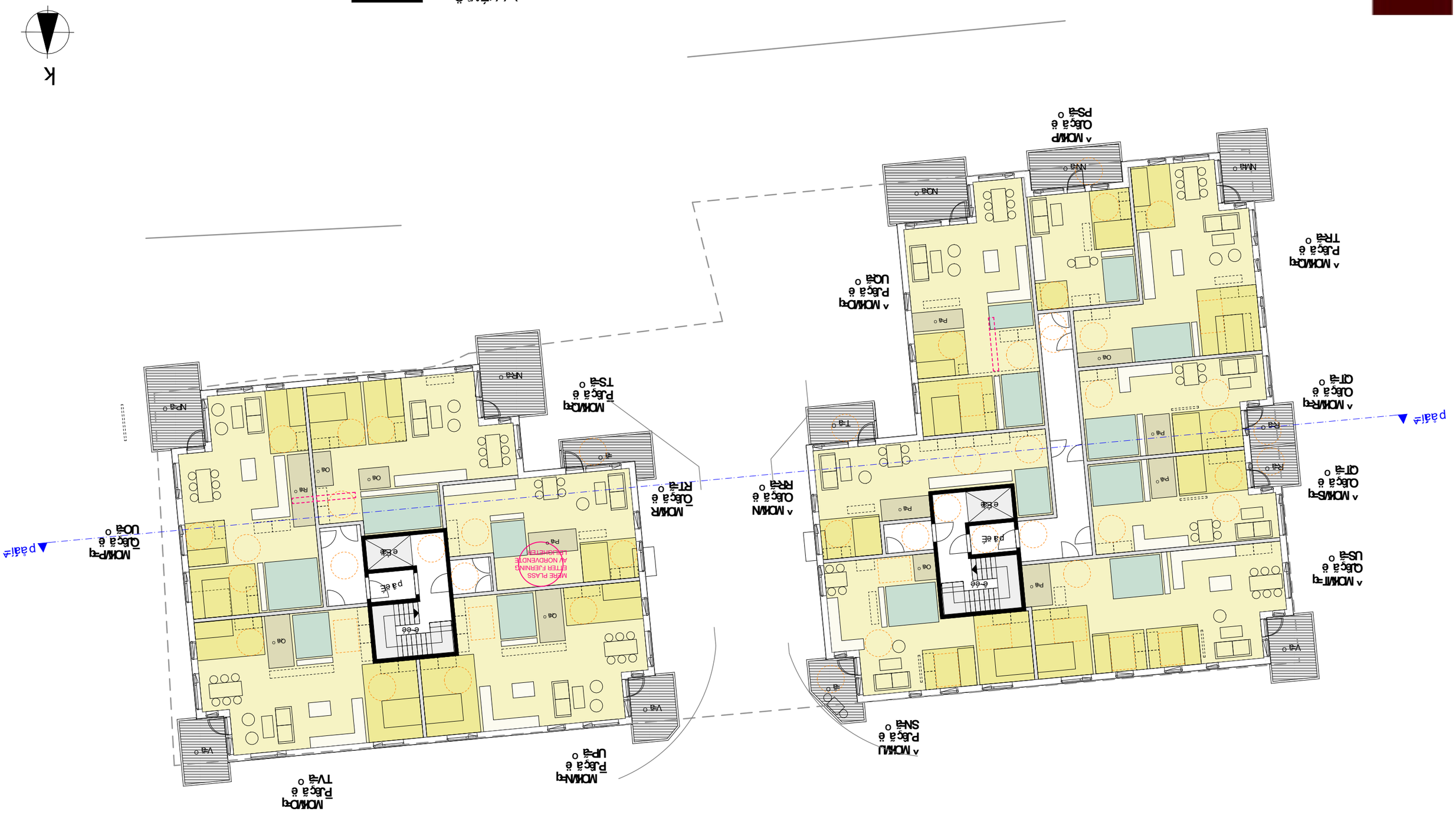
pï éééáÉóó
MMKMMOMOO

a^ c^pb

^ JOJO
b k k& k

âïá=OKÉï~éáÉ
fkke a

NOMM L=P
bp hh



SKIBNES ARKITEKTER AS
MNAL
Dronningens gate 66, 7012 Trondheim
Tlf.: 73537550 Faks: 73515544
E-post: arkitekter@skibnes.no
Org.nr.: NO 999 147 704

OMOPMSKM t FóOÉźźóźóźí FóOÉźźóźóźí=NMźp íá óÇ~źá pgk^ pgbh

źá źíé~éźźé íźá éíé~éźźé íźóźóźóźóźóÉ íéóźóźóźóźóźóźóÉ íéóźóźóźóźóźóźóźóźóźóÉ íéóźóźóźóźóźóźóźóźóź

SKIBNES ARKITEKTER AS
MNAL
Dronningens gate 66, 7012 Trondheim
Tlf.: 73515550 Faks: 73515544
E-post: arkitekter@skibnes.no
Org.nr.: NO 999 147 704

OMOPMSKM t Fëóëëá-áçëí FëÓëëá=NM=pí áá ëÇ~á pgk pgbh

tëá ëíé~ëáçÉóí áÉóí áëáëÉÓ áÉóëáëÓ
pí ééëëáëÓ
MMKMMOMOO
a^ c^pb

^ JOJQ
b kk& k

ëá=ÇÉí~ëáÉ
fkke a

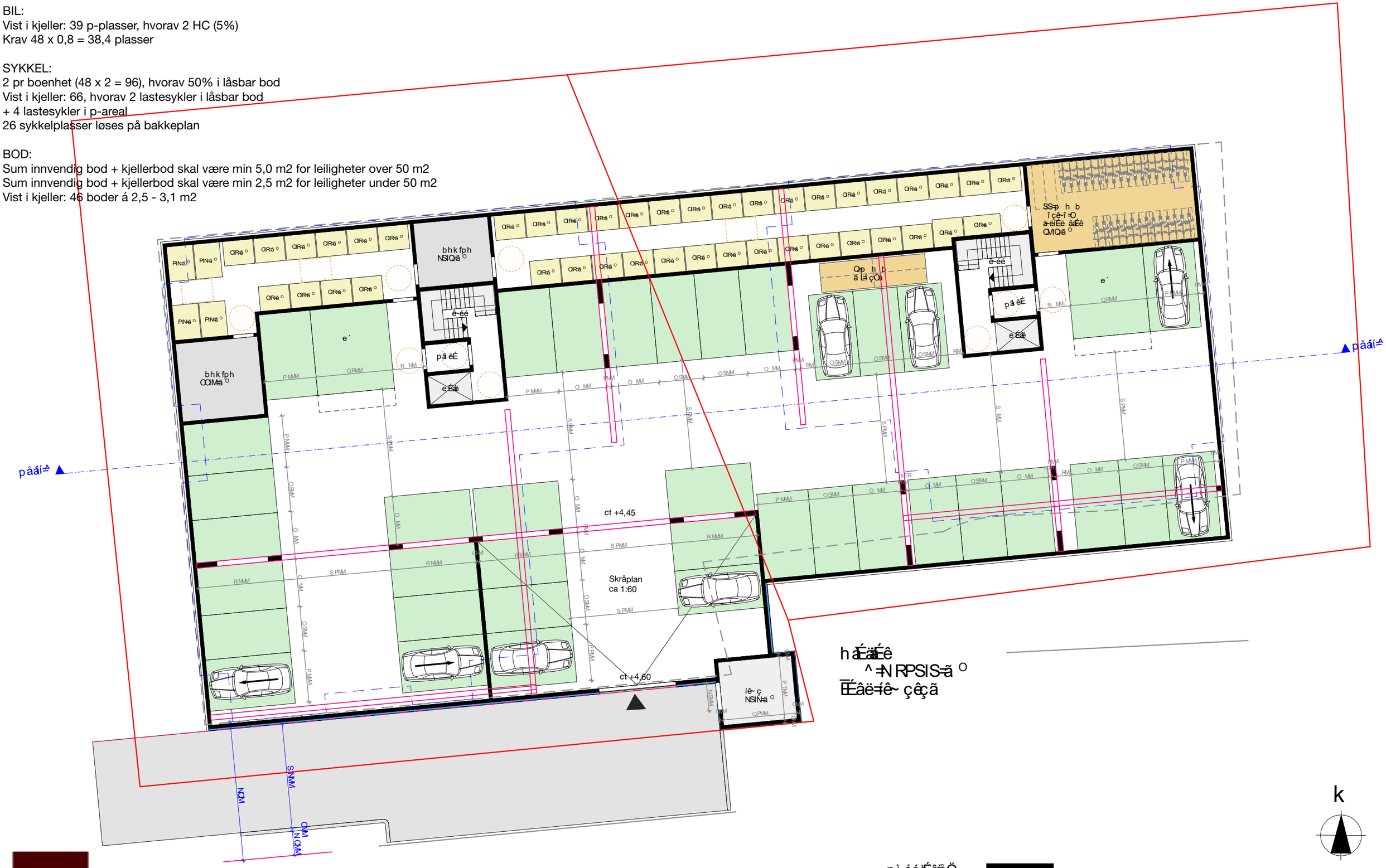
NOMM LëP
bp hh

Antall leiligheter: 48

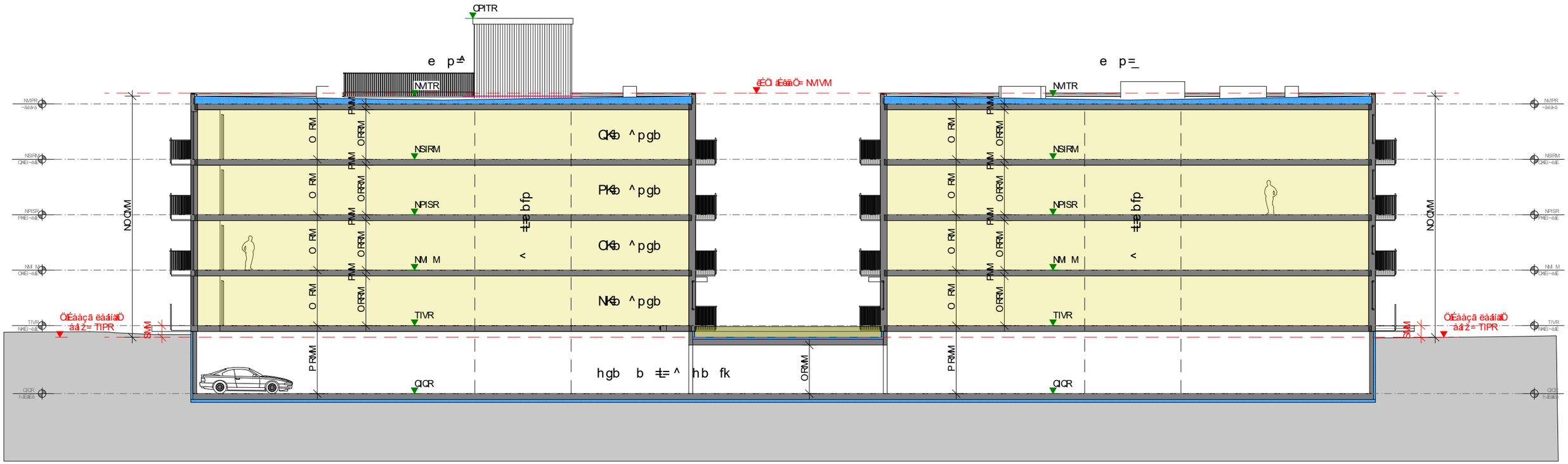
BIL:
Vist i kjeller: 39 p-plasser, hvorav 2 HC (5%)
Krav 48 x 0,8 = 38,4 plasser

SYKKEL:
2 pr boenhet (48 x 2 = 96), hvorav 50% i låsbar bod
Vist i kjeller: 66, hvorav 2 lastesykler i låsbar bod
+ 4 lastesykler i p-areal
26 sykkelplasser løses på bakkeplan

BOD:
Sum innvendig bod + kjellerbod skal være min 5,0 m2 for leiligheter over 50 m2
Sum innvendig bod + kjellerbod skal være min 2,5 m2 for leiligheter under 50 m2
Vist i kjeller: 46 boder á 2,5 - 3,1 m2



SKIBNES ARKITEKTER AS
MNAL
Dronningens gate 66, 7012 Trondheim
Tlf.: 73515830 Faks: 73515844
E-post: arkitekt@skibnes.no
Org.nr.: NO 999 147 704



SKIBNES ARKITEKTER AS
MNAL
Dronningens gate 66, 7012 Trondheim
Tlf.: 73515830 Faks: 73515844
E-post: arkitekt@skibnes.no
Org.nr.: NO 999 147 704

OMOPMSKM t ÉéÖÉä~åÇëî ÉÖÉå=NM=pÍåìêÇ~ä

pgk4k pgbh

fäìëíê~ëàçåÉêíáäéÉÖìäÉéáÖ

c^pb

pìééäÉéáÖ

MVKNMKOMOQ

a^

^JPJN

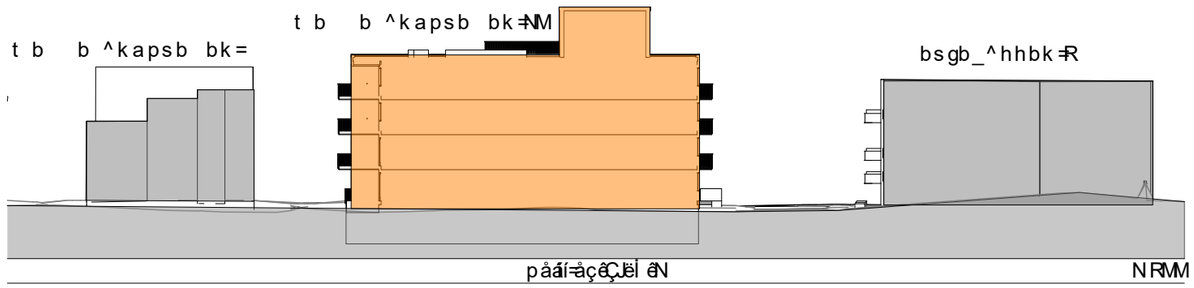
b kk4k K

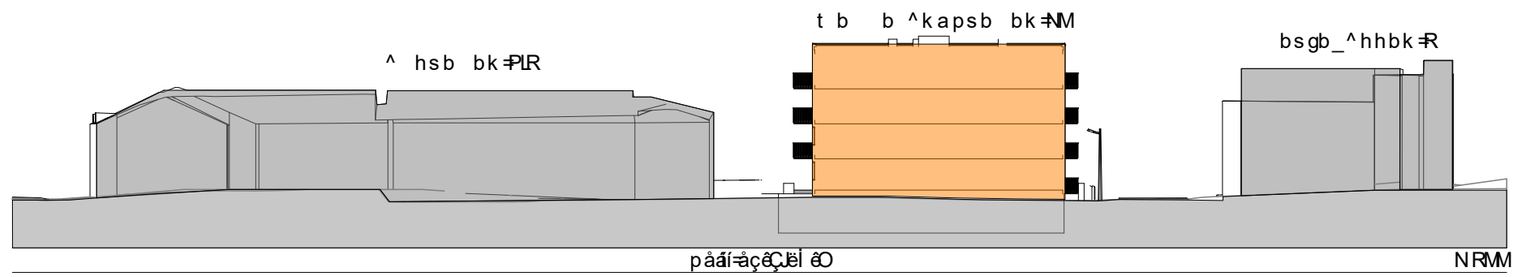
påáí=N

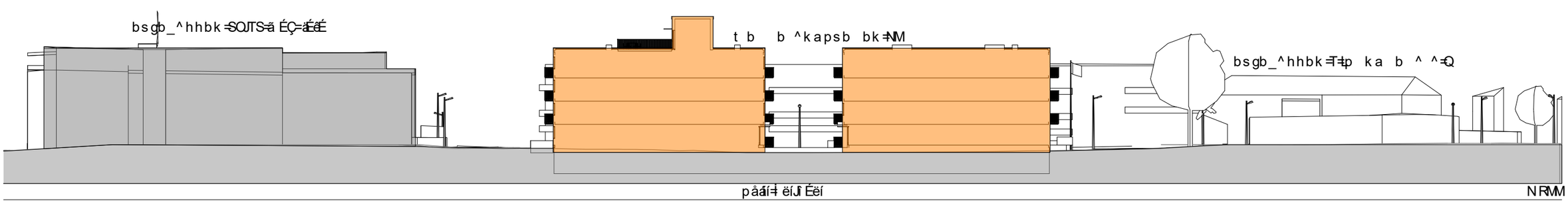
fkke a

NOMVM L=^P

bp hh







SKIBNES ARKITEKTER AS
MNAL
Dronningens gate 66, 7012 Trondheim
Tlf.: 735 15830 Faks: 735 15844
E-post: arkitekt@skibnes.no
Org.nr.: NO 999 147 704

OMOPMSKM t ÉèÖÉä~åÇëî ÉÖÉå=NM=pÍáìêÇ~ä

pgKk pgbh

fäìëíê~ëàçåÉêíáäÉÖìäÉéäÖ

c^pb

pìééäÉéäÖ
MMKNMKOMOQ

a^

^JPJO

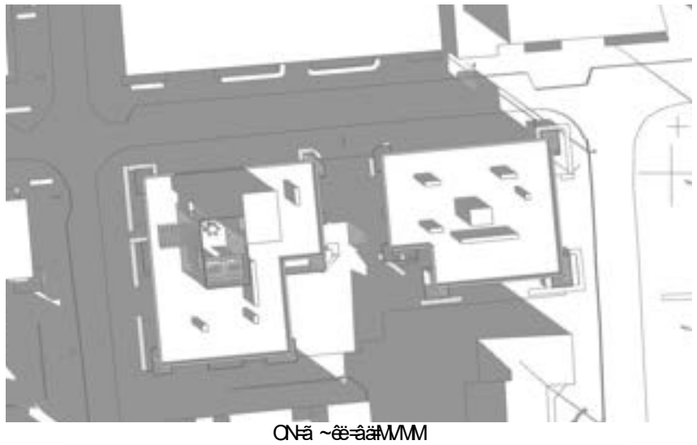
b kkk K

påáí=O

fkke a

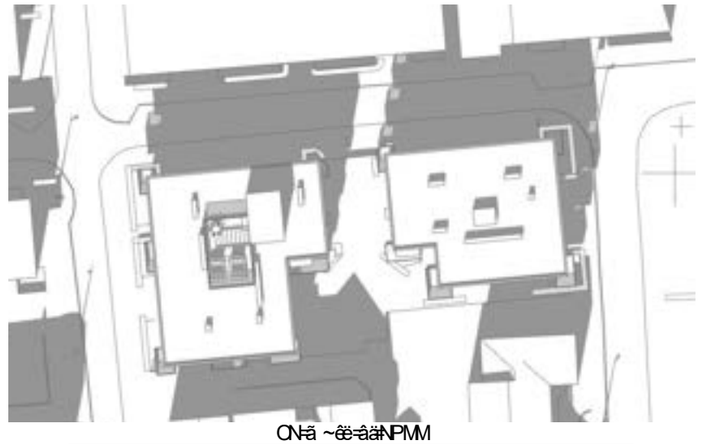
NRMM L=^P

bp hh

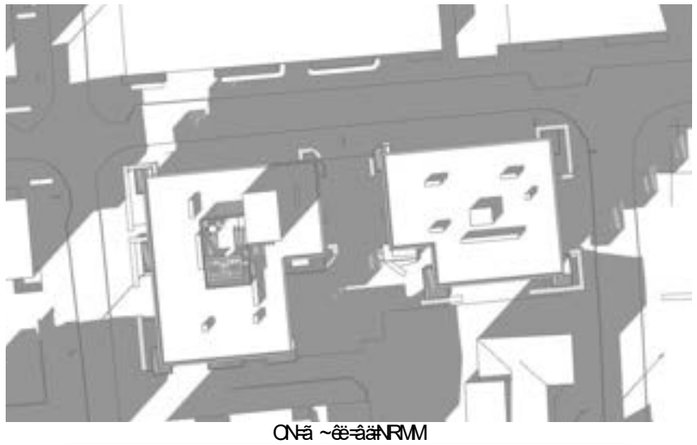


CNÑã ~ëë=âäàMMMM

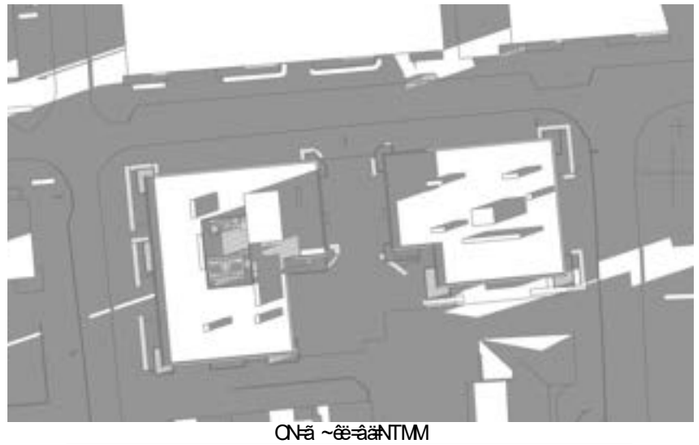
CNÑã ~ëë=âäàNNMM



CNÑã ~ëë=âäàNPMM

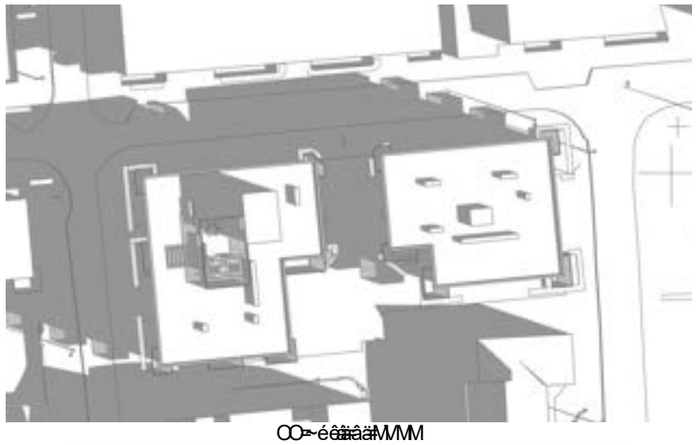


CNÑã ~ëë=âäàNRMM



CNÑã ~ëë=âäàNTMM

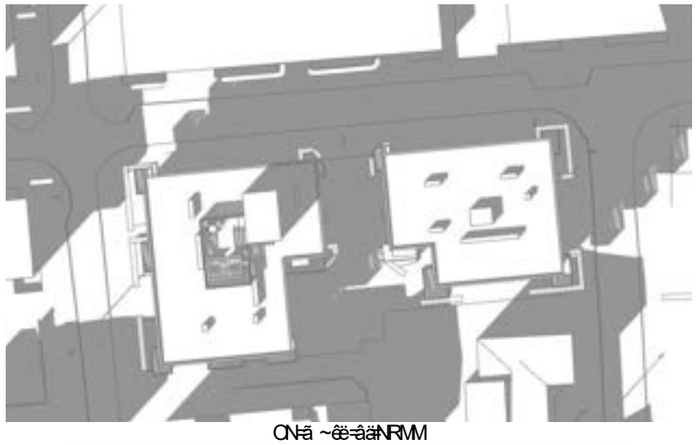
CNÑã ~ëë=âäàNVMM



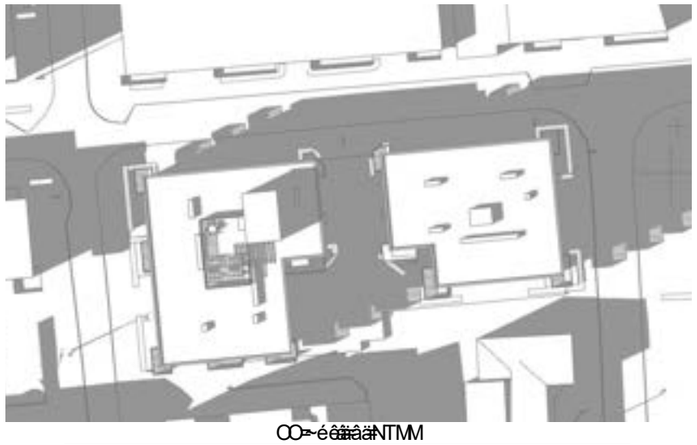
CO≈~éêãíäãÄMVMM

CO≈~éêãíäãÄNNMM

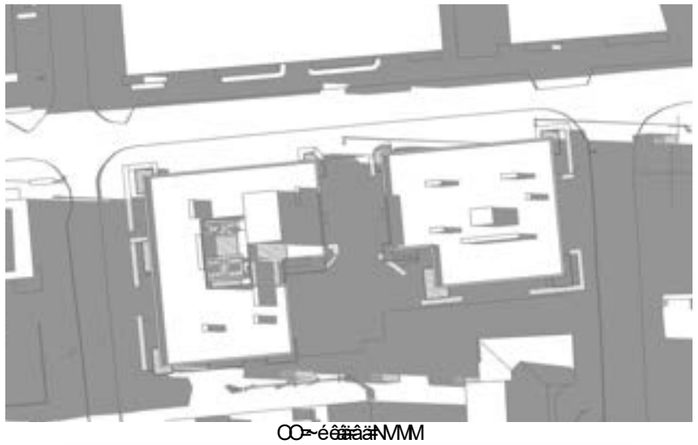
CO≈~éêãíäãÄNPMM



CN⇐ã ~êë=âäÄNRMM

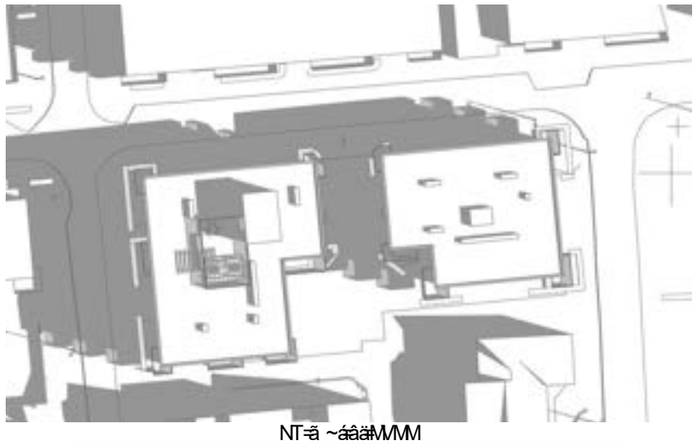


CO≈~éêãíäãÄNTMM

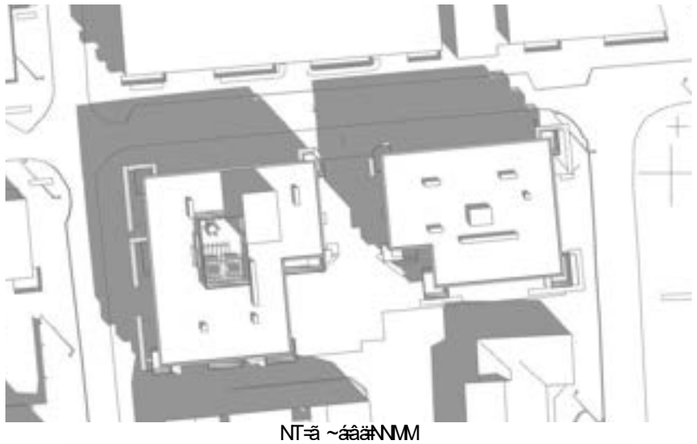


CO≈~éêãíäãÄNVMM

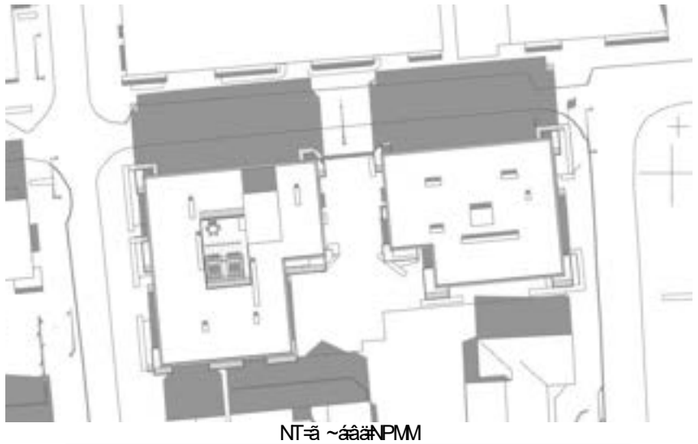
CO≈~éêãíäãÄONMM



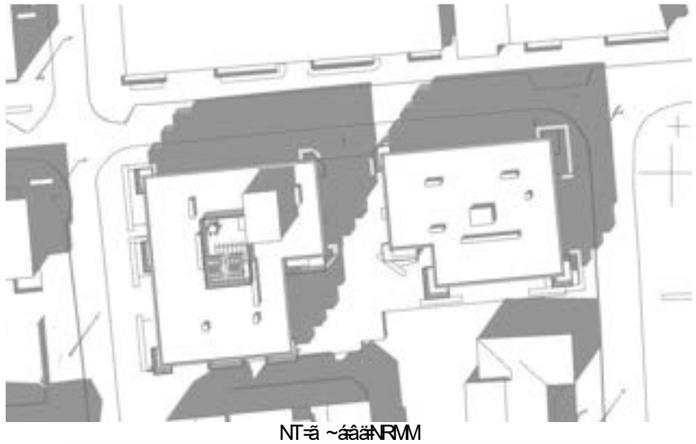
NT=ã ~áâäÑMVMM



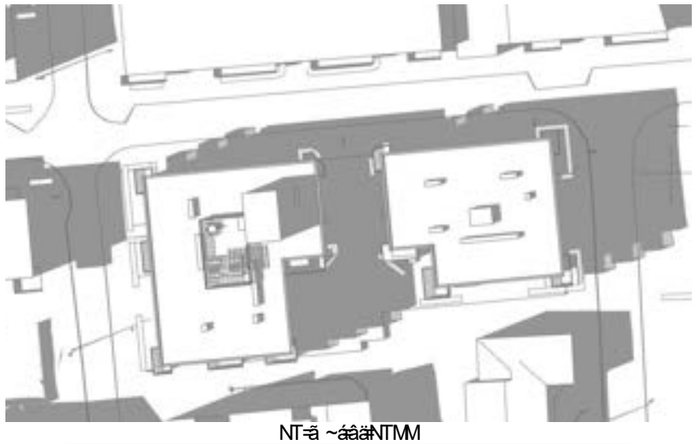
NT=ã ~áâäÑNNMM



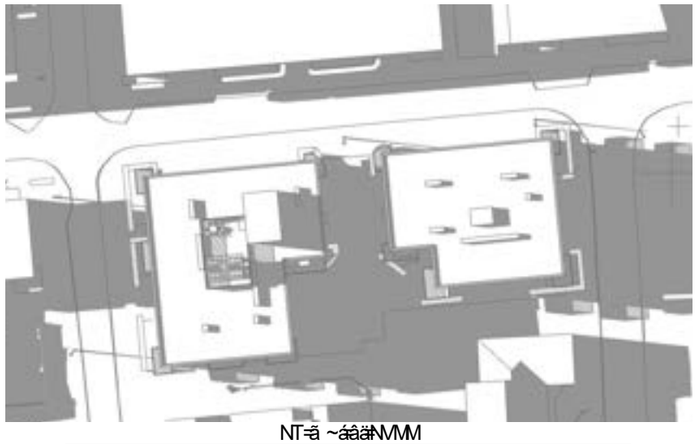
NT=ã ~áâäÑNPMM



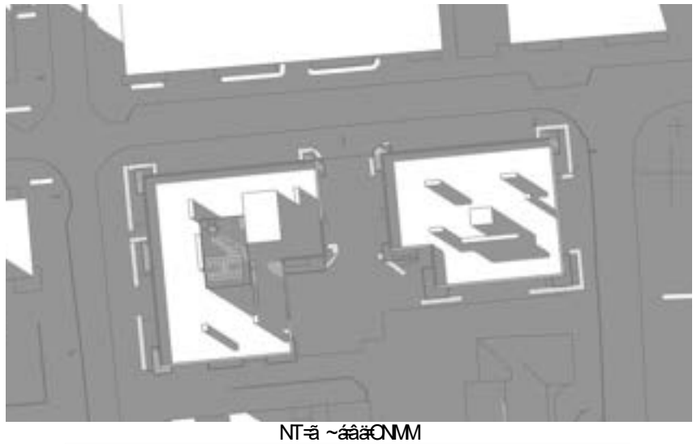
NT=ã ~áâäÑNRMM



NT=ã ~áâäÑNTMM

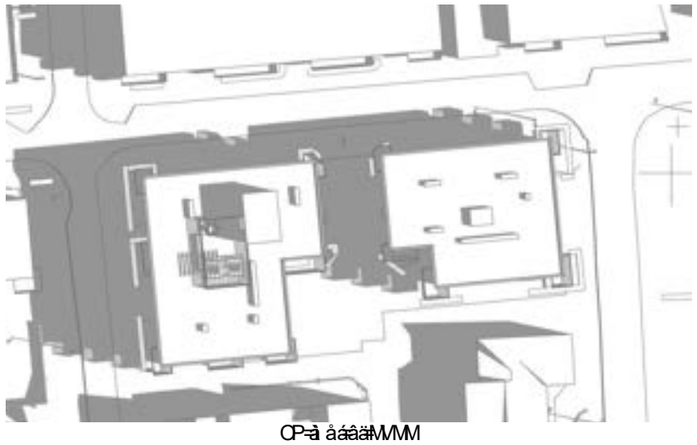


NT=ã ~áâäÑNVMM

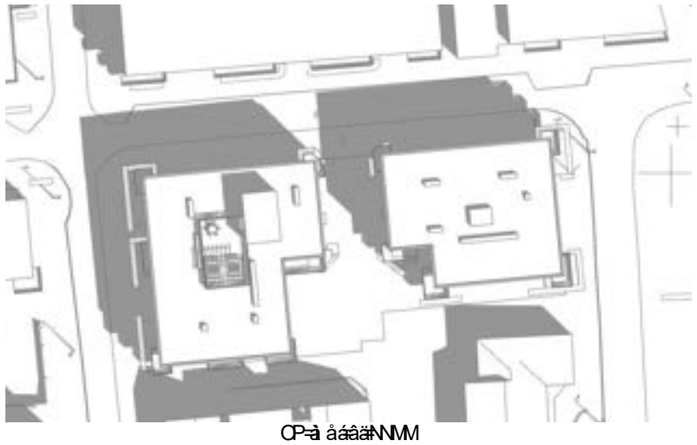


NT=ã ~áâäÑONMM

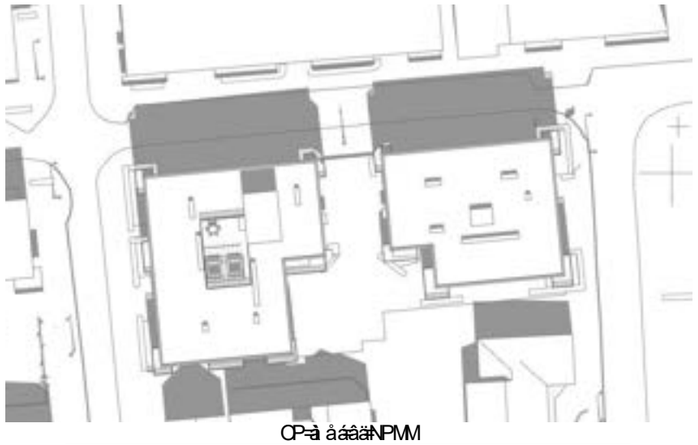
SKIBNES ARKITEKTER AS
MNAL
Dronningens gate 66, 7012 Trondheim
Tlf.: 73515830 Faks: 73515844
E-post: arkitekt@skibnes.no
Org.nr.: NO 999 147 704



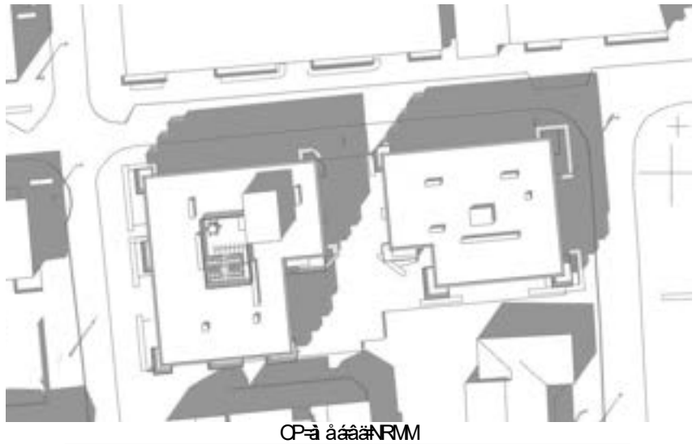
OP=à åáêäàMVMM



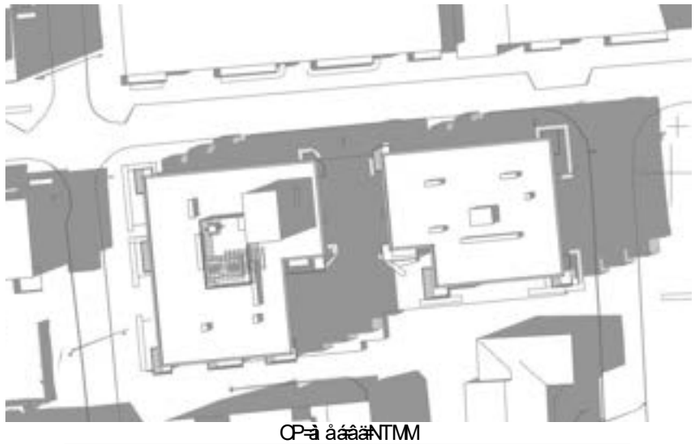
OP=à åáêäàNNMM



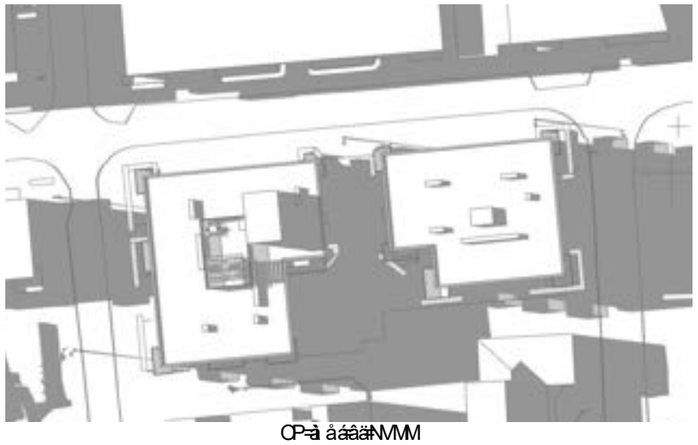
OP=à åáêäàNPMM



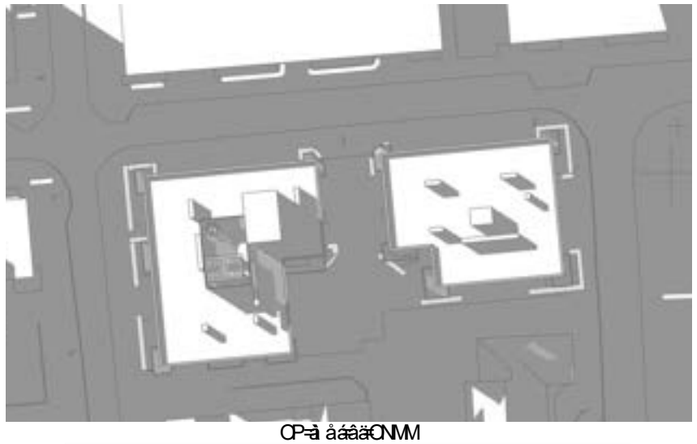
OP=à åáêäàNRMM



OP=à åáêäàNTMM



OP=à åáêäàNVMM



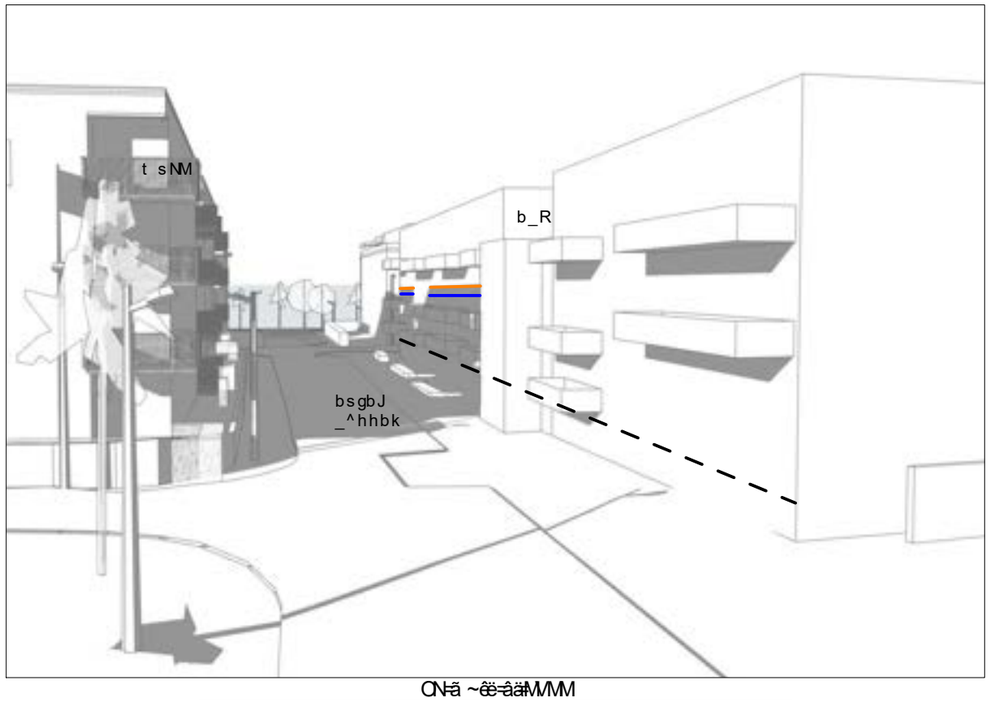
OP=à åáêäàONMM

p l i =m%= l == l o a =E b b =R

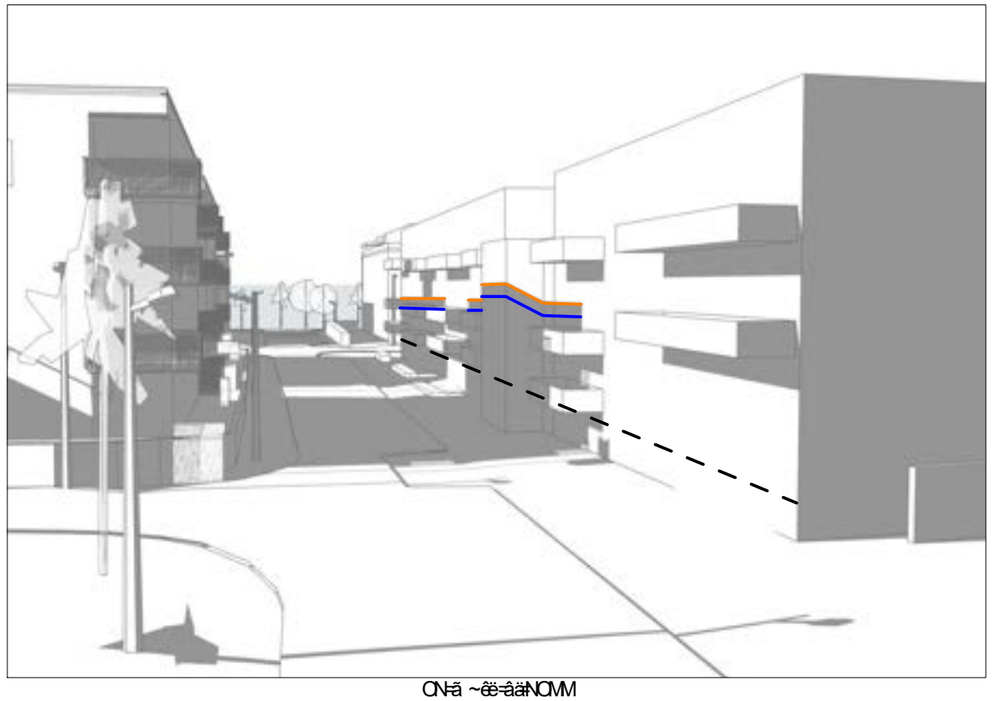
âëí=ë É=íáäë ~êÉê= =N IR=ã Kc ~ê Éí=ëíéÉ =áå áÉéÉê=ë É=Ñçê= Éå çäë äë

%o b a =NKç op

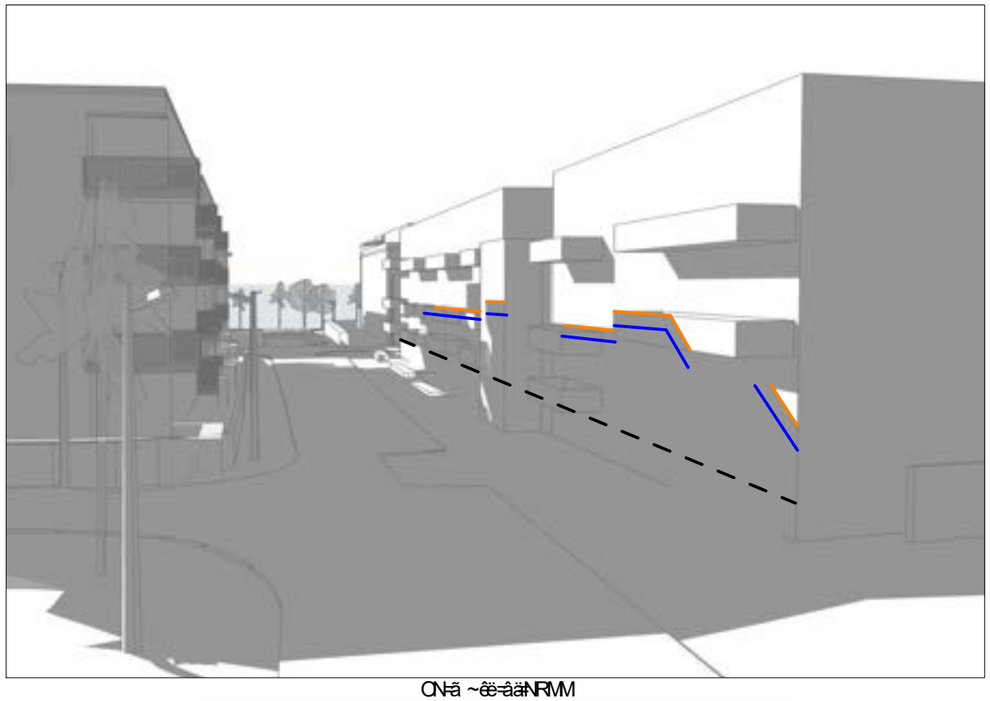
=N IMã =N IR=ã – – – ì äåá =NKÉí~ë É



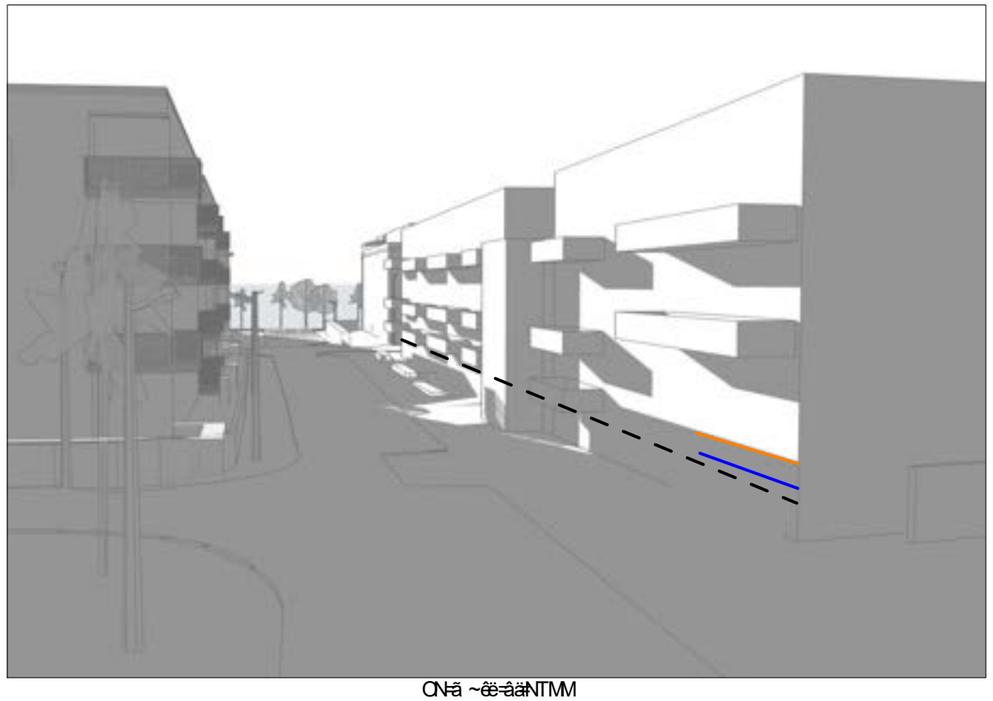
CN=ã ~êë=âäNMVMM



CN=ã ~êë=âäNOMM



CN=ã ~êë=âäNRMM



CN=ã ~êë=âäNTMM

SKIBNES ARKITEKTER AS
MNAL
Dronningens gate 66, 7012 Trondheim
Tlf.: 73515830 Faks: 73515844
E-post: arkitekt@skibnes.no
Org.nr.: NO 999 147 704

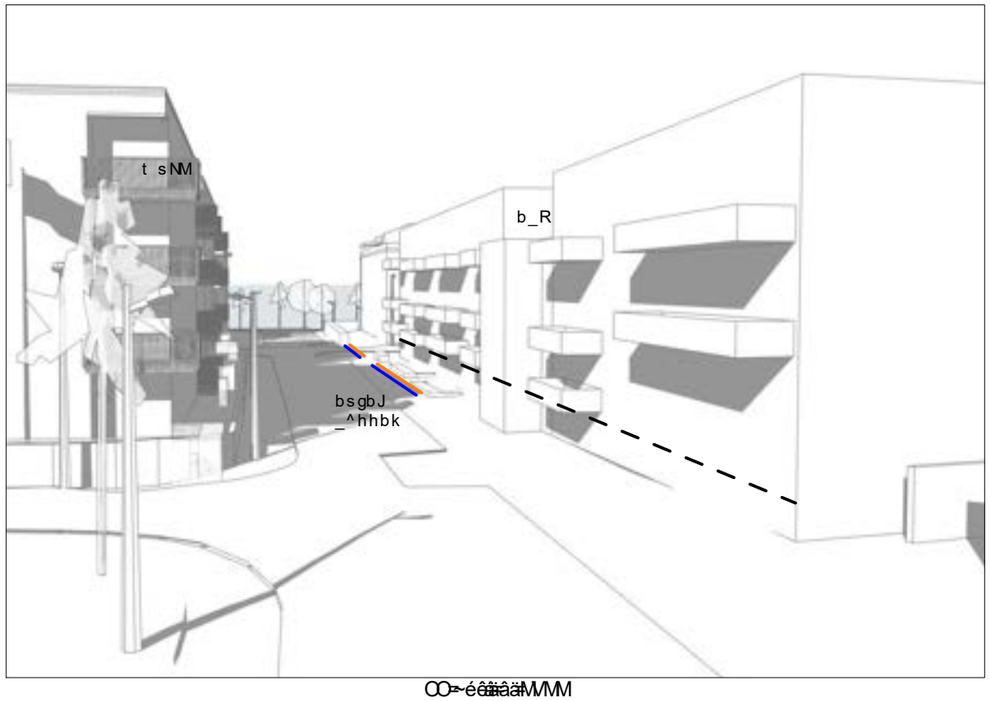
CMCPMSKM	t ÉêÖÉä~åÇëî ÉÖÉå=NM=píàì êÇ~ä	fäì ëíê~ëàçåÉê=íáäéÉÖì äÉêáÖ	pì éé äÉêáÖ MVKNMKCMCQ	^JSJN	pçäéž=å~Äç=ï žêÉÎ åÇì Öå	L=A P
PROSJ. NR:	PROSJEKT:	FASE:	DATO:	TEGN. NR.:	INNHOLD:	MÅLESTOKK:

p l i =m%= l == l o a =Ëb b b =R

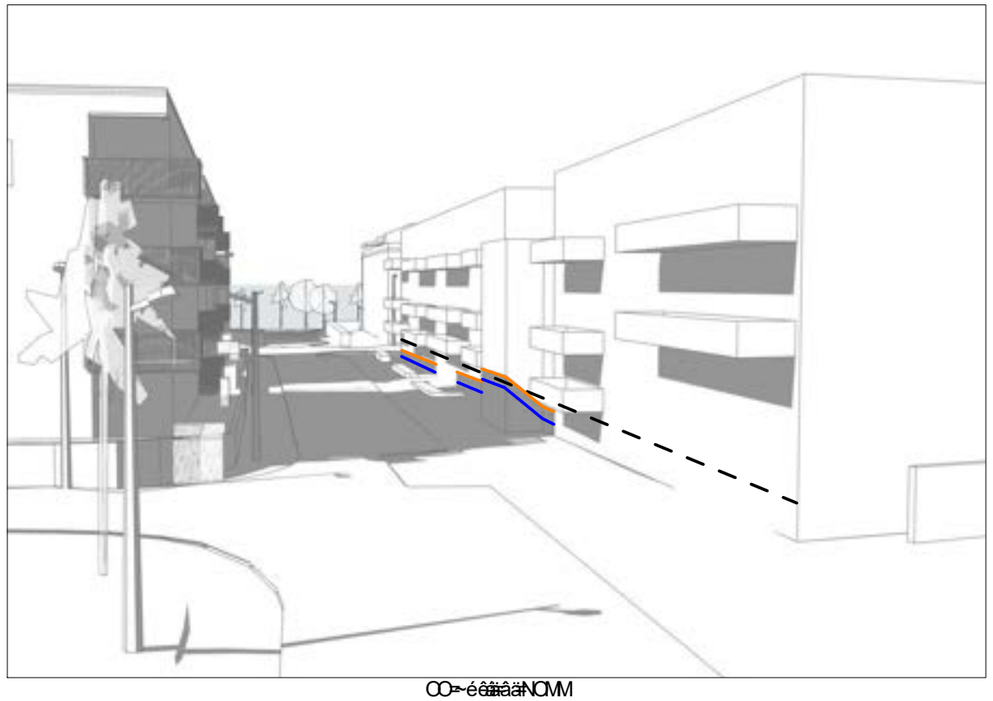
âëí=ë É=íáëë ~êÉê= =N IR=ã Kc ~ê Éí=ëíéÉ =áë áÉéÉê=ë É=Ñçê= Éå çäë âë

K= mo i

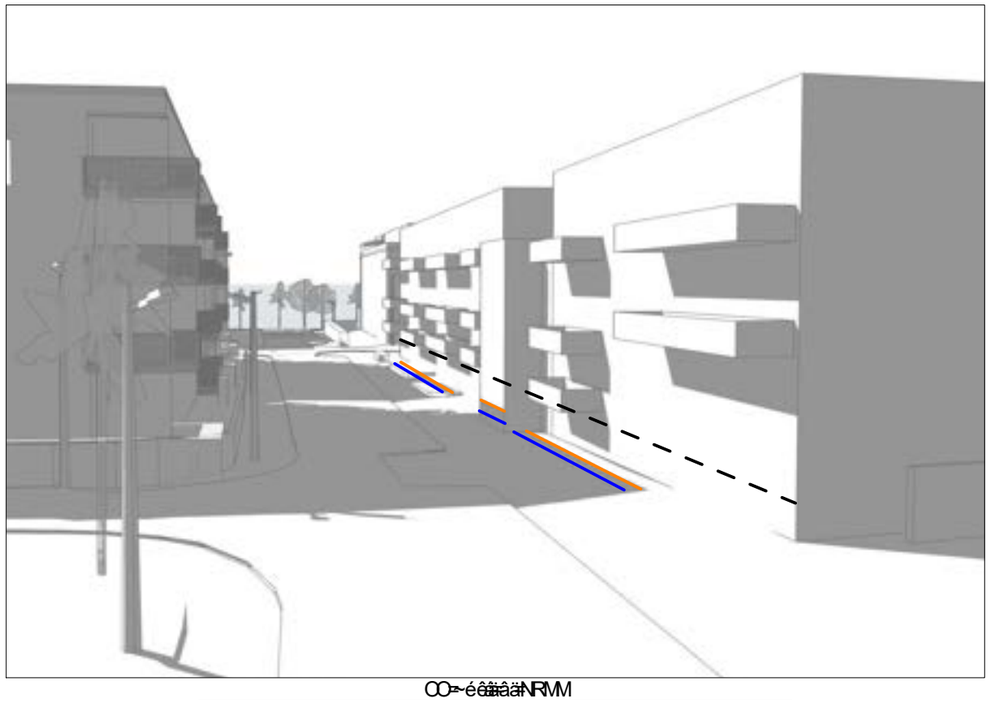
=N IMã =N IR=ã – – – ì äåá =NKÉí~ë É



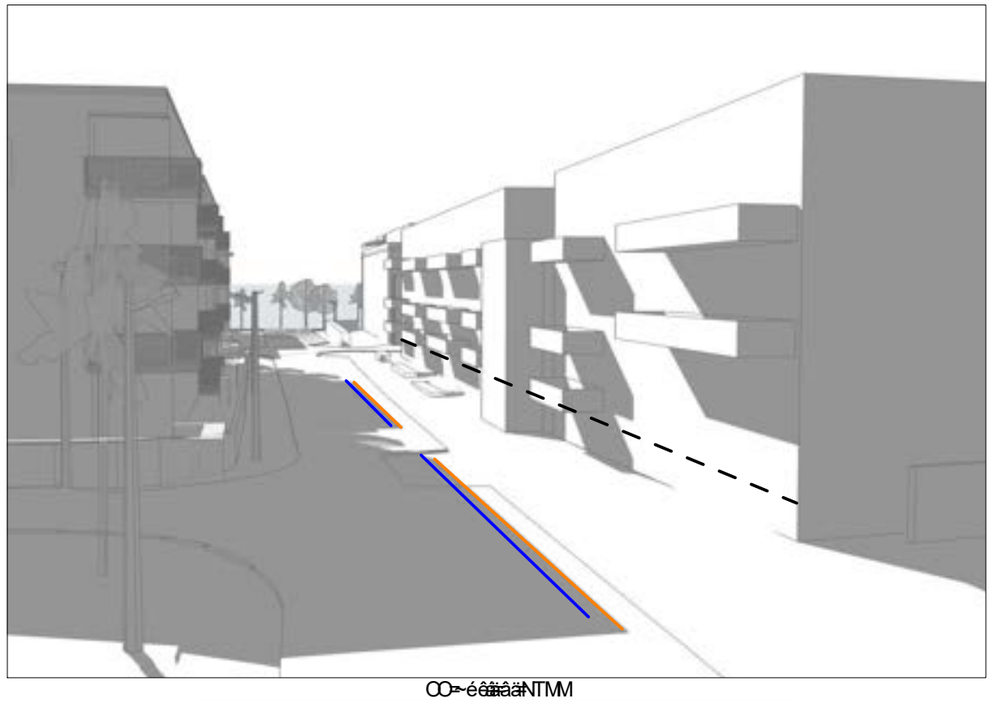
OO=~éêäíäëNMVMM



OO=~éêäíäëNOMVM



OO=~éêäíäëNRMVM



OO=~éêäíäëNTMVM

SKIBNES ARKITEKTER AS
MNAL
Dronningens gate 66, 7012 Trondheim
Tlf.: 73515830 Faks: 73515844
E-post: arkitekt@skibnes.no
Org.nr.: NO 999 147 704

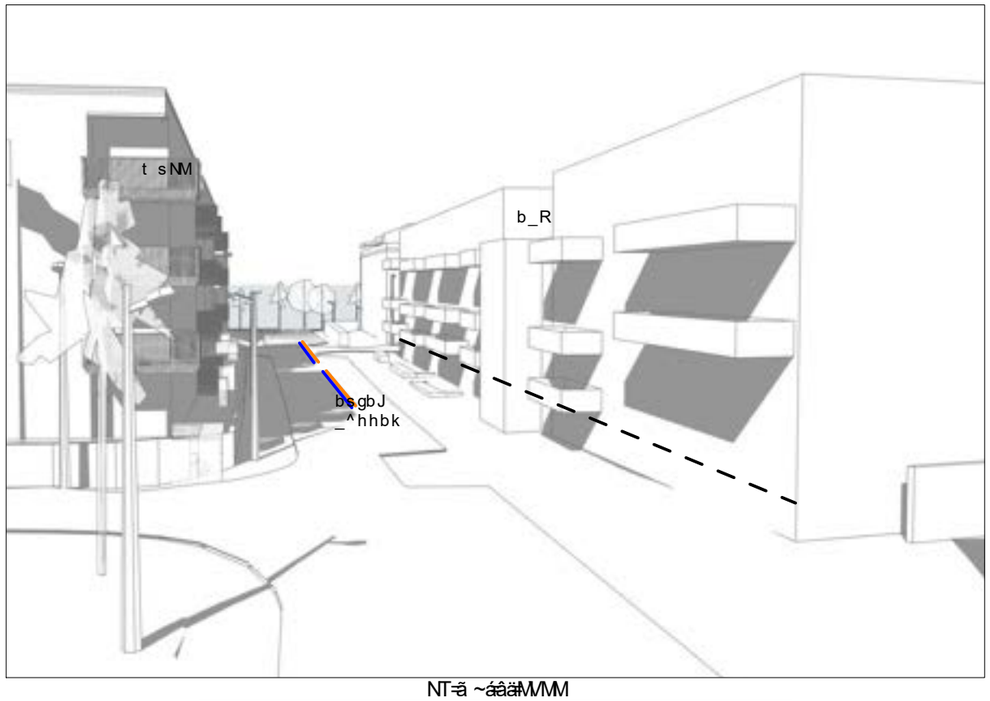
OMOPMSKM	t ÉêÖÉä~åÇëî ÉÖÉå=NM=pÍäì êÇ~ä	fäì ëíê~ëàçåÉê=íäëéÉÖì äÉêäÖ	pì ééäÉêäÖ MVKNMKOMOQ	^JSJO	pçäéž=å~Äç=~éêäì	L=A P
PROSJ. NR:	PROSJEKT:	FASE:	DATO:	TEGN. NR.:	INNHOLD:	MÅLESTOKK:

p l i =m%= l == l o a =Eb b b =R

âëí=ë É=íáäë ~êÉê= =N IR=ã Kc ~ê Éí=ëíéÉ =áä áÉéÉê=ë É=Ñçê= Éå çä ë äë

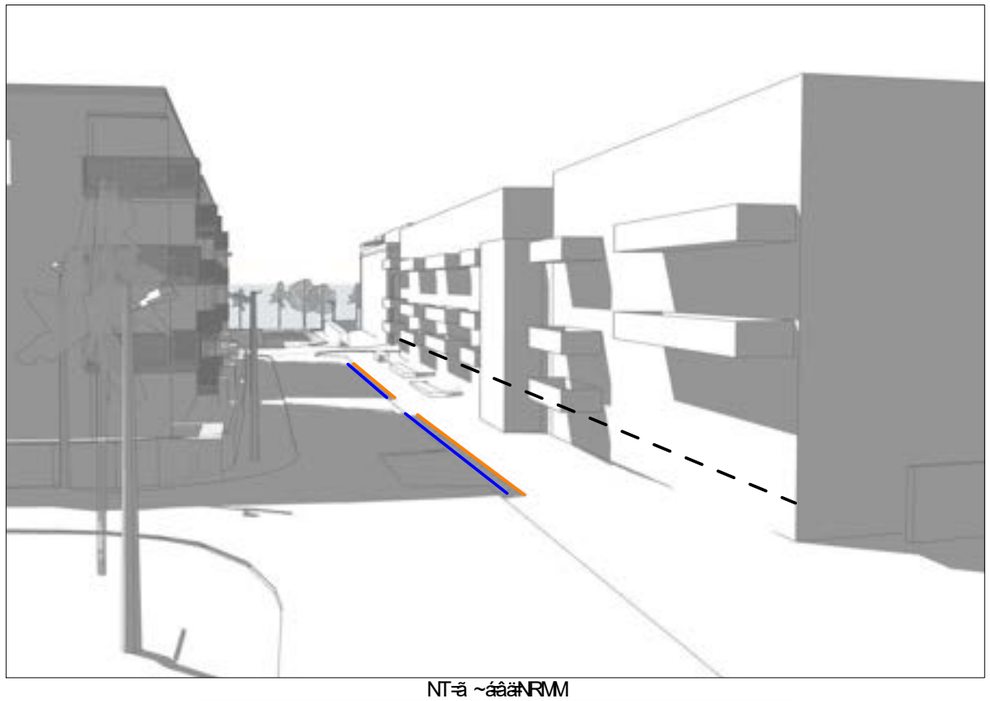
=N IMã =N IR=ã ì ä åá =NKÉí~ë É

N Kj

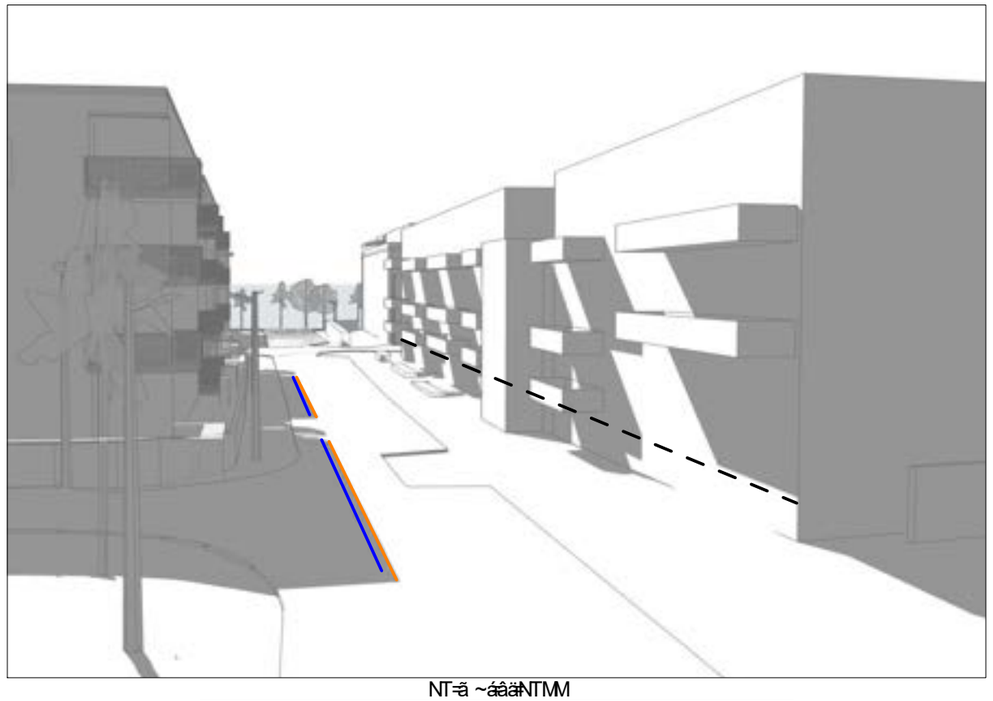


NT=ã ~áêäNMVM

NT=ã ~áêäNOVM



NT=ã ~áêäNRVM



NT=ã ~áêäNTVM

SKIBNES ARKITEKTER AS
MNAL
Dronningens gate 66, 7012 Trondheim
Tlf.: 73515830 Faks: 73515844
E-post: arkitekt@skibnes.no
Org.nr.: NO 999 147 704

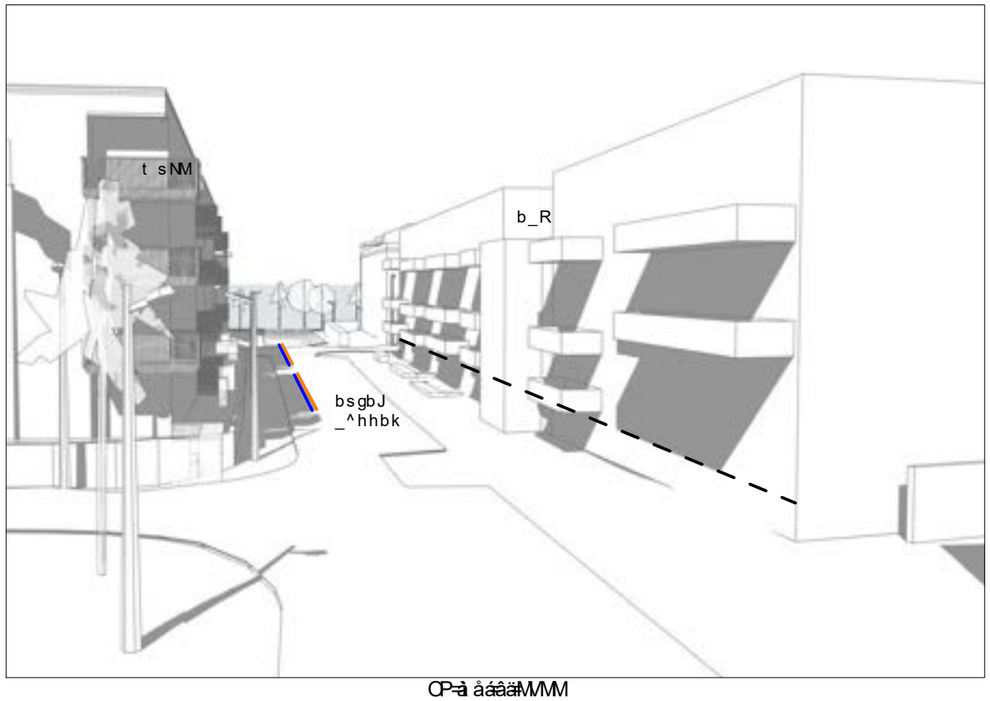
PROSJ. NR:	PROSJEKT:	FASE:	DATO:	TEGN. NR.:	INNHOLD:	MÅLESTOKK:
OVOPMSKM	t ÉêÖÉä~åÇëî ÉÖÉå=NM=pÍäìêÇ~ä	fäìëíê~ëàçåÉê=íáäÉÖçäáÖ	pìééäÉêéåÖ MVKNMKOVOQ	^JSJP	pçäéž=å~Äç=ã ~á	L=A P

pl i =m%= l == l oa=Eb b b =R

âëí=ë É=íáäë ~êÉê= =N IR=ã Kc ~ê Éí=ëíêÉ =áå áÉêÉê=ë É=Ñçê= Éå çäë äë

=N IMã =N IR=ã ì äåá =NKÉí~ëÉ

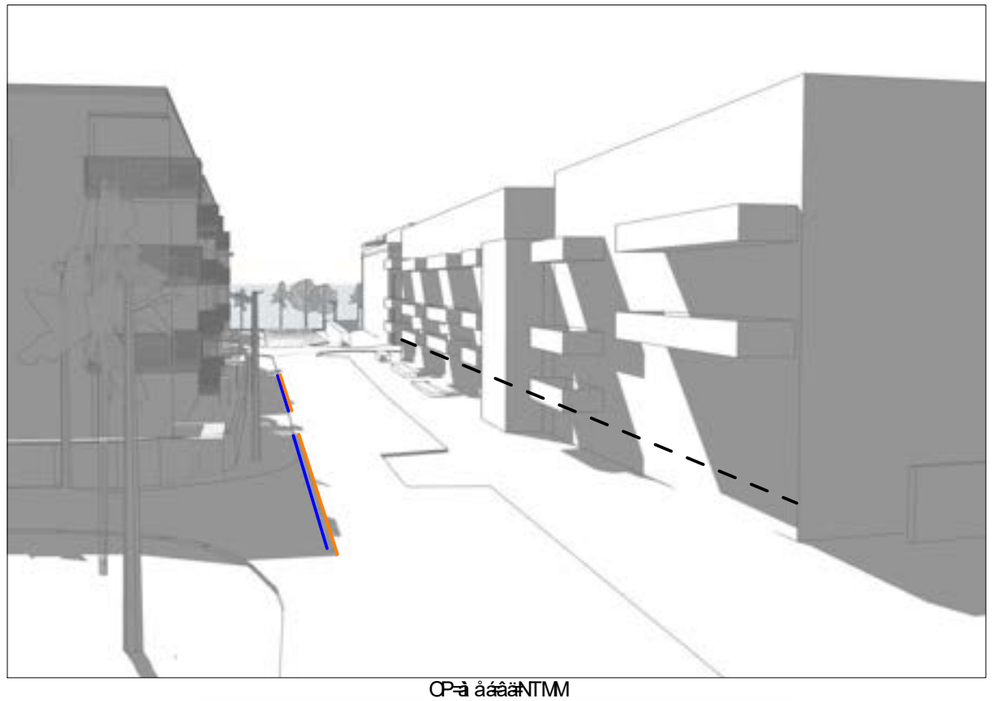
j aqpl j j bo= K=r



CP=ì åáêäNMMM

CP=ì åáêäNOMM

CP=ì åáêäNRMM



CP=ì åáêäNTMM

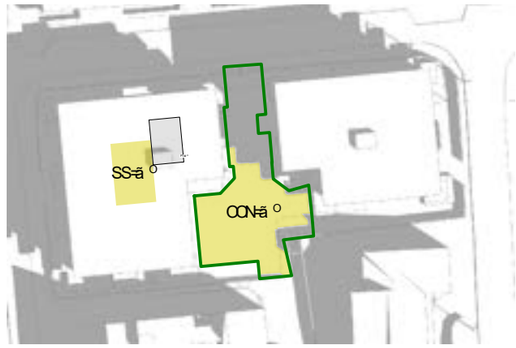
SKIBNES ARKITEKTER AS
MNAL
Dronningens gate 66, 7012 Trondheim
Tlf.: 73515830 Faks: 73515844
E-post: arkitekt@skibnes.no
Org.nr.: NO 999 147 704

OMOPMSKM	t ÉêÖÉä~åÇëî ÉÖÉå=NM=pí~ëÇ~ä	fäë ëíê~ëçåÉê=íáäÉÖäÖ	pì éé~ÉêéäÖ MVKNMKOMOQ	^ JSJQ	pçäéž=å~Äç=ã ~ÇíëçãÉê	L=A P
PROSJ. NR:	PROSJEKT:	FASE:	DATO:	TEGN. NR.:	INNHOLD:	MÅLESTOKK:

Krav: Felles uterom på bakken 410 m2

Vi har: Felles uterom på bakken 348 m2
+ takterrasse 66 m2
= 414 m2

Sol på bakken
1 mai kl 0900 181 m2 = 44%
+ takterrasse 66 m2



Sol på bakken
1 mai kl 1000 221 m2 = 54%
+ takterrasse 66 m2

Sol på bakken
1 mai kl 1100 256 m2 = 62%
+ takterrasse 66 m2

Sol på bakken
1 mai kl 1200 296 m2 = 72%
+ takterrasse 66 m2

Sol på bakken
1 mai kl 1300 314 m2 = 77%
+ takterrasse 66 m2

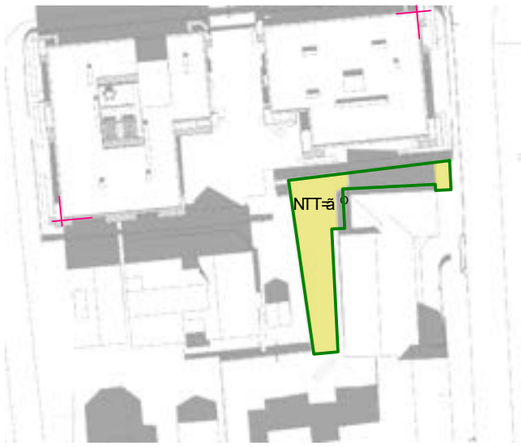
Sol på bakken
1 mai kl 1400 254 m2 = 62%
+ takterrasse 66 m2

Sol på bakken
1 mai kl 1500 168 m2 = 41%
+ takterrasse 66 m2

PARKVEGEN 3-5
Beregnet felles uterom
på bakken (omriss) 228 m2

Sol på bakken
1 mai kl 1100 69 m2 = 30%

Sol på bakken
1 mai kl 1200 133 m2 = 58%



Sol på bakken
1 mai kl 1300 177 m2 = 78%

Sol på bakken
1 mai kl 1400 161 m2 = 71%

Sol på bakken
1 mai kl 1500 147 m2 = 64%

Sol på bakken
1 mai kl 1600 135 m2 = 59%

Sol på bakken
1 mai kl 1700 93 m2 = 41%

SKIBNES ARKITEKTER AS
MNAL
Dronningens gate 66, 7012 Trondheim
Tlf.: 73515830 Faks: 73515844
E-post: arkitekt@skibnes.no
Org.nr.: NO 999 147 704

PROSJ. NR:	PROSJEKT:	FASE:	DATO:	TEGN. NR.:	INNHOLD:	MÅLESTOKK:
OMOPMSKM	t ÉãÖÉä~åÇëî ÉÖÉå=NM=píáì êÇ~ä	fáìë ëíê~ëàçåÉêíáåÉÖ ìÉêáåÖ	pì éé ãÉêáåÖ MMKNMKOMOQ	^ VMMMOJM	pçäéž=ÉãÉë=ì íÉêçã =J ~êãî ÉÖÉå=PJR	L=P

Tegn. nr: A10-01			Rev:
Staus: Forprosjekt			

Revisjon:	Retting:	Dato:	Sign:	Ktr:

ARCON

ARCON PROSJEKT AS

ARKITEKTER OG RÅDGIVENDE INGENIØRER

NAMSOS | VERDAL | TRONDHEIM
Telefon: 74 21 65 65
Epost: arcon@arcon.no
Web: www.arcon.no

MT-Byggteknikk AS

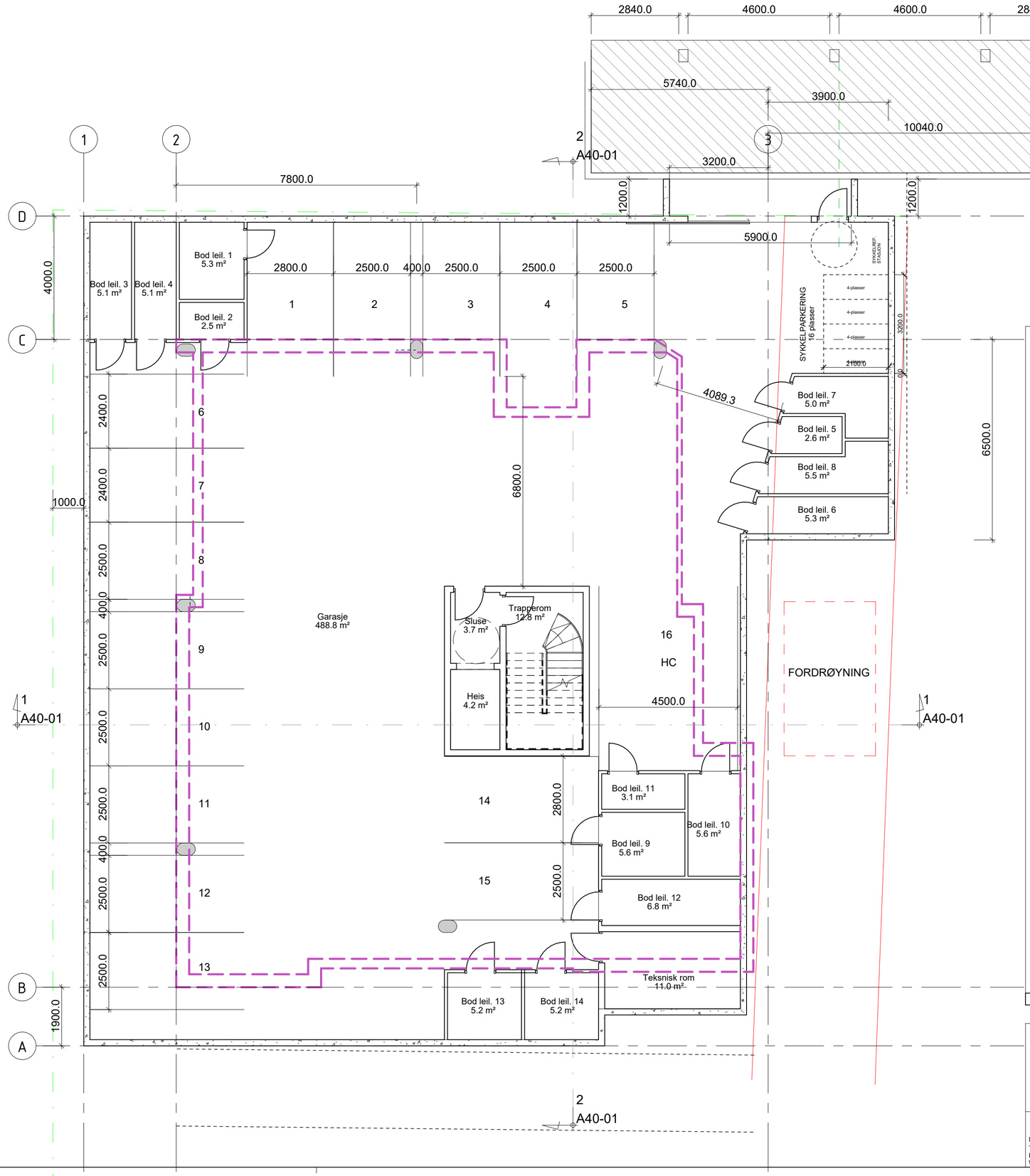
Wergelandsvegen 6

Situasjonsplan

Prosj.ansv: EM			
Tegn: GOT			
Kontr: -	Godkj: -		
Dato: 19.06.24			
Prosjektnr: 3990	Tegn.nr: A10-01	Rev:	Format: A1
Målestokk: 1:200			

01.11.2024 12:53:52

TEGNINGEN TILHØRER ARCON PROSJEKT AS OG MÅ IKKE BENYTTES UTEN TILATELSE



Tegn. nr:	Rev:
A20-00	
Staus: Forprosjekt	

Revisjon:	Retting:	Dato:	Sign:	Ktr:

ARCON

ARCON PROSJEKT AS

ARKITEKTER OG RÅDGIVENDE INGENIØRER

NAMSOS | VERDAL | TRONDHEIM

Telefon: 74 21 65 65
Epost: arcon@arcon.no
Web: www.arcon.no

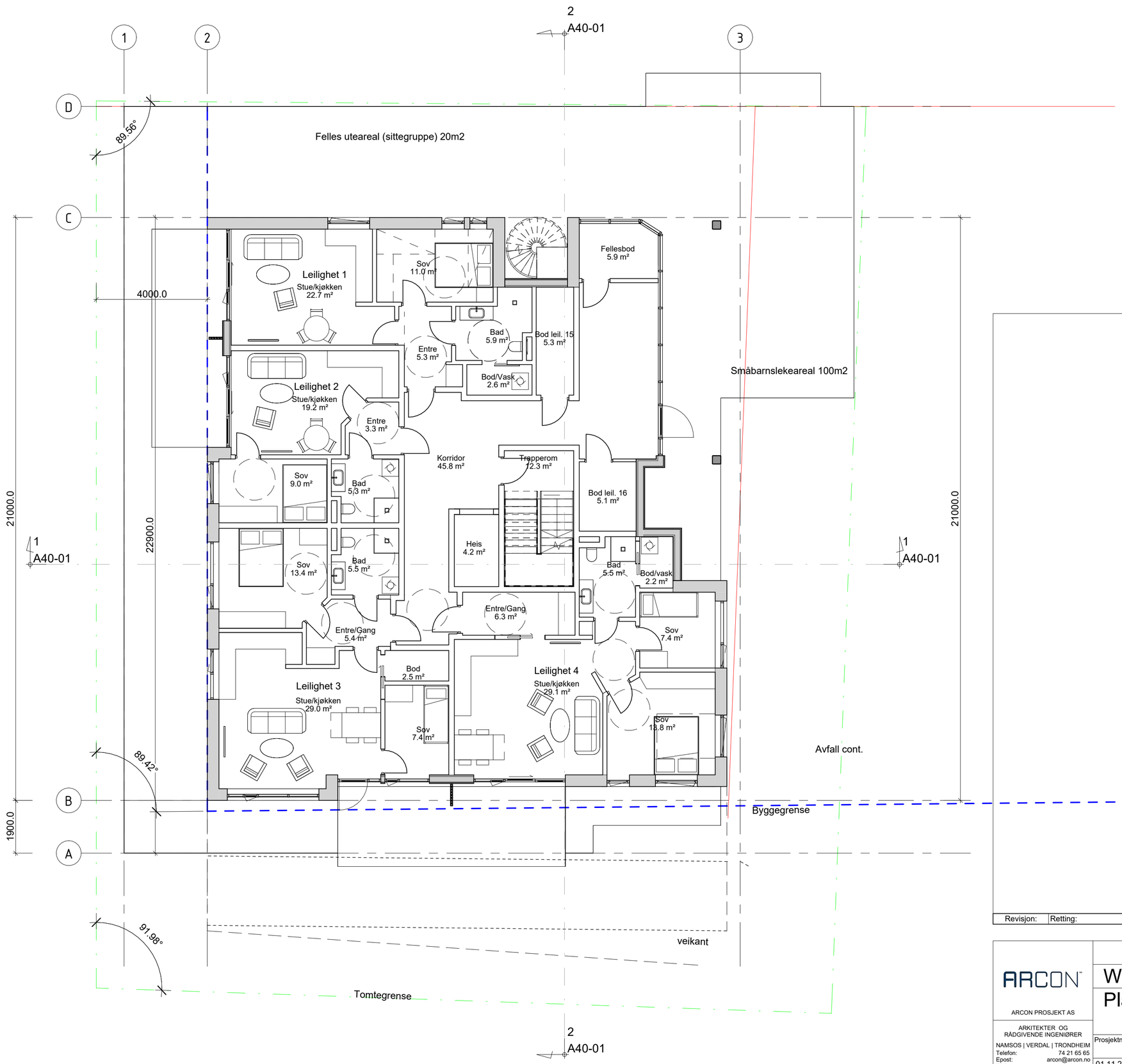
Wergelandsvegen 6
Plan 0. Kjeller

Prosj.ansv:	Tegn:	Kontr:	Godkj:	Dato:
EM	EM	.	.	19.06.24

Prosjektnr:	Tegn.nr:	Rev:	Format:	Målestokk:
3990-101	A20-00		A2	1:100

01.11.2024 12:47:43

TEGNINGEN TILHØRER ARCON PROSJEKT AS OG MÅ IKKE BENYTTES UTEN TILLATELSE



Tegn. nr:	Rev:
A20-01	
Staus: Forprosjekt	

Revisjon:	Retting:	Dato:	Sign:	Ktr:

ARCON

ARCON PROSJEKT AS

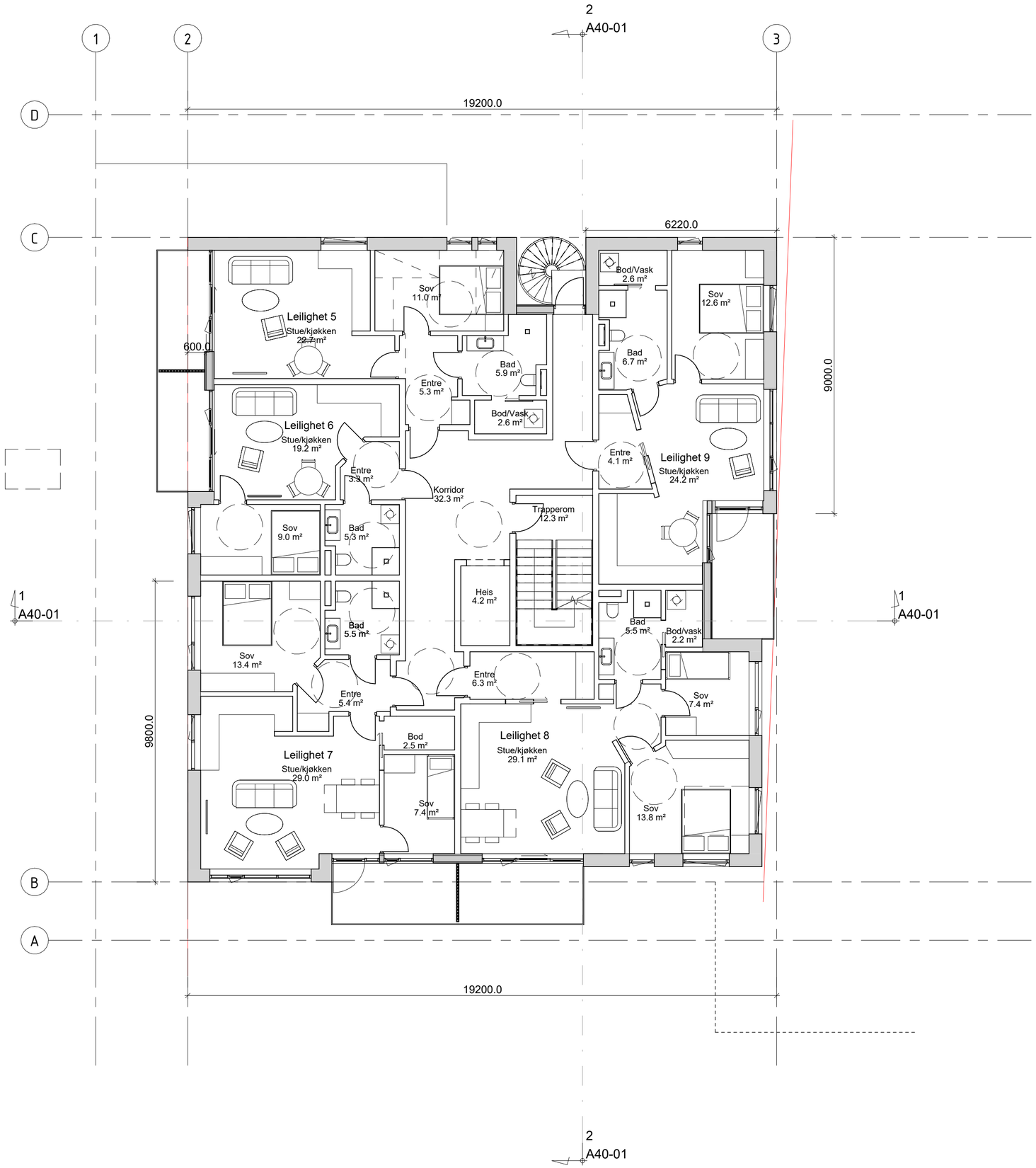
ARKITEKTER OG RÅDGIVENDE INGENIØRER
NAMSOS | VERDAL | TRONDHEIM
Telefon: 74 21 65 65
Epost: arcon@arcon.no
Web: www.arcon.no

Wergelandsvegen 6
Plan 1.Etasje

Prosj.ansv:	EM
Tegn:	EM
Kontr:	.
Godkj:	
Dato:	19.06.24
Prosjektnr:	3990-101
Tegn.nr:	A20-01
Rev:	
Format:	A2
Målestokk:	1:100

01.11.2024 12:48:10

TEGNINGEN TILHØRER ARCON PROSJEKT AS OG MÅ IKKE BENYTTES UTEN TILATELSE



Tegn. nr:	Rev:
A20-02	
Staus: Forprosjekt	

Revisjon:	Retting:	Dato:	Sign:	Ktr:

ARCON
ARCON PROSJEKT AS
ARKITEKTER OG RÅDGIVENDE INGENIØRER
NAMSOS | VERDAL | TRONDHEIM
Telefon: 74 21 65 65
Epost: arcon@arcon.no
Web: www.arcon.no

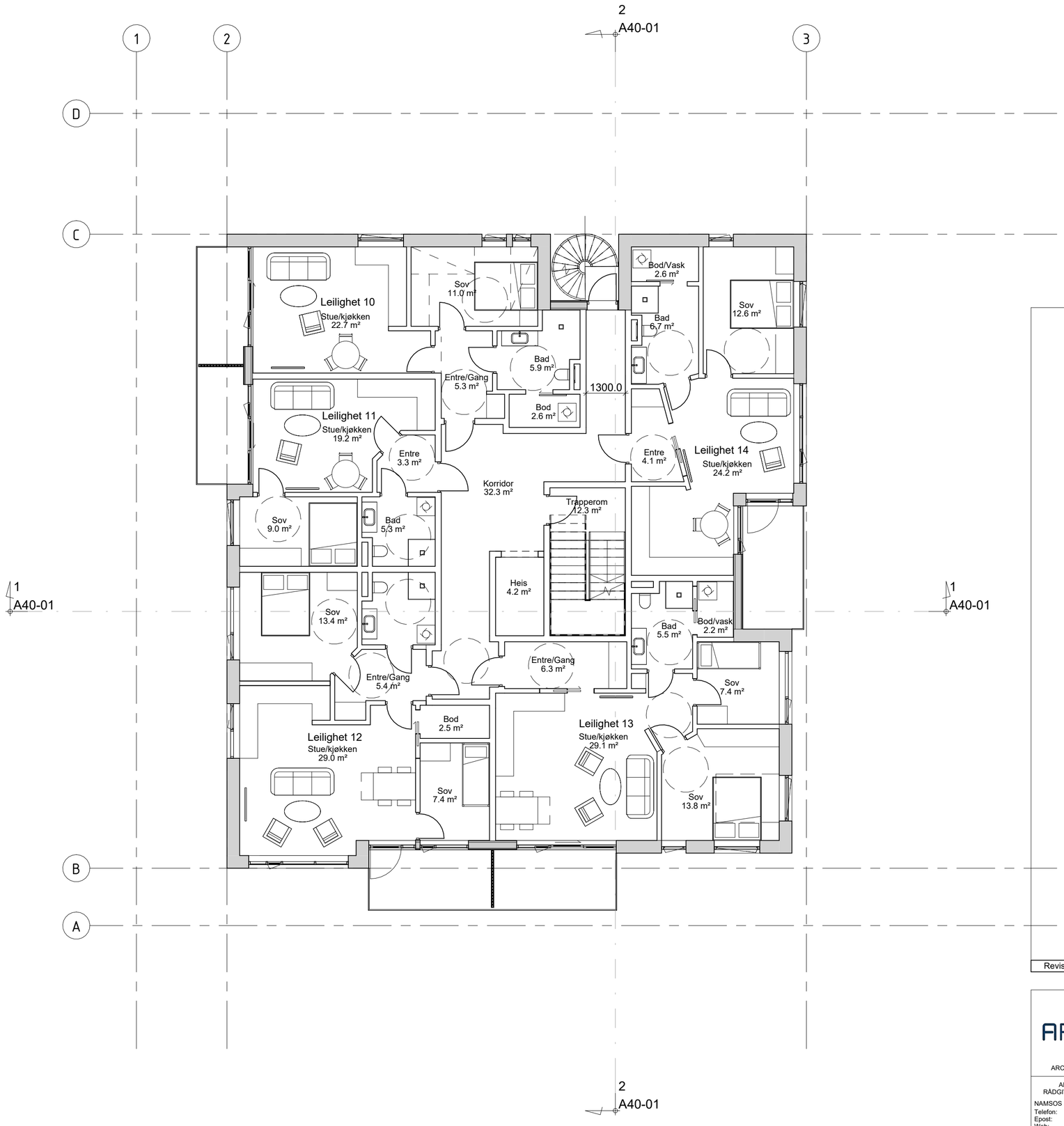
Wergelandsvegen 6
Plan 2.Etasje

Prosj.ansv:	EM
Tegn:	EM
Kontr:	.
Godkj:	.
Dato:	19.06.24

Prosjektnr:	Tegn.nr:	Rev:	Format:	Målestokk:
3990-101	A20-02		A2	1:100

01.11.2024 12:48:11

TEGNINGEN TILHØRER ARCON PROSJEKT AS OG MÅ IKKE BENYTTES UTEN TILATELSE



Tegn. nr:	Rev:
A20-03	
Staus: Forprosjekt	

Revisjon:	Retting:	Dato:	Sign:	Ktr:

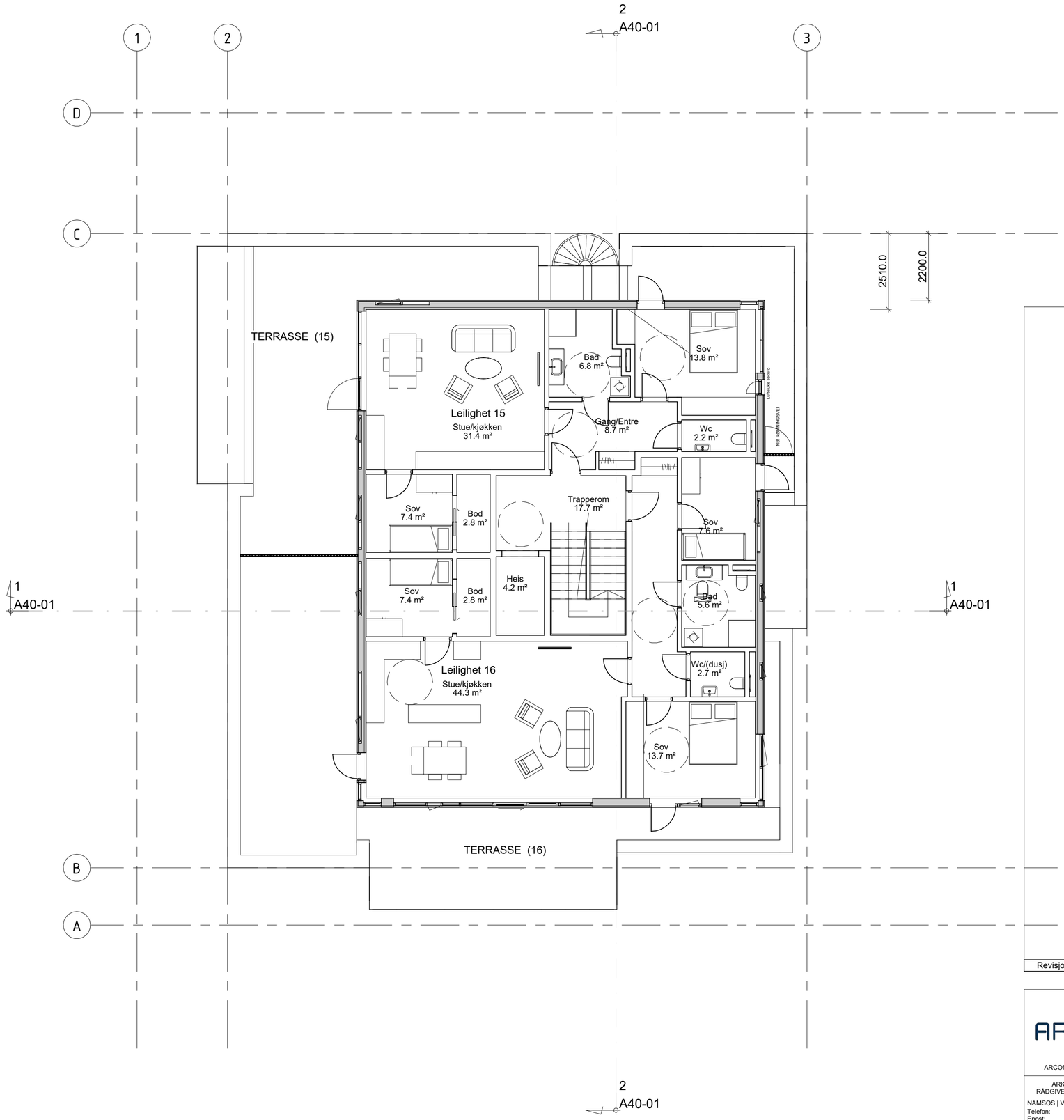
ARCON
ARCON PROSJEKT AS
ARKITEKTER OG RÅDGIVENDE INGENIØRER
NAMSOS | VERDAL | TRONDHEIM
Telefon: 74 21 65 65
Epost: arcon@arcon.no
Web: www.arcon.no

Wergelandsvegen 6
Plan 3.Etasje

Prosj.ansv:	EM
Tegn:	EM
Kontr:	.
Godkj:	.
Dato:	19.06.24
Prosjektnr:	3990-101
Tegn.nr:	A20-03
Rev:	
Format:	A2
Målestokk:	1:100

01.11.2024 12:48:13

TEGNINGEN TILHØRER ARCON PROSJEKT AS OG MÅ IKKE BENYTTES UTEN TILLATELSE



Tegn. nr:	Rev:
A20-04	
Staus: Forprosjekt	

Revisjon:	Retting:	Dato:	Sign:	Ktr:

ARCON

ARCON PROSJEKT AS

ARKITEKTER OG RÅDGIVENDE INGENIØRER

NAMSOS | VERDAL | TRONDHEIM

Telefon: 74 21 65 65
Epost: arcon@arcon.no
Web: www.arcon.no

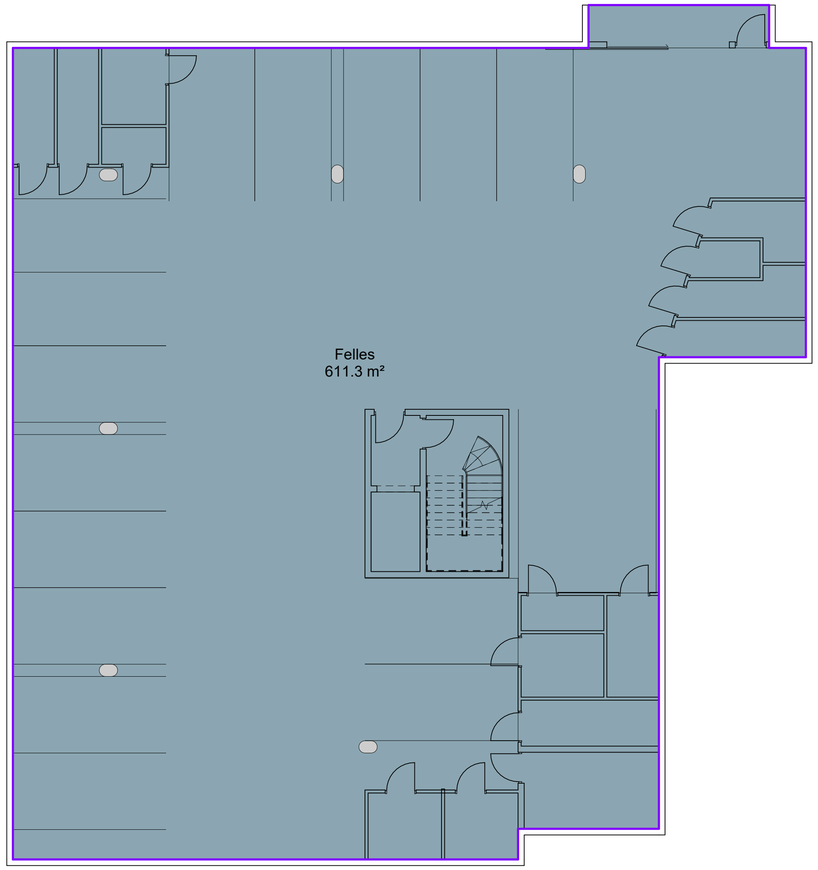
Wergelandsvegen 6
Plan 4.Etasje

Prosj.ansv:	EM	
Tegn:	EM	
Kontr:	.	Godkj: .
Dato:	19.06.24	

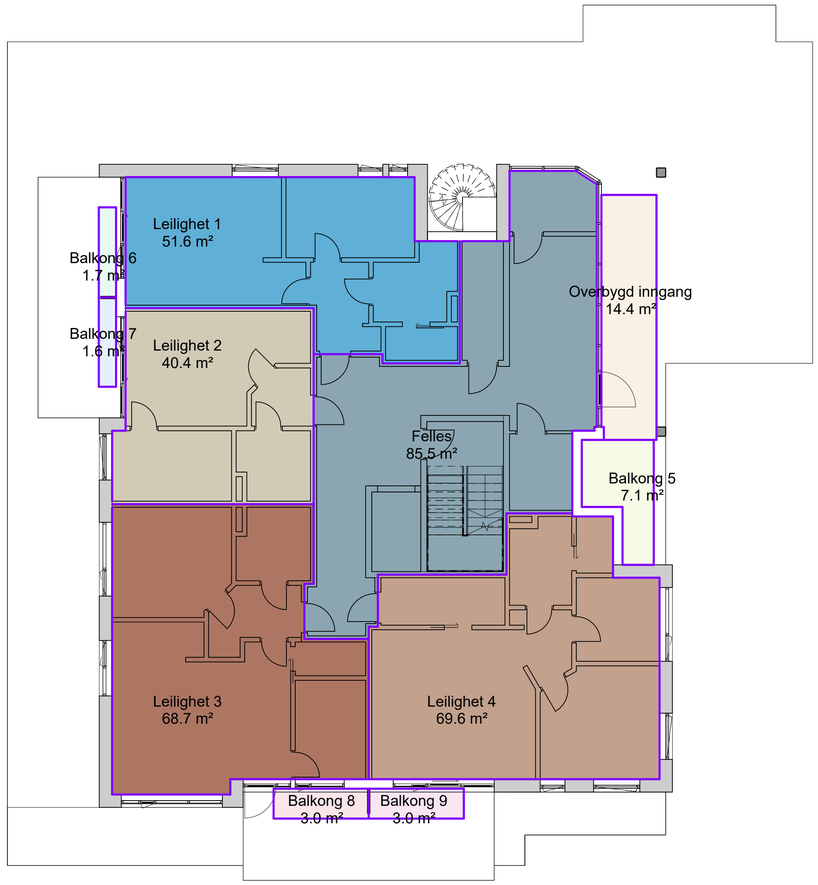
Prosjektnr:	Tegn.nr:	Rev:	Format:	Målestokk:
3990-101	A20-04		A2	1:100

01.11.2024 12:48:14

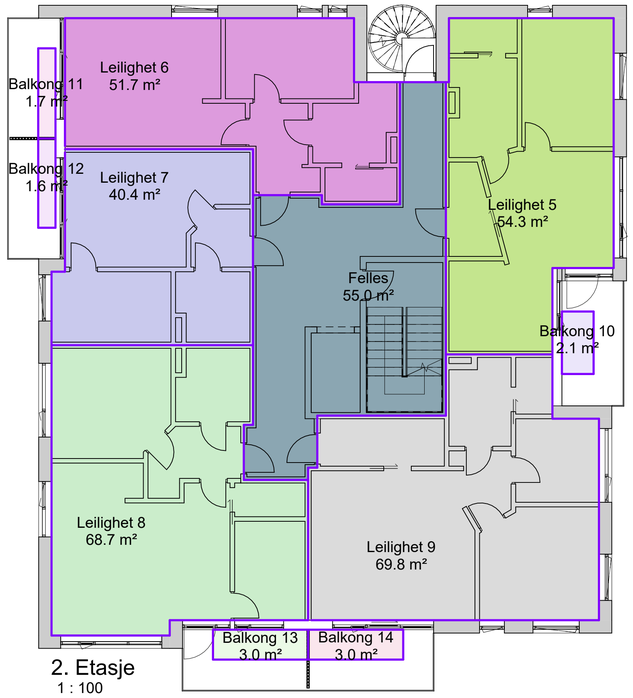
TEGNINGEN TILHØRER ARCON PROSJEKT AS OG MÅ IKKE BENYTTES UTEN TILATELSE



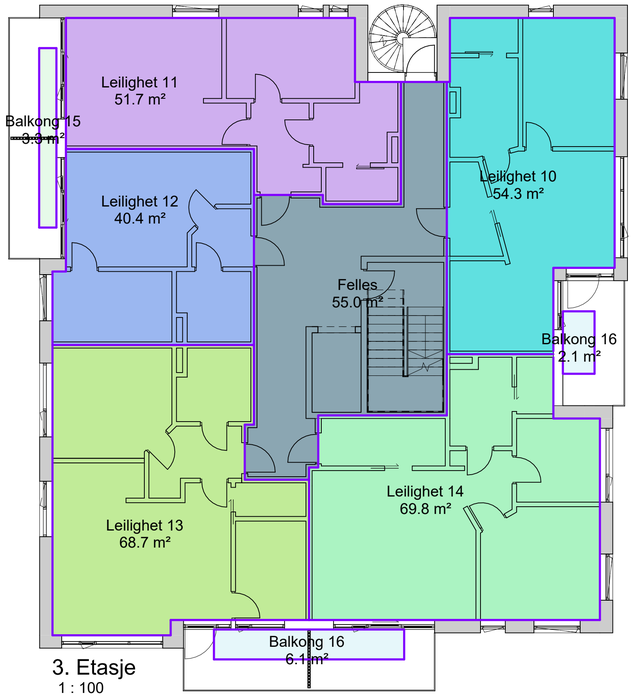
0. Kjeller
1 : 100



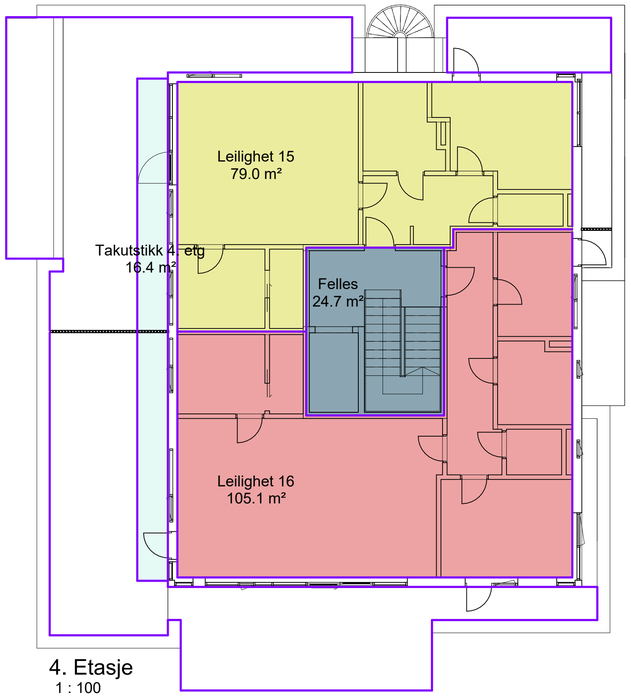
1. Etasje
1 : 100



2. Etasje
1 : 100



3. Etasje
1 : 100



4. Etasje
1 : 100

Bruksareal (BRA per Bruksenhet)

Name	Areal
0. Kjeller	
Felles	611.3 m²
	611.3 m²
1. Etasje	
Balkong 5	7.1 m²
Balkong 6	1.7 m²
Balkong 7	1.6 m²
Balkong 8	3.0 m²
Balkong 9	3.0 m²
Felles	85.5 m²
Leilighet 1	51.6 m²
Leilighet 2	40.4 m²
Leilighet 3	68.7 m²
Leilighet 4	69.6 m²
Overbygd inngang	14.4 m²
	346.6 m²
2. Etasje	
Balkong 10	2.1 m²
Balkong 11	1.7 m²
Balkong 12	1.6 m²
Balkong 13	3.0 m²
Balkong 14	3.0 m²
Felles	55.0 m²
Leilighet 5	54.3 m²
Leilighet 6	51.7 m²
Leilighet 7	40.4 m²
Leilighet 8	68.7 m²
Leilighet 9	69.8 m²
	351.3 m²
3. Etasje	
Balkong 15	3.3 m²
Balkong 16	8.2 m²
Felles	55.0 m²
Leilighet 10	54.3 m²
Leilighet 11	51.7 m²
Leilighet 12	40.4 m²
Leilighet 13	68.7 m²
Leilighet 14	69.8 m²
	351.3 m²
4. Etasje	
Felles	24.7 m²
Leilighet 15	79.0 m²
Leilighet 16	105.1 m²
Takutstikk 4. etg	16.4 m²
	225.1 m²
	1885.5 m²

Tegn. nr: A28-03
Rev:
Staus: Forprosjekt

Revisjon:	Retting:	Dato:	Sign:	Ktr:

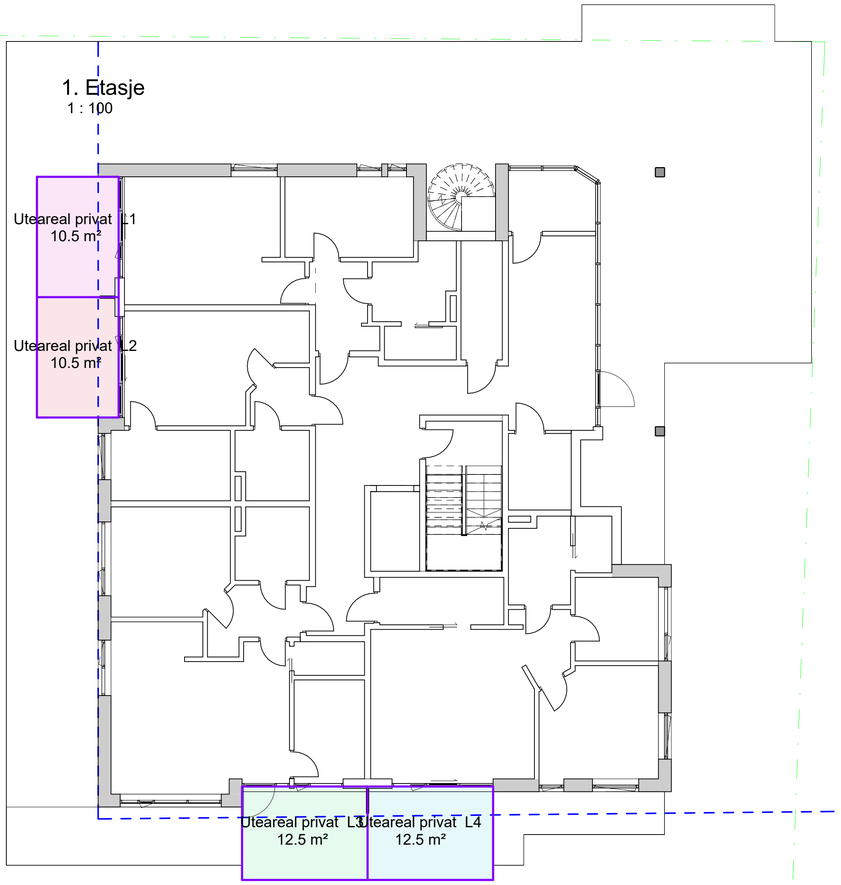
ARCON
ARCON PROSJEKT AS
ARKITEKTER OG RÅDGIVENDE INGENIØRER
NAMSOS | VERDAL | TRONDHEIM
Telefon: 74 21 65 65
Epost: arcon@arcon.no
Web: www.arcon.no

Wergelandsvegen 6
Bruksareal for bygning

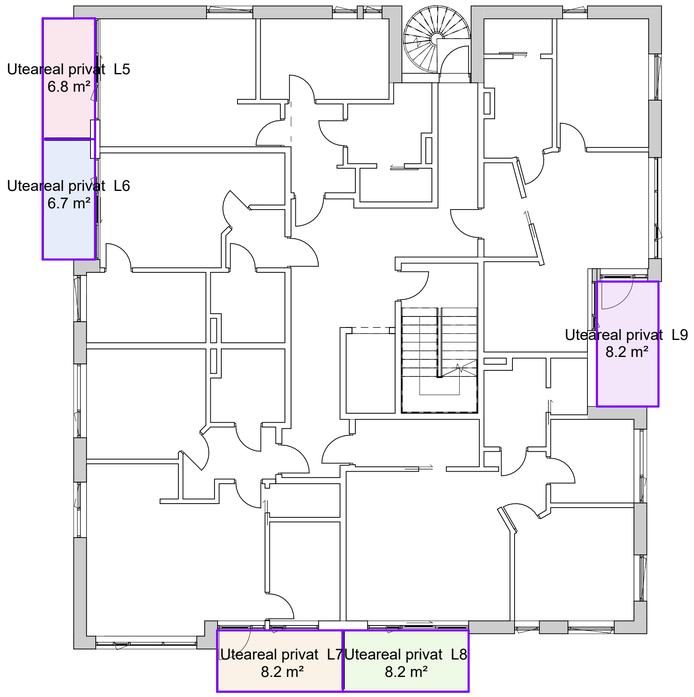
Prosj.ansv: EM
Tegn: EM
Kontr: -
Godkj: -
Dato: 01.11.24
Prosjektnr: 3990-101
Tegn.nr: A28-03
Rev:
Format: A1
Målestokk: 1:100
01.11.2024 12:48:16

TEGNINGEN TILHØRER ARCON PROSJEKT AS OG MÅ IKKE BENYTTES UTEN TILATELSE

1. Etasje
1 : 100

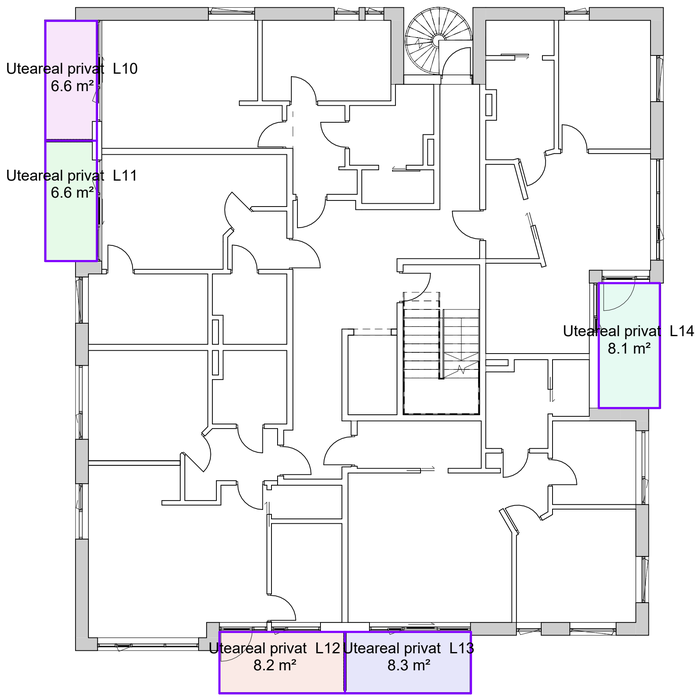


2. Etasje
1 : 100

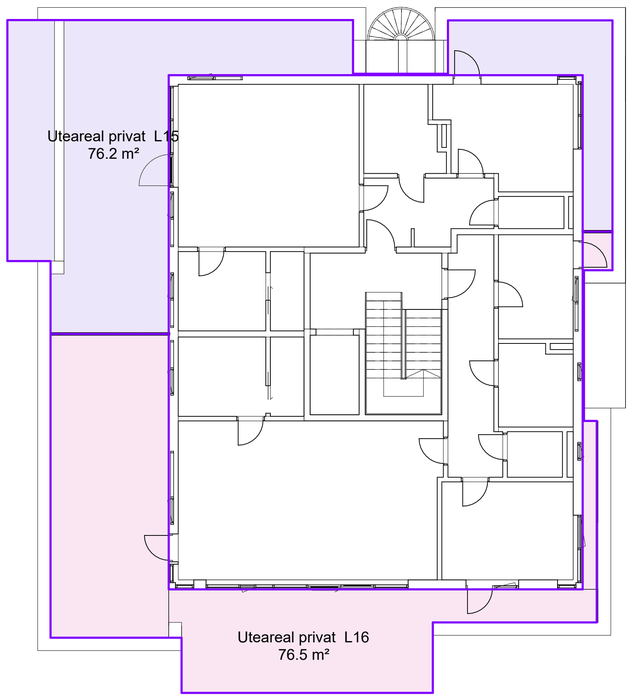


Uteareal Privat	
Name	Area
Uteareal privat L1	10.5 m²
Uteareal privat L2	10.5 m²
Uteareal privat L3	12.5 m²
Uteareal privat L4	12.5 m²
Uteareal privat L5	6.8 m²
Uteareal privat L6	6.7 m²
Uteareal privat L7	8.2 m²
Uteareal privat L8	8.2 m²
Uteareal privat L9	8.2 m²
Uteareal privat L10	6.6 m²
Uteareal privat L11	6.6 m²
Uteareal privat L12	8.2 m²
Uteareal privat L13	8.3 m²
Uteareal privat L14	8.1 m²
Uteareal privat L15	76.2 m²
Uteareal privat L16	76.5 m²
16	274.7 m²

3. Etasje
1 : 100



4. Etasje
1 : 100



Tegn. nr: A28-04
Rev:
Staus: Forprosjekt

Revisjon:	Retting:	Dato:	Sign:	Ktr:

ARCON
ARCON PROSJEKT AS
ARKITEKTER OG RÅDGIVENDE INGENIØRER
NAMSOS | VERDAL | TRONDHEIM
Telefon: 74 21 65 65
Epost: arcon@arcon.no
Web: www.arcon.no

Wergelandsvegen 6
Utearealer Privat balkonger/terrasser

Prosj.ansv: EM
Tegn: EM
Kontr: -
Godkj: -
Dato: 19.06.24
Prosjektnr: 3990-101
Tegn.nr: A28-04
Rev:
Format: A1
Målestokk: 1:100
01.11.2024 12:48:17

TEGNINGEN TILHØRER ARCON PROSJEKT AS OG MÅ IKKE BENYTTES UTEN TILATELSE

Fasade Nord

Fasade Sør

Fasade Vest

Fasade Øst

Revisjon:	Retting:	Dato:	Sign:	Ktr:

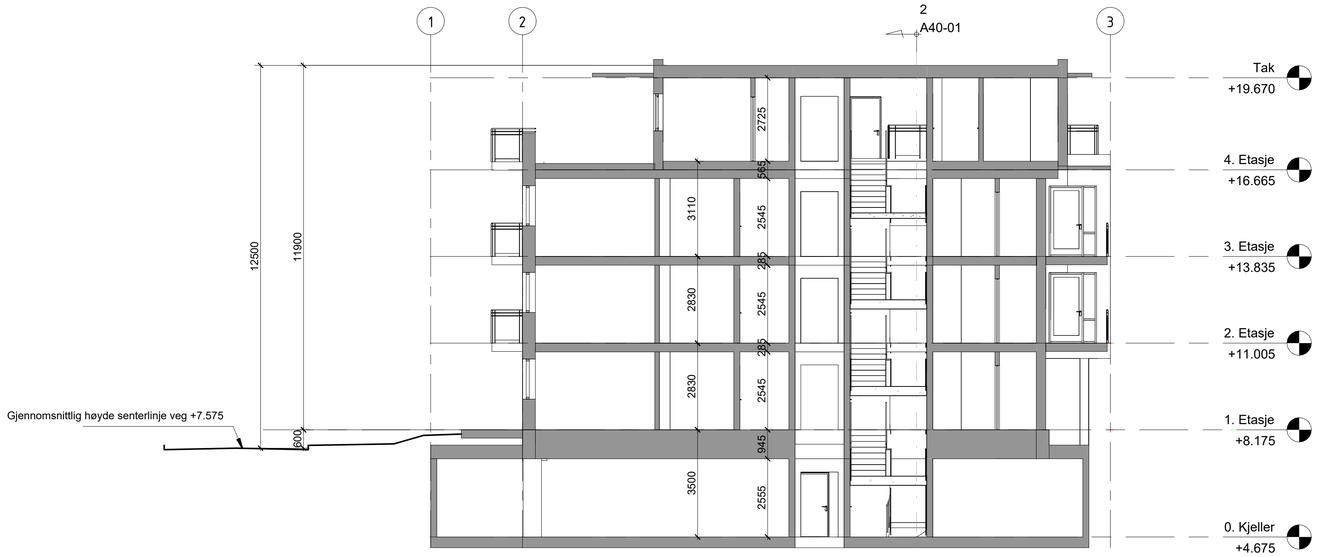
ARCON
ARCON PROSJEKT AS
ARKITEKTER OG RÅDGIVENDE INGENIØRER
NAMSOS | VERDAL | TRONDHEIM
Telefon: 74 21 65 65
Epost: arcon@arcon.no
Web: www.arcon.no

Wergelandsvegen 6
Fasader

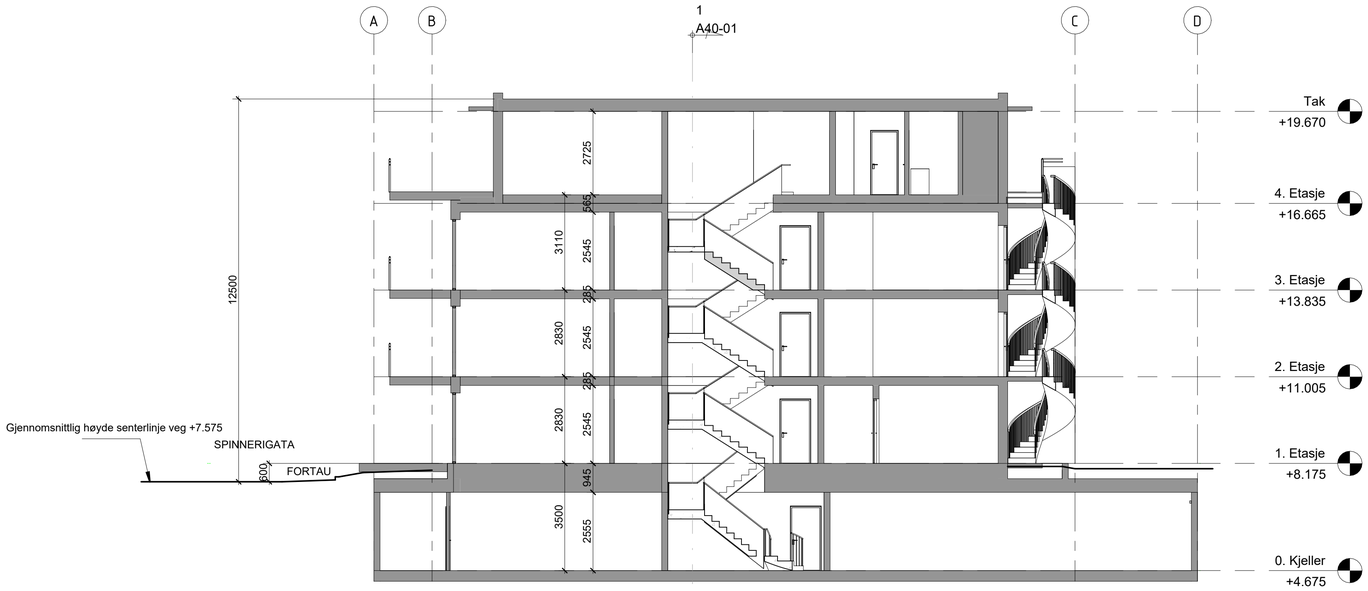
Prosj.ansv:	EM
Tegn:	EM
Kontr:	-
Godkj:	-
Dato:	19.06.24
Prosjektnr:	3990-101
Tegn.nr:	A32-01
Rev:	
Format:	A1
Målestokk:	1:100

01.11.2024 12:48:09

TEGNINGEN TILHØRER ARCON PROSJEKT AS OG MÅ IKKE BENYTTES UTEN TILATELSE



Snitt A-A
1 : 100



Snitt B-B
1 : 100

Tegn. nr:	Rev:
A40-01	A

Staus: Forprosjekt

Revisjon:	Rettning:	Dato:	Sign:	Ktr:
A	Endret høyder	15.03.24	GT/EM	

ARCON

ARCON PROSJEKT AS

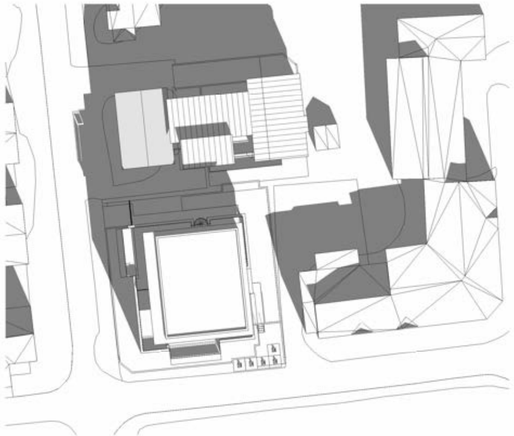
ARKITEKTER OG RÅDGIVENDE INGENIØRER
NAMSOS | VERDAL | TRONDHEIM
Telefon: 74 21 65 65
Epost: arcon@arcon.no
Web: www.arcon.no

Wergelandsvegen 6
Snitt

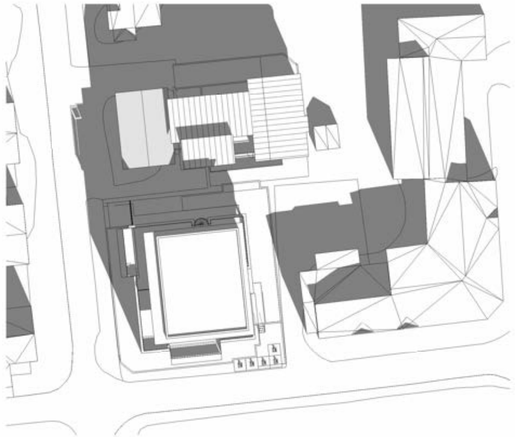
Prosj.ansv:	EM
Tegn:	EM
Kontr:	-
Godkj:	-
Dato:	19.06.24
Prosjektnr:	3990-101
Tegn.nr:	A40-01
Rev:	A
Format:	A1
Målestokk:	1:100

01.11.2024 12:47:43

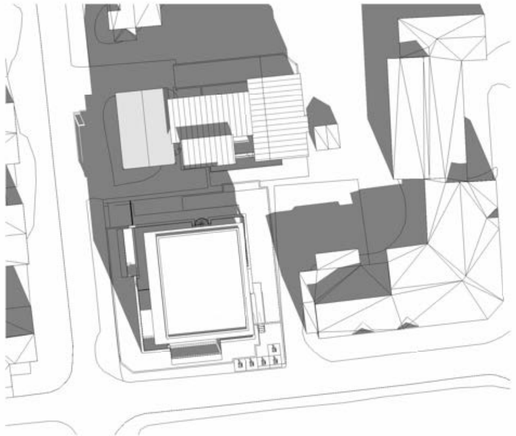
TEGNINGEN TILHØRER ARCON PROSJEKT AS OG MÅ IKKE BENYTTES UTEN TILATELSE



Solstudie Alt 1 12.5M 21.03.24 - 12.00
1 : 500



Solstudie Alt 2 13.0M 21.03.24 - 12.00
1 : 500



Solstudie Alt 3 12.0M 21.03.24 - 12.00
1 : 500

Tegn. nr:	Rev:
A90-01	
Staus: Forprosjekt	

Revisjon:	Retting:	Dato:	Sign:	Ktr:

ARCON

ARCON PROSJEKT AS

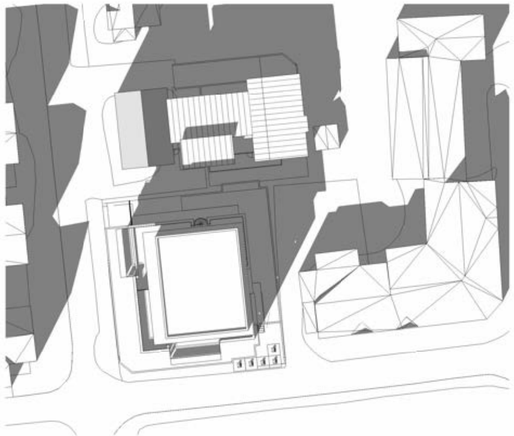
ARKITEKTER OG RÅDGIVENDE INGENIØRER
NAMSOS | VERDAL | TRONDHEIM
Telefon: 74 21 65 65
Epost: arcon@arcon.no
Web: www.arcon.no

MT-Byggteknikk AS
Wergelandsvegen 6
Solstudie 21.03.24 - 12.00

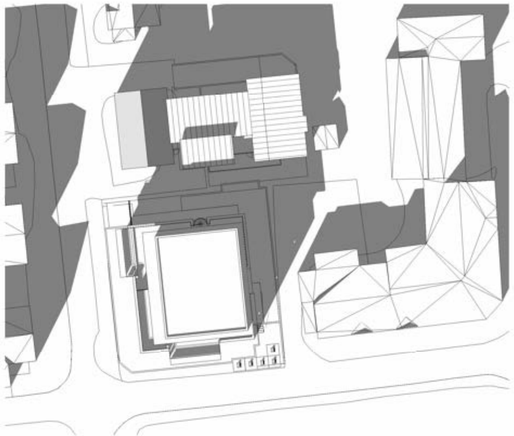
Prosj.ansv:	EM
Tegn:	GOT
Kontr: -	Godkj: -
Dato:	19.03.24
Prosjektnr: 3990	Tegn.nr: A90-01
Rev:	Format: A2L
Målestokk:	1:500

04.11.2024 14:27:58

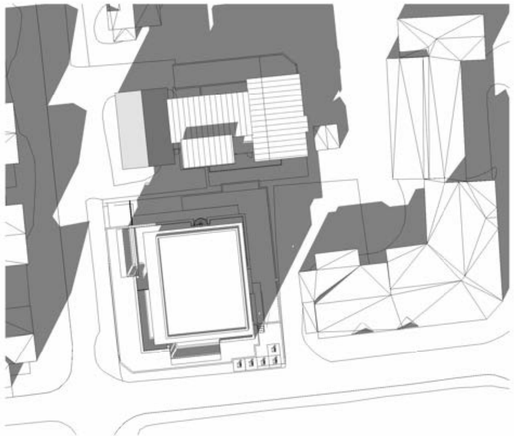
TEGNINGEN TILHØRER ARCON PROSJEKT AS OG MÅ IKKE BENYTTES UTEN TILATELSE



Solstudie Alt 1 12.5M 21.03.24 - 15.00
1 : 500



Solstudie Alt 2 13.0M 21.03.24 - 15.00
1 : 500



Solstudie Alt 3 12.0M 21.03.24 - 15.00
1 : 500

Tegn. nr:	Rev:
A90-02	
Staus:	
Forprosjekt	

Revisjon:	Retting:	Dato:	Sign:	Ktr:

ARCON

ARCON PROSJEKT AS

ARKITEKTER OG RÅDGIVENDE INGENIØRER

NAMSOS | VERDAL | TRONDHEIM
Telefon: 74 21 65 65
Epost: arcon@arcon.no
Web: www.arcon.no

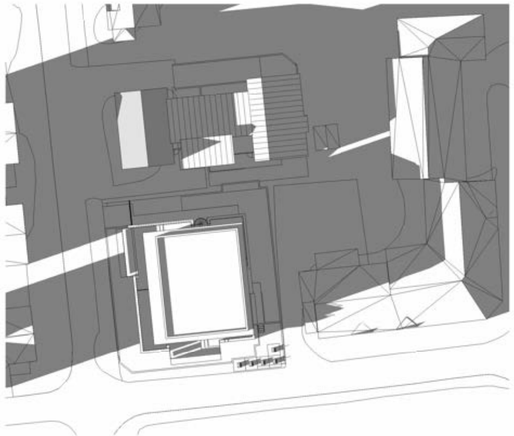
MT-Byggteknikk AS
Wergelandsvegen 6
Solstudie 21.03.24 - 15.00

Prosj.ansv:	EM
Tegn:	GOT
Kontr:	-
Godkj:	-
Dato:	19.03.24

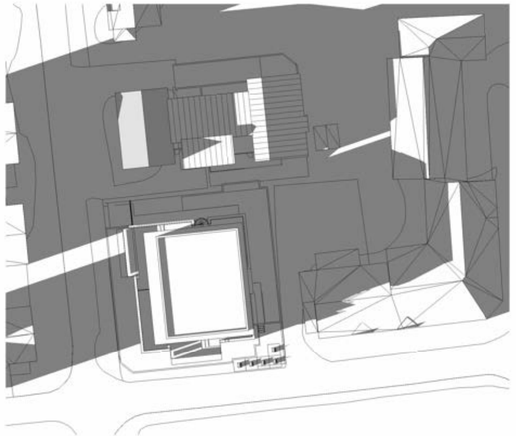
Prosjektnr:	Tegn.nr:	Rev:	Format:	Målestokk:
3990	A90-02		A2L	1:500

04.11.2024 14:28:55

TEGNINGEN TILHØRER ARCON PROSJEKT AS OG MÅ IKKE BENYTTES UTEN TILLATELSE



Solstudie Alt 1 12.5M 21.03.24 - 18.00
1 : 500



Solstudie Alt 2 13.0M 21.03.24 - 18.00
1 : 500

Solstudie Alt 3 12.0M 21.03.24 - 18.00
1 : 500

Tegn. nr:	Rev:
A90-03	
Staus: Forprosjekt	

Revisjon:	Retting:	Dato:	Sign:	Ktr:

ARCON PROSJEKT AS

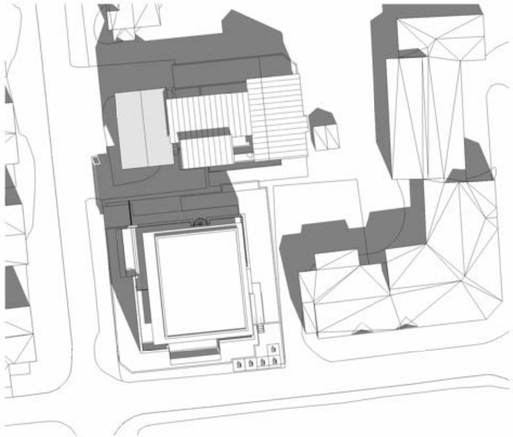
ARKITEKTER OG RÅDGIVENDE INGENIØRER
NAMSOS | VERDAL | TRONDHEIM
Telefon: 74 21 65 65
Epost: arcon@arcon.no
Web: www.arcon.no

MT-Byggteknikk AS
Wergelandsvegen 6
Solstudie 21.03.24 - 18.00

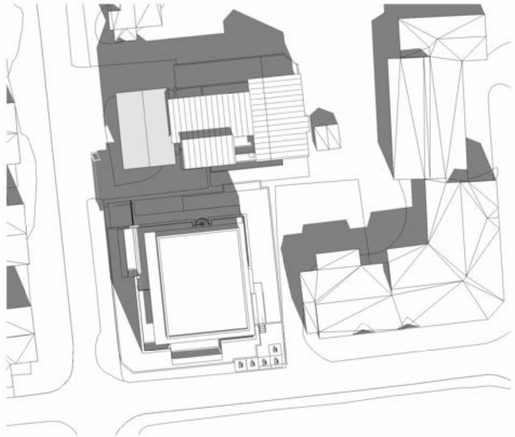
Prosj.ansv:	EM
Tegn:	GOT
Kontr:	-
Godkj:	-
Dato:	19.03.24
Prosjektnr:	3990
Tegn.nr:	A90-03
Rev:	
Format:	A2L
Målestokk:	1:500

04.11.2024 14:29:04

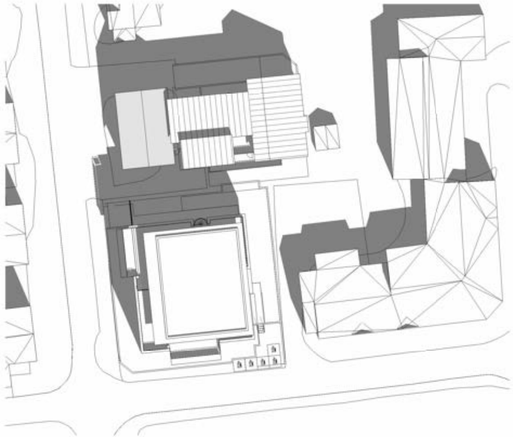
TEGNINGEN TILHØRER ARCON PROSJEKT AS OG MÅ IKKE BENYTTES UTEN TILATELSE



Solstudie Alt 1 12.5M 21.04.24 - 12.00
1 : 500



Solstudie Alt 2 13.0M 21.04.24 - 12.00
1 : 500



Solstudie Alt 3 12.0M 21.04.24 - 12.00
1 : 500

Tegn. nr:	Rev:
A90-20	
Staus: Forprosjekt	

Revisjon:	Retting:	Dato:	Sign:	Ktr:

ARCON
ARCON PROSJEKT AS
ARKITEKTER OG RÅDGIVENDE INGENIØRER
NAMSOS | VERDAL | TRONDHEIM
Telefon: 74 21 65 65
Epost: arcon@arcon.no
Web: www.arcon.no

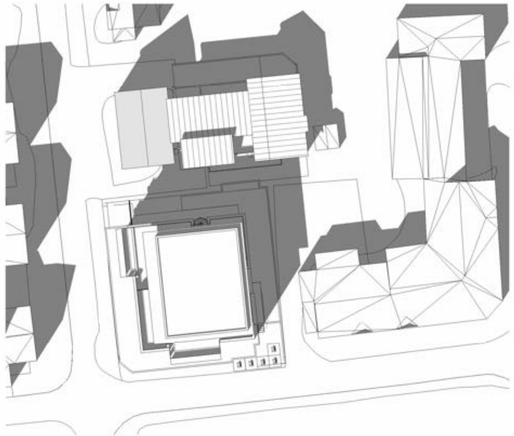
MT-Byggteknikk AS
Wergelandsvegen 6
Solstudie 21.04.24 - 12.00

Prosj.ansv:	EM
Tegn:	EM
Kontr:	-
Godkj:	-
Dato:	03.04.24
Målestokk:	1:500

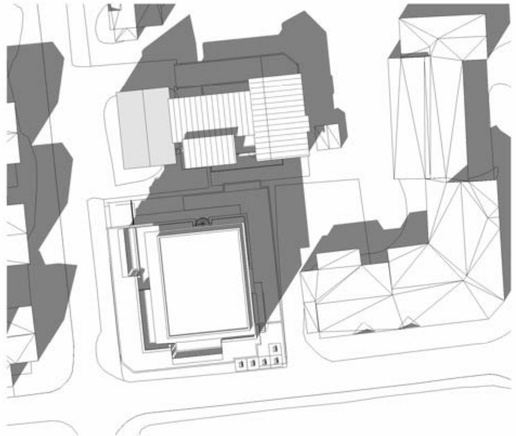
Prosjektnr:	Tegn.nr:	Rev:	Format:
3990	A90-20		A2L

04.11.2024 14:29:37

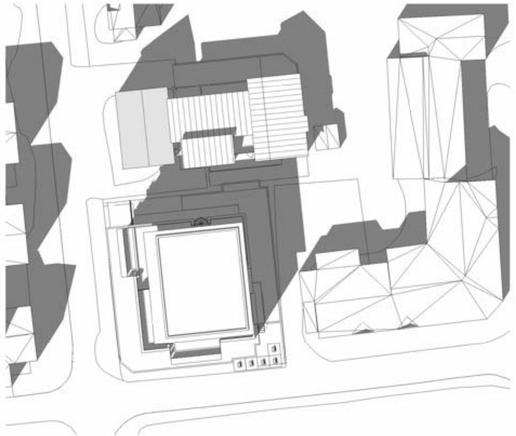
TEGNINGEN TILHØRER ARCON PROSJEKT AS OG MÅ IKKE BENYTTES UTEN TILATELSE



Solstudie Alt 1 12.5M 21.04.24 - 15.00
1 : 500



Solstudie Alt 2 13.0M 21.04.24 - 15.00
1 : 500



Solstudie Alt 3 12.0M 21.04.24 - 15.00
1 : 500

Tegn. nr:	Rev:
A90-21	
Staus:	
Forprosjekt	

Revisjon:	Retting:	Dato:	Sign:	Ktr:

ARCON

ARCON PROSJEKT AS

ARKITEKTER OG RÅDGIVENDE INGENIØRER

NAMSOS | VERDAL | TRONDHEIM
Telefon: 74 21 65 65
Epost: arcon@arcon.no
Web: www.arcon.no

MT-Byggteknikk AS
Wergelandsvegen 6
Solstudie 21.04.24 - 15.00

Prosj.ansv:	EM
Tegn:	EM
Kontr:	-
Godkj:	-
Dato:	03.04.24
Målestokk:	1:500

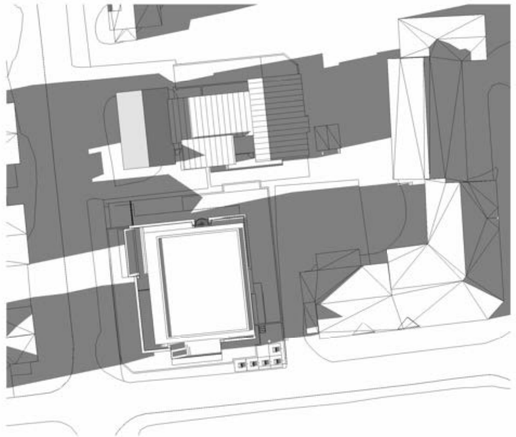
Prosjektnr:	Tegn.nr:	Rev:	Format:
3990	A90-21		A2L

04.11.2024 14:29:45

TEGNINGEN TILHØRER ARCON PROSJEKT AS OG MÅ IKKE BENYTTES UTEN TILATELSE

Solstudie Alt 1 12.5M 21.04.24 - 18.00
1 : 500

Solstudie Alt 2 13.0M 21.04.24 - 18.00
1 : 500



Solstudie Alt 3 12.0M 21.04.24 - 18.00
1 : 500

Tegn. nr:	Rev:
A90-22	
Staus: Forprosjekt	

Revisjon:	Retting:	Dato:	Sign:	Ktr:

ARCON

ARCON PROSJEKT AS

ARKITEKTER OG RÅDGIVENDE INGENIØRER
NAMSOS | VERDAL | TRONDHEIM
Telefon: 74 21 65 65
Epost: arcon@arcon.no
Web: www.arcon.no

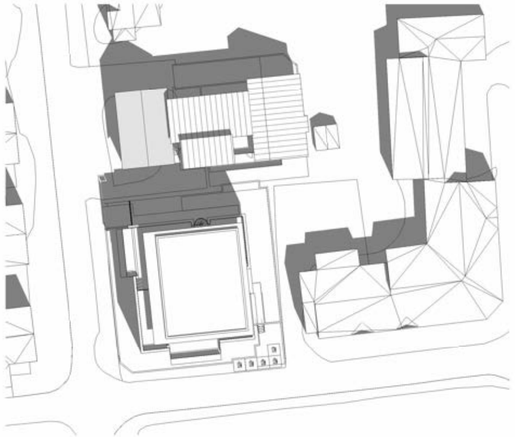
MT-Byggteknikk AS
Wergelandsvegen 6
Solstudie 21.04.24 - 18.00

Prosj.ansv:	EM
Tegn:	EM
Kontr:	-
Godkj:	-
Dato:	03.04.24
Målestokk:	1:500

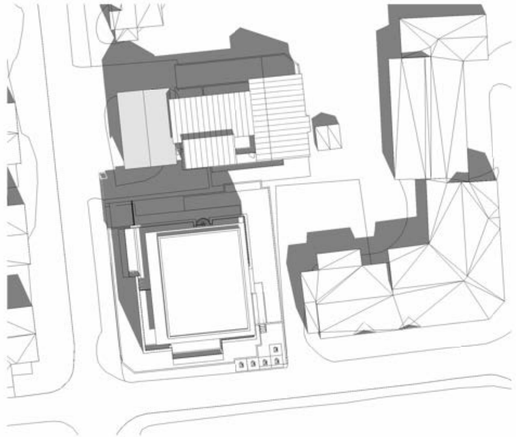
Prosjektnr:	Tegn.nr:	Rev:	Format:
3990	A90-22		A2L

04.11.2024 14:29:54

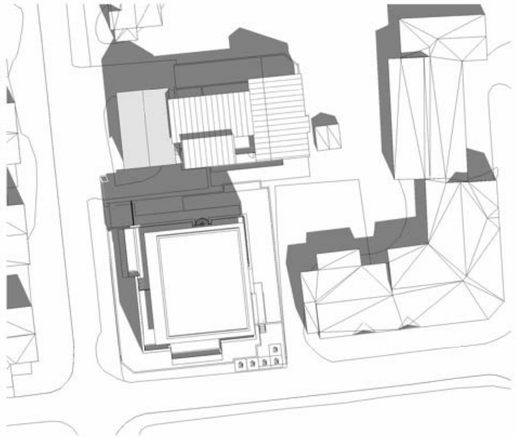
TEGNINGEN TILHØRER ARCON PROSJEKT AS OG MÅ IKKE BENYTTES UTEN TILATELSE



Solstudie Alt 1 12.5M 21.05.24 - 12.00
1 : 500



Solstudie Alt 2 13.0M 21.05.24 - 12.00
1 : 500



Solstudie Alt 3 12.0M 21.05.24 - 12.00
1 : 500

Tegn. nr:	Rev:
A90-23	
Staus:	
Forprosjekt	

Revisjon:	Retting:	Dato:	Sign:	Ktr:

ARCON

ARCON PROSJEKT AS

ARKITEKTER OG RÅDGIVENDE INGENIØRER

NAMSOS | VERDAL | TRONDHEIM
Telefon: 74 21 65 65
Epost: arcon@arcon.no
Web: www.arcon.no

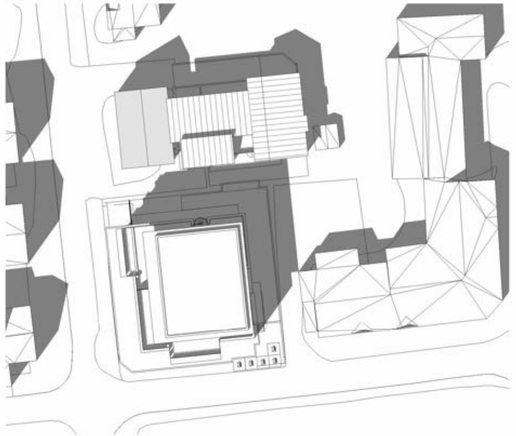
MT-Byggteknikk AS
Wergelandsvegen 6
Solstudie 21.05.24 - 12.00

Prosj.ansv:	EM
Tegn:	EM
Kontr:	Godkj:
-	-
Dato:	03.04.24

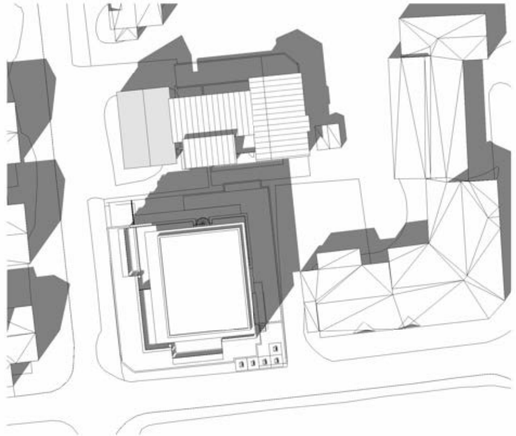
Prosjektnr:	Tegn.nr:	Rev:	Format:	Målestokk:
3990	A90-23		A2L	1:500

04.11.2024 14:30:03

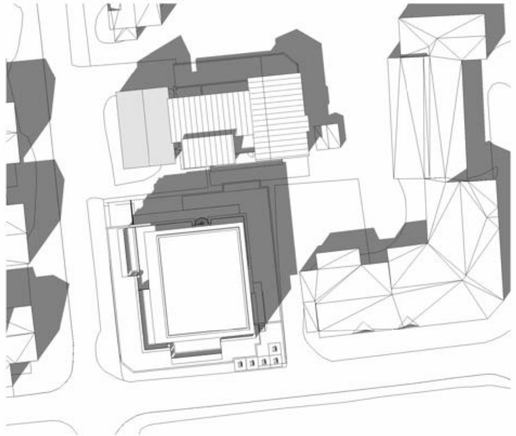
TEGNINGEN TILHØRER ARCON PROSJEKT AS OG MÅ IKKE BENYTTES UTEN TILATELSE



Solstudie Alt 1 12.5M 21.05.24 - 15.00
1 : 500



Solstudie Alt 2 13.0M 21.05.24 - 15.00
1 : 500



Solstudie Alt 3 12.0M 21.05.24 - 15.00
1 : 500

Tegn. nr:	Rev:
A90-24	
Staus:	
Forprosjekt	

Revisjon:	Retting:	Dato:	Sign:	Ktr:

ARCON
ARCON PROSJEKT AS
ARKITEKTER OG RÅDGIVENDE INGENIØRER
NAMSOS | VERDAL | TRONDHEIM
Telefon: 74 21 65 65
Epost: arcon@arcon.no
Web: www.arcon.no

MT-Byggteknikk AS
Wergelandsvegen 6
Solstudie 21.05.24 - 15.00

Prosj.ansv:	EM
Tegn:	EM
Kontr:	-
Godkj:	-
Dato:	03.04.24
Målestokk:	1:500

Prosjektnr:	Tegn.nr:	Rev:	Format:
3990	A90-24		A2L

04.11.2024 14:30:11

TEGNINGEN TILHØRER ARCON PROSJEKT AS OG MÅ IKKE BENYTTES UTEN TILATELSE

Solstudie Alt 1 12.5M 21.05.24 - 18.00
1 : 500

Solstudie Alt 2 13.0M 21.05.24 - 18.00
1 : 500

Solstudie Alt 3 12.0M 21.05.24 - 18.00
1 : 500

Tegn. nr:	Rev:
A90-25	
Staus:	
Forprosjekt	

Revisjon:	Retting:	Dato:	Sign:	Ktr:

ARCON

ARCON PROSJEKT AS

ARKITEKTER OG RÅDGIVENDE INGENIØRER
NAMSOS | VERDAL | TRONDHEIM
Telefon: 74 21 65 65
Epost: arcon@arcon.no
Web: www.arcon.no

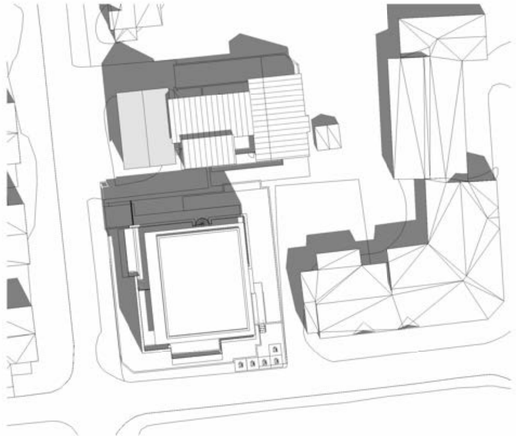
MT-Byggteknikk AS
Wergelandsvegen 6
Solstudie 21.05.24 - 18.00

Prosj.ansv:	EM
Tegn:	EM
Kontr:	Godkj:
-	-
Dato:	03.04.24

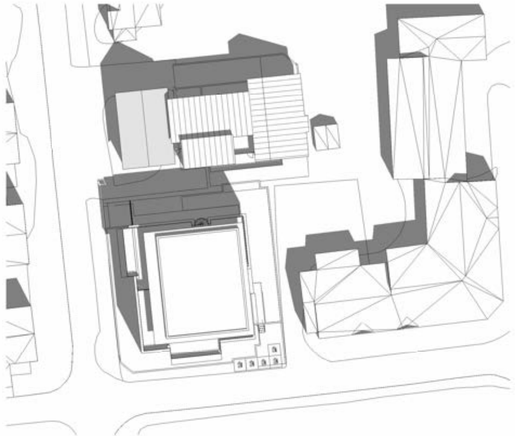
Prosjektnr:	Tegn.nr:	Rev:	Format:	Målestokk:
3990	A90-25		A2L	1:500

04.11.2024 14:30:18

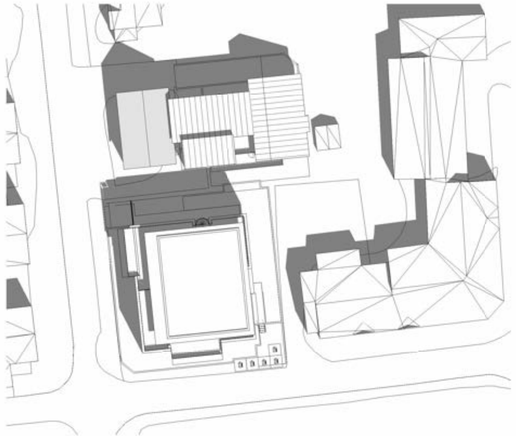
TEGNINGEN TILHØRER ARCON PROSJEKT AS OG MÅ IKKE BENYTTES UTEN TILATELSE



Solstudie Alt 1 12.5M 21.06.24 - 12.00
1 : 500



Solstudie Alt 2 13.0M 21.06.24 - 12.00
1 : 500



Solstudie Alt 3 12.0M 21.06.24 - 12.00
1 : 500

Tegn. nr:	Rev:
A90-04	
Staus: Forprosjekt	

Revisjon:	Retting:	Dato:	Sign:	Ktr:

ARCON
ARCON PROSJEKT AS
ARKITEKTER OG RÅDGIVENDE INGENIØRER
NAMSOS | VERDAL | TRONDHEIM
Telefon: 74 21 65 65
Epost: arcon@arcon.no
Web: www.arcon.no

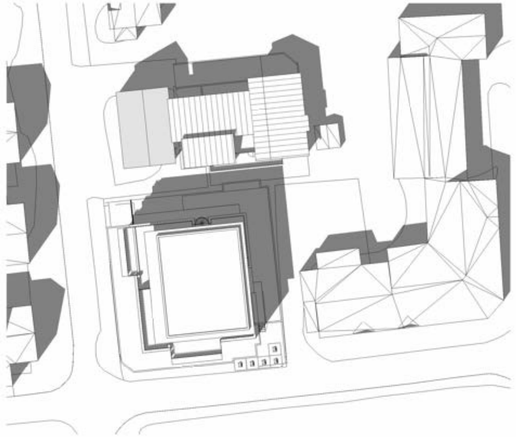
MT-Byggteknikk AS
Wergelandsvegen 6
Solstudie 21.06.24 - 12.00

Prosj.ansv:	EM
Tegn:	GOT
Kontr: -	Godkj: -
Dato:	19.03.24

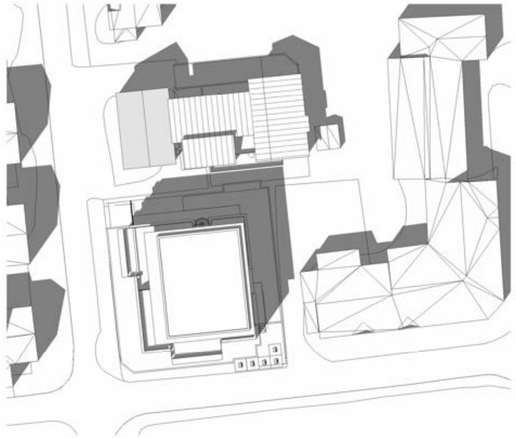
Prosjektnr:	Tegn.nr:	Rev:	Format:	Målestokk:
3990	A90-04		A2L	1:500

04.11.2024 14:29:13

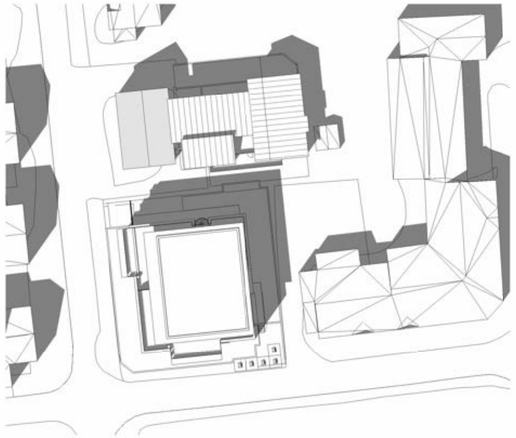
TEGNINGEN TILHØRER ARCON PROSJEKT AS OG MÅ IKKE BENYTTES UTEN TILATELSE



Solstudie Alt 1 12.5M 21.06.24 - 15.00
1 : 500



Solstudie Alt 2 13.0M 21.06.24 - 15.00
1 : 500



Solstudie Alt 3 12.0M 21.06.24 - 15.00
1 : 500

Tegn. nr:	Rev:
A90-05	
Staus: Forprosjekt	

Revisjon:	Retting:	Dato:	Sign:	Ktr:

ARCON
ARCON PROSJEKT AS
ARKITEKTER OG RÅDGIVENDE INGENIØRER
NAMSOS | VERDAL | TRONDHEIM
Telefon: 74 21 65 65
Epost: arcon@arcon.no
Web: www.arcon.no

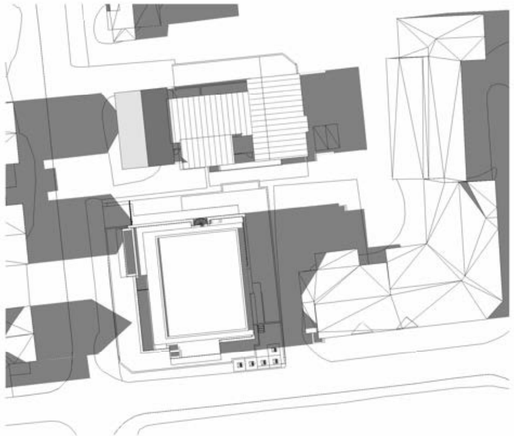
MT-Byggteknikk AS
Wergelandsvegen 6
Solstudie 21.06.24 - 15.00

Prosj.ansv:	EM
Tegn:	GOT
Kontr: -	Godkj: -
Dato:	19.03.24
Målestokk:	1:500

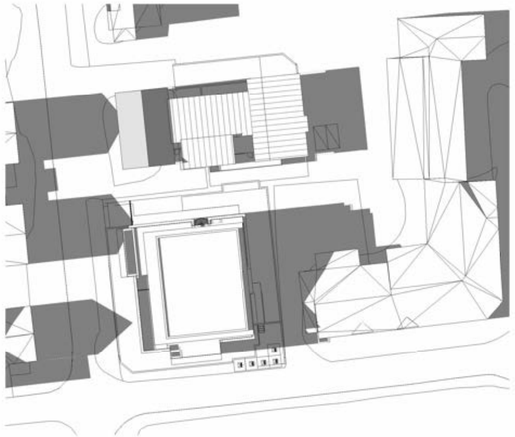
Prosjektnr:	Tegn.nr:	Rev:	Format:
3990	A90-05		A2L

04.11.2024 14:29:21

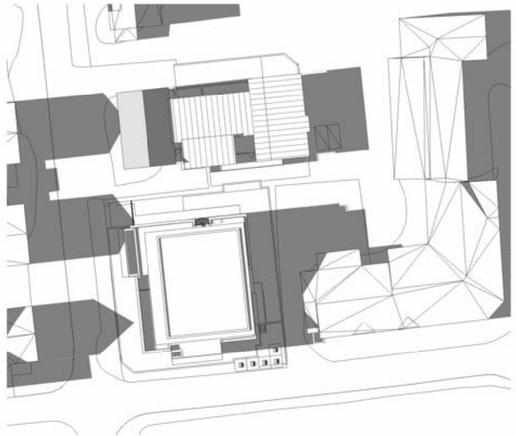
TEGNINGEN TILHØRER ARCON PROSJEKT AS OG MÅ IKKE BENYTTES UTEN TILATELSE



Solstudie Alt 1 12.5M 21.06.24 - 18.00
1 : 500



Solstudie Alt 2 13.0M 21.06.24 - 18.00
1 : 500



Solstudie Alt 3 12.0M 21.06.24 - 18.00
1 : 500

Tegn. nr:	Rev:
A90-06	
Staus: Forprosjekt	

Revisjon:	Retting:	Dato:	Sign:	Ktr:

ARCON

ARCON PROSJEKT AS

ARKITEKTER OG RÅDGIVENDE INGENIØRER
NAMSOS | VERDAL | TRONDHEIM
Telefon: 74 21 65 65
Epost: arcon@arcon.no
Web: www.arcon.no

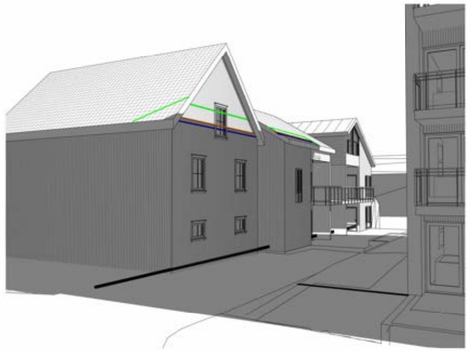
MT-Byggteknikk AS
Wergelandsvegen 6
Solstudie 21.06.24 - 18.00

Prosj.ansv:	EM
Tegn:	GOT
Kontr: -	Godkj: -
Dato:	19.03.24

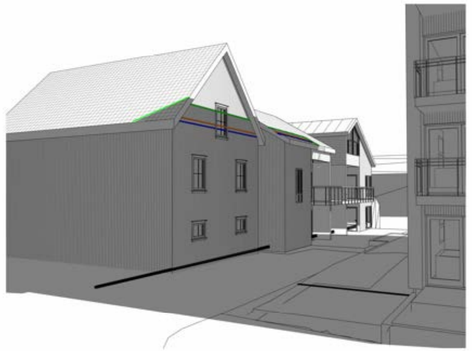
Prosjektnr:	Tegn.nr:	Rev:	Format:	Målestokk:
3990	A90-06		A2L	1:500

04.11.2024 14:29:30

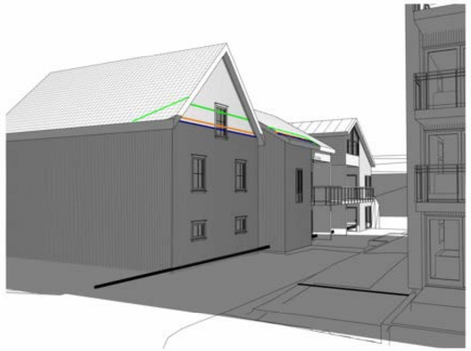
TEGNINGEN TILHØRER ARCON PROSJEKT AS OG MÅ IKKE BENYTTES UTEN TILATELSE



SOLSTUDIE 4 - ALTERNATIV 1 - 12.5M - 21.03.2024 - KL. 12.00



SOLSTUDIE 4 - ALTERNATIV 2 - 13.0M - 21.03.2024 - KL. 12.00



SOLSTUDIE 4 - ALTERNATIV 3 - 12.0M - 21.03.2024 - KL. 12.00

Tegn. nr:	Rev:
A90-10	
Staus: Forprosjekt	

ALT 1. BYGG MED 12.5M GESIMSHØYDE OVER GJENNOMSNITTLIG HØYDE VEG

ALT 2. BYGG MED 13.0M GESIMSHØYDE OVER GJENNOMSNITTLIG HØYDE VEG

ALT 3. BYGG MED 12.0M GESIMSHØYDE OVER GJENNOMSNITTLIG HØYDE VEG

GULVHØYDE BYGG W6

Revisjon:	Retting:	Dato:	Sign:	Ktr:

ARCON
ARCON PROSJEKT AS
ARKITEKTER OG RÅDGIVENDE INGENIØRER
NAMSOS | VERDAL | TRONDHEIM
Telefon: 74 21 65 65
Epost: arcon@arcon.no
Web: www.arcon.no

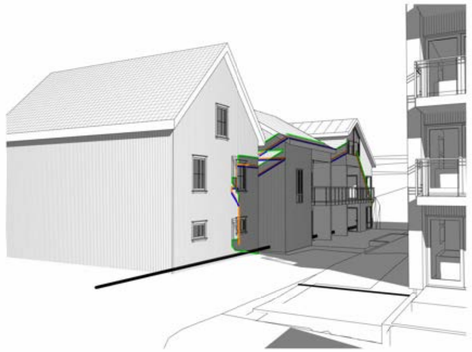
MT-Byggteknikk AS
Wergelandsvegen 6
Solstudie 21.03 kl 12.00

Prosj.ansv:	EM
Tegn:	GOT
Kontr: -	Godkj: -
Dato:	19.06.24
Prosjektnr: 3990	Tegn.nr: A90-10
Rev:	Format: A2L
Målestokk:	

19.06.2024 10:48:52

TEGNINGEN TILHØRER ARCON PROSJEKT AS OG MÅ IKKE BENYTTES UTEN TILATELSE

SOLSTUDIE 4 - ALTERNATIV 1 - 12.5M - 21.03.2024 - KL. 15.00



SOLSTUDIE 4 - ALTERNATIV 2 - 13.0M - 21.03.2024 - KL. 15.00

SOLSTUDIE 4 - ALTERNATIV 3 - 12.0M - 21.03.2024 - KL. 15.00

ALT 1. BYGG MED 12.5M GESIMSHØYDE OVER GJENNOMSNITTLIG HØYDE VEG

ALT 2. BYGG MED 13.0M GESIMSHØYDE OVER GJENNOMSNITTLIG HØYDE VEG

ALT 3. BYGG MED 12.0M GESIMSHØYDE OVER GJENNOMSNITTLIG HØYDE VEG

GULVHØYDE BYGG W6

Tegn. nr:	Rev:
A90-11	
Staus: Forprosjekt	

Revisjon:	Retting:	Dato:	Sign:	Ktr:

ARCON

ARCON PROSJEKT AS

ARKITEKTER OG RÅDGIVENDE INGENIØRER

NAMSOS | VERDAL | TRONDHEIM

Telefon: 74 21 65 65

Epost: arcon@arcon.no

Web: www.arcon.no

MT-Byggteknikk AS
Wergelandsvegen 6
Solstudie 21.03 kl 15.00

Prosj.ansv:	EM
Tegn:	GOT
Kontr: -	Godkj: -
Dato:	19.06.24

Prosjektnr:	Tegn.nr:	Rev:	Format:	Målestokk:
3990	A90-11		A2L	

19.06.2024 10:40:05

TEGNINGEN TILHØRER ARCON PROSJEKT AS OG MÅ IKKE BENYTTES UTEN TILATELSE

SOLSTUDIE 4 - ALTERNATIV 1 - 12.5M - 21.03.2024 - KL. 18.00

SOLSTUDIE 4 - ALTERNATIV 2 - 13.0M - 21.03.2024 - KL. 18.00

SOLSTUDIE 4 - ALTERNATIV 3 - 12.0M - 21.03.2024 - KL. 18.00

Tegn. nr:	Rev:
A90-12	
Staus: Forprosjekt	

ALT 1. BYGG MED 12.5M GESIMSHØYDE OVER GJENNOMSNITTLIG HØYDE VEG

ALT 2. BYGG MED 13.0M GESIMSHØYDE OVER GJENNOMSNITTLIG HØYDE VEG

ALT 3. BYGG MED 12.0M GESIMSHØYDE OVER GJENNOMSNITTLIG HØYDE VEG

GULVHØYDE BYGG W6

Revisjon:	Retting:	Dato:	Sign:	Ktr:

ARCON

ARCON PROSJEKT AS

ARKITEKTER OG RÅDGIVENDE INGENIØRER

NAMSOS | VERDAL | TRONDHEIM

Telefon: 74 21 65 65

Epost: arcon@arcon.no

Web: www.arcon.no

MT-Byggteknikk AS

Wergelandsvegen 6

Solstudie 21.03 kl 18.00

Prosj.ansv:	EM
Tegn:	GOT
Kontr: -	Godkj: -
Dato:	19.06.24

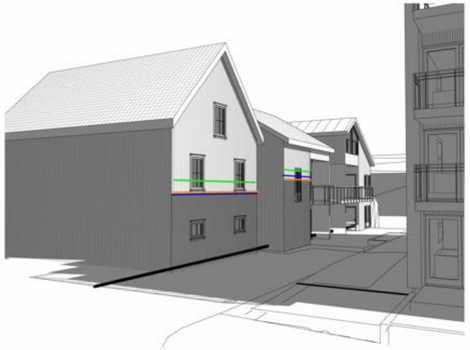
Prosjektnr:	Tegn.nr:	Rev:	Format:	Målestokk:
3990	A90-12		A2L	

19.06.2024 10:36:51

TEGNINGEN TILHØRER ARCON PROSJEKT AS OG MÅ IKKE BENYTTES UTEN TILATELSE

SOLSTUDIE 4 - ALTERNATIV 1 - 12.5M - 21.04.2024 - KL. 12.00

SOLSTUDIE 4 - ALTERNATIV 2 - 13.0M - 21.04.2024 - KL. 12.00



SOLSTUDIE 4 - ALTERNATIV 3 - 12.0M - 21.04.2024 - KL. 12.00

Tegn. nr:	Rev:
A90-30	
Staus:	
Forprosjekt	

ALT 1. BYGG MED 12.5M GESIMSHØYDE OVER GJENNOMSNITTLIG HØYDE VEG

ALT 2. BYGG MED 13.0M GESIMSHØYDE OVER GJENNOMSNITTLIG HØYDE VEG

ALT 3. BYGG MED 12.0M GESIMSHØYDE OVER GJENNOMSNITTLIG HØYDE VEG

GULVHØYDE BYGG W6

Revisjon:	Retting:	Dato:	Sign:	Ktr:

ARCON

ARCON PROSJEKT AS

ARKITEKTER OG RÅDGIVENDE INGENIØRER
NAMSOS | VERDAL | TRONDHEIM
Telefon: 74 21 65 65
Epost: arcon@arcon.no
Web: www.arcon.no

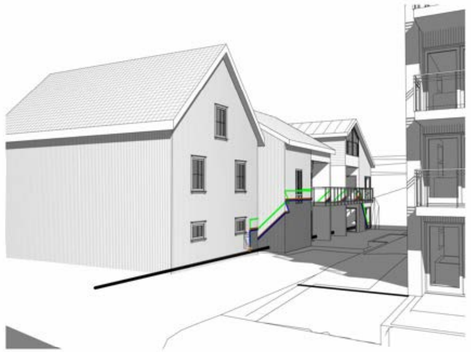
MT-Byggteknikk AS
Wergelandsvegen 6
Solstudie 21.04 - 12.00

Prosj.ansv:	EM
Tegn:	EM
Kontr: .	Godkj: .
Dato:	19.06.24

Prosjektnr:	Tegn.nr:	Rev:	Format:	Målestokk:
3990	A90-30		A2L	

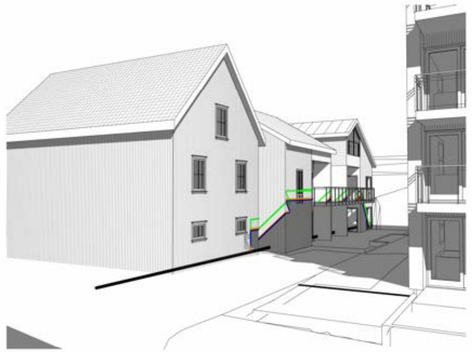
19.06.2024 10:27:52

TEGNINGEN TILHØRER ARCON PROSJEKT AS OG MÅ IKKE BENYTTES UTEN TILATELSE



SOLSTUDIE 4 - ALTERNATIV 1 - 12.5M - 21.04.2024 - KL. 15.00

SOLSTUDIE 4 - ALTERNATIV 2 - 13.0M - 21.04.2024 - KL. 15.00



SOLSTUDIE 4 - ALTERNATIV 3 - 12.0M - 21.04.2024 - KL. 15.00

Tegn. nr:	Rev:
A90-31	
Staus:	
Forprosjekt	

ALT 1. BYGG MED 12.5M GESIMSHØYDE OVER GJENNOMSNITTLIG HØYDE VEG

ALT 2. BYGG MED 13.0M GESIMSHØYDE OVER GJENNOMSNITTLIG HØYDE VEG

ALT 3. BYGG MED 12.0M GESIMSHØYDE OVER GJENNOMSNITTLIG HØYDE VEG

GULVHØYDE BYGG W6

Revisjon:	Retting:	Dato:	Sign:	Ktr:

ARCON

ARCON PROSJEKT AS

ARKITEKTER OG RÅDGIVENDE INGENIØRER

NAMSOS | VERDAL | TRONDHEIM

Telefon: 74 21 65 65

Epost: arcon@arcon.no

Web: www.arcon.no

MT-Byggteknikk AS
Wergelandsvegen 6
Solstudie 21.04 - 15.00

Prosj.ansv:	EM
Tegn:	EM
Kontr:	.
Godkj:	.
Dato:	19.06.24

Prosjektnr:	Tegn.nr:	Rev:	Format:	Målestokk:
3990	A90-31		A2L	

19.06.2024 11:01:14

TEGNINGEN TILHØRER ARCON PROSJEKT AS OG MÅ IKKE BENYTTES UTEN TILATELSE

SOLSTUDIE 4 - ALTERNATIV 1 - 12.5M - 21.04.2024 - KL. 18.00

SOLSTUDIE 4 - ALTERNATIV 2 - 13.0M - 21.04.2024 - KL. 18.00

SOLSTUDIE 4 - ALTERNATIV 3 - 12.0M - 21.04.2024 - KL. 18.00

ALT 1. BYGG MED 12.5M GESIMSHØYDE OVER GJENNOMSNITTLIG HØYDE VEG

ALT 2. BYGG MED 13.0M GESIMSHØYDE OVER GJENNOMSNITTLIG HØYDE VEG

ALT 3. BYGG MED 12.0M GESIMSHØYDE OVER GJENNOMSNITTLIG HØYDE VEG

GULVHØYDE BYGG W6

Tegn. nr:	Rev:
A90-32	
Staus: Forprosjekt	

Revisjon:	Retting:	Dato:	Sign:	Ktr:

ARCON

ARCON PROSJEKT AS

ARKITEKTER OG RÅDGIVENDE INGENIØRER

NAMSOS | VERDAL | TRONDHEIM

Telefon: 74 21 65 65

Epost: arcon@arcon.no

Web: www.arcon.no

MT-Byggteknikk AS
Wergelandsvegen 6
Solstudie 21.04 - 18.00

Prosj.ansv:	EM
Tegn:	EM
Kontr:	.
Godkj:	.
Dato:	19.06.24
Målestokk:	

Prosjektnr:	Tegn.nr:	Rev:	Format:
3990	A90-32		A2L

19.06.2024 11:03:04

TEGNINGEN TILHØRER ARCON PROSJEKT AS OG MÅ IKKE BENYTTES UTEN TILATELSE

SOLSTUDIE 4 - ALTERNATIV 1 - 12.5M - 21.05.2024 - KL. 12.00

SOLSTUDIE 4 - ALTERNATIV 2 - 13.0M - 21.05.2024 - KL. 12.00

SOLSTUDIE 4 - ALTERNATIV 3 - 12.0M - 21.05.2024 - KL. 12.00

Tegn. nr:	Rev:
A90-33	
Staus:	
Forprosjekt	

ALT 1. BYGG MED 12.5M GESIMSHØYDE OVER GJENNOMSNITTLIG HØYDE VEG

ALT 2. BYGG MED 13.0M GESIMSHØYDE OVER GJENNOMSNITTLIG HØYDE VEG

ALT 3. BYGG MED 12.0M GESIMSHØYDE OVER GJENNOMSNITTLIG HØYDE VEG

GULVHØYDE BYGG W6

Revisjon:	Retting:	Dato:	Sign:	Ktr:

ARCON

ARCON PROSJEKT AS

ARKITEKTER OG RÅDGIVENDE INGENIØRER

NAMSOS | VERDAL | TRONDHEIM

Telefon: 74 21 65 65

Epost: arcon@arcon.no

Web: www.arcon.no

MT-Byggteknikk AS
Wergelandsvegen 6
Solstudie 21.05 - 12.00

Prosj.ansv:	EM
Tegn:	EM
Kontr:	-
Godkj:	-
Dato:	19.06.24
Målestokk:	

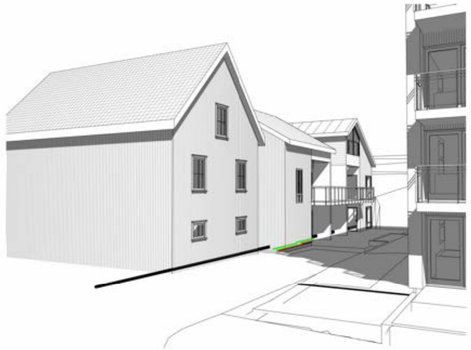
Prosjektnr:	Tegn.nr:	Rev:	Format:
3990	A90-33		A2L

19.06.2024 11:12:16

TEGNINGEN TILHØRER ARCON PROSJEKT AS OG MÅ IKKE BENYTTES UTEN TILATELSE

SOLSTUDIE 4 - ALTERNATIV 1 - 12.5M - 21.05.2024 - KL. 15.00

SOLSTUDIE 4 - ALTERNATIV 2 - 13.0M - 21.05.2024 - KL. 15.00



SOLSTUDIE 4 - ALTERNATIV 3 - 12.0M - 21.05.2024 - KL. 15.00

ALT 1. BYGG MED 12.5M GESIMSHØYDE OVER GJENNOMSNITTLIG HØYDE VEG

ALT 2. BYGG MED 13.0M GESIMSHØYDE OVER GJENNOMSNITTLIG HØYDE VEG

ALT 3. BYGG MED 12.0M GESIMSHØYDE OVER GJENNOMSNITTLIG HØYDE VEG

GULVHØYDE BYGG W6

Tegn. nr:	Rev:
A90-34	
Staus: Forprosjekt	

Revisjon:	Retting:	Dato:	Sign:	Ktr:

ARCON

ARCON PROSJEKT AS

ARKITEKTER OG RÅDGIVENDE INGENIØRER

NAMSOS | VERDAL | TRONDHEIM

Telefon: 74 21 65 65

Epost: arcon@arcon.no

Web: www.arcon.no

MT-Byggteknikk AS

Wergelandsvegen 6

Solstudie 21.05 - 15.00

Prosj.ansv:	EM
Tegn:	EM
Kontr:	.
Godkj:	.
Dato:	19.06.24
Målestokk:	

Prosjektnr:	Tegn.nr:	Rev:	Format:
3990	A90-34		A2L

19.06.2024 11:17:57

TEGNINGEN TILHØRER ARCON PROSJEKT AS OG MÅ IKKE BENYTTES UTEN TILATELSE

SOLSTUDIE 4 - ALTERNATIV 1 - 12.5M - 21.05.2024 - KL. 18.00

SOLSTUDIE 4 - ALTERNATIV 2 - 13.0M - 21.05.2024 - KL. 18.00

SOLSTUDIE 4 - ALTERNATIV 3 - 12.0M - 21.05.2024 - KL. 18.00

Tegn. nr:	Rev:
A90-35	
Staus:	
Forprosjekt	

ALT 1. BYGG MED 12.5M GESIMSHØYDE OVER GJENNOMSNITTLIG HØYDE VEG

ALT 2. BYGG MED 13.0M GESIMSHØYDE OVER GJENNOMSNITTLIG HØYDE VEG

ALT 3. BYGG MED 12.0M GESIMSHØYDE OVER GJENNOMSNITTLIG HØYDE VEG

GULVHØYDE BYGG W6

Revisjon:	Retting:	Dato:	Sign:	Ktr:

ARCON

ARCON PROSJEKT AS

ARKITEKTER OG RÅDGIVENDE INGENIØRER

NAMSOS | VERDAL | TRONDHEIM

Telefon: 74 21 65 65

Epost: arcon@arcon.no

Web: www.arcon.no

MT-Byggteknikk AS
Wergelandsvegen 6
Solstudie 21.05 - 18.00

Prosj.ansv:	EM
Tegn:	EM
Kontr:	.
Godkj:	.
Dato:	19.06.24
Målestokk:	

Prosjektnr:	Tegn.nr:	Rev:	Format:
3990	A90-35		A2L

19.06.2024 11:20:00

TEGNINGEN TILHØRER ARCON PROSJEKT AS OG MÅ IKKE BENYTTES UTEN TILATELSE

SOLSTUDIE 4 - ALTERNATIV 1 - 12.5M - 21.06.2024 - KL. 12.00

SOLSTUDIE 4 - ALTERNATIV 2 - 13.0M - 21.06.2024 - KL. 12.00

SOLSTUDIE 4 - ALTERNATIV 3 - 12.0M - 21.06.2024 - KL. 12.00

Tegn. nr:	Rev:
A90-13	
Staus: Forprosjekt	

ALT 1. BYGG MED 12.5M GESIMSHØYDE OVER GJENNOMSNITTLIG HØYDE VEG

ALT 2. BYGG MED 13.0M GESIMSHØYDE OVER GJENNOMSNITTLIG HØYDE VEG

ALT 3. BYGG MED 12.0M GESIMSHØYDE OVER GJENNOMSNITTLIG HØYDE VEG

GULVHØYDE BYGG W6

Revisjon:	Retting:	Dato:	Sign:	Ktr:

ARCON

ARCON PROSJEKT AS

ARKITEKTER OG RÅDGIVENDE INGENIØRER

NAMSOS | VERDAL | TRONDHEIM

Telefon: 74 21 65 65

Epost: arcon@arcon.no

Web: www.arcon.no

MT-Byggteknikk AS
Wergelandsvegen 6
Solstudie 21.06 kl 12.00

Prosj.ansv:	EM
Tegn:	GOT
Kontr:	-
Godkj:	-
Dato:	19.06.24
Prosjektnr:	3990
Tegn.nr:	A90-13
Rev:	
Format:	A2L
Målestokk:	

19.06.2024 11:33:42

TEGNINGEN TILHØRER ARCON PROSJEKT AS OG MÅ IKKE BENYTTES UTEN TILATELSE

SOLSTUDIE 4 - ALTERNATIV 1 - 12.5M - 21.06.2024 - KL. 15.00

SOLSTUDIE 4 - ALTERNATIV 2 - 13.0M - 21.06.2024 - KL. 15.00

SOLSTUDIE 4 - ALTERNATIV 3 - 12.0M - 21.06.2024 - KL. 15.00

Tegn. nr:	Rev:
A90-14	
Staus: Forprosjekt	

ALT 1. BYGG MED 12.5M GESIMSHØYDE OVER GJENNOMSNITTLIG HØYDE VEG

ALT 2. BYGG MED 13.0M GESIMSHØYDE OVER GJENNOMSNITTLIG HØYDE VEG

ALT 3. BYGG MED 12.0M GESIMSHØYDE OVER GJENNOMSNITTLIG HØYDE VEG

GULVHØYDE BYGG W6

Revisjon:	Retting:	Dato:	Sign:	Ktr:

ARCON

ARCON PROSJEKT AS

ARKITEKTER OG RÅDGIVENDE INGENIØRER

NAMSOS | VERDAL | TRONDHEIM

Telefon: 74 21 65 65

Epost: arcon@arcon.no

Web: www.arcon.no

MT-Byggteknikk AS
Wergelandsvegen 6
Solstudie 21.06 kl 15.00

Prosj.ansv:	EM
Tegn:	GOT
Kontr: -	Godkj: -
Dato:	19.06.24

Prosjektnr:	Tegn.nr:	Rev:	Format:	Målestokk:
3990	A90-14		A2L	

19.06.2024 11:35:41

TEGNINGEN TILHØRER ARCON PROSJEKT AS OG MÅ IKKE BENYTTES UTEN TILATELSE

SOLSTUDIE 4 - ALTERNATIV 1 - 12.5M - 21.06.2024 - KL. 18.00

SOLSTUDIE 4 - ALTERNATIV 2 - 13.0M - 21.06.2024 - KL. 18.00

SOLSTUDIE 4 - ALTERNATIV 3 - 12.0M - 21.06.2024 - KL. 18.00

Tegn. nr:	Rev:
A90-15	
Staus: Forprosjekt	

ALT 1. BYGG MED 12.5M GESIMSHØYDE OVER GJENNOMSNITTLIG HØYDE VEG

ALT 2. BYGG MED 13.0M GESIMSHØYDE OVER GJENNOMSNITTLIG HØYDE VEG

ALT 3. BYGG MED 12.0M GESIMSHØYDE OVER GJENNOMSNITTLIG HØYDE VEG

GULVHØYDE BYGG W6

Revisjon:	Retting:	Dato:	Sign:	Ktr:

ARCON

ARCON PROSJEKT AS

ARKITEKTER OG RÅDGIVENDE INGENIØRER
NAMSOS | VERDAL | TRONDHEIM
Telefon: 74 21 65 65
Epost: arcon@arcon.no
Web: www.arcon.no

MT-Byggteknikk AS
Wergelandsvegen 6
Solstudie 21.06 kl 18.00

Prosj.ansv:	EM
Tegn:	GOT
Kontr: -	Godkj: -
Dato:	19.06.24

Prosjektnr:	Tegn.nr:	Rev:	Format:	Målestokk:
3990	A90-15		A2L	

19.06.2024 11:38:19

TEGNINGEN TILHØRER ARCON PROSJEKT AS OG MÅ IKKE BENYTTES UTEN TILATELSE

SOL PÅ FELLE UTEROM

"minimum 50% i tilsammen 4 timer om sommeren, fra 1. mai"

Krav: Felles uteareal på bakken:
Wergelandsveien 6: 125m2 Wergelandsveien 8: 118 m2 (skygge fra utebod ikke medtatt)

Sol på bakken
1.mai kl 09.00

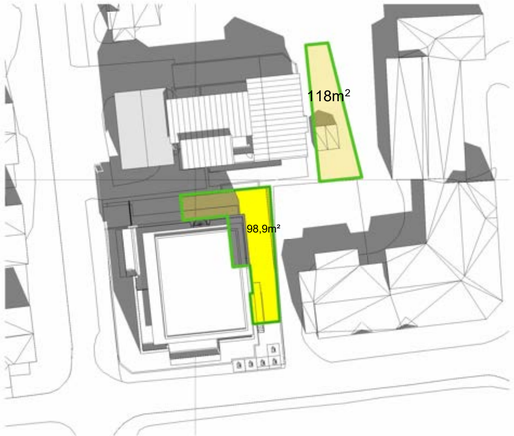
Wergelangsveien 6			Wergelangsveien 8		
kl.09.00	62,5m²	50,0%	kl.09.00	66,6m²	56 %

Sol på bakken
1.mai kl 10.00

Wergelangsveien 6			Wergelangsveien 8		
kl.10.00	68,1m²	54,5%	kl.10.00	115,4m²	97,8 %

Sol på bakken
1.mai kl 11.00

Wergelangsveien 6			Wergelangsveien 8		
kl.11.00	92m²	73,6%	kl.11.00	118m²	100 %



Sol på bakken
1.mai kl 12.00

Wergelangsveien 6			Wergelangsveien 8		
kl.12.00	98,8m²	79,0 %	kl.12.00	118m²	100 %

Sol på bakken
1.mai kl 13.00

Wergelangsveien 6			Wergelangsveien 8		
kl.13.00	92,3m²	73,8 %	kl.13.00	118m²	100 %

Sol på bakken
1.mai kl 14.00

Wergelangsveien 6			Wergelangsveien 8		
kl.14.00	21,1m²	16,9%	kl.14.00	107,7m²	91,3 %

Tegn. nr:	Rev:
A90-50	A
Staus: Forprosjekt	

Revisjon:	Retting:	Dato:	Sign:	Ktr:
A	Oppdatert areal uteområde. Sol/skyggeberegning	31.10.24	GOT	

ARCON
ARCON PROSJEKT AS
ARKITEKTER OG RÅDGIVENDE INGENIØRER
NAMSOS | VERDAL | TRONDHEIM
Telefon: 74 21 65 65
Epost: arcon@arcon.no
Web: www.arcon.no

MT-Byggteknikk AS
Wergelandsvegen 6
Solstudie 1. mai
Andel sol på felles uteareal

Prosj.ansv:	Tegn:	Kontr:	Godkj:	Dato:
EM	EM	-	-	10.10.24

Prosjektnr:	Tegn.nr:	Rev:	Format:	Målestokk:
3990	A90-50	A	A1	1:500

31.10.2024 11:13:11

TEGNINGEN TILHØRER ARCON PROSJEKT AS OG MÅ IKKE BENYTTES UTEN TILATELSE