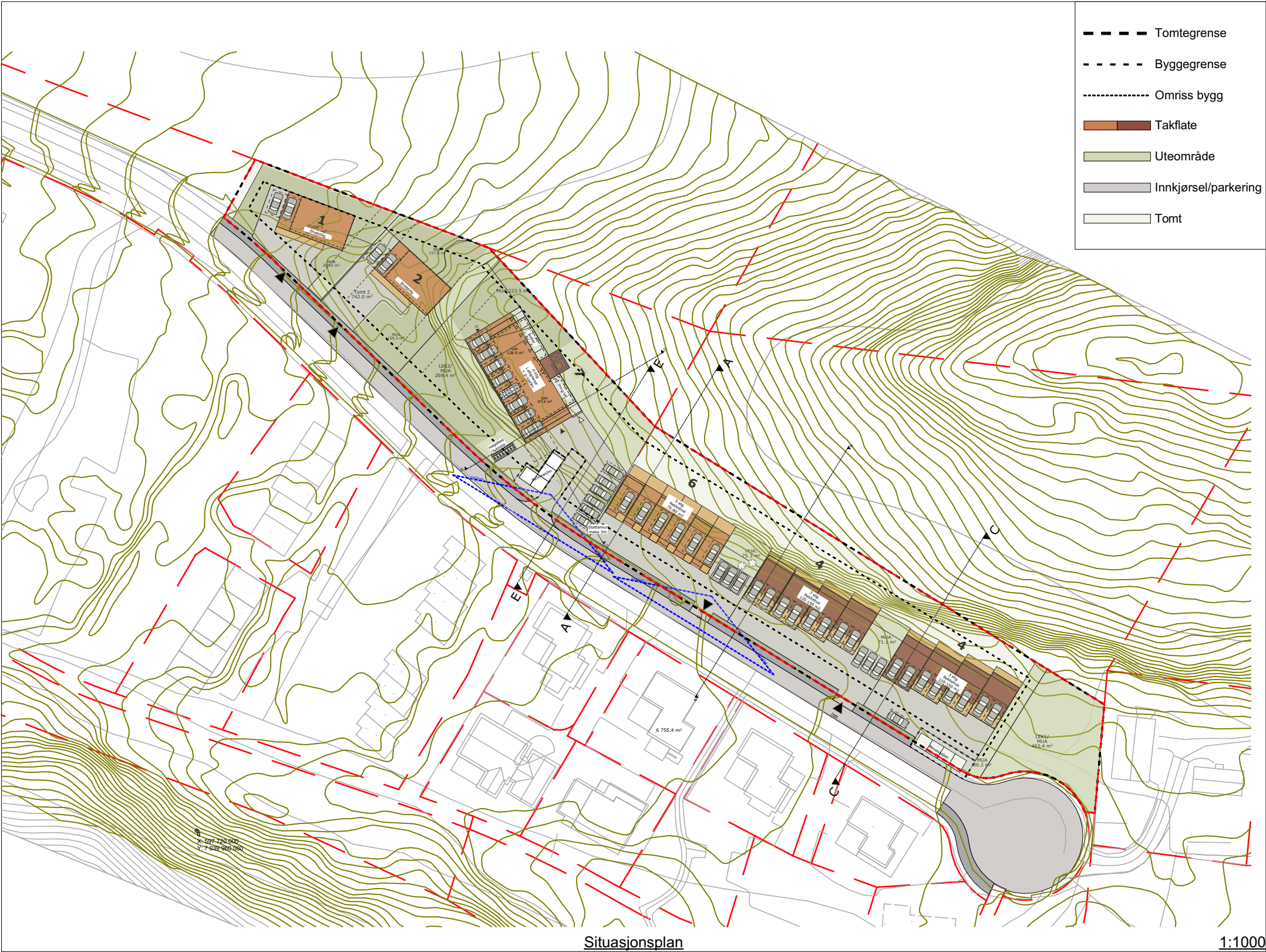




MERKNADER:

Forbehold:

Tegningen viser prosjektet i skisse/forprosjektfasen og kan innebære avvik iht. TEK 17.

TEGNINGEN SKAL IKKE BRUKES TIL BYGGESAK ELLER ARBEIDSTEGNINGER.

Norgeshus har ikke ansvar for eventuelle avvik i denne fasen iht. TEK 17 da dette enda ikke er prosjektert.

NB! Norgeshus AS tar ikke ansvar for feil eller mangler i kartgrunnlaget. Det kan ikke brukes til detaljprosjektering/utstikking uten verifisering i marken. Dersom det oppdages avvik, må prosjekterende opplyses om dette.

F	04.05.2026	Lagt til fortau og innkjøring til BB. Justert renovasjon.	EDH	MLM
E	17.02.2026	Øke MUA i øst	MLM	EDH
D	11.02.2026	Justering av 2 stk forskjøvet rekkehus+parkering	MLM	EDH
C	16.05.2025	Små korrigeringer volum og trapperom leiligheter/enebolig	ISK	JBG
B	12.05.2025	Endring av volumplassering leiligheter/rekkehus	ISK	JBG
A	11.04.2025	Lagt til leiligheter	MLM	JBG
Rev.	Dato	Beskrivelse	Sign.	Kontr.

Arealer etter NS 3940:2012

Oppvarmet BRA: m ²	BYA: m ²	MUA: m ²	Koordinatsystem: UTM-XX
BRA U01 + H01 + H02 + OA: U01 + H01 + H02 m ²		BRA TOTALT: m ²	Høydesystem: NNXXXX

BYGGEKOMMUNE: Stjørdal	GNR/BNR: gnr/bnr	POSTNR: Postnr.	POSTSTED: Poststed
ADRESSE: Adresse			MOH: moh

TEGNET AV: ISK	KONTROLLERT AV: Kontrollør	DATO: 24.03.25	FORMAT: A3
----------------	----------------------------	----------------	------------

PROSJEKT: Husbyåsen B12	PROSJEKTNR.: 25-0139
TEGNINGEN VISER: Situasjonsplan/snitt	TEGNING NR.: ARK-1-0-01
STATUS: Mulighetsstudie	MÅLESTOKK: 1:1000

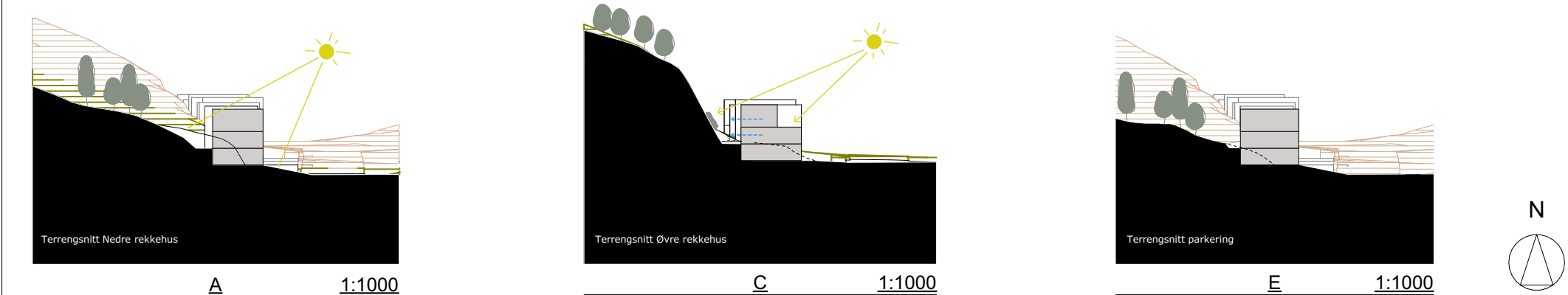
TILTAKSHAVER: Husbyåsen utbyggingselskap

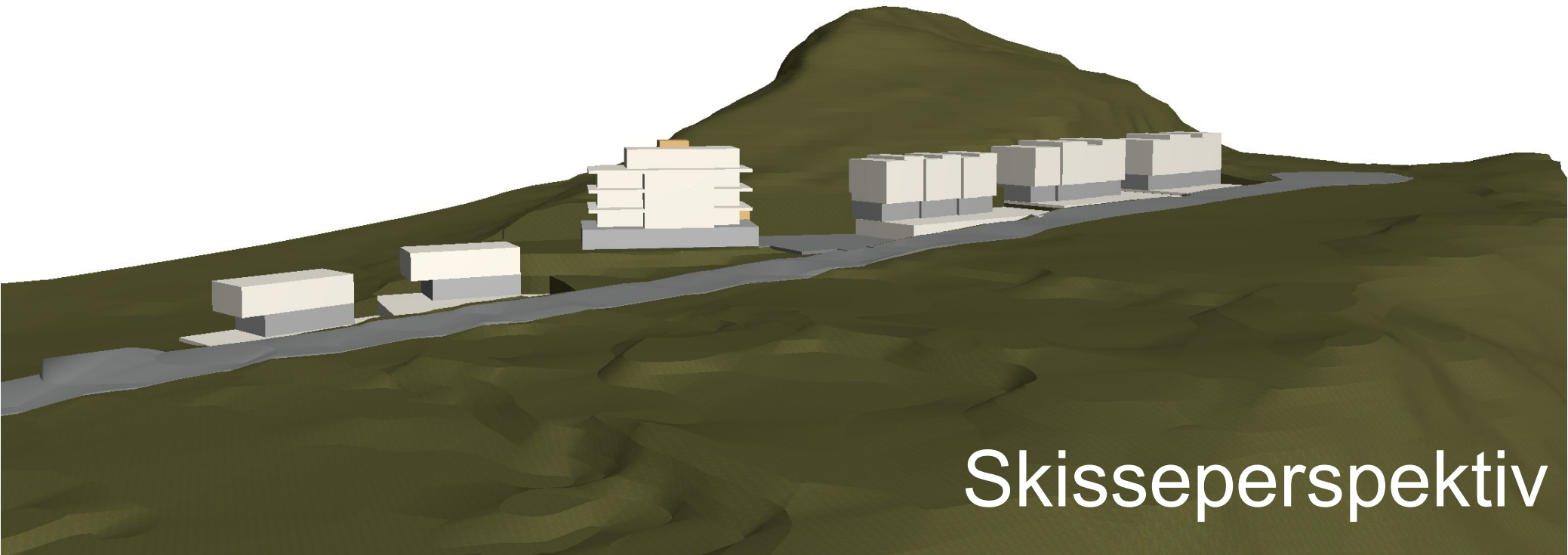
BYGGEFIRMA:



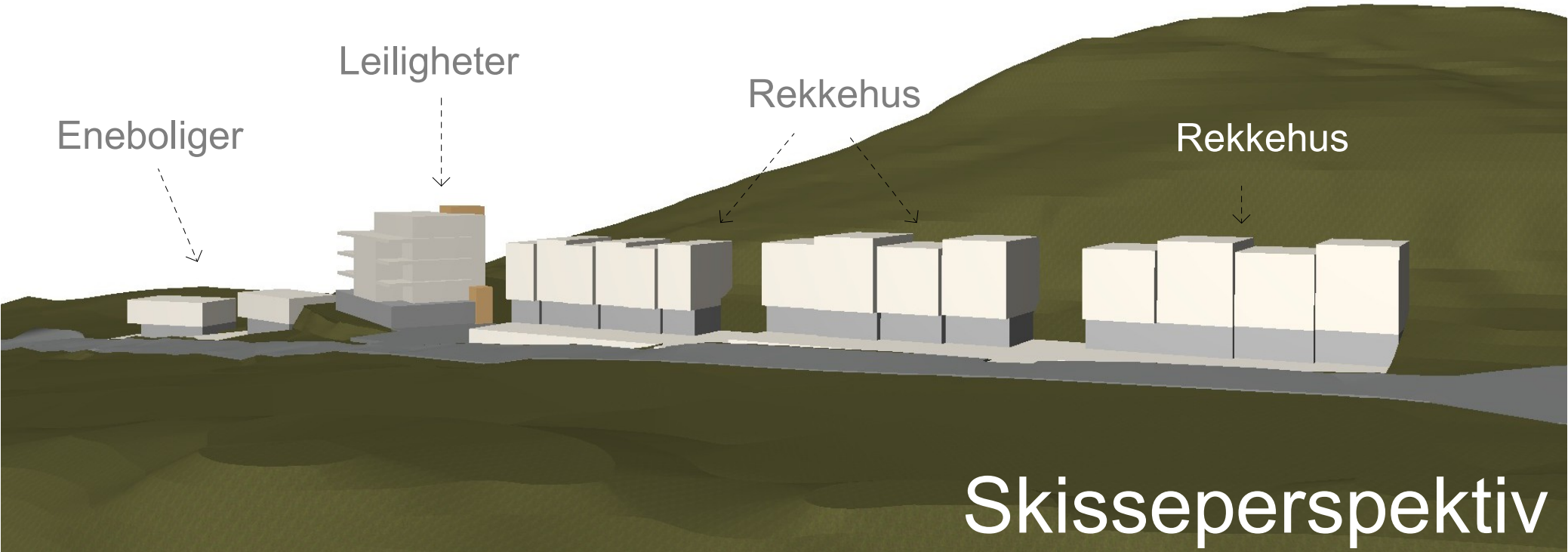
NORGESHUS - det du vil ha

INGENIØR- OG ARKITEKTKONTORET NORGESHUS AS, PB 161, 7223 MELHUS, TLF: 72 85 69 00	
TEGNINGEN ER BESKYTTET ETTER LOV OM OPPHAVSRETT OG EIES AV NORGESHUS AS. TEGNINGER SKAL IKKE BENYTTES UTEN VÅR TILLATELSE. TEGNINGEN GJELDER IKKE SOM ARBEIDSTEGNING.	REV. F





Skisseperspektiv



Skisseperspektiv

MERKNADER:

Forbehold:

Tegningen viser prosjektet i skisse/forprosjektfasen og kan innebære avvik iht. TEK 17.

TEGNINGEN SKAL IKKE BRUKES TIL BYGGESAK ELLER ARBEIDSTEGNINGER.

Norgeshus har ikke ansvar for eventuelle avvik i denne fasen iht. TEK 17 da dette enda ikke er prosjektert.

Skisseperspektiv er utarbeidet av Norgeshus AS Ingeniør og Arkitektkontor og er ment for visualisering mot kunde/utbygger. Skisseperspektiv skal ikke benyttet som salgsperspektiv, reklame eller i annonsering i noen form. Avvik mtp materialvalg, tomt/terreng og omkringliggende hus kan forekomme.



D	11.02.2026	Justering av 2 stk forskjøvet rekkehus+parkering	MLM	EDH
B	16.05.2025	Små korrigeringer volum og trapperom leiligheter/enebolig	ISK	JBG
A	12.05.2025	Endring av volumplassering leiligheter/rekkehus	ISK	JBG
Rev.	Dato	Beskrivelse	Sign.	Kontr.

Arealer etter NS 3940:2012			
BRA U01 + H01 + H02 + OA:	BRA TOTALT:	Oppvarmet BRA:	BYA:
U01 + H01 + H02 m²	m²	m²	m²

BYGGEKOMMUNE:	GNR/BNR:	POSTNR:	POSTSTED:
Stjørdal	gnr/bnr	Postnr.	Poststed
ADRESSE:			MOH:
Adresse			moh

TEGNET AV:	KONTROLLERT AV:	DATO:	FORMAT:
Tegner	Kontrollør	Dato sk	A3

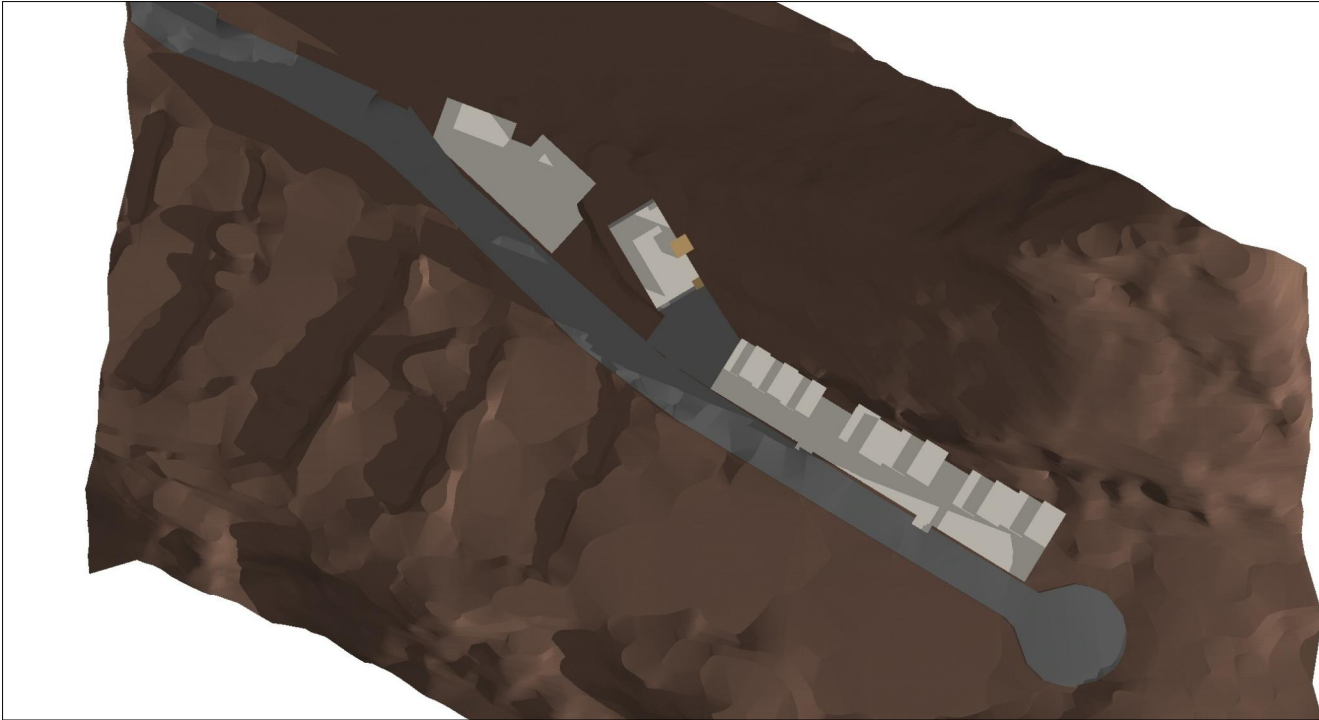
PROSJEKT:	PROSJEKTNR.:
NH Prosjekt	25-0139
TEGNINGEN VISER:	TEGNING NR.:
Skisseperspektiv	ARK-1-4-01
STATUS:	MÅLESTOKK:
Skisse/forprosjekt	

TILTAKSHAVER:

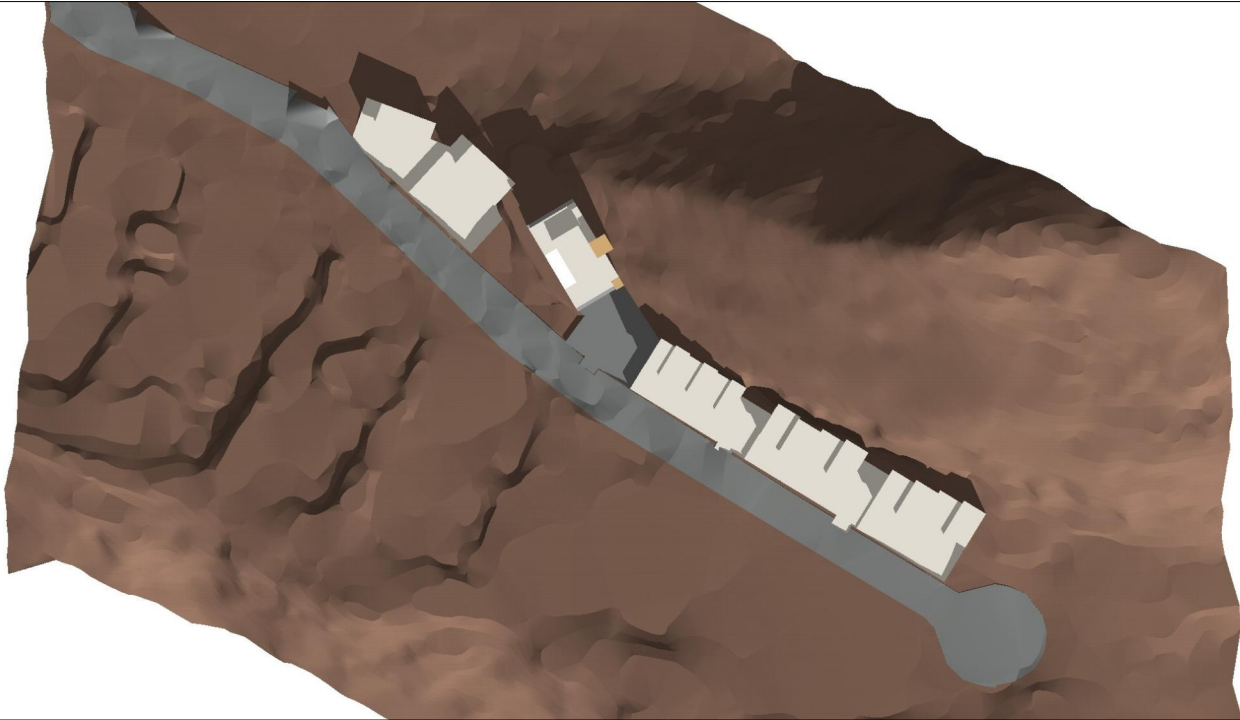
Tiltakshaver

BYGGEFIRMA:

INGENIØR- OG ARKITEKTKONTORET NORGESHUS AS, PB 161, 7223 MELHUS, TLF: 72 85 69 00	
TEGNINGEN ER BESKYTTET ETTER LOV OM OPPHAVSRETT OG EIES AV NORGESHUS AS. TEGNINGER SKAL IKKE BENYTTES UTEN VÅR TILLATELSE. TEGNINGEN GJELDER IKKE SOM ARBEIDSTEGNING.	REV. D



21 mars kl. 09.00



21 mars kl. 12.00

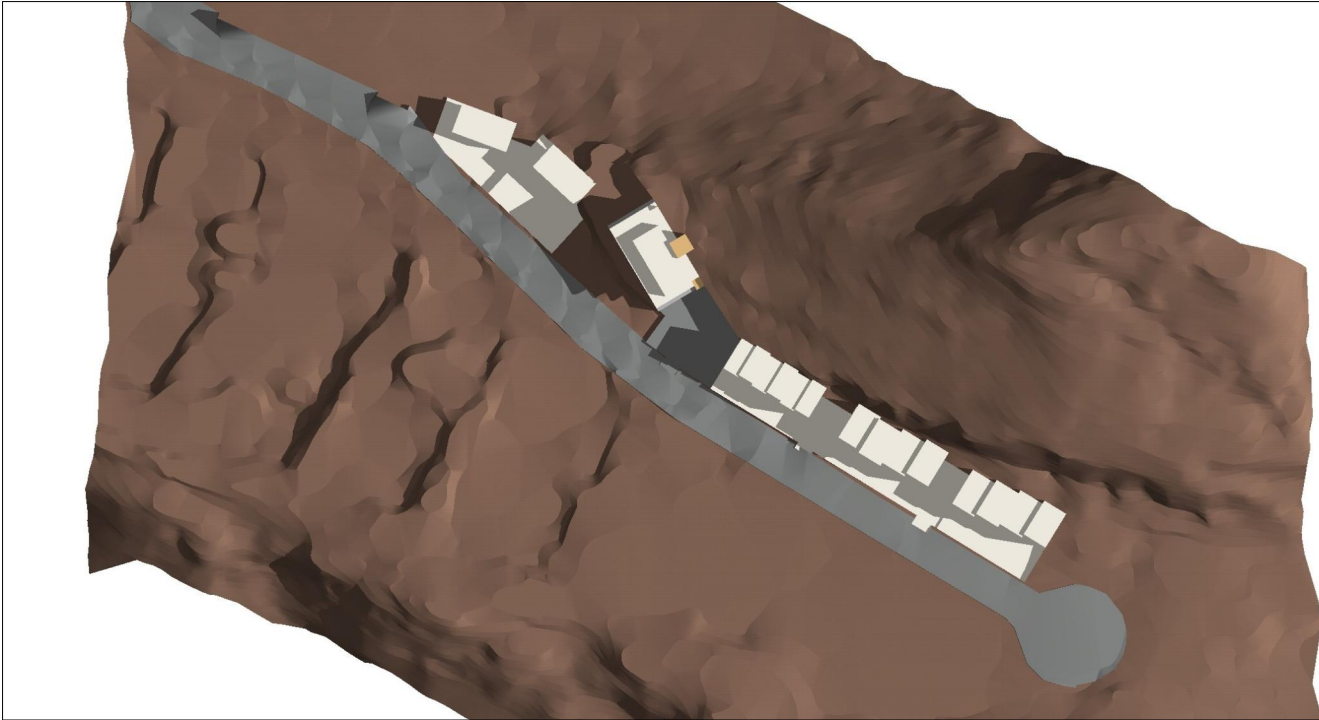


21 mars kl. 15.00

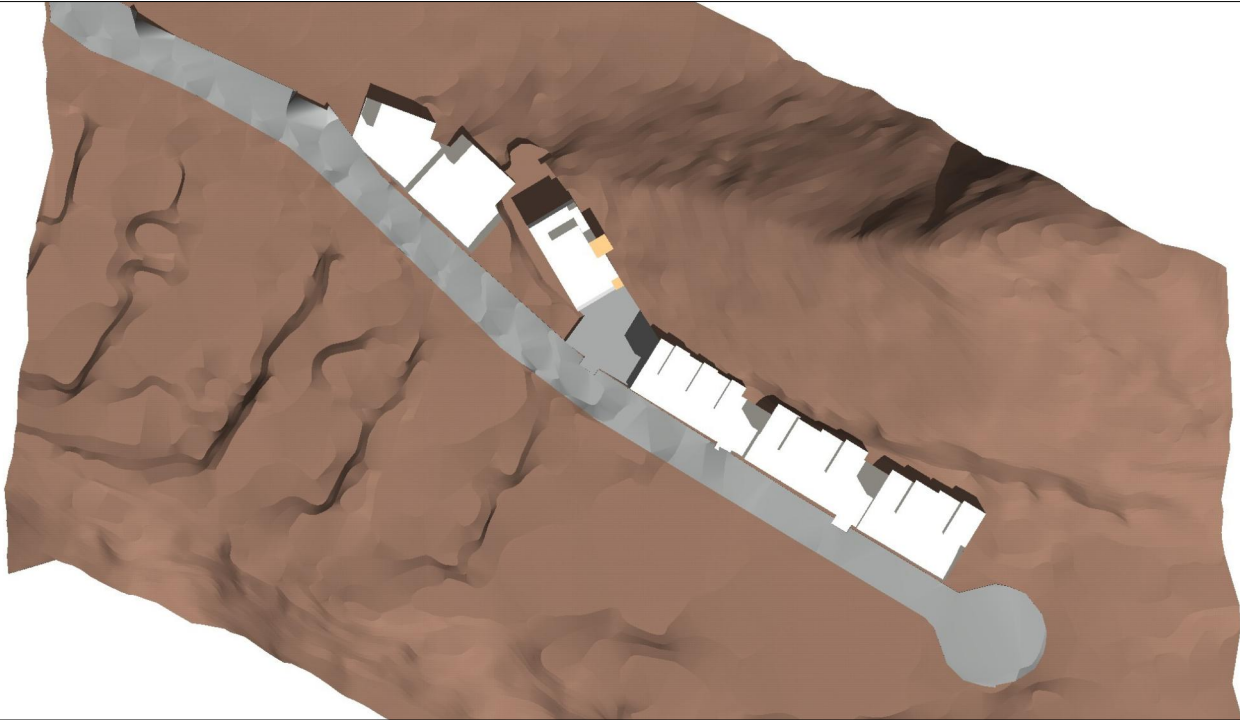


21 mars kl. 18.00

Arealer etter NS 3940:2012				PROSJEKT:		PROSJEKTNR.:		NORGESHUS - det du vil ha		MERKNADER: Forbehold: Tegningen viser prosjektet i Skisse/forprosjektfasen og kan innebære avvik iht. TEK 17. TEGNINGNE SKAL IKKE BRUKES TIL BYGGESAK ELLER ARBEIDSTEGNINGER. Norgeshus har ikke ansvar for eventuelle avvik i denne fasen iht. TEK 17 da dette enda ikke er prosjektert. INGENIØR- OG ARKITEKTKONTORET NORGESHUS AS, PB 161, 7223 MELHUS, TLF: 72 85 69 00
Oppvarmet BRA:	BYA:	MUA:	Koordinatsystem:	Husbyåsen B12		25-0139				
BRA U01 + H01 + H02 + OA:		BRA TOTALT:	Høydesystem:	TEGNINGEN VISER:		TEGNING NR.:				
U01 + H01 + H02 m²		m²	NNXXXX	Sol-/skyggestudie mars		ARK-1-0-05				
Arealer etter NS 3940:2023				STATUS:		MÅLESTOKK:				
BRA-i:	BRA-e:	BRA-b:	TBA:	Mulighetsstudie						
m²	m²	m²	m²							
BYGGEKOMMUNE:		GNR/BNR:	POSTNR:	POSTSTED:	TILTAKSHAVER:					
Stjørdal		gnr/bnr	Postnr.	Poststed	Husbyåsen utbyggingsselskap					
ADRESSE:			MOH:	TEGNET AV:	KONTROLLERT AV:	DATO:	FORMAT:	REV.		
Adresse			moh	MLM	Kontrollør	13.02.26	A3			
TEGNINGEN ER BESKYTTET ETTER LOV OM OPPHAVSRETT OG EIES AV NORGESHUS AS. TEGNINGER SKAL IKKE BENYTTES UTEN VÅR TILLATELSE. TEGNINGEN GJELDER IKKE SOM BYGGEMELDING/ARBEIDSTEGNING.										



21 juni kl. 09.00



21 juni kl. 12.00

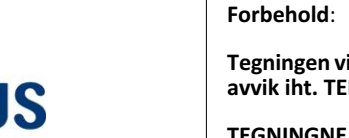


21 juni kl. 15.00



21 juni kl. 18.00

Rev.	Dato	Beskrivelse	Sign.	Kontr.

Arealer etter NS 3940:2012				PROSJEKT:		PROSJEKTNR.:		BYGGEFIRMA:  TEGNINGEN ER BESKYTTET ETTER LOV OM OPPHAVSRETT OG EIES AV NORGESHUS AS. TEGNINGER SKAL IKKE BENYTTES UTEN VÅR TILLATELSE. TEGNINGEN GJELDER IKKE SOM BYGGEMELDING/ARBEIDSTEGNING. REV.		MERKNADER:	
Oppvarmet BRA:	BYA:	MUA:	Koordinatsystem:	Husbyåsen B12		25-0139				Forbehold:	
BRA U01 + H01 + H02 + OA:		BRA TOTALT:	Høydesystem:	TEGNINGEN VISER:		TEGNING NR.:				Tegningen viser prosjektet i Skisse/forprosjektfasen og kan innebære avvik iht. TEK 17.	
U01 + H01 + H02 m²		m²	NNXXXX	Sol-/skyggestudie juni		ARK-1-0-06				<u>TEGNINGNE SKAL IKKE BRUKES TIL BYGGESAK ELLER ARBEIDSTEGNINGER.</u>	
Arealer etter NS 3940:2023				STATUS:		MÅLESTOKK:		Norgeshus har ikke ansvar for eventuelle avvik i denne fasen iht. TEK 17 da dette enda ikke er prosjektert. INGENIØR- OG ARKITEKTKONTORET NORGESHUS AS, PB 161, 7223 MELHUS, TLF: 72 85 69 00			
BRA-i:	BRA-e:	BRA-b:	TBA:	Mulighetsstudie							
m²	m²	m²	m²								
BYGGEKOMMUNE:		GNR/BNR:	POSTNR:	POSTSTED:	TILTAKSHAVER:						
Stjørdal		gnr/bnr	Postnr.	Poststed	Husbyåsen utbyggingsselskap						
ADRESSE:			MOH:	TEGNET AV:	KONTROLLERT AV:	DATO:	FORMAT:				
Adresse			moh	MLM	Kontrollør	13.02.26	A3				