



Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

- B Boligbebyggelse
- BK Boligbebyggelse-konsentrert småhusbebyggelse
- RA Renovasjonsanlegg
- UTE Uteoppholdsareal
- LEK Lekeplass

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- KV Kjøreveg
- FO Fortau
- GS Gang-/sykkelveg
- AVG Annen veggrunn - grøntareal
- KH Kollektivholdeplass
- P Parkering

§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur

- TV Turveg
- VS Vegetasjonsskjerm

§12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftsmål samt reindrift

- L Landbruksformål

§12-6 - Hensynssoner

- H140 Frisikt
- H370 Høyspeningsanlegg (inkl høyspentkabler)

§12-7 - Bestemmelseområder

- # 1 Utforming

Linjesymbol

- Plangrense
- Formålgrense
- Bestemmelsegrense
- Grense for sikringszone
- Grense for faresone
- Byggegrense
- Bebyggelse som inngår i planen
- Bebyggelse som forutsettes fjernet
- Regulert senterlinje
- Frisiktlinje
- Måle og avstandslinje

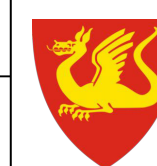
Punktsymboler

- Avkjørsel - både inn og utkjøring

Kartopplysninger

Kilde for basiskart: Norkart AS
 Dato for basiskart: 31.05.2023
 Koordinatsystem: ETRS89.UTM-32N
 Høydegrunnlag: NN2000

Ekvidistanse: 1m
 Kartmålestokk: 1:1000



**Detaljregulering
Fagerhaug boligområde**

Stjørdal kommune

Med tilhørende reguleringsbestemmelser

Arealplan-ID:
5035_5031

Forslagsstiller:
Norgeshus Eiendomsutvikling AS

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN

SAKS-NR	DATO	SIGN
Dato XXX	Revisjon XXX	
Dato XXX	Revisjon XXX	
Dato XXX	Revisjon XXX	

Kommunestyret sitt vedtak

Ny 2. gang behandling		
Offentlig ettersyn fra til		
2. gangs behandling		
Offentlig ettersyn fra til		
1. gangs behandling		
Kunngjøring av oppstart av planarbeid 17.06.2023	16.06.2023	NHA
Oppstartsmøte 25.05.2023	25.05.2023	NHA

PLANEN ER UTARBEIDET AV: **NORGESHUS** Norgeshus AS

TEGNNR.	DATO	SIGN.
23-0183	02.10.2024	EDH