



**TEGNFORKLARING**  
PBL § 12 REGULERINGSPLAN

- BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL § 12-5, nr 1)**
- Energianlegg
  - Kombinert bebyggelse og anleggsformål
  - Forretning/Industri
- SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL § 12-5, nr 2)**
- Kjøreveg
  - Fortau
  - Gang-/sykkelveg
  - Sykkelanlegg
  - Annen veggrunn - tekniske anlegg
  - Annen veggrunn - grøntareal
  - Energifelt
  - Kombinerte formål for samferdselsanlegg og/eller teknisk infrastrukturtraseer
- GRØNNSTRUKTUR (PBL § 12-5, nr 3)**
- Vegetasjonskjerm
- LINJESYMBOLER**
- Plangrense
  - Byggegrense
  - Regulert senterlinje
  - Måle- og avstandslinje
  - Bestemmelsesområde
  - Grense for arealformål
  - Grense for bestemmelsesområde
  - Grense for angitt hensynsoner
  - Grense for faresoner
  - Grense for sikringsoner
  - RpOmråde
- LNFR OMRÅDER (PBL § 12-5, nr 5)**
- LNFR areal for nødvendige tiltak for næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag
  - Naturformål av LNFR
- BRUK OG VERN AV SJO OG VASSDRAG (PBL § 12-5, nr 6)**
- Naturområde i sjo og vassdrag
- HENSYNSONER (PBL § 12-6)**
- SONE MED SÆRLIG ANGITTE HENSYN**
- Hensyn grønstruktur
- FARESONE**
- Høyspenningsanlegg (inkl Høyspentkabler)
- SIKRINGSONE**
- Friskt
- PUNKTSYMBOLER**
- Avkjørsel

Målestokk 1:1000

**Stjørdal kommune**

**Øymoen-Veisletta næringsareal**  
**Planid 1-254-B**

Kartopplysninger  
Kilde for bebyggelse: FAS  
Dato for bebyggelse: 14.02.2025  
Koordinatsystem: UTM zone 12 basert på EUREF89/WGS84  
Proyeksjonslag: WGS2000  
Elevasjon: 1 m

SAKSBEHANDLING IFØLGE PLAN OG BYGNINGSLOVEN	Dato vedtak	Plankart datert	Bestemmelser datert
Reguleringsplan 1-254 vedtatt i kommunestyret	27.04.2017	11.01.2017	20.03.2017
Mindre endring 1-254-A Vedtatt UPM	30.10.2019	15.08.2019	15.08.2019
Mindre endring 1-254-B		24.01.2025	24.01.2025

Planen er utarbeidet av:  
Stjørdal kommune

Forslagsstiller: Stjørdal kommune

Siste revisjonsdato plankart: 19.02.2025

