

Vurderinger av enkeltområder

Politisk vurdering av innspill

Politisk vurdering av innspill					Areal ut	Boenheter ut
Feltnavn	Stedsnavn	taes ut	videre	begrunnelse		
B2	Stokkberga		X	Innspill imøtekomes, merknader i saken følges opp. Ligger i vedtatt utbyggingsretning fra sentrum		
B3	Stokkberga	X		Usikker, fantastisk beliggenhet		
B4	Husby/ Remyra		X	Tidligere vedtatt utbyggingsretning		
B5	Husby/ Remyra	X		Dyrket mark, unødvendig med ny veiføring - Remyrveien		15
B8	Beistadgrenda		X	Innspill imøtekomes, Hva og hvem har satt antall boenheter?		10
B10	Blakstad		X	Innspill imøtekomes, vurdering på skredfare		
B11	Storhaugen - Gråbrekkhaugen	X		Innspill imøtekomes IKKE, mange merknader og insigelser		70
B12	Storhaugen - østre del	X		Innspill imøtekomes ikke,		700
B13	Storhaugen - Toppen		X	Positiv ?, forlengelse av Dulumfeltet		
B15	B15B Vifstadlia	X	X	B15A imøtekomes, B15B imøtekomes IKKE, gir for store innsigelser, nære skole (ca 2 km), g/s-vei langs hele veien, avgrenses ved strek i forslagstillers kart		100
A16	Skatval v/ Delva	X		Innspill imøtekomes IKKE, avstand til sentrum av Skatval og Stjørdal, ingen g/s-vei		40
B17	Skatval v/ Voll		X	Innspill imøtekomes, arealet er ikke dyrket mar, g/s-vei avklart, ca 2,5 km		
B18	Skatval v/ Lisbethberget		X	Innspill imøtekomes, veiføring og g/s-må avklares, naturlig forlengelse østover mot kirke og fjell		
B19	Skatval v/ Skatval Kirke		X	Innspill imøtekomes, Nært sentrum, g/s-vei langs hele strekningen som er fylkesvei et kom.vei, ikke i konflikt med landbruk, sydvendt		
B20	Skatval v/ Arnstadåsen		X	Innspill imøtekomes, er allerede regulert		
B21	Skatval V/ Øvre Arnstadåsen		X	Innspill imøtekomes, er et etablert boligområde i Arnstadåsen		
B23	Skatval v/ Rykkja		X	Innspill imøtekomes, er et etablert boligområde, teknisk infrastruktur er på plass, ikke dyrket mark eller belastende for natur og miljø		
B24	Skatval v/ Håmmår	X		Innspill imøtekomes IKKE, for stor avstand til sentrum, ingen G/S-vei, tilførselsvei vil gå over dyrket mark		20
B25	Vassbygda		X	Innspill imøtekomes, forutsettes at B25 legges under Skjelstadmark skolekrets - kortere distanse		
B26	Skjelstadmarka, Robertusrommet		X	Innspill imøtekomes IKKE, uegnet topografi for videre utbygging		2
B27	Skjelstadmarka		X	Innspill imøtekomes, utvidelse av eksisterende felt		
B28	Hegra, Myrvang		X	Innspill imøtekomes delvis, areal reduseres for verving av dyrket mark, I forbindelse med Skårån		60
B30	Hegra, Knottbakkan		X	Innspill imøtekomes delvis, ca 75 da (i vest) tas utg		150
B32	Flora, Hortrøa	X		Innspill imøtekomes IKKE,		7
B33	Flora, Myrmoen	X		Innspill imøtekomes IKKE, tidl grendafelt som ikke er realisert		25
B34	Hegra/ Sørkil	X		Innspill imøtekomes IKKE, tidl grendafelt som ikke er realisert		35
B35	Elvran, Vilvang	X		Innspill imøtekomes IKKE, dyrket mark blir berørt, resterende areale kan håndteres under tema: spredt boligbygging		20
B36	Elvran, Kleivan Ytre		X	Innspill imøtekomes delvis, dyrkamark tilbakesføres til LNFR		4
B37	Elvran, Setnan		X	Innspill imøtekomes, utvidelse av eksisterende boligfelt		
B40	Lånke		X	Innspill imøtekomes, utvidelse av eksisterende boligfelt, mulig støypemproblematikk		
B42	Lånke, Austerlia		X	Innspill imøtekomes, usikkerhet med avstand (3km ++), og usikker vei		
B43	Lånke		X	Innspill imøtekomes, myr avklart		
B44	Lånke		X	Innspill imøtekomes , kort vei til skole, sørvendt, ikke i konflikt til landbruk		
B45	Rosegartneriet	X		Ikke i konflikt med landbruk, landlig og fin beliggenhet, gartneriet kan brukes til matproduksjon		
B47	Lånke, Geving	X		Innspill imøtekomes IKKE, ulendt terreng		13
B48	Lånke, Geving		X	Innspill imøtekomes, Utvidelse av Gjeving- boligfelt		
B49	Lånke, Geving	X		Innspill imøtekomes IKKE, ulendt terreng		60
B50	Hell/ Gevinglia		X	Innspill imøtekomes, nærhet til utbygd boligområde		
B55	Prestmoen		X	Innspill imøtekomes, men kan enkelt tilbakesføres til landbruk - LNFR		
B57	Fagerlia	X		Innspill imøtekomes IKKE		20
BU4	Fosslia		X	Innspill imøtekomes, området er godt etablert		
BM68	Elvran		X	Innspill imøtekomes, men ikke skjedd noe siden godkjenning i 2011		100
F4	Velvang	X		Innspill imøtekomes IKKE, området er bratt og lite tilpasningsmulig i forhold til SFs insigelser		10
F6	Velvang	X		Innspill imøtekomes IKKE, området er bratt og lite tilpasningsmulig i forhold til SFs insigelser		30
F8	Skjervauran	X		Innspill imøtek IKKE, omr beholdes til hytteformål, det er økende krav om at hyttebygging skal skje i felt, trenger felt ved sjø, avst til sentrum ca 5 km, ingen G/S-vei		20
F12	Velvangaunet		X	Innspill imøtekomes, nye hytter til et etablert hytte / fritidsområde SP:		
F21	Skatval	X		Innspill imøtekomes IKKE, vanskelig å ikke berøre dyrket mark,		2

F22	Buvatnet		X	Innspill imøtekomes DELVIS, forutsette en reduksjon til avstand i vest for Bulandsveien til 250 meter, reduseres til ca 85 da		100
F24, F25, F26, F27, F28, F29	Ausetvatnet, Store Tyldvatnet, Åstjønna		X	Innspill imøtekomes, hensynta KDs vurderinger		
F31	Ytteråsen		X	Innspill imøtekomes, men sees i sammenheng med KDs vurderinger vedr planvask, spesielt myrområder må hensyntas		
F31, F32, F33, F34, F35, F36	Ytteråsvatnet		X	Innspill imøtekomes, men sees i sammenheng med KDs vurderinger vedr planvask, spesielt myrområder må hensyntas		
F36	Ytteråsvatnet		X	Innspill imøtekomes, men sees i sammenheng med KDs vurderinger vedr planvask, spesielt myrområder må hensyntas		
S7	Hel/ Lånke	X		Innspill imøtekomes IKKE, dette er dyrkamark		40
S9	Skatval sentrum	X		Innspill imøtekomes IKKE, dette er dyrkamark, eier ønsker å bruke arealet til matproduksjon		150
S12	Hegra sentrum		X	Innspill imøtekomes, viktig av hensyn til utvikling av Hegra sentrum		
T3	Stjørdal		X	Innspill imøtekomes, viktig for framtidig offentlig og privat tjenesteyting		
T8	Stjørdal		X	Taes ut, viktig for vern av dyrket mark		
T15	Stjørdal		X	Taes ut, viktig for vern av dyrket mark		
T41	Lånke		X	Anbefaling imøtekomes		
T42	Reppasberget	X		Innspill imøtekomes IKKE, følger anbefaling og tas ut av planen		
FT3	Velvang	X		Innspill imøtekomes IKKE, berører dyrket mark i betydelig grad		10
FT5	Steinvikholmen		X	Innspill imøtekomes delvis, dyka mark tas ut av planen, området behandles videre innefor prosjektet "Steinvikholmen - Nasjonaljubileumet i 2030"		
FT6	Steinvikholmen		X	Anbefaling imøtekomes, området behandles videre innefor proasjektet "Steinvikholmen - Nasjonaljubileumet i 2030"		
RU/D1, RU7, NC6	Lånke		X	Innspill imøtekomes, men koordineres videre med reguleringsplanarbeidet for området		
RU2	Skjelstadmarka		X	Innspill imøtekomes		
RU4	Hegra		X	Innspill imøtekomes delvis, følger anbefaling om reduksjon i areal		
RU5	Hegra	X		Innspill imøtekomes IKKE, følger KDs vurdering, landbruksareale	50	
RU8	Forberga		X	Anbefaling imøtekomes, steinbrudd		
RU9	Langstein		X	Anbefaling imøtekomes, steinbrudd		
NA1	Stjørdal/ Kvislabakken		X	Innspill imøtekomes, følger anbefaling til B-næring		
NB6	Stjørdal/ Ydstines		X	Anbefaling imøtekomes, følger KDs vurdering		
NB8	Ydstines		X	Innspill imøtekomes, men i samsvar med KDs vurderinger og anbefaling		
NB9	Prestmoen		X	Innspill imøtekomes, det forutsettes at området rundt tunet som benyttes til MNR tilbakeføres til landbruk		
NB18	Sørsletten		X	Innspill imøtekomes, området er allerede næringsområde		
NB19	Holmsevja		X	Innspill imøtekomes, plan tilpasses hensynet til naturmangfoldet		
NC1	Gevingåsen		X	Innspill imøtekomes delvis, se KDs vurdering og insigelser fra SF, FK osv		
NC4	Lånke		X	Innspill imøtekomes, men i samsvar med KDs anbefaling		
NC7	Reppasmarka		X	Avvente resultat av detaljregulering som har vært på høring		
I11	Bjørkbakken		X	Innspill imøtekomes		
I18	Klempen		X	Innspill imøtekomes, plan må enes med grunneier		
ABA5	Leitrøa	X		Innspill imøtekomes IKKE, følger KDs begrunnelse		
ABA10	Frigården	X	X	Innspill imøtekomes delvis, forutsettes med betydelige arealreduksjoner		
ABA12	Leksdalen		X	Innspill imøtekomes, følger KD		
ABA19	Langsteindalen		X	Innspill imøtekomes, bearbeides til fortsatt dyrkamark		
ABA24	Hjelset		X	Innspill imøtekomes, utvidelse av renseanlegget		
B/T1	Skatval, Fagerhaug		X	Innspill imøtekomes, Planavgrensning utvides til å omfatte naboeiendom 26/2, (tilliggende areale mot gårdsvei ca 300 kvm)		
FOR/N3	Stjørdal		X	Innspill imøtekomes, følger KDs anb		
FOR/N7	Sandfærhus		X	Innspill imøtekomes, følger dagens bruk		
FOR/T/N1	Stjørdal		X	Innspill imøtekomes IKKE, beholder dagens regulering		
T/N1	Frigården		X	Innspill imøtekomes, men det forutsettes revidering av arealformål		
T/N2 og FOR/T/N4	Tangen		X	Innspill imøtekomes delvis, tidsbegrenset parkeringsformål, gjelder arealformål tilsvarende gjeldende regulering		
LHA3	Langøra sør		X	Innspill imøtekomes		
LHA4	Langøra sør		X	Innspill imøtekomes		
P2 og P3	Bjørkbakken		X	Innspill imøtekomes		
BG	Langøra nord		X	Innspill imøtekomes, det forutsettes at område BG- Langøra Nord holdes tilgjengelig for almenheten, samt planer for bro beholdes		
FRI	Husbyåsen/ Remyra		X	Innspill imøtekomes		
PARK7	Stjørdal		X	Innspill imøtekomes		

FV1	Værnes		X	Innspill imøtekomes, følger KDs anb		
FV4	Langstein		X	Innspill imøtekomes		
FS1	Leksdal		X	Innspill imøtekomes, Følger KDs anbefalinf		
LNFR	Hell		X	Innspill imøtekomes, Følger KDs anbefalinf		
LNFR	Hell		X	Innspill imøtekomes, Følger KDs anbefalinf		
LNFR	Jøssåsen		X	Følger KDs anbefaling om konsekvensutredning		
LNFR	Kleivan		X	Innspill imøtekomes, området beholdes som LNFR		
LNFR	Lånke		X	Innspill imøtekomes, dyrket mark, tilbakeføres		
LNFR spredt fritidsbebyggelse	Høgåsmoen		X	Saken er uklar, ber KD redegjøre under behandlingen		
FA	Stjørdal havn		X	Innspill imøtekomes		
FA m.fl.	Stjørdal havn		X	Innspill imøtekomes		
SH2	Velvang		X	Innspill imøtekomes, i henhold til KDs anbefaling		
FI, nye formål	sjøområder		X	Innspill imøtekomes		
AV	Langstein		X	Innspill imøtekomes		

1813

	borgerlig og AP enig FOR
	borgerlig og AP enig MOT
	borgerlig og AP stemte ulikt

